

Создано: 27.10.2025 в 17:01

Обновлено: 28.12.2025 в 16:27

<https://samara.move.ru/objects/9286093035>

Invest Group, Invest Group

79337834764

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 45**

16 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

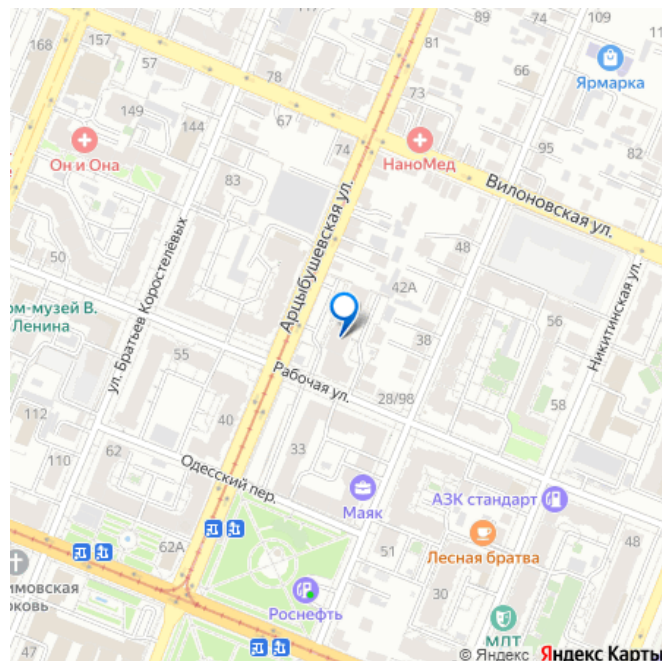
Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

Описание

Уникальная Евро-однушка с дизайнерским ремонтом, полностью готова для проживания ! Адрес : Арцыбушевская 45 в пешей доступности от пл. Куйбышева Вот краткое резюме нашей квартиры: Вся площадь в квартире используется по назначению - из большой однокомнатной квартиры сделали двухкомнатную . Не ломая стены, перенесли кухню на лоджию теперь готовить одно удовольствие ! Такое решение позволяет готовить и наслаждаться красивым видом . Современный ремонт выполнен исключительно из дорогих качественных материалов в теплых тонах, каждая деталь продумана. Квартира расположена на две стороны , хорошо проветривается а так же солнышко бывает в каждой комнате. Вся мебель и техника качественные, подбирались с особым трепетом и заботой о своем уютном гнездышке. Квартира действительно уникальная, уютная очень много систем для хранения различных вещей. В семье растет малыш и по этому мы планируем расширяться, мы уверены что вы останетесь очень довольным от приобретения нашей квартиры . Дом кирпичный дом 2019 года постройки;в доме прекрасный консьерж Подъезд чистый, светлый, просторный; В подъезде и по периметру дома ведётся видеонаблюдение; Пассажирский и



грузопассажирский лифты; Закрытая парковка во дворе. Инфраструктура: Продается просторная квартира для комфортного и высокого уровня жизни!!! Дом расположен в исторической части города в шаговой доступности от: УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ, продуктовых магазинов, кафе, детских секций и садов, спортклубов, музея Алабина, отеля Lotte, площади Куйбышева, стадиона «Локомотив», ТЦ «Гудок», Губернского рынка. У нас один взрослый собственник Нас не надо ждать подбором встречного вариантом !Быстрый выход на сделку !

