

Создано: 03.07.2025 в 12:15

Обновлено: 08.02.2026 в 16:22

<https://samara.move.ru/objects/9282316896>

Визит, Визит

79322058898

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 44

11 930 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 44

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

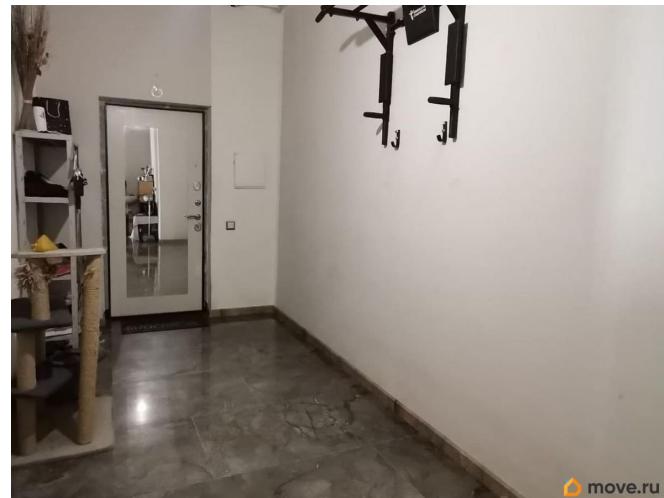
Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²



Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

21/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

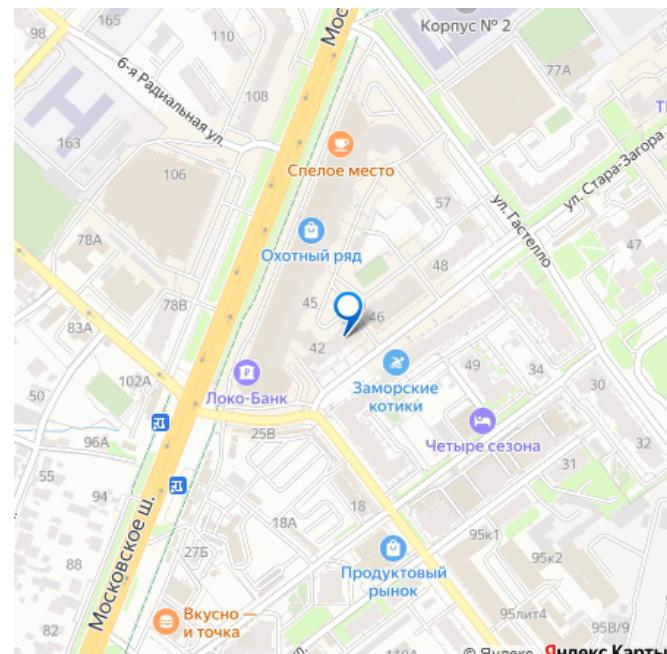
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

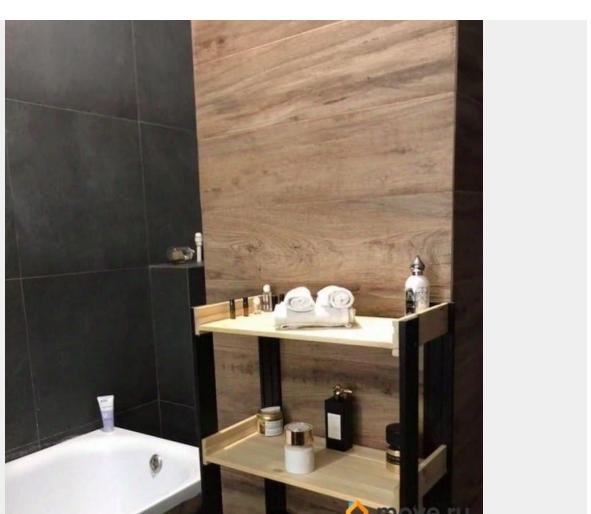
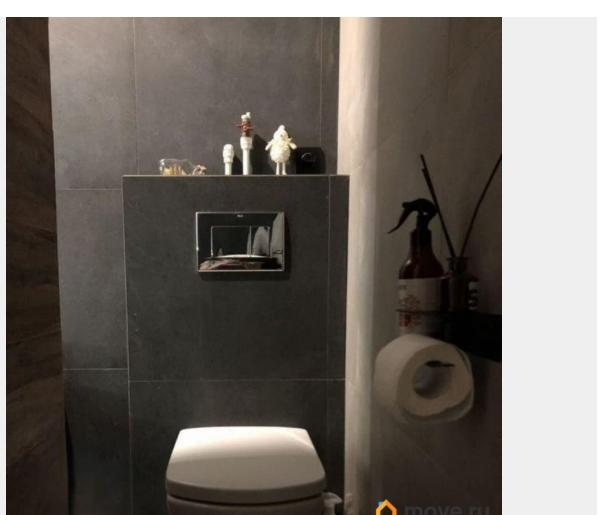
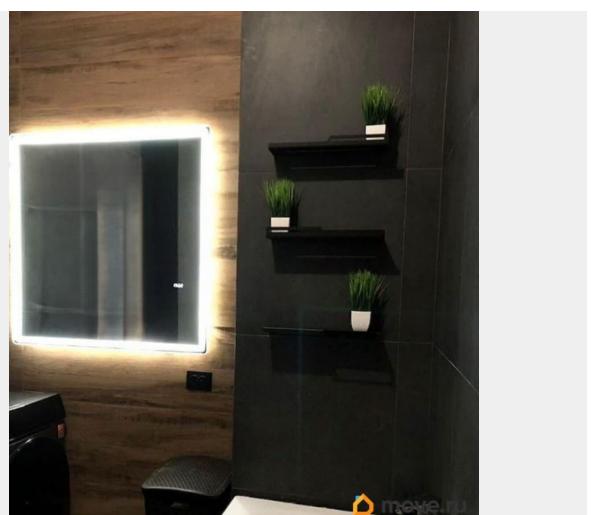
4 квартал 2015 г.

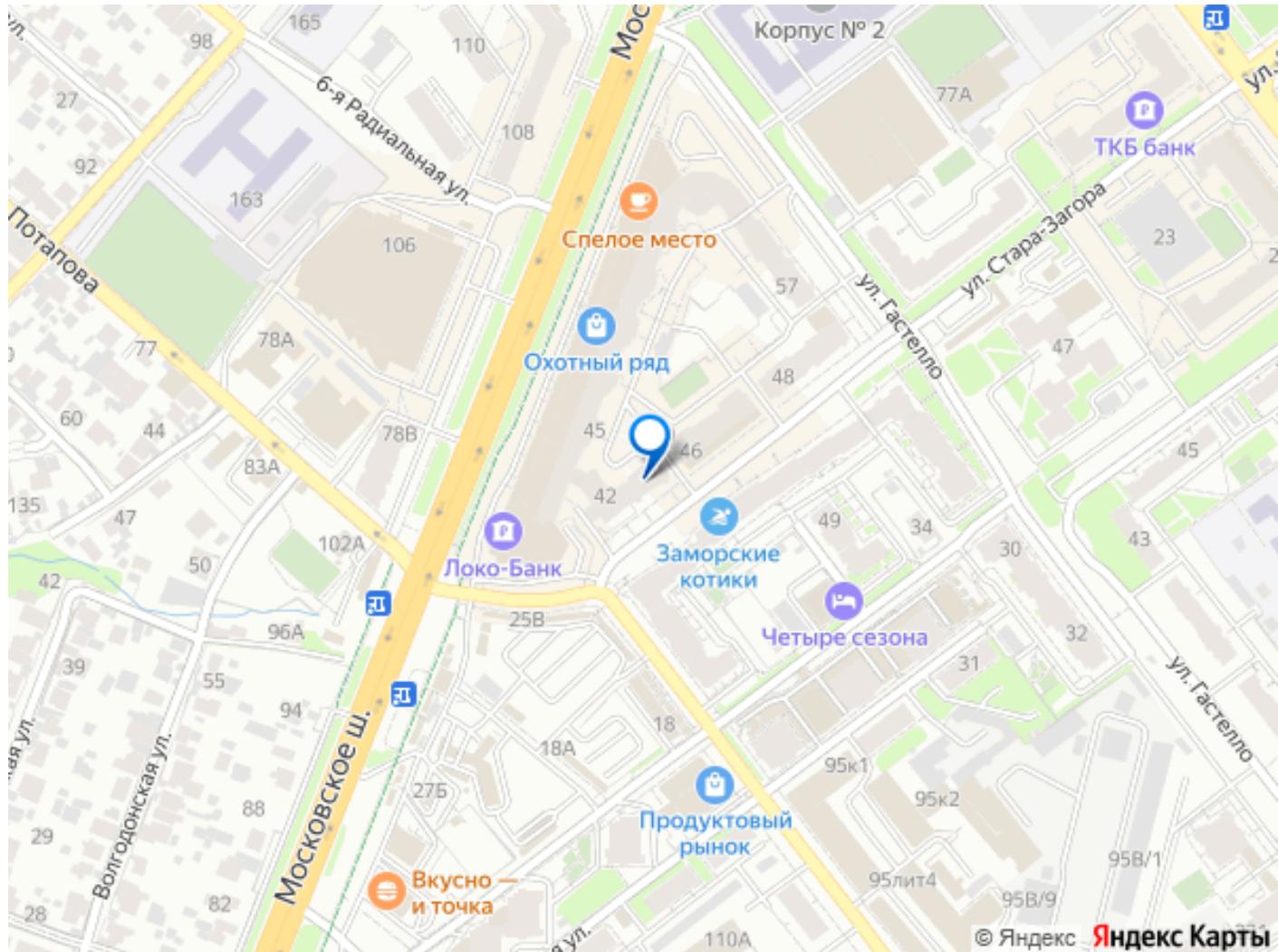


Описание

Добавочный номер специалиста 170
Продается 2-комнатная квартира с
дизайнерским ремонтом в центре Самары!
Квартира расположена на высоком 21-м
этаже, с которого открывается прекрасный
вид на город и на Волгу. Общая площадь 69
м², кухня-гостиная занимает 20 м². В
квартире 2 изолированные комнаты и
совмещенный просторный санузел. Высота
потолков — 3 метра, панорамные окна в
гостиной зоне, выходят на солнечную
сторону, что делает пространство светлым и
теплым. Также в квартире предусмотрена
просторная гардеробная. Ремонт был
выполнен год назад с использованием
качественных, дорогих материалов,
Установлены окна Rehau с
энергосберегающим стеклопакетом, ламинат
в комнатах, турецкий керамогранит на полу в
кухне-гостиной, коридоре и санузле,
внутрипольный конвектор. В квартире также
установлена современная сантехника и
продуманная проводка со всеми
необходимыми выводами. Дополнительно
имеется возможность арендовать площадь
над квартирой и оборудовать ее по своему
усмотрению, а в последствии и выкупить. Во
дворе комплекса находится фонтан, детская
площадка, спортивная зона, а также частный
детский сад. Имеется и парковка со
шлагбаумом во дворе, что обеспечит
безопасность вашего автомобиля. Вокруг
дома развитая инфраструктура: рядом есть
школы, различные магазины, аптеки, банки.
В шаговой доступности парк Гагарина и
ботанический сад. Отличная транспортная
развязка. Просмотр возможен в любое время
по предварительной договоренности.
Возможен торг реальному покупателю.

Ответственность агентства при
осуществлении профессиональной
деятельности риэлтора застрахована ОА
АльфаСтрахование. Номер объекта:
#1/538348/20380





Move.ru - вся недвижимость России