

🕒 Создано: 31.10.2024 в 00:51

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 10:31

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 15В**

19 990 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 15В

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

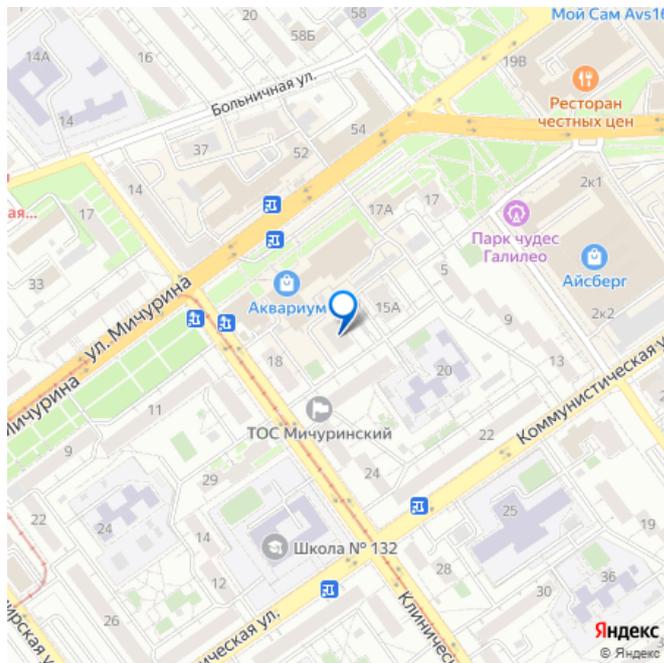
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9265506530>

**Владислав Ефремов, Владислав
Ефремов**

79584162667

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЕВРО-ТРЕШКА (2 спальни + 1 кухня-гостиная) ЦЕНТР ГОРОДА СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ ЖК бизнес-класса «АКВАРИУМ», Самара, (престижный Ленинский район). Дом сдан в 2023 году. Закрытый двор (концепция «Двор без машин»). Подземный паркинг, парковка за домом, парковка вдоль улицы.

Видеонаблюдение периметра и подъездов.

Бесшумные скоростные лифты 2

пассажирских + 1 грузовой. Детская

площадка. Приветливые и интеллигентные

соседи. Тихий район без крупных дорожных

магистралей. Ремонт новый - завершен в

октябре 2024 года (делали для себя, не на

продажу). Дорогая входная дверь Gardian с

повышенной шумоизоляцией. Эргономичная

планировка (правильная квадратная форма):

- прихожая с мягкой зоной и шкафами -

кухня-гостиная (25 м2) - спальня (14 м2) с

лоджией - детская комната (14 м2) - два

санузла Высота потолка - 2,8 м!!!

Транспортная доступность: 2 минуты до

остановок трамвая, автобуса, троллейбуса 10

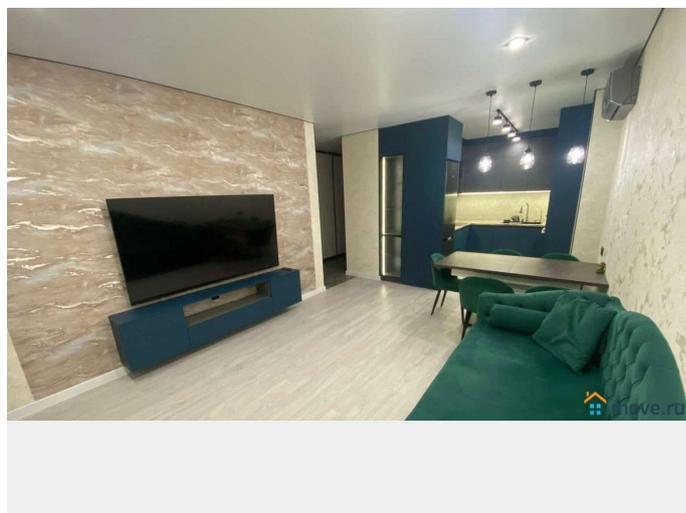
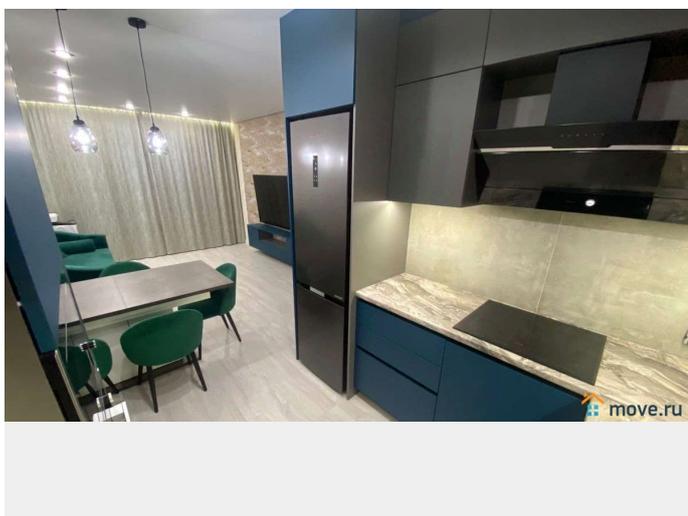
мин до ст.м.Алабинская Окружение: -

Самарская набережная - площадь сельского

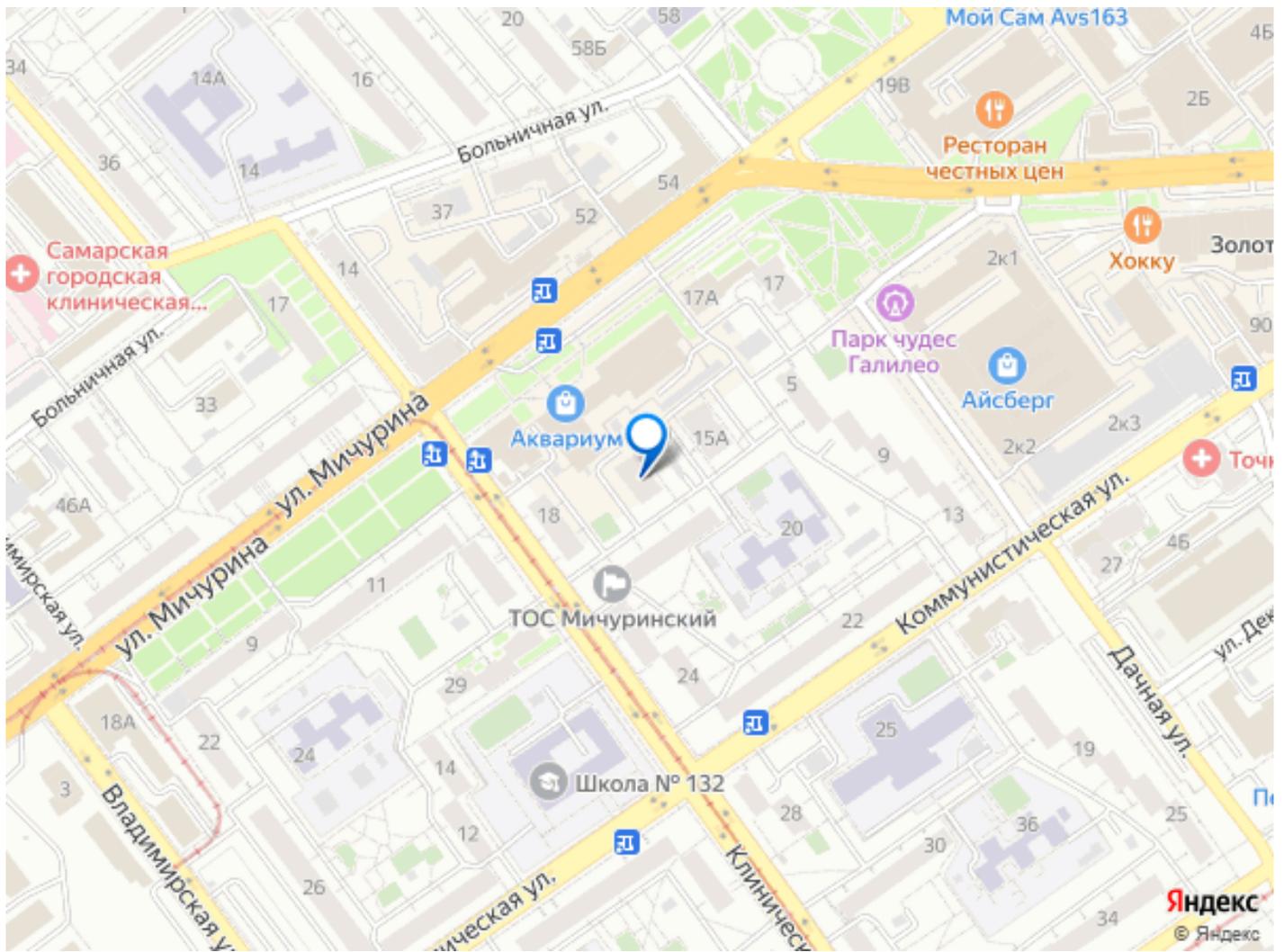
хозяйства - сквер Мичурина на ул.Полевая -

сквер Фадеева на проспекте Ленина - сквер

возле площади Сельского хозяйства - сквер
на площади Памяти на верхней Осипенко -
сад Баланс возле Третьяковской галереи -
больница Пирогова - ж/д вокзал -
пригородный автовокзал - Губернский рынок
- супермаркеты Пятёрочка, Магнит,
Перекрёсток, Лента - ТРК Айсберг - ТЦ
Аквариум - автомойки - кафе, рестораны на
ул.Дачная - аптеки - банки Сбербанк, Альфа-
Банк, Росбанк, ВТБ, Тинькофф - бассейн ЦСКА
Самара - теннисный корт - Самарский
Драмтеатр - театр СамАрт - Самарский театр
кукол - Самарский театр Оперы и балета -
Самарская филармония - Самарский цирк -
областная библиотека им.Ленина - музей
Самара космическая - 4 детских садика (108
Золотая рыбка, 42 Подсолнушек, 300, 267) - 5
школ (132, 148, 25, Самарский медико-
технический лицей, Самарский лицей
информационных технологий. - Институты
медицинский Реавиз, Политех СамГТУ,
строительный, педагогический.







Move.ru - вся недвижимость России