

Создано: 22.05.2025 в 14:23

Обновлено: 04.02.2026 в 12:48

<https://samara.move.ru/objects/9279834274>

Византия, Византия

**79879367670**

**Самарская область, Самара, просека 7-я, 112**

**11 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 7-я, 112

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

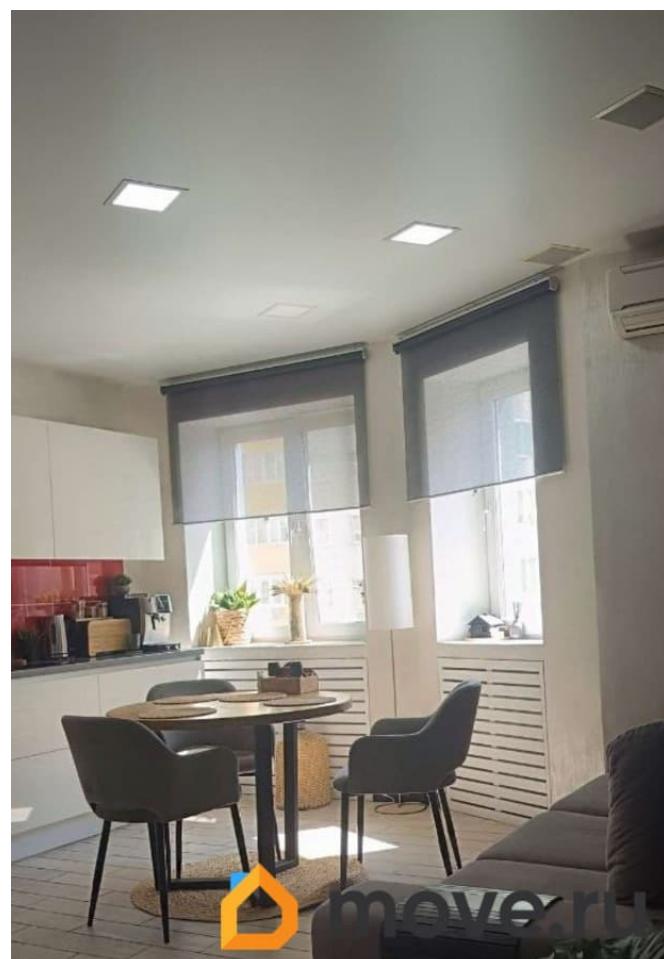
Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

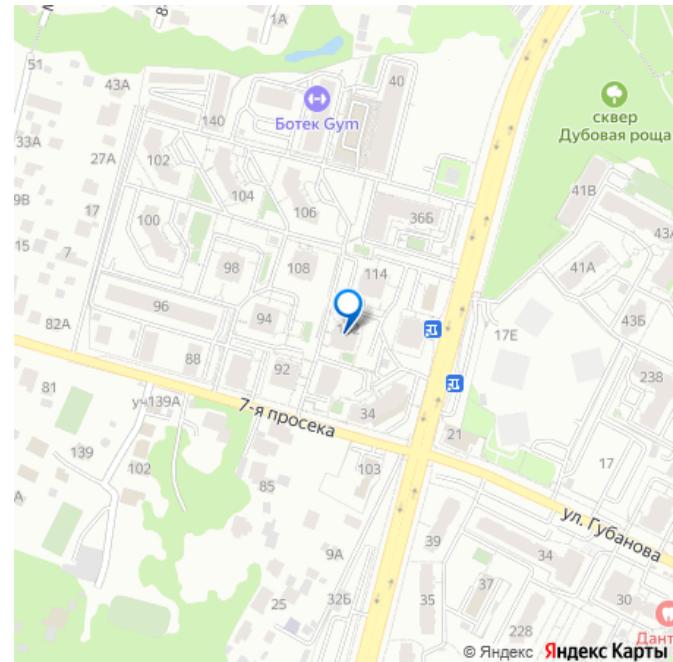
лифт



## Описание

7 Просека/Солнечная Устали от серых будней и типовых решений? Хотите жить в пространстве, отражающем вашу индивидуальность и стиль? Представляем вам не просто квартиру, а тщательно продуманный, дизайнерский продукт, созданный для тех, кто ценит комфорт, функциональность и эстетику. Эта квартира ваш личный оазис, где каждая деталь работает на создание атмосферы уюта и вдохновения. Расположение:

- Тихий, зеленый район идеальное место для жизни, где можно отдохнуть от городского шума, оставаясь в шаговой доступности ко всему необходимому.
- Транспортная доступность: Быстрый доступ к ключевым транспортным узлам позволит вам легко добраться в любую точку города.
- Всё для семьи: Недалеко с домом находятся школа и детский сад удобство для родителей и спокойствие за будущее ваших детей
- О Квартире:
- Дизайнерский ремонт под ключ: Забудьте о хлопотах ремонта! Квартира оформлена с любовью к деталям, с использованием качественных материалов и современных технологий. Здесь царит атмосфера гармонии и релакса.
- Полная комплектация премиум: Вам останется только разложить вещи! Квартира полностью меблирована и оснащена современной техникой от ведущих брендов, таких как Siemens и Bosch.
- Кухня-гостиная сердце дома: Просторное и светлое пространство для приема гостей и семейных вечеров. Встроенная техника Siemens, включая духовой шкаф, микроволновую печь, индукционную варочную панель и посудомоечную машину Bosch, сделает приготовление пищи настоящим удовольствием.
- Комфорт в каждом уголке:



Три кондиционера обеспечивают идеальный микроклимат в каждой комнате. Шведский теплый пол Thermomat в санузле, прачечной, кухне-гостиной и коридоре согреет вас в холодное время года. • Звук и свет ваш личный кинотеатр: Встроенные колонки в потолке кухни-гостиной создают эффект присутствия при просмотре фильмов.

Дополнительная шумоизоляция на потолке гарантирует тишину и покой. • Умное пространство: Продумана каждая деталь! В каждой комнате отдельные кабели для ТВ и интернета, выделены зоны для телевизоров.

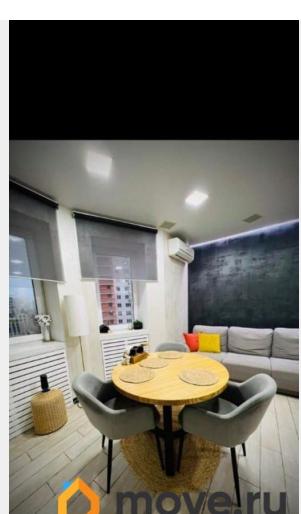
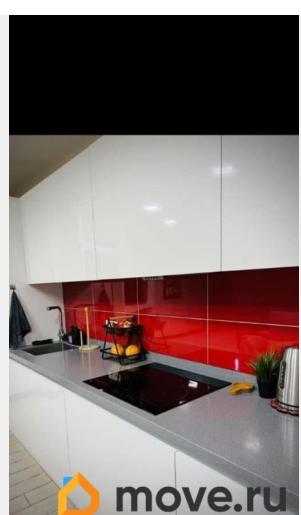
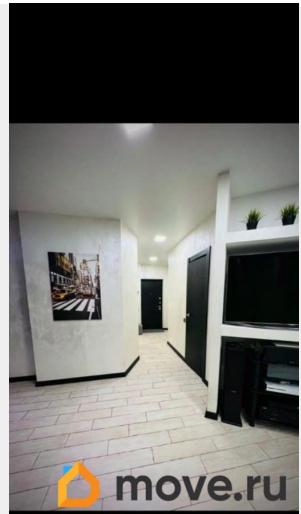
- Эстетика и качество: Паркетная доска Parкы на полу в комнатах, итальянский керамогранит Cir Pirata в коридоре и кухне-гостиной, двери и плинтуса из шпона натурального дерева каждый элемент подчеркивает премиальный уровень отделки.

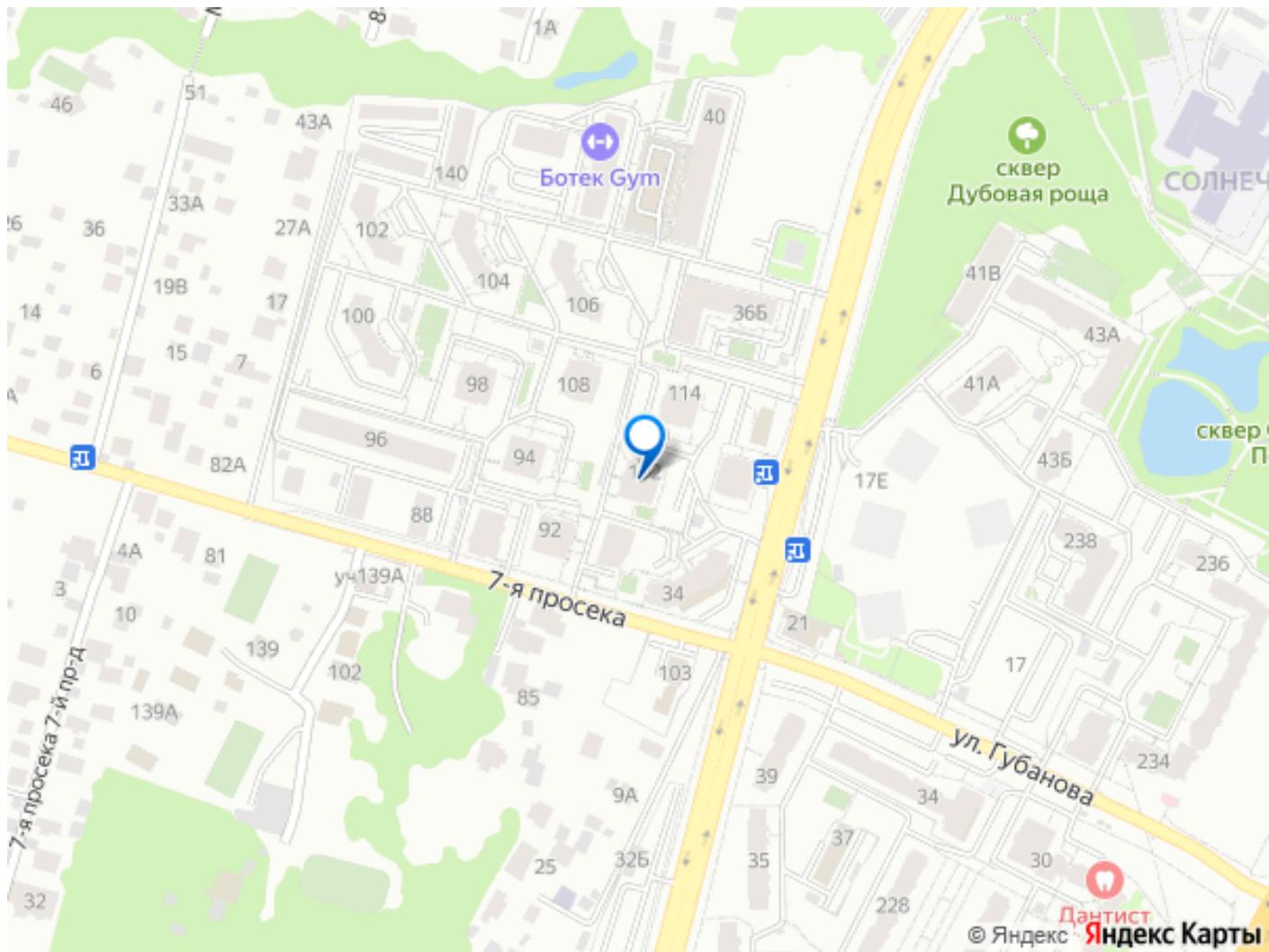
- Утепленный балкон ваша зона отдыха: Объединен со спальней, утепленный балкон станет уютным местом для чтения книг или утреннего кофе. Спутниковая антенна позволит вам наслаждаться просмотром любимых передач. • Дизайнерские стены: Флизелин с итальянской моющейся декоративной штукатуркой Chic создает неповторимую текстуру и атмосферу. •

Безопасность на первом месте: Входная взломостойкая дверь Неман с надежными замками Cisa и Mottura, а также видеодомофон с дополнительной камерой, обеспечивают вашу безопасность и спокойствие. Эта квартира это:

- Ваш личный стиль: Пространство, отражающее вашу индивидуальность. • Ваш комфорт: Все продумано до мелочей для вашего удобства.

- Ваша инвестиция: Качественный ремонт и материалы об





Move.ru - вся недвижимость России