

🕒 Создано: 28.02.2025 в 17:07

Обновлено: 08.04.2025 в 15:33

<https://samara.move.ru/objects/9273728514>

Собственник

79198128561

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 18**

10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 18

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

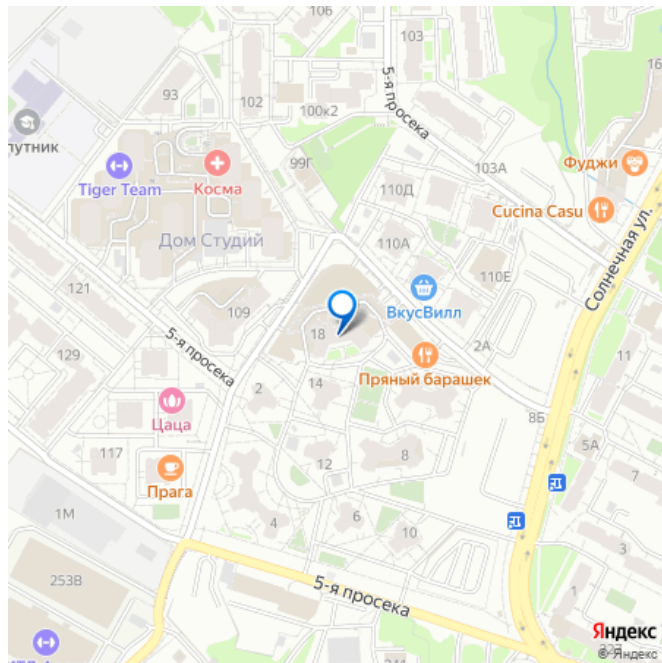
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

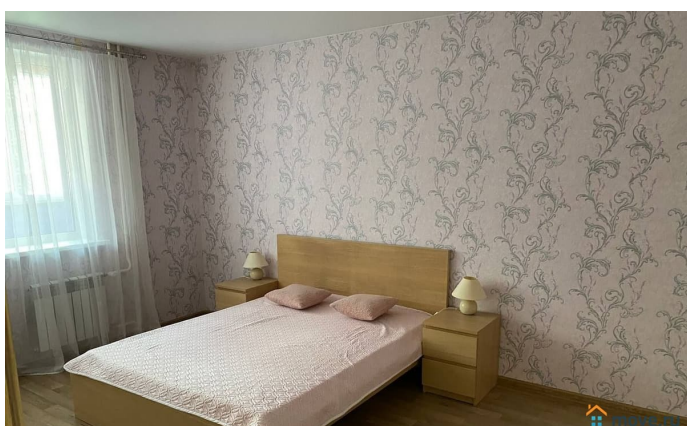
да

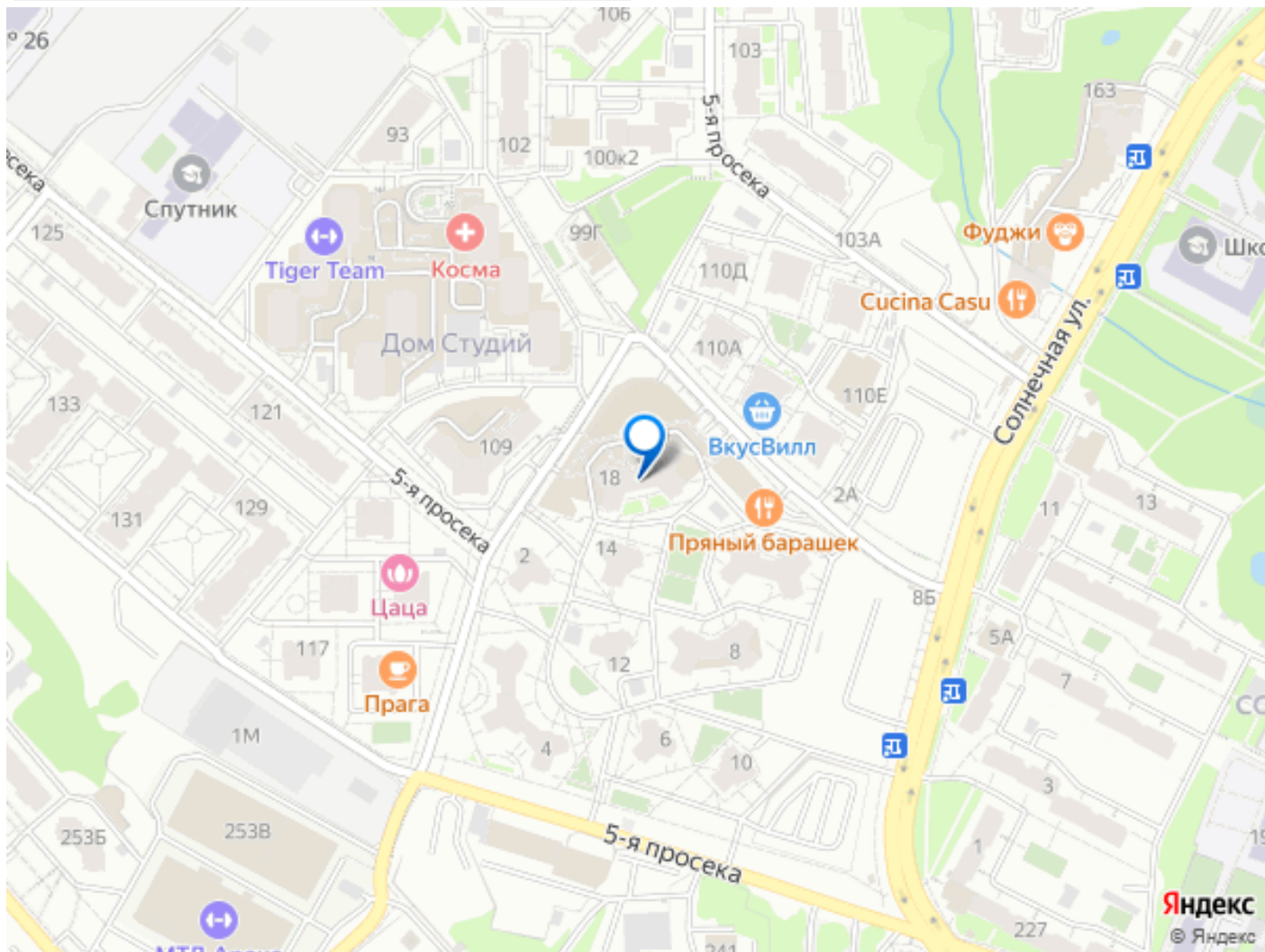
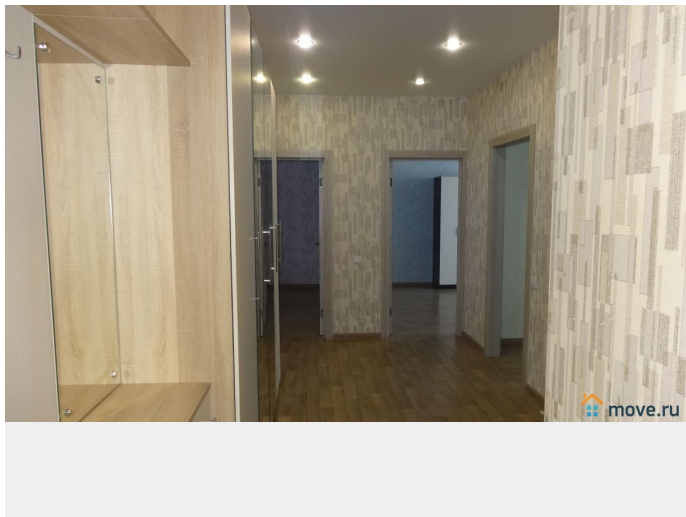
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная , светлая, теплая квартира (от собственника) , можно в комплекте с машиноместом в подземном паркинге в этом же доме. Комнаты просторные, изолированные, расположены на разные стороны(из гостиной шикарный вид на Волгу и детскую площадку). Две застекленные лоджии, выход из спальни и кухни. Большой холл, удобная кладовая(можно переделать в гардеробную). Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой, заходи и живи. В доме: ТСЖ, консьерж, крышная котельная (проблем с отоплением и горячей водой нет), четыре лифта, современный ремонт в подъезде, ухоженный двор с большой благоустроенной детской площадкой(вид из окна), камеры видеонаблюдения, паркинг в доме, в котором свое машиноместо 15 кв.м. (стоимость 1млн.). Роскошный вид, отсутствие комаров и шума (не долетает), тихие, семейные , приличные соседи, магазины и пункты выдачи в нашем же доме, или в соседнем, в шаговой доступности сады и школы , поликлиники, удобная транспортная развязка, до пляжа 10 минут ходьбы. Современный дом - преимущества можно еще долго перечислять, но лучше всего прийти и

увидеть своими глазами. Один собственник, без обременений, документы готовы, прямая продажа. Мебель и техника остаются. Торг с реальным покупателем. Риелторам без клиентов не показываю.





Move.ru - вся недвижимость России