

🕒 Создано: 21.11.2025 в 15:13

Обновлено: 21.12.2025 в 15:17

<https://samara.move.ru/objects/9286829489>

Собственник

**79871682693, 7987166
1195**

**Самарская область, Самара, улица Мяги,
24А**

11 400 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мяги, 24А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Мяги](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

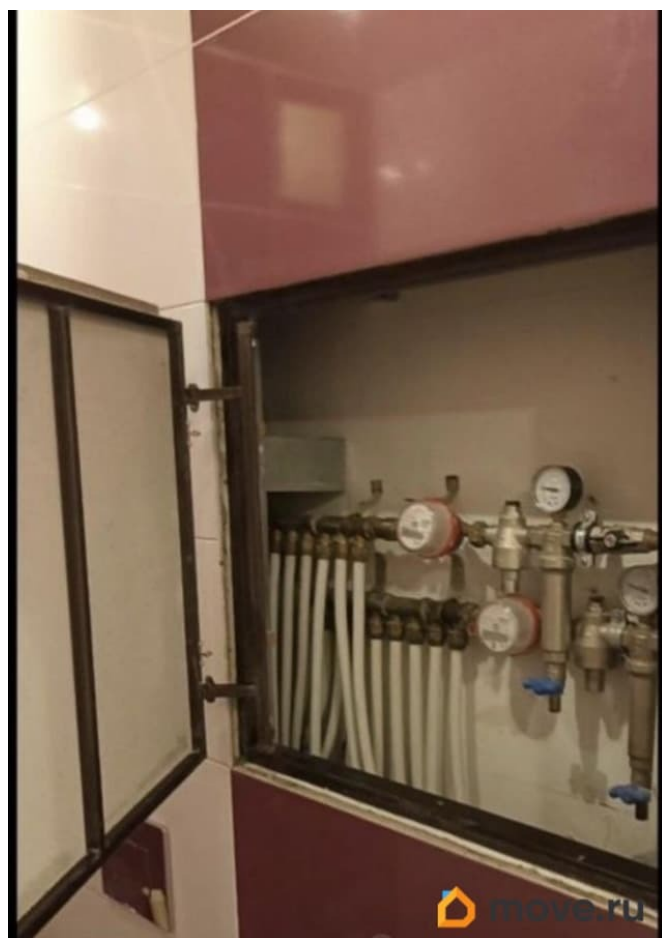
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

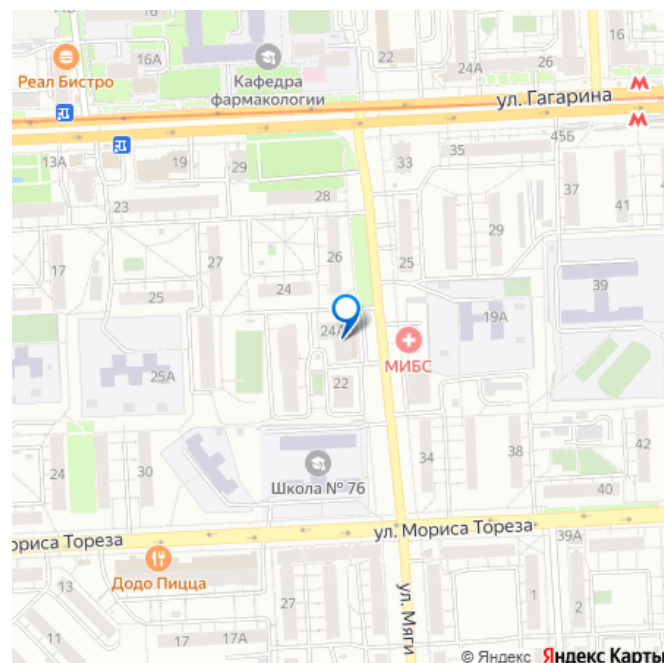


| | |
|------------------------|-------------------|
| | балкон и лоджия |
| Тип санузла | |
| | совмещенный |
| Вид из окна | |
| | во двор |
| Ремонт | |
| | дизайнерский |
| Квартира в новостройке | |
| | да |
| Год сдачи | |
| | 1 квартал 2015 г. |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |

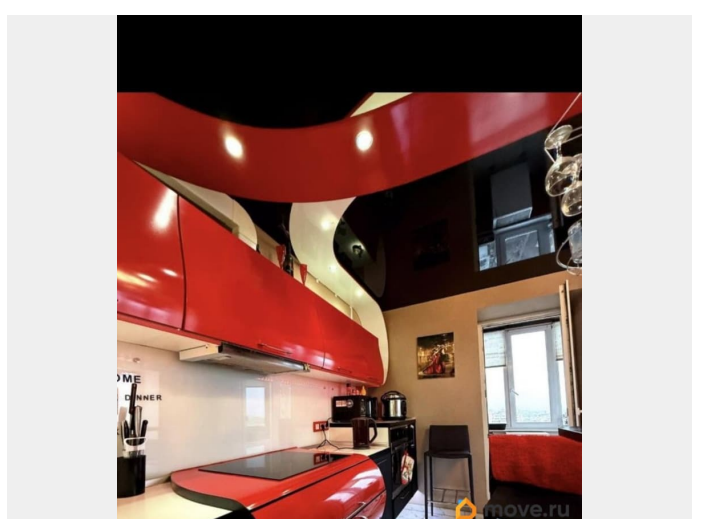
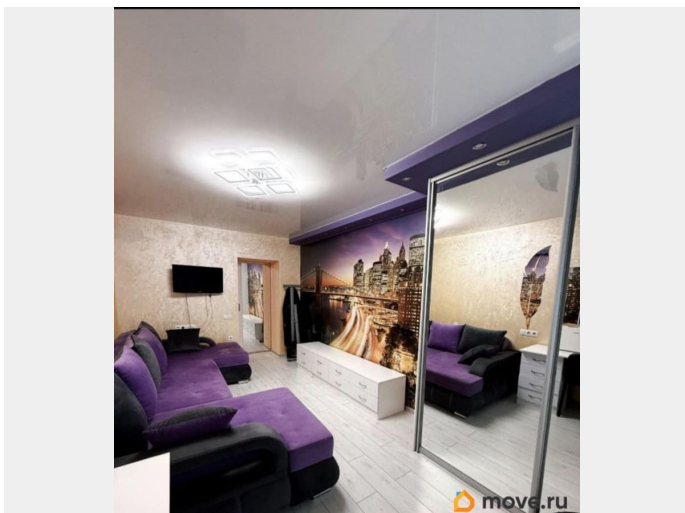
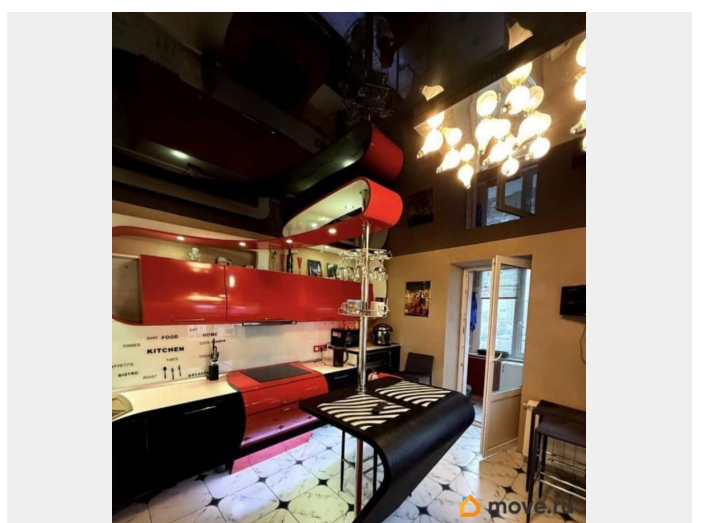
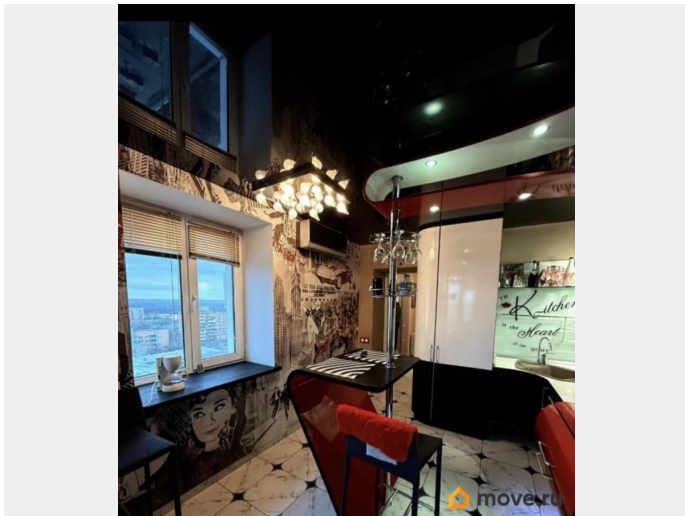
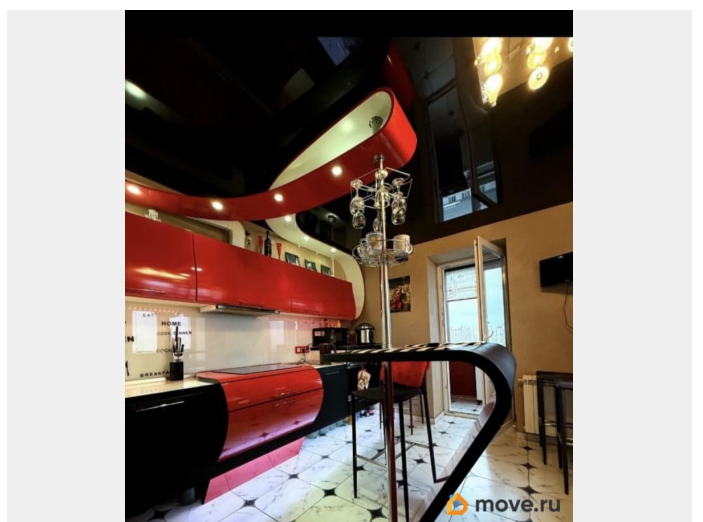
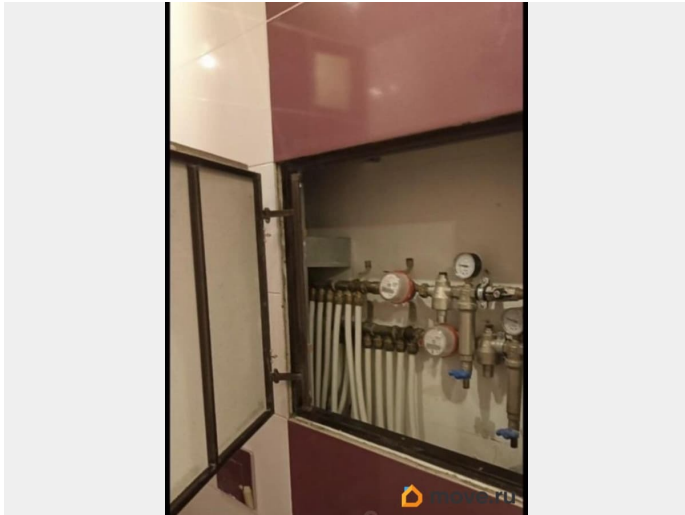
возможна ипотека, лифт, парковка

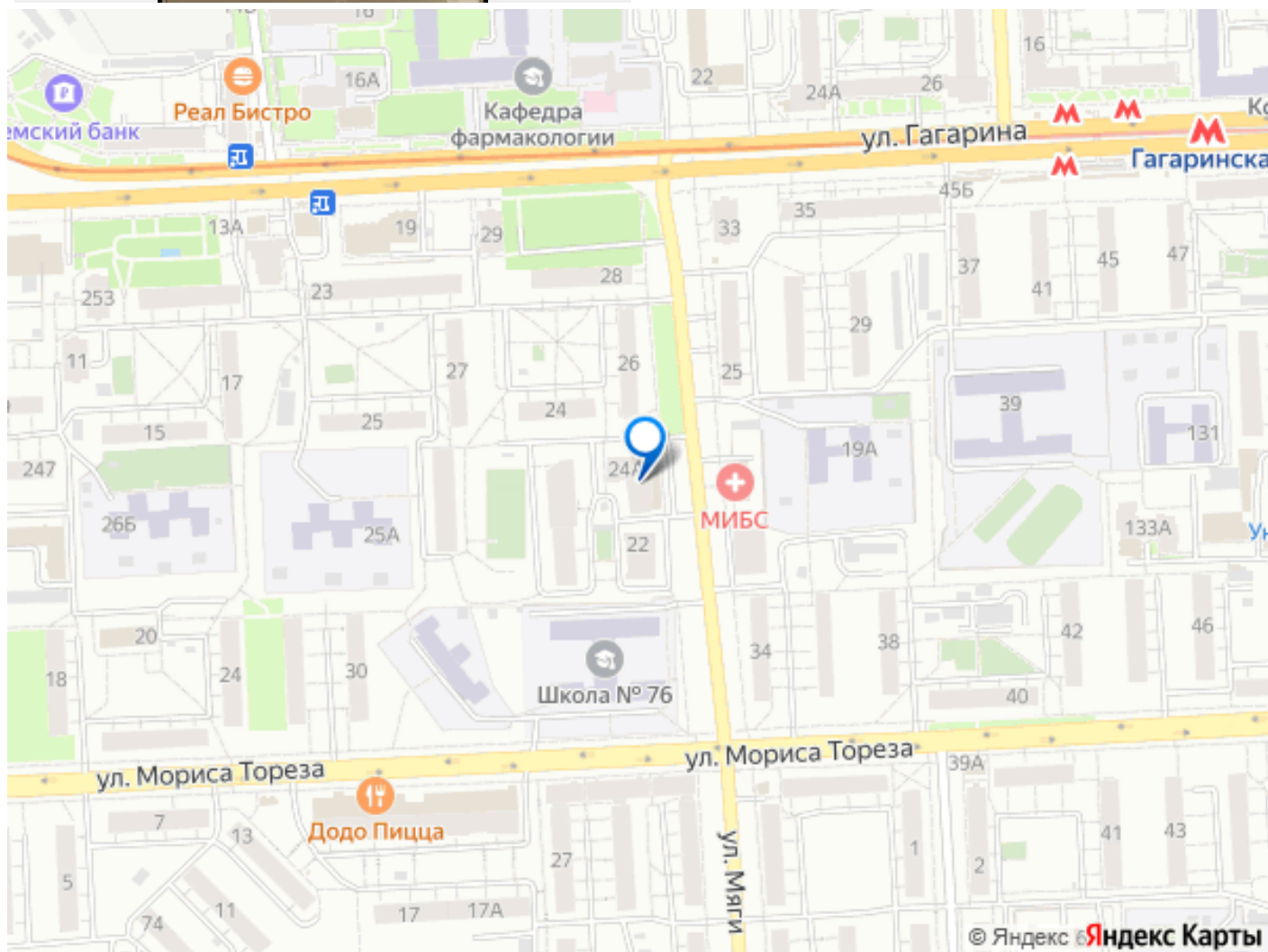
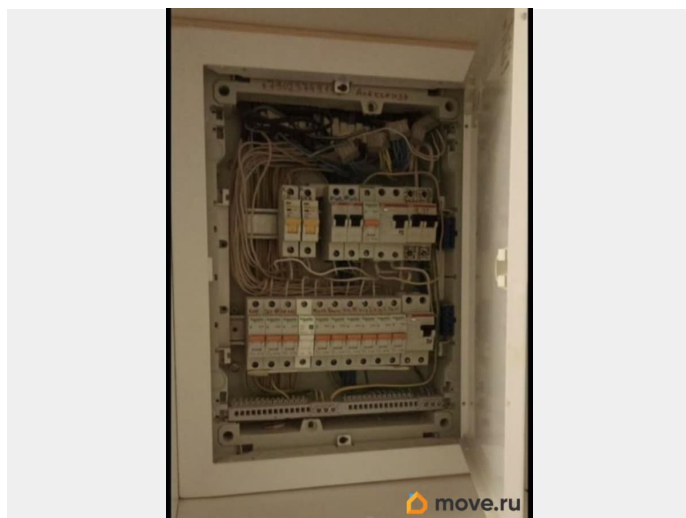
Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с авторским евро ремонтом, расчетная площадь 70 м, жилая 60.4 м. Балкон и 2 лоджии - общая площадь 9.6 кв.м. Все комнаты (кроме спальни) отделаны декоративной штукатуркой, в комнатах ламинат 32 класса прочности. На кухне, в коридоре керамогранит, в ванной крупная итальянская плитка, коллекция «Роза». На кухне и в каждой комнате сплит-системы. Встроенная техника Hansa. Квартира необычная, яркая, имеет свою ауру, очень комфортная для проживания, вся бытовая сторона продумана до мелочей. Полы на утепленных лоджиях и на балконе с подогревом. В квартире использованы разные виды подсветки. Отдельная вместительная гардеробная. 1 собственник с 14.08.2014. Дом кирпичный, введен в эксплуатацию в 2012 году. 2 лифта-



пассажирский и грузовой. Двор с небольшой детской площадкой, открытая парковка. Просто идеальная транспортная развязка - рядом метро, трамвай, автобусы. Гагаринский рынок, Магнит, Пятёрочка, Почта, Озон, ВБ, Яндекс Маркет. Продажа альтернативная, документы готовы к сделке! Стоимость снижена временно, так как вариант альтернативной покупки подобран.





Move.ru - вся недвижимость России