

Создано: 21.11.2025 в 15:13

Обновлено: 21.12.2025 в 15:17

<https://samara.move.ru/objects/9286829489>

### Собственник

**79871682693, 7987166  
1195**



**Самарская область, Самара, улица Мяги,  
24А**

**11 400 000 ₽**

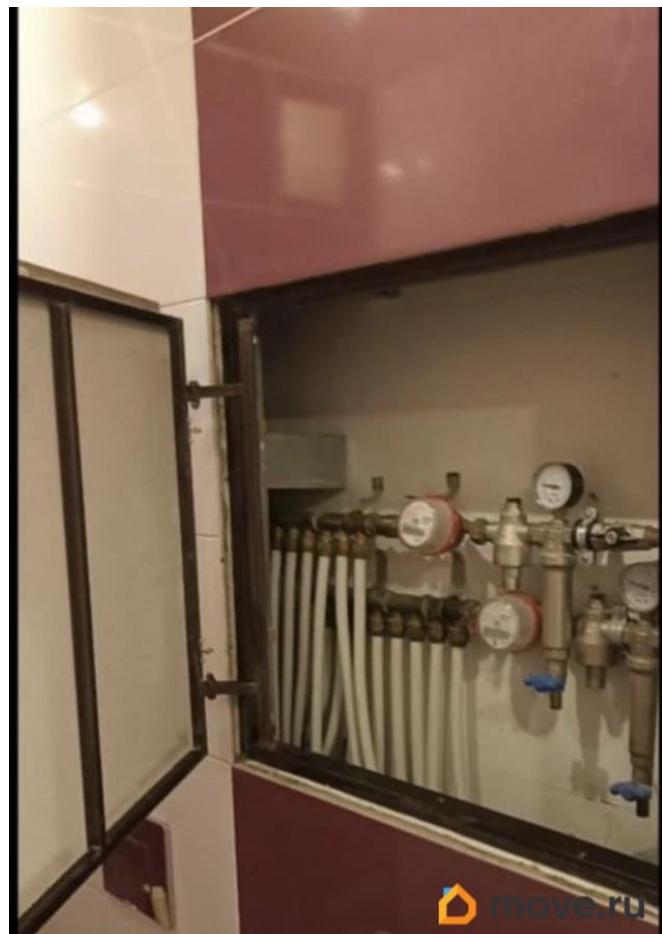
Самарская область, Самара, улица Мяги, 24А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мяги](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2015 г.**

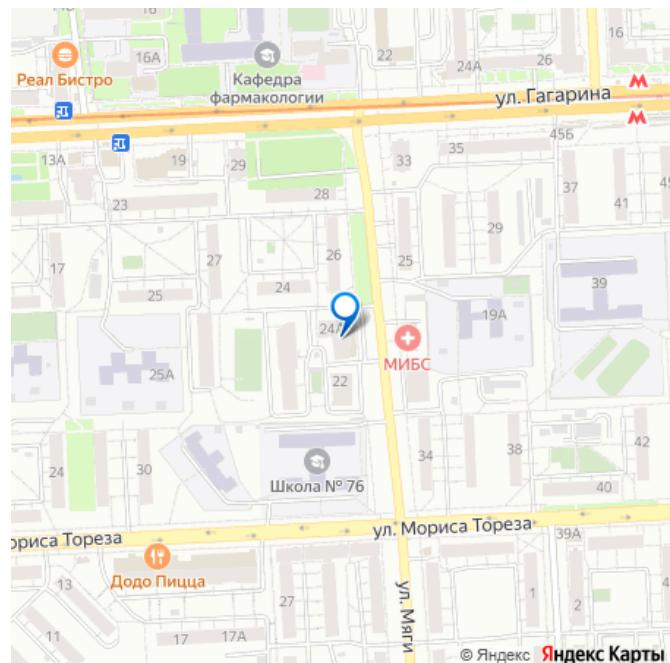
Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

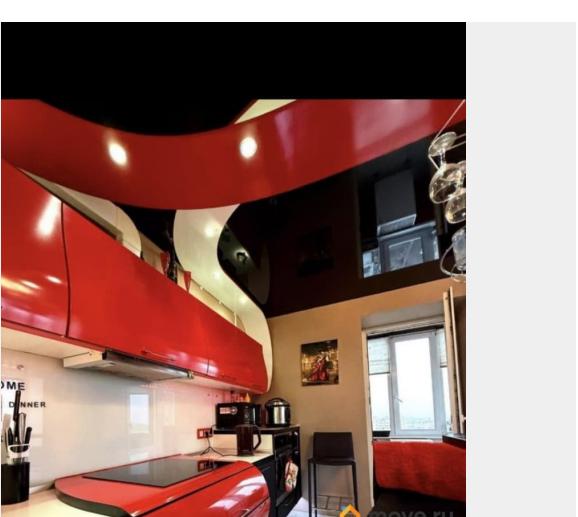
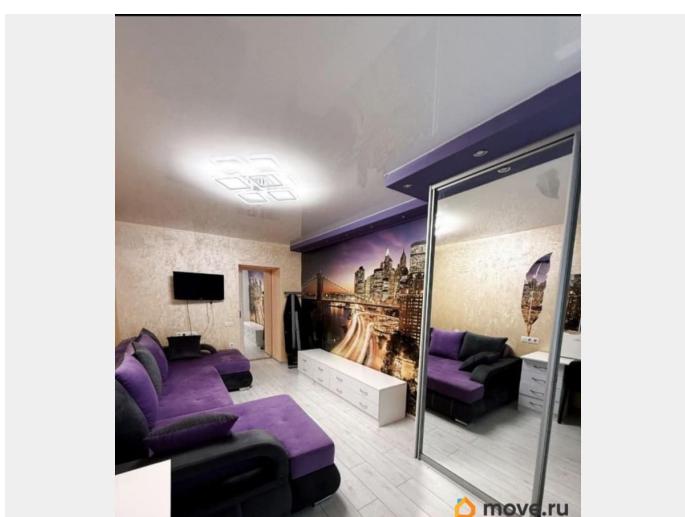
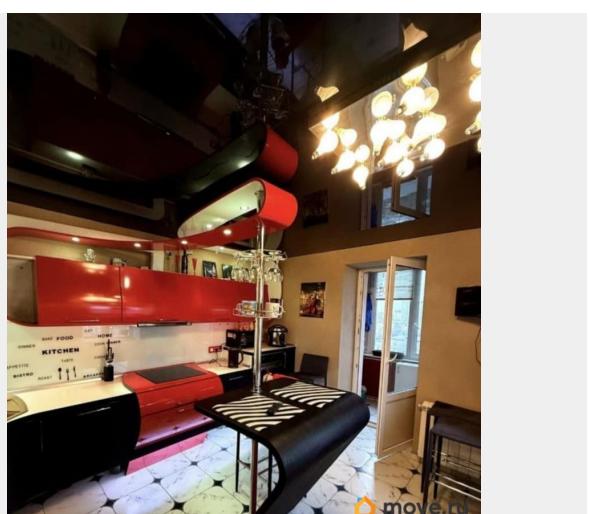
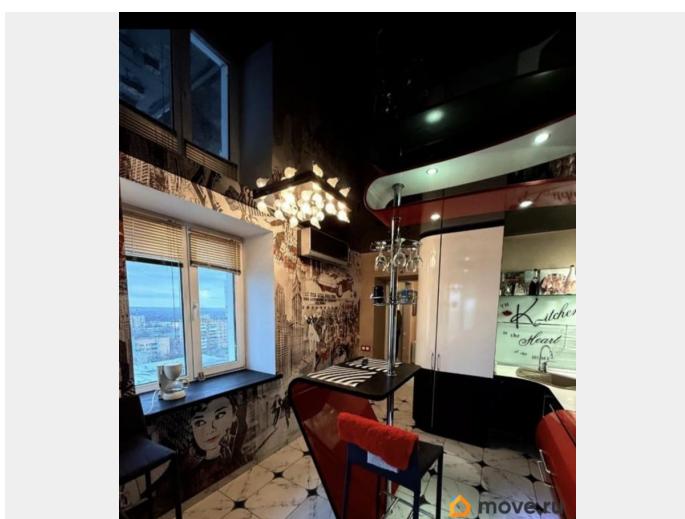
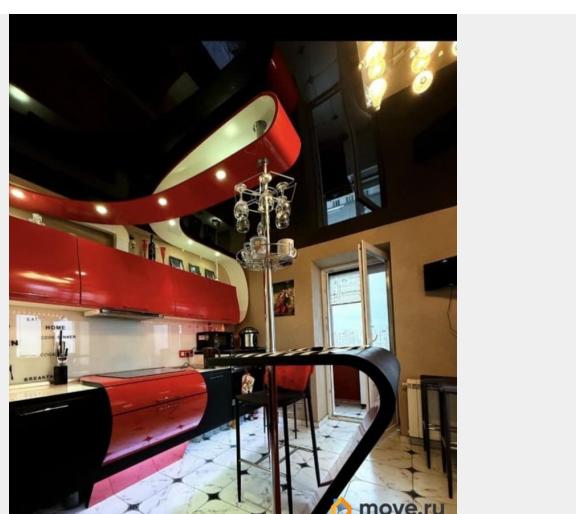
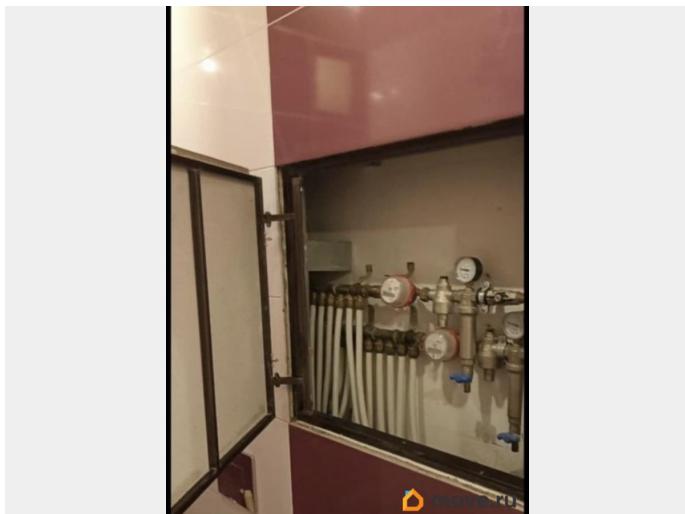
Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с авторским евро ремонтом, расчетная площадь 70 м, жилая 60.4 м<sup>2</sup>. Балкон и 2 лоджии - общая площадь 9.6 кв.м. Все комнаты (кроме спальни) отделаны декоративной штукатуркой, в комнатах ламинат 32 класса прочности. На кухне, в коридоре керамогранит, в ванной крупная итальянская плитка, коллекция «Роза». На кухне и в каждой комнате спл- системы. Встроенная техника Hansa. Квартира необычная, яркая, имеет свою ауру, очень комфортная для проживания, вся бытовая сторона продумана до мелочей. Полы на утеплённых лоджиях и на балконе с подогревом. В квартире использованы разные виды подсветки. Отдельная вместительная гардеробная. 1 собственник с 14.08.2014. Дом кирпичный, введен в эксплуатацию в 2012 году. 2 лифта-



пассажирский и грузовой. Двор с небольшой детской площадкой, открытая парковка.

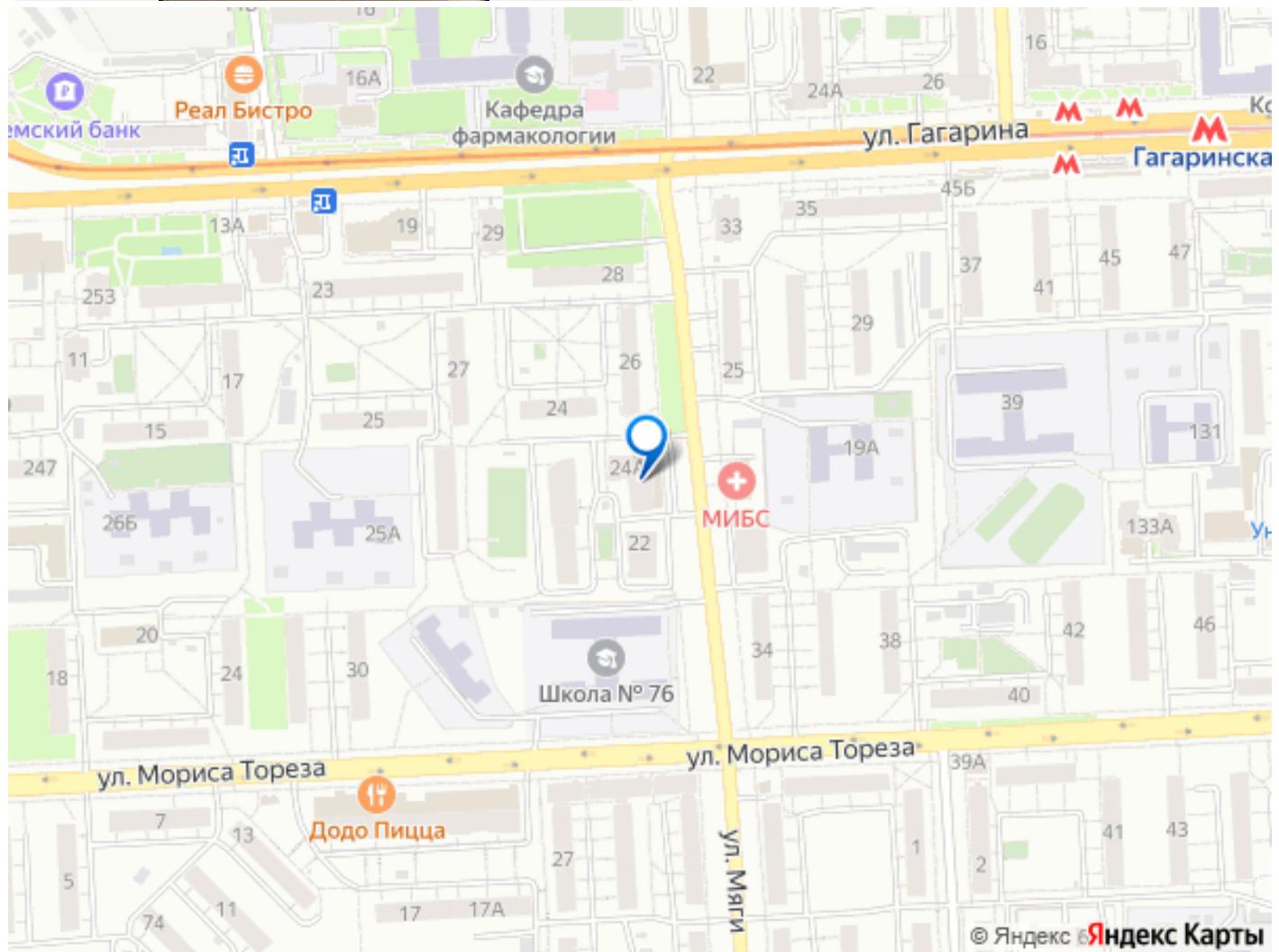
Просто идеальная транспортная развязка - рядом метро, трамвай, автобусы.

Гагаринский рынок, Магнит, Пятёрочка, Почта, Озон, ВБ, Яндекс Маркет. Продажа альтернативная, документы готовы к сделке! Стоимость снижена временно, так как вариант альтернативной покупки подобран.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России