

Визит, Визит

**79322058898**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 44**

**11 930 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 44

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

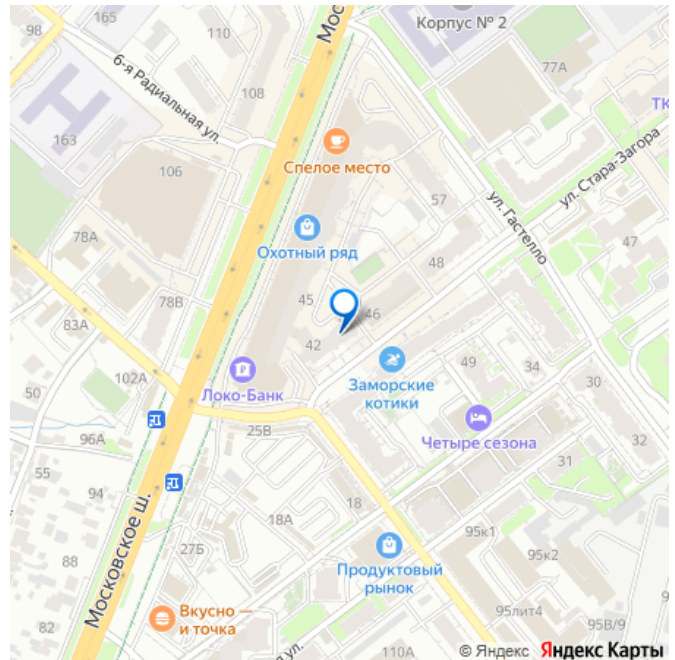
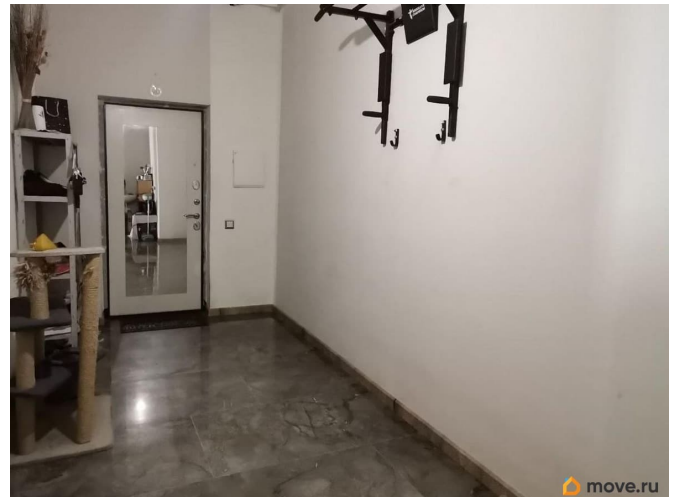
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

для заметок



## Описание

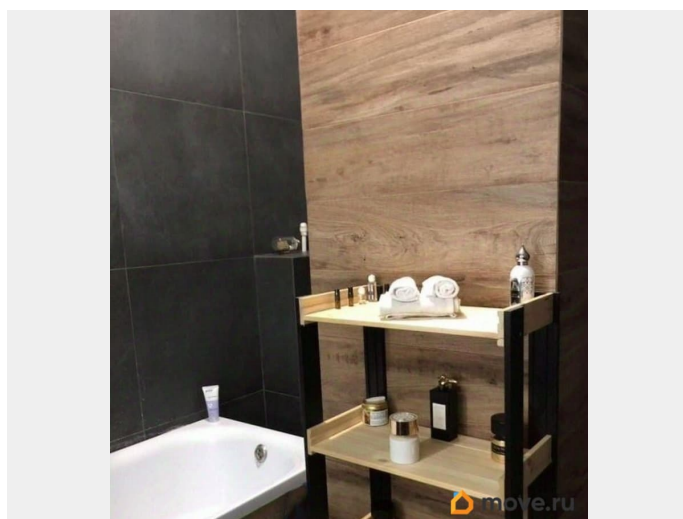
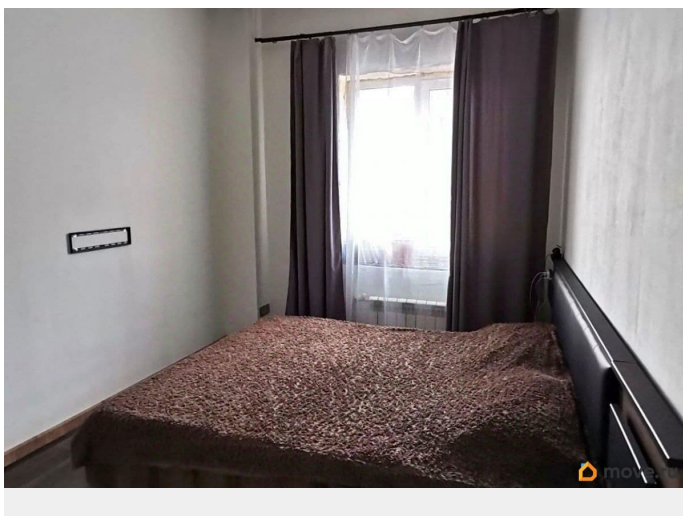
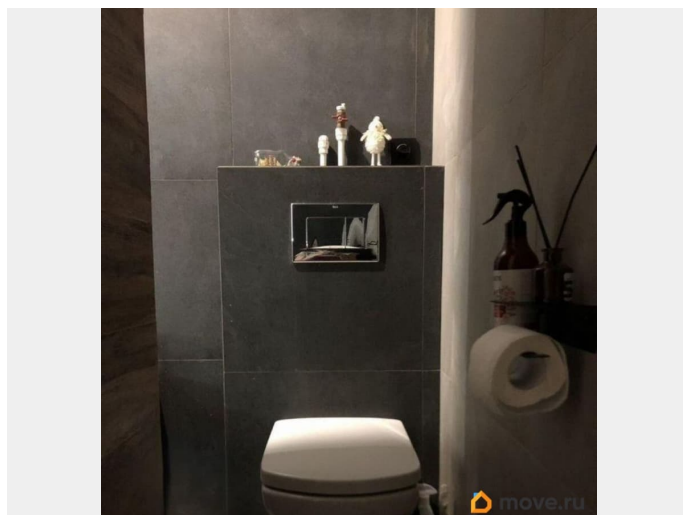
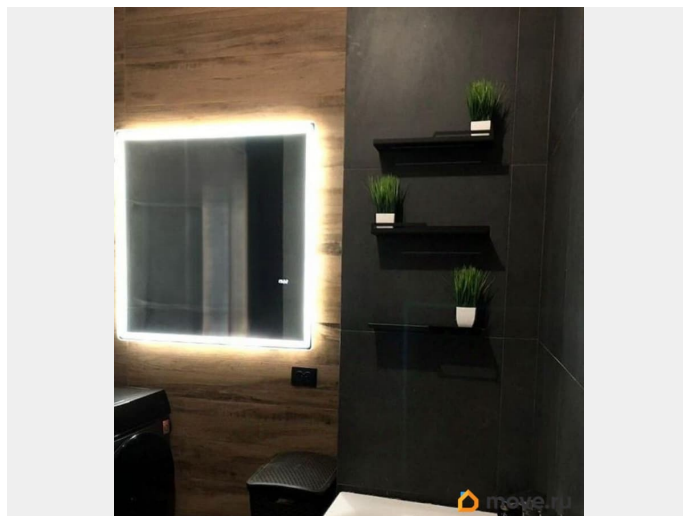
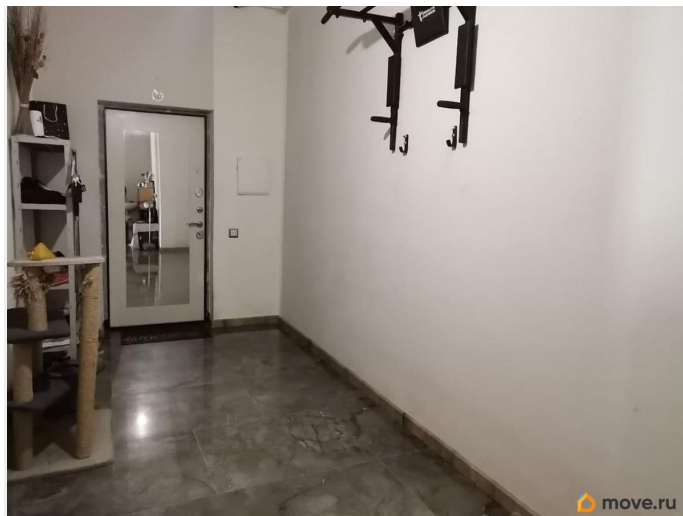
Добавочный номер специалиста 170

Продается 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре Самары!

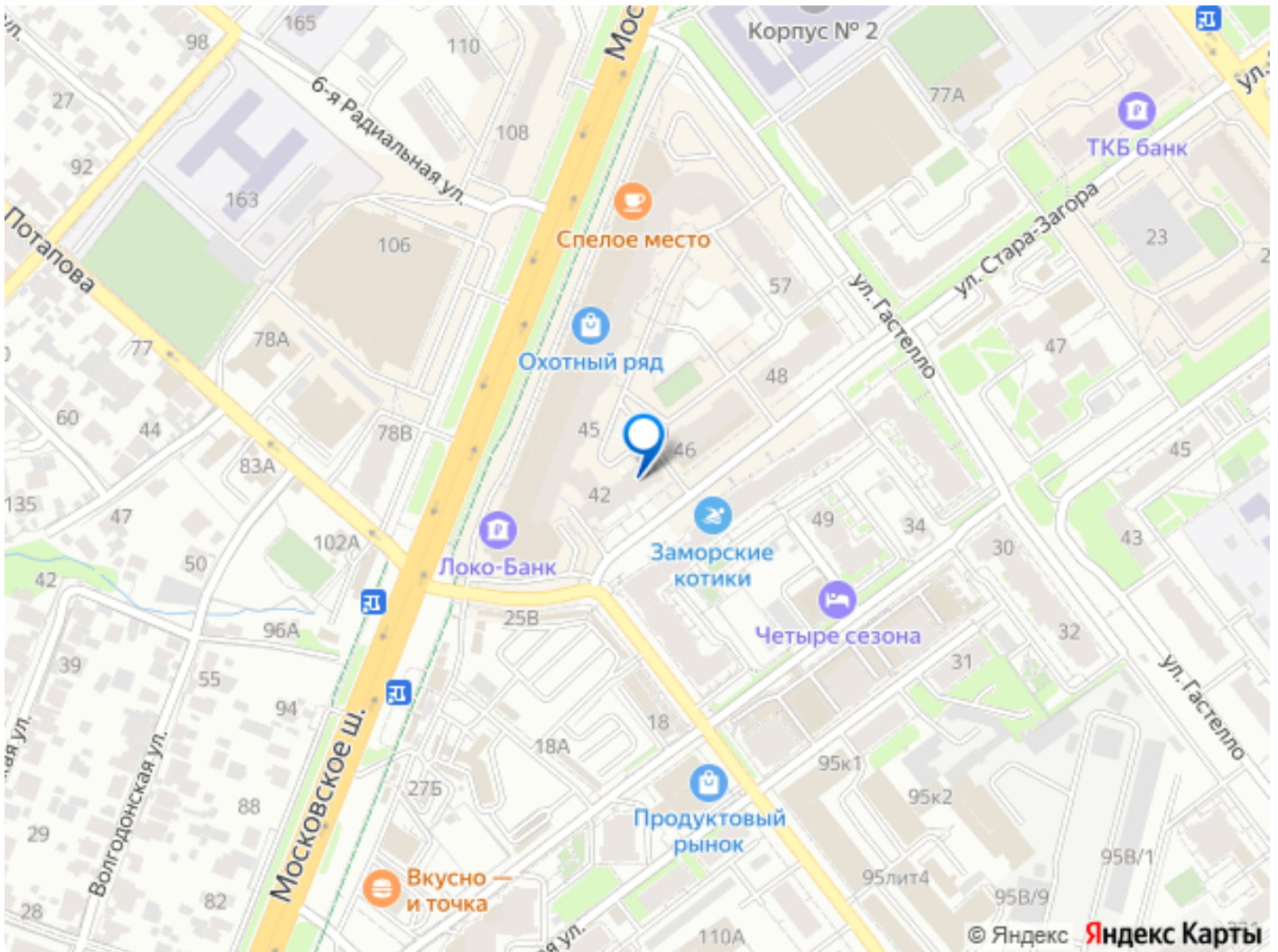
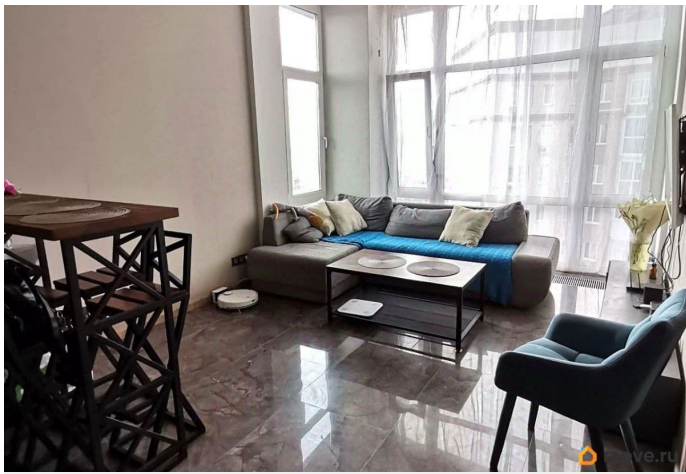
Квартира расположена на высоком 21-м этаже, с которого открывается прекрасный вид на город и на Волгу. Общая площадь 69 м?, кухня-гостиная занимает 20 м?. В квартире 2 изолированные комнаты и совмещенный просторный санузел. Высота потолков — 3 метра, панорамные окна в гостиной зоне, выходят на солнечную сторону, что делает пространство светлым и теплым. Также в квартире предусмотрена просторная гардеробная. Ремонт был выполнен год назад с использованием качественных, дорогих материалов,

Установлены окна Rehau с энергосберегающим стеклопакетом, ламинат в комнатах, турецкий керамогранит на полу в кухне-гостиной, коридоре и санузле, внутрипольный конвектор. В квартире также установлена современная сантехника и продуманная проводка со всеми необходимыми выводами. Дополнительно имеется возможность арендовать площадь над квартирой и оборудовать ее по своему усмотрению, а в последствии и выкупить. Во дворе комплекса находится фонтан, детская площадка, спортивная зона, а также частный детский сад. Имеется и парковка со шлагбаумом во дворе, что обеспечит безопасность вашего автомобиля. Вокруг дома развитая инфраструктура: рядом есть школы, различные магазины, аптеки, банки. В шаговой доступности парк Гагарина и ботанический сад. Отличная транспортная развязка. Просмотр возможен в любое время по предварительной договоренности. Возможен торг реальному покупателю.

Ответственность агентства при  
осуществлении профессиональной  
деятельности риэлтора застрахована ОА  
АльфаСтрахование. Номер объекта:  
#1/538348/20380







Move.ru - вся недвижимость России