

🕒 Создано: 14.08.2025 в 09:16

Обновлено: 08.10.2025 в 16:07

<https://samara.move.ru/objects/9285501625>

Светлана Франк, Светлана Франк

79171209597

Самарская область, Самара,

Черемшанская улица, 162

6 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

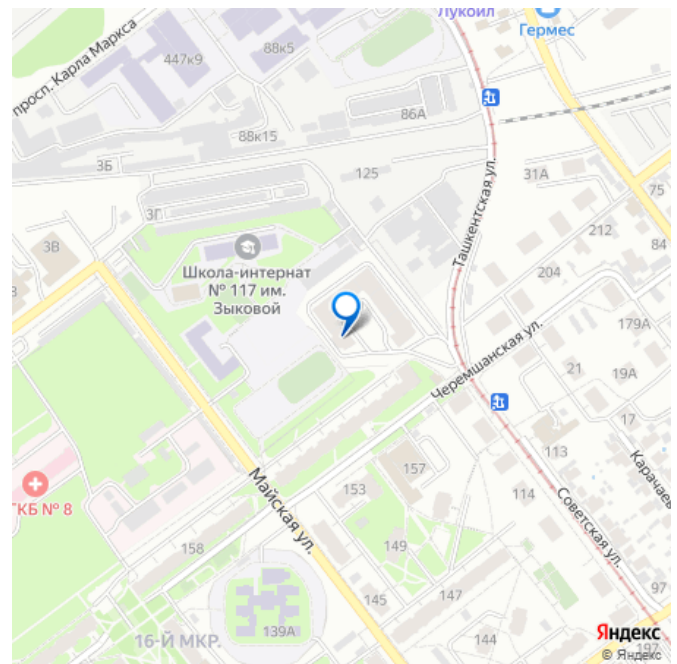
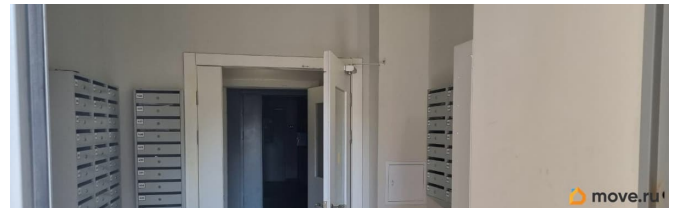
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

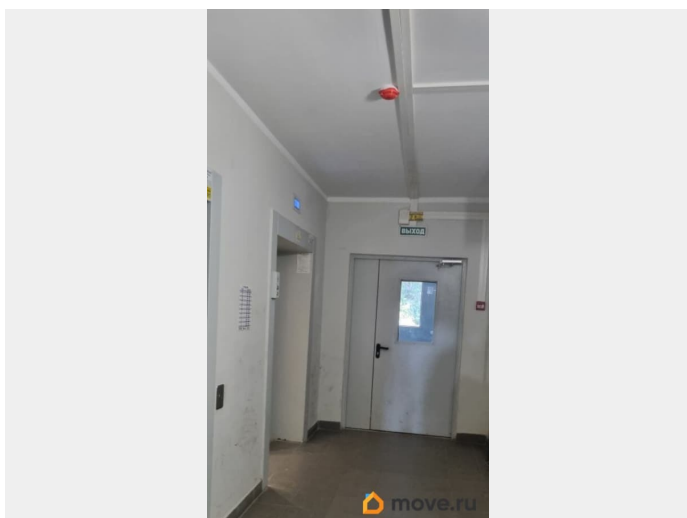
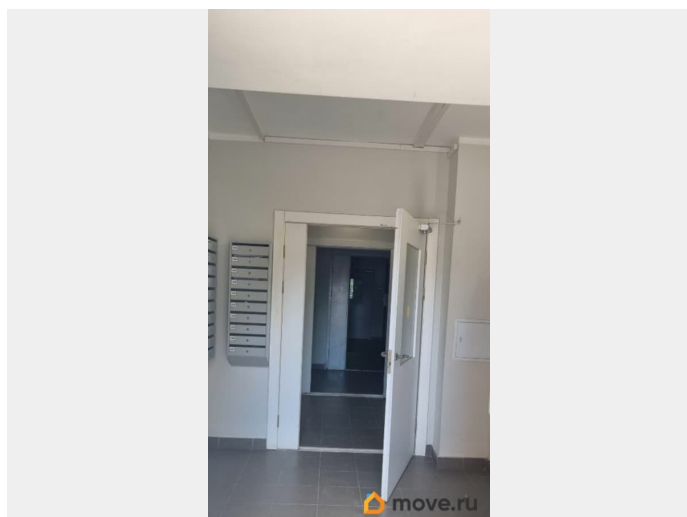
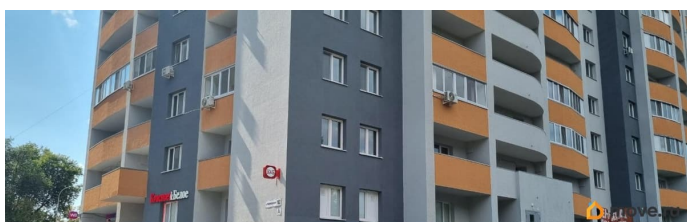
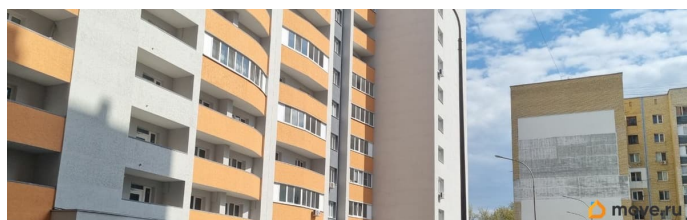
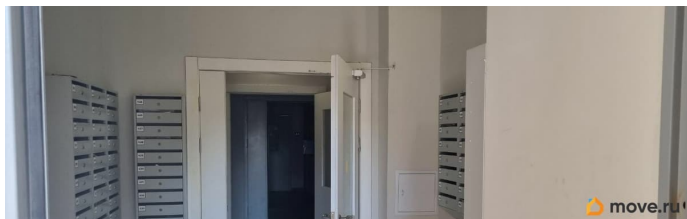
да

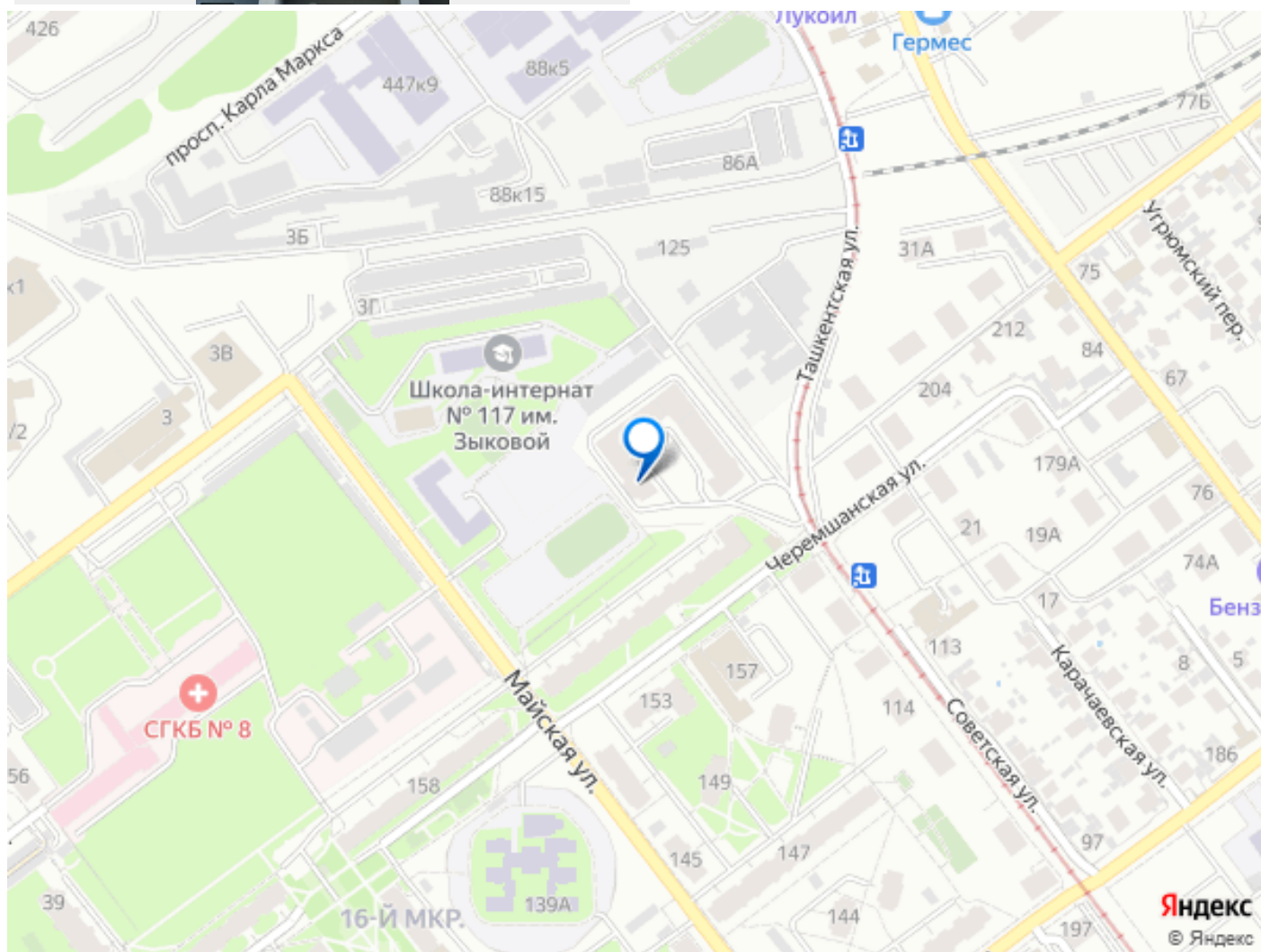
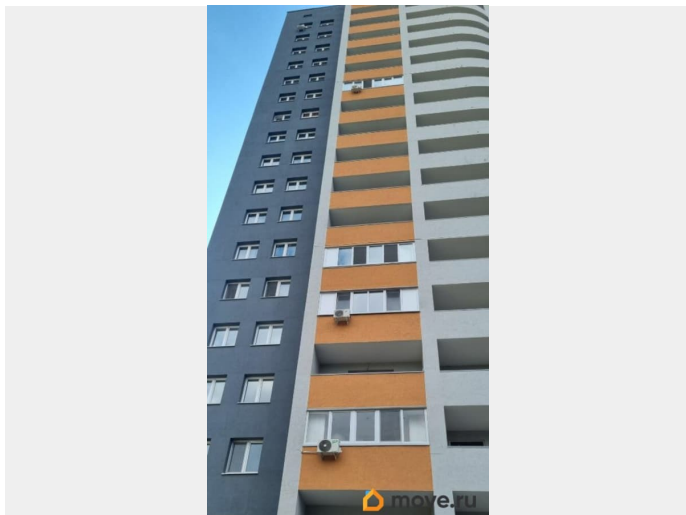
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продаю, 2-х к.кв. улучшенной планировки в Кировском районе, Черемшанская 162/Советская, в новом доме повышенной комфортности, на 7 этаже/18 ти этажного кирпичного дома с шикарным видом. Общая площадь квартиры 70,1 кв.м., без учета лоджий 65,8 кв.м., жилая площадь 34,5 кв.м., комнаты раздельные квадратной формы, одна площадью 14,9 кв.м. с выходом на лоджию площадью 5 кв.м. и вторая 19,6 кв.м. с двумя панорамными окнами, кухня площадью 12,3 кв.м. так же с выходом на лоджию 2,8 кв.м., с/у раздельный, просторный коридор 12,8 кв.м. В квартире проведена проводка, сделана стяжка, установлены радиаторы с регулировкой температуры и счетчики на воду, электричество, тепло. Качественная черновая отделка это реализация любых ваших дизайнерских идей! Удачное расположение квартиры на этаже дает возможность организовать дополнительный

карман с соседями. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности, ухоженная придомовая территория с прекрасной детской площадкой, закрытый двор с парковкой. Полный пакет документов, любая форма оплаты. Рассмотрим любые предложения.





Move.ru - вся недвижимость России