

Создано: 21.10.2025 в 17:48

Обновлено: 27.12.2025 в 17:00

<https://samara.move.ru/objects/9285912302>

Invest Group, Invest Group

79337834764

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322Ак1

12 850 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 322Ак1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

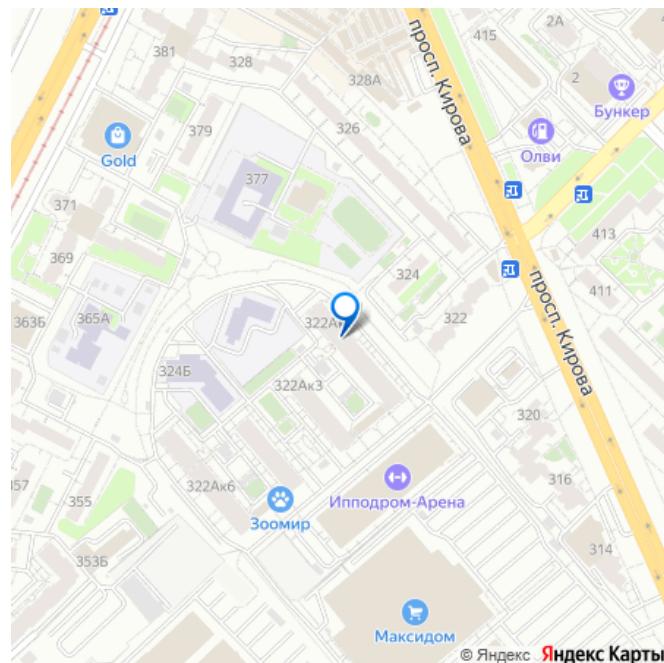
12 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

22/27



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

лифт, парковка

Описание

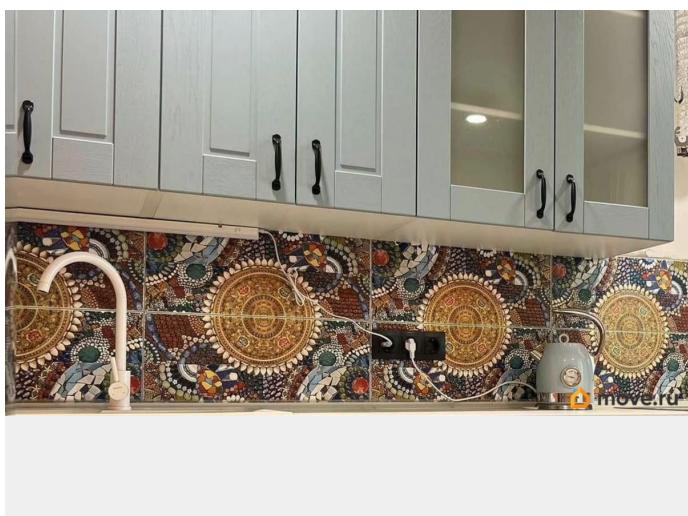
Двухкомнатная квартира с ремонтом и мебелью полностью готова для проживания. ЖК Фаворит- настоящий фаворит для семей с детьми, в пешей доступности школы, секции и детские сады. . Качественный и красивый ремонт квартира в отличном состоянии, что экономит ваши время и средства на отделку. . Два раздельных санузла удобно для семьи или гостей. . Дорогая мебель и техника остаются новым собственникам холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф и кондиционеры уже включены, можно сразу заехать и жить. . Два кондиционера комфорт в жаркие дни. . Безопасность дома: видеонаблюдение и консьерж. . Комфортные условия для семей с детьми: рядом лицей, частная школа, детские сады, а также ипподром с секциями и бассейном. . Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе и поликлиника во дворе. . Удобная транспортная доступность остановки в пяти минутах ходьбы. . Парковка во дворе и возможность аренды паркинга для вашего автомобиля. . Документы в полном порядке и прозрачность сделки полная стоимость в договоре. Дом Монолитный дом 2019 года постройки. В подъезде и во дворе ведётся видеонаблюдение. В доме -

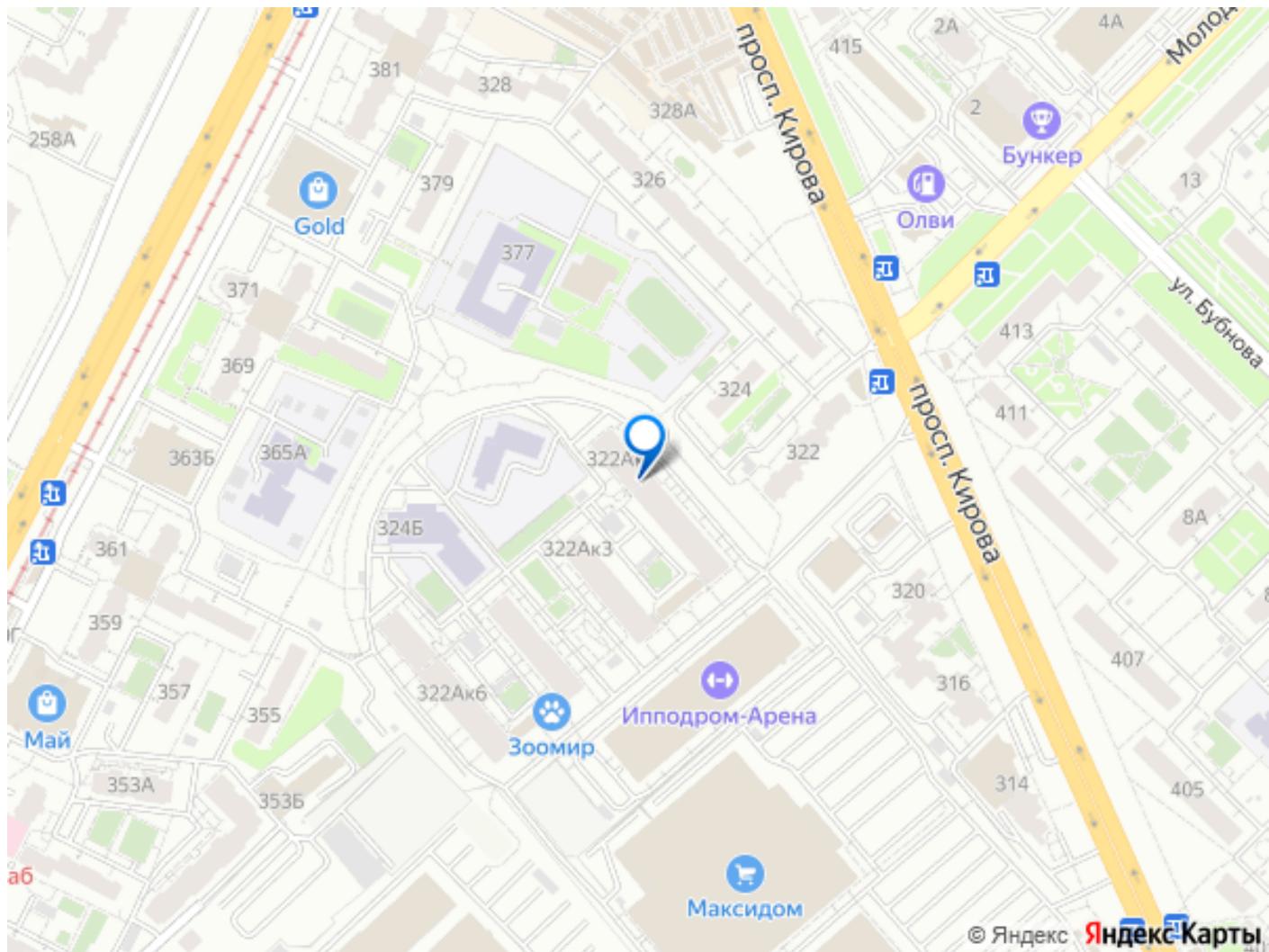
консьерж. Три пассажирских лифта в
хорошем состоянии. Один грузопассажирский
лифт в хорошем состоянии. Открытая
парковка во дворе. Имеется подземный
паркинг. Установлен пандус на крыльце
дома.

Инфраструктура: Во
дворе имеется детская игровая и спортивная
площадки. В пешей доступности скверы. В
шаговой доступности 5 минут детские сады,
школы спортивные секции в комплексе
«Ипподром арена», поликлиника во дворе, в
пределах двора 2 салона красоты и
различные магазины. При необходимости
удобное расположение остановок: пр Кирова
остановка- молодёжная по которым проходит
не менее 5 маршрутов общественного
транспорта.

Нас не нужно
ждать с подбором встречного варианта
Посмотреть квартиру можно в любой день,
время согласовывается. Один взрослый
собственник. Долгов и обременений нет.







Move.ru - вся недвижимость России