

Создано: 21.10.2025 в 17:48

Обновлено: 27.12.2025 в 17:00

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 322Ак1**

**12 850 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322Ак1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

22/27

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

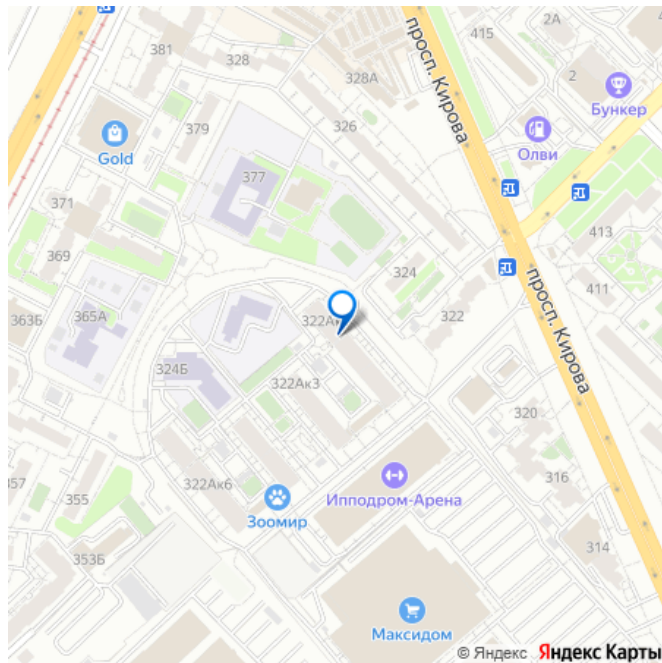
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9285912302>

**Invest Group, Invest Group**

**79337834764**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

лифт, парковка

## Описание

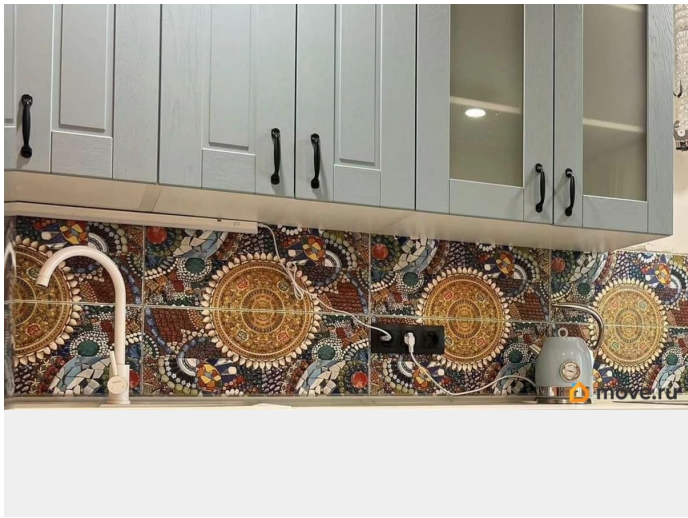
Двухкомнатная квартира с ремонтом и мебелью полностью готова для проживания. ЖК Фаворит- настоящий фаворит для семей с детьми, в пешей доступности школы, секции и детские сады. . Качественный и красивый ремонт квартира в отличном состоянии, что экономит ваши время и средства на отделку. . Два отдельных санузла удобно для семьи или гостей. . Дорогая мебель и техника остаются новым собственникам холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф и кондиционеры уже включены, можно сразу заехать и жить. . Два кондиционера комфорт в жаркие дни. . Безопасность дома: видеонаблюдение и консьерж. . Комфортные условия для семей с детьми: рядом лицей, частная школа, детские сады, а также ипподром с секциями и бассейном. . Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе и поликлиника во дворе. . Удобная транспортная доступность остановки в пяти минутах ходьбы. . Парковка во дворе и возможность аренды паркинга для вашего автомобиля. . Документы в полном порядке и прозрачность сделки полная стоимость в договоре. Дом Монолитный дом 2019 года постройки. В подъезде и во дворе ведётся видеонаблюдение. В доме -

консьерж. Три пассажирских лифта в хорошем состоянии. Один грузопассажирский лифт в хорошем состоянии. Открытая парковка во дворе. Имеется подземный паркинг. Установлен пандус на крыльце дома. . . . .

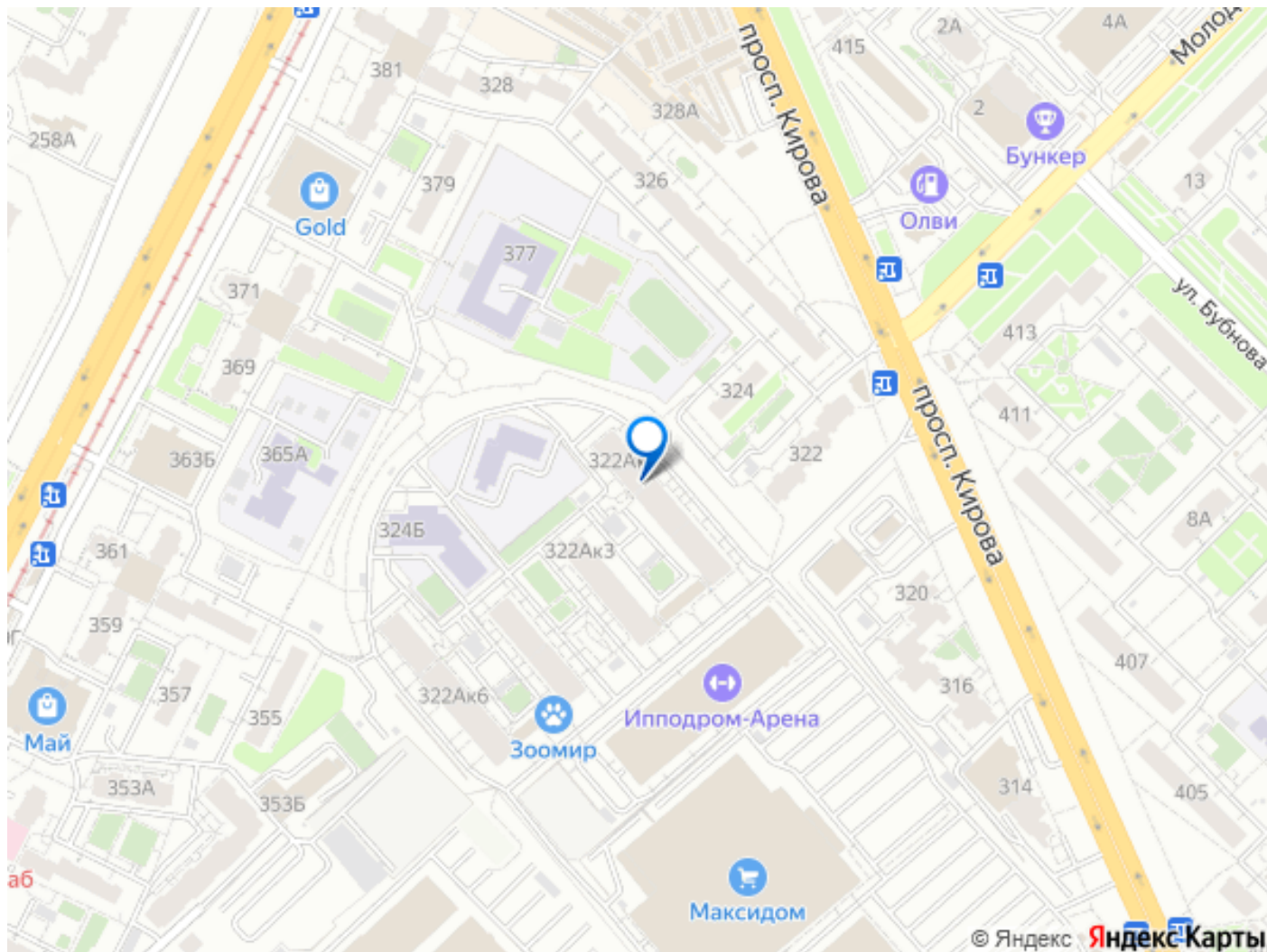
. . . . . Инфраструктура: Во дворе имеется детская игровая и спортивная площадки. В пешей доступности скверы. В шаговой доступности 5 минут детские сады, школы спортивные секции в комплексе «Ипподром арена», поликлиника во дворе, в пределах двора 2 салона красоты и различные магазины. При необходимости удобное расположение остановок: пр Кирова остановка- молодёжная по которым проходит не менее 5 маршрутов общественного транспорта. . . . .

. . . . . Нас не нужно ждать с подбором встречного варианта  
Посмотреть квартиру можно в любой день, время согласовывается. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет.









Move.ru - вся недвижимость России