

🕒 Создано: 05.02.2026 в 12:05

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 12:55

Рита Занкина, Малахит

79179687539

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

12 990 000 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

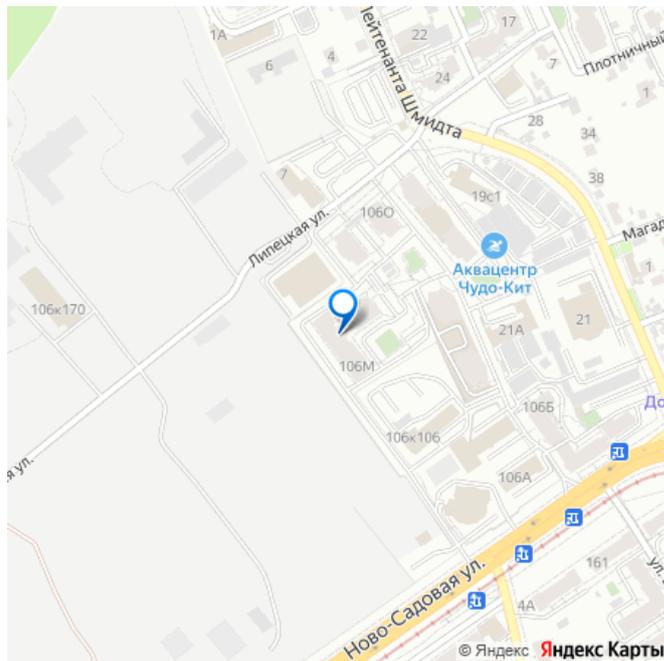
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

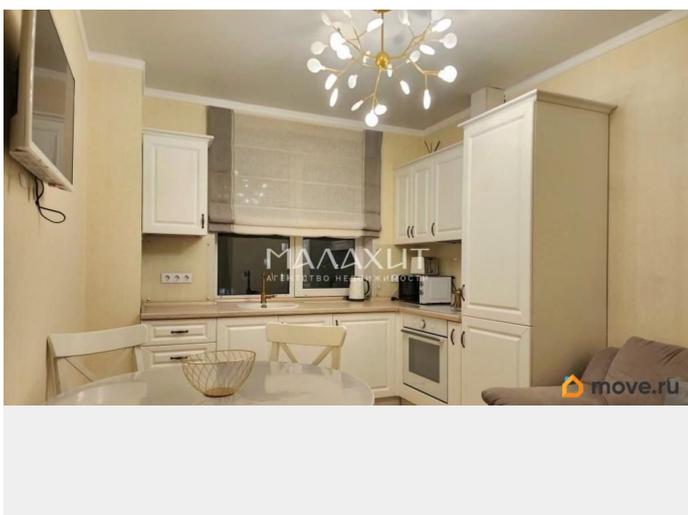
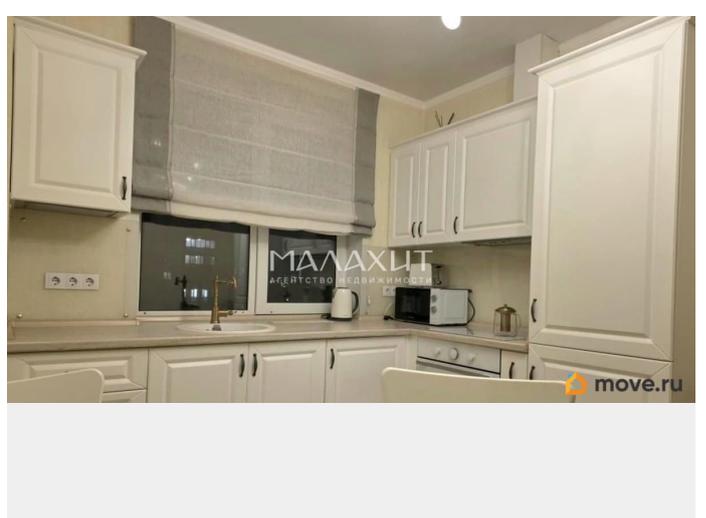
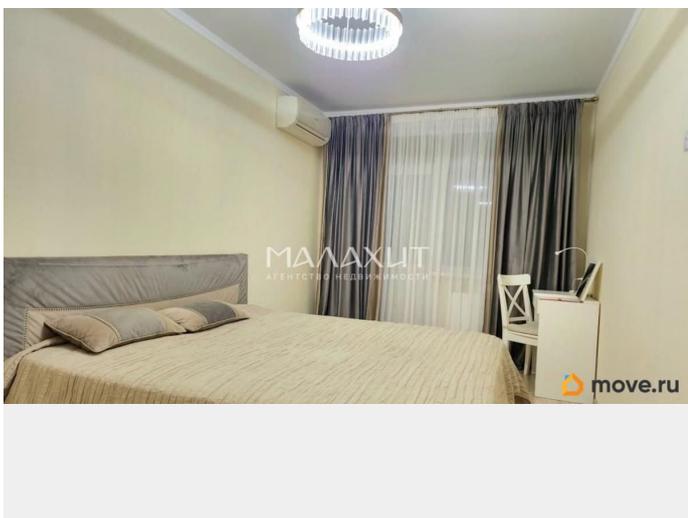
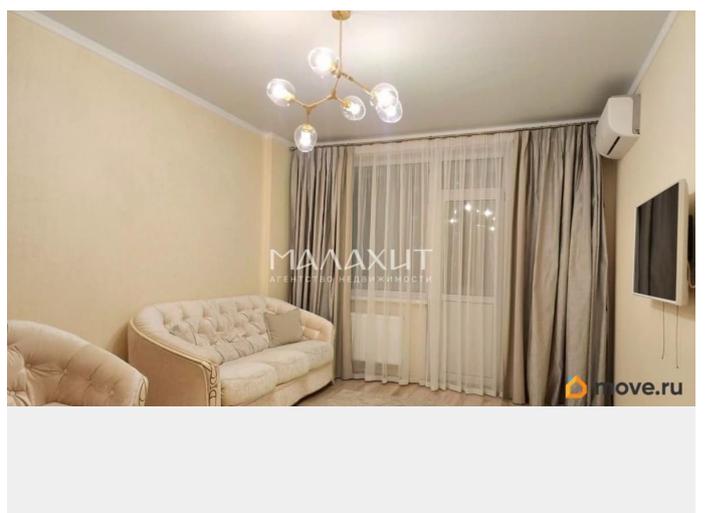
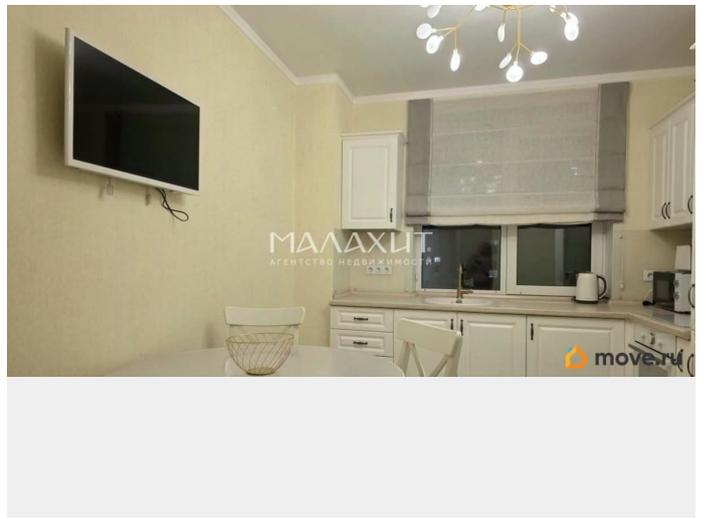
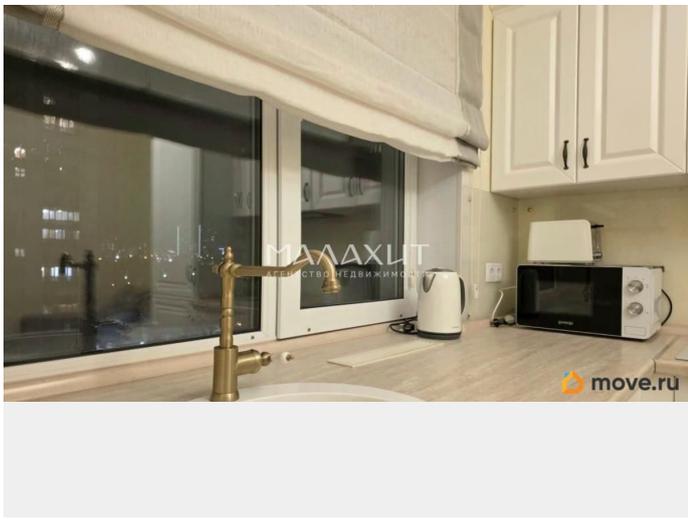
1 квартал 2014 г.

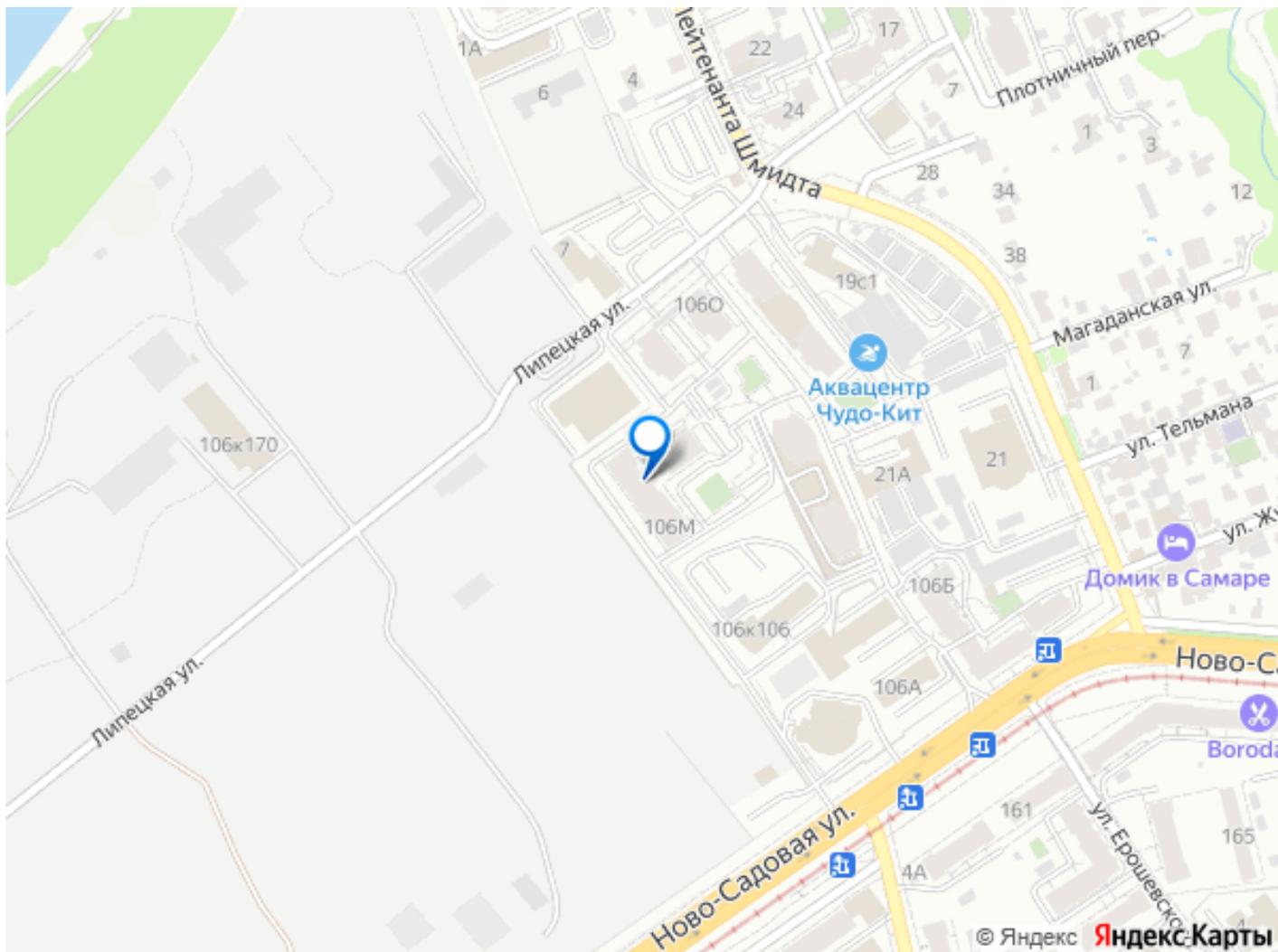
парковка

Описание

Арт. 91147474. Квартира «под ключ» в ЖК бизнес-класса «Бриг» (Ново-Садовая, 106М). Полная комплектация: ремонт, вся мебель и техника. Заезжай и живи! Ваш быстрый переезд! 70.4 м2 общей полезной площади. (64.4 м плюс 6 м лоджия) Продаётся не просто квартира, а готовое решение для комфортной жизни в самом центре Самары. Это ваш шанс заехать и начать жить сразу — без ремонта, закупок мебели и ожидания. Мы продаём полностью обжитую, продуманную до мелочей квартиру в одном из статусных комплексов города — ЖК «Бриг» ВСЁ ОСТАЁТСЯ НОВОМУ ВЛАДЕЛЬЦУ: Мебель в комнатах, встроенные системы хранения, кухня и т.д.. Техника: водонагреватель, стиральная машина, холодильник, вся кухонная техника, кондиционеры в каждой комнате, телевизоры. Отдельная вместительная гардеробная. Ремонт: дизайнерский, качественный, выполнен с умом . О КВАРТИРЕ И ДОМЕ: Планировка: Удобная и продуманная. Каждый метр используется эффективно, много зон для хранения. Пространство, которое работает на вас. Дом: Монолитный, 2013 года постройки. 3 бесшумных скоростных лифта Otis, видеонаблюдение, ТСЖ. Дом имеет паркинг:

Подземный, с прямым спуском на лифте. Есть гостевая парковка. ГЛАВНОЕ — ЛОКАЦИЯ (географический центр Самары): Вы в эпицентре жизни, но в тихом, престижном дворе. 5 минут пешком до пляжа реки Волга. Шаговый доступ: фитнес-клуб «Монополия», ТРЦ «Мега-Сити», ТД «Захар», КРЦ «Звезда», детские сады, церковь, Загородный парк. Рядом: школы, поликлиники, остановки. Удобный выезд на основные магистрали. Во дворах — вся необходимая инфраструктура: магазины, салоны, детские центры. ПОЧЕМУ ЭТА КВАРТИРА — ИДЕАЛЬНЫЙ ВЫБОР? 1. Экономия денег и времени жизни: Вам не нужен ремонт и не придётся выбирать мебель. Всё уже есть. 2. Статус и безопасность: ЖК бизнес-класса с приличными соседями и современными коммуникациями. 3. Отличная транспортная логистика в городе: Вы будете мобильно добираться в любую точку Самары. 4. Инфраструктура «всё включено»: От детской площадки у дома до фитнеса и торговых центров — всё в пешей доступности. Эта квартира — не набор квадратных метров. Это готовая, комфортная жизнь в отличном районе города. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр! Увидите всё своими глазами и почувствуете атмосферу дома, в который действительно хочется вернуться. (Обсуждение цены возможно только для серьёзных покупателей). Ул. Ново-Садовая / ул. Лейтенанта Шмидта / ул. Липецкая. Октябрьский район. ЖК «Бриг».





Move.ru - вся недвижимость России