

Создано: 06.11.2025 в 15:35

Обновлено: 14.02.2026 в 18:56

<https://samara.move.ru/objects/9286404164>

Екатерина Сатдарова, Альянс-Риэлт

**79337835065**

**Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 167А**

**8 490 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 167А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

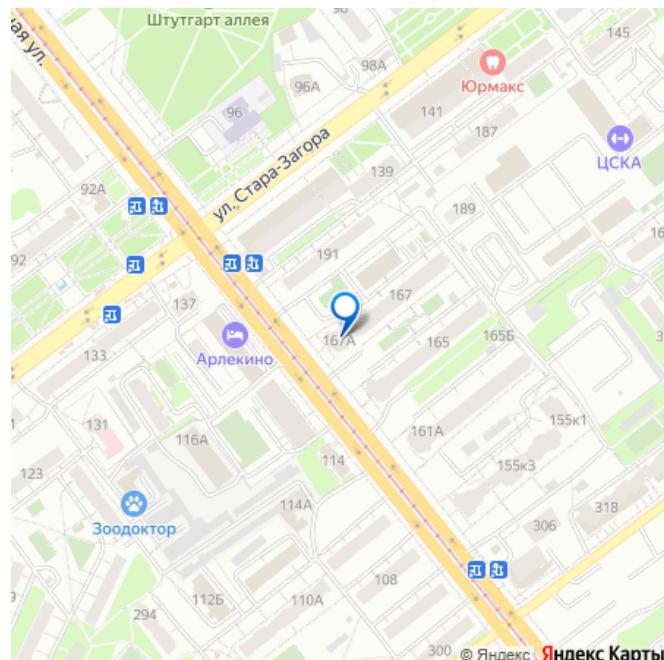
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

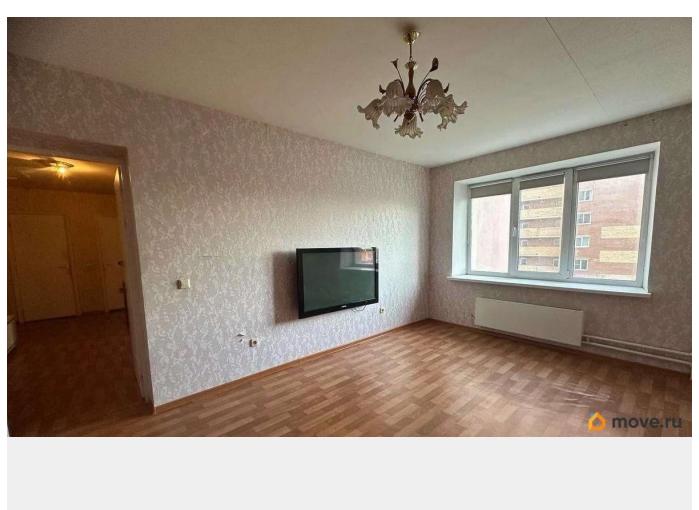
лифт

## Описание

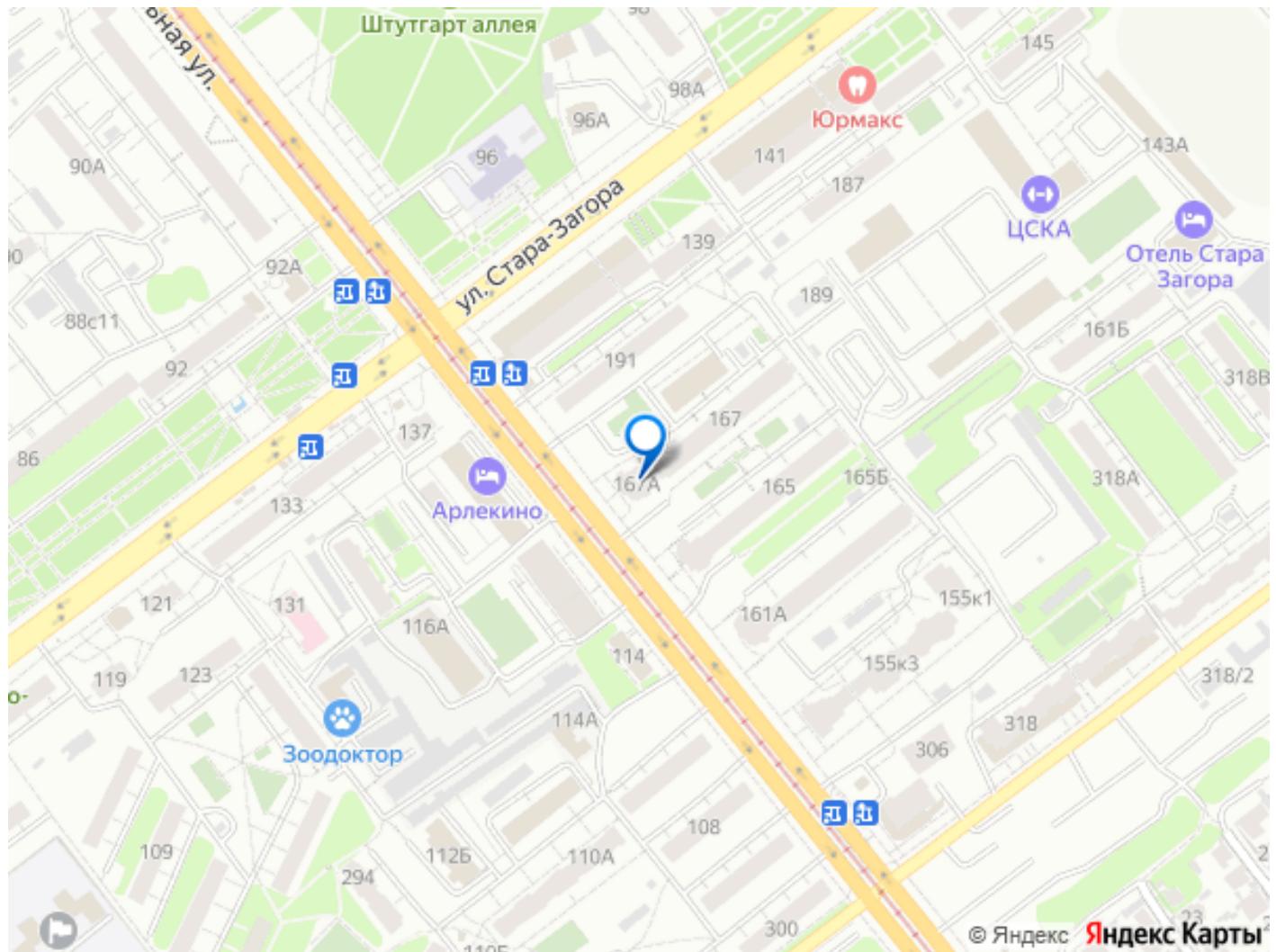
Просторная уютная 2-к квартира 75м (с учетом площади лоджии) на пересечение улиц Ново-Вокзальная/Стара-Загора.

Отличная транспортная развязка, полностью развитая инфраструктура — парк Гагарина, школы, садики, супермаркет во дворе.

Большая кухня 12м с выходом на лоджию 6,6м. Большой холл 10,7м. Две раздельные комнаты — 18м и 22м. Санузел раздельный. Кирпичный тёплый дом 2009 года. Квартира требует частичного ремонта, все оставляем. Два взрослых собственника, прямая продажа, вся сумма в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России