

О Создано: 03.02.2025 в 17:32

Обновлено: 29.10.2025 в 15:52

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 204 15 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 204

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Арцыбушевская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

 21 M^2

Площадь кухни

29 m²

Общая площадь

 70 m^2

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

Юлия Шишкина, Частный маклер **79871500529**





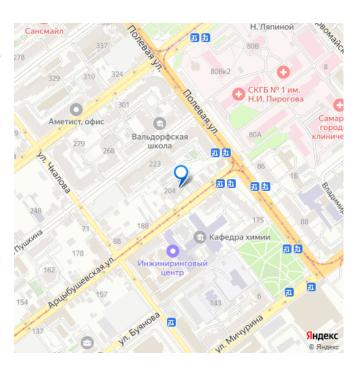
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2015 г.
Покупка в ипотеку	

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютную 2-х комнатную квартиру в центре города, с развитой инфраструктурой! ПРЕИМУЩЕСТВА: + В квартире осуществлена комфортная и функциональная перепланировка (УЗАКОНЕНА!), + Большая кухня-гостиная, + Две изолированные спальные комнаты, + Две большие гардеробные и лоджия. + Множество мест хранения, + Теплый пол по всей площади квартиры, 3 кондиционера, + В комнатах установлены системы принудительной подачи воздуха с фильтрацией, что позволяет проветривать помещения без открытия окон. + Во всех квартире во время ремонта была произведена звукоизоляция стен, пола и потолка, соседей не слышно. + Ремонт делался из качественных материалов для себя, с учетом всех мелочей для комфортного проживания. + Чистый просторный подъезд со свежим ремонтом, два пассажирских и один грузовой лифт марки Otis, консьерж 247, видео наблюдение



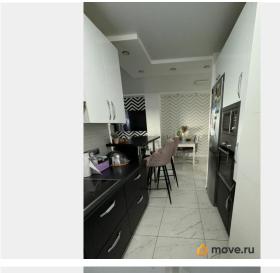
во дворе, лифтах и на каждом этаже, охраняемая парковка за шлагбаумом. + Новый дом 2016 года постройки удачно расположен в плане транспорта и городской инфраструктуры. + В шаговой доступности расположены лучшие в городе образовательные учреждения, набережная реки Волга, множество парков и скверов. Звоните - жду Вас на просмотры в любое время) Юридическое сопровождение сделки - БЕСПЛАТНОЕ! Агент по недвижимости является членом «Поволжской Гильдии Риэлторов» и «Российской Гильдии





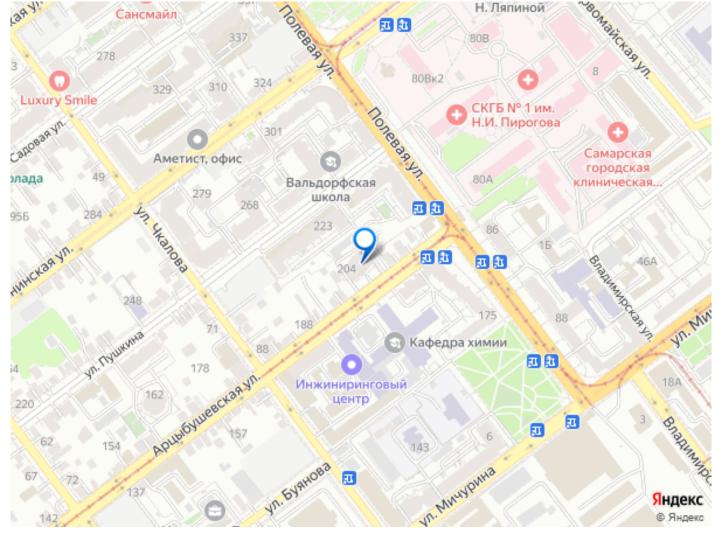












Move.ru - вся недвижимость России