

Создано: 07.05.2025 в 15:21

Обновлено: 23.10.2025 в 11:45

<https://samara.move.ru/objects/9278743816>

Мечты сбываются, Мечты сбываются

79893052394

Самарская область, Самара,

Галактионовская улица, 83

16 800 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 83

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

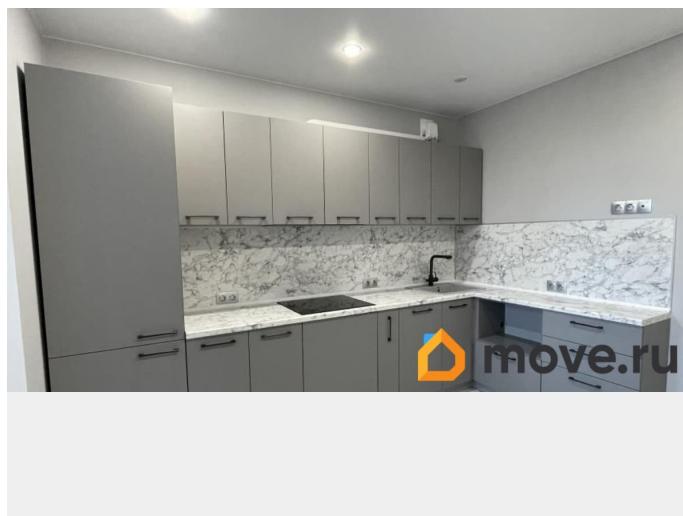
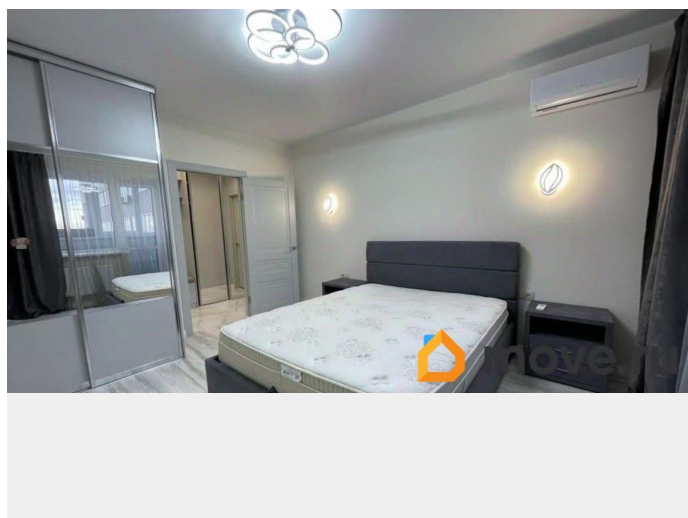
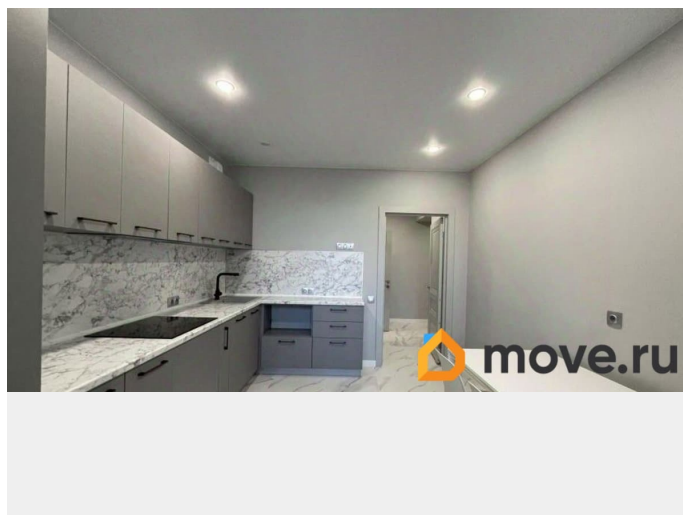
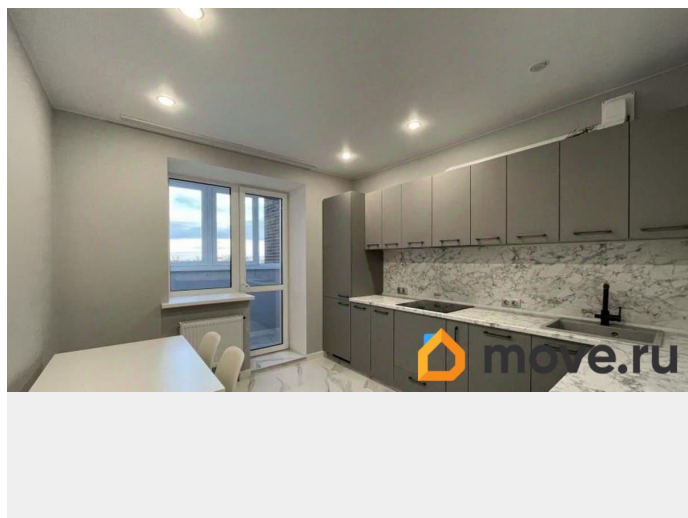
да

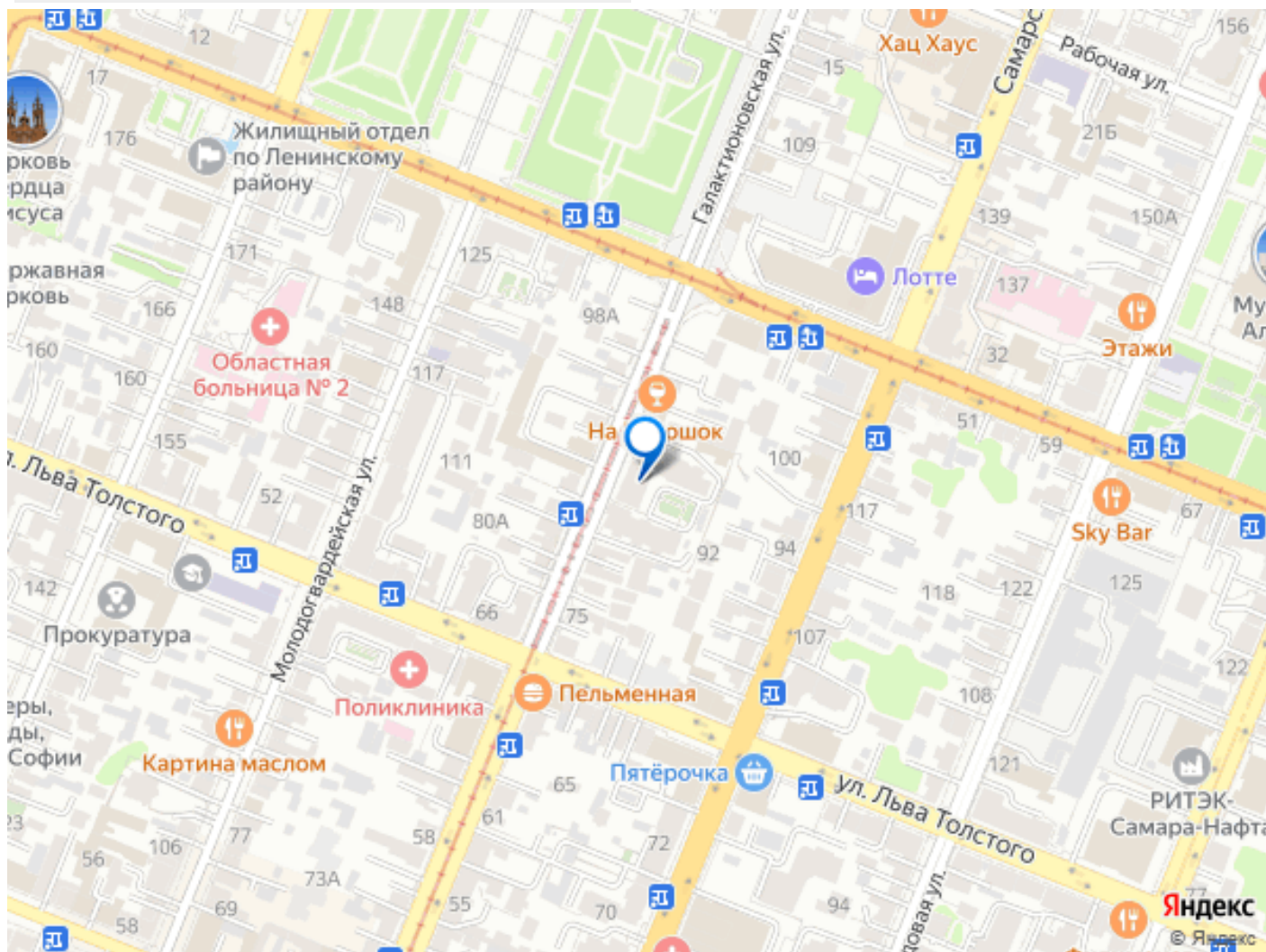
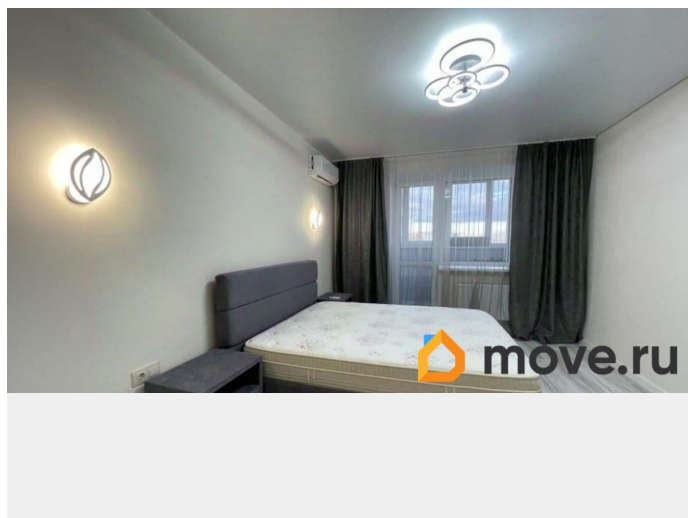
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся современная, тёплая 2-комн. квартира — 70,5м² (60м + 10,5м лоджии), 5/12-эт. в кирпичном доме бизнес-класса 2021 года постройки. В квартире: 2 отдельных комнаты (18,7м и 15,5м), кухня 11м, 2 застекленные лоджии, с/у совмещенный, высота потолков 2,8м, пол — плитка + ламинат, дорогие двери, встроенный кухонный гарнитур, посудомоечная машина, встроенный холодильник, 2 кондиционера, ремонт в отличном состоянии (никто не жил). При продаже остается большая часть мебели и техники. В доме: УК, консьерж, красивый подъезд, 2 лифта (один из них грузовой), счетчики на отопление, интеллигентные соседи, закрытый двор, видеонаблюдение, подземный паркинг, благоустроенная детская площадка. Рядом исторический и культурный центр города, развитая инфраструктура, детские сады, школы,

магазины, поликлиники, салоны, кафе, музеи, театры, пл. Куйбышева, в пешей доступности набережная р.Волги. За отдельную плату можно приобрести машиноместо в подземном паркинге площадью 21м2. 1 Взрослый собственник. Ипотека подходит.





Move.ru - вся недвижимость России