

🕒 Создано: 14.11.2025 в 19:37

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 08:11

Собственник

79390410899

**Самарская область, Самара, Лесная
улица, 35**

27 050 000 ₺

Самарская область, Самара, Лесная улица, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

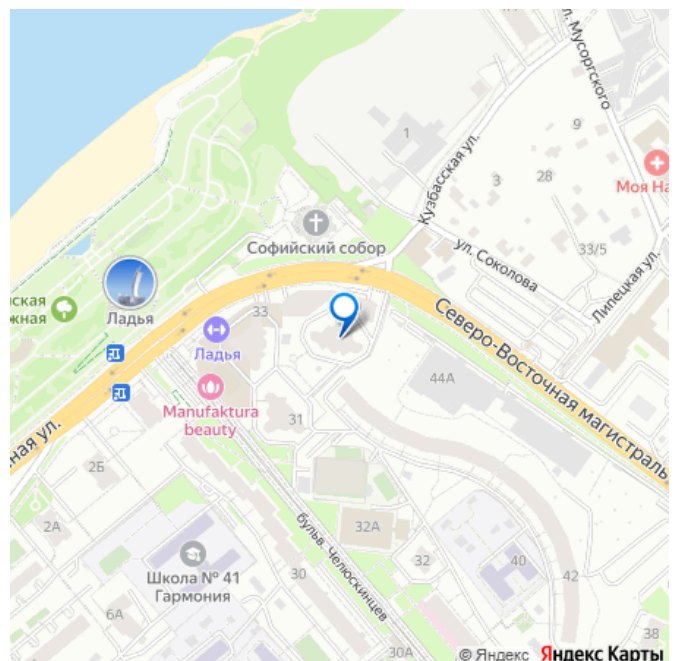
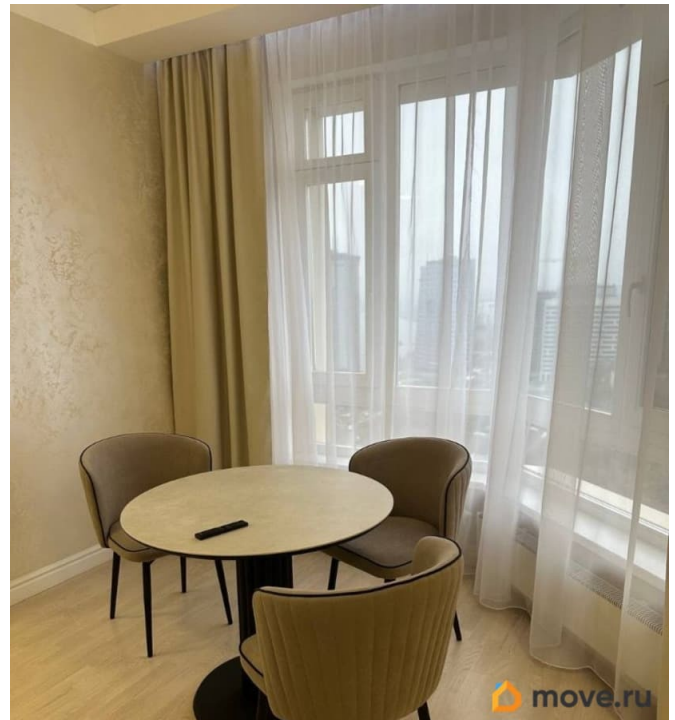
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная квартира с панорамными окнами в ЖК премиум класса ЛАДЬЯ на улице Лесная. Общая площадь - 70.2 кв.м., функциональная планировка: просторная кухня-гостиная - 30 м, спальня 19 м, большой санузел 9 м, просторный холл 12 м. Квартира расположена на 19 этаже, красивый вид на Волгу и Софийский Собор, много света, благодаря панорамным окнам. Высокие потолки - 3,0 М. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Отделка в светлых тонах в сочетании с общей стилистикой дома. Немецкая мебель, бытовая техника NEFF, теплые полы, сантехника Villeroy&Bosch. Предусмотрено достаточно мест для хранения - два вместительных шкафа: один в спальне, второй в прихожей для верхней одежды и хозяйственных принадлежностей. ЖК Ладья создан для комфортной и безопасной жизни в самом сердце Самары. Закрытый двор без машин, 4 бесшумных лифта Otis, современные

инженерные коммуникации, зеленый двор с детской и спортивной площадками, видеонаблюдение, консьерж, диспетчерская служба, оперативно реагирующая на все обращения, подземный паркинг с доступом из подъезда без выхода на улицу. Для жителей комплекса в стилобате расположены: супермаркет Перекресток, фитнес клуб с бассейном, СПА центр, галерея бутиков, детский клуб, магазины и кофейни. Идеальная инфраструктура, до набережной Волги 2 минуты пешком. Престижные школы, детские сады, теннисный корт в шаговой доступности.

