

ООО «ЕДИНЕНИЕ», ООО «ЕДИНЕНИЕ»
89251234567

 Создано: 22.03.2026 в 03:40
Обновлено: 22.03.2026 в 03:40

**Самарская область, Тольятти, ул.
Маршала Жукова, 60**

9 909 000 ₽

Самарская область, Тольятти, ул. Маршала Жукова, 60

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой дом с адресом ул. Маршала Жукова дом 60 сдан в сентябре 2024 г. В наличии разные планировки. — Подходит под «медицинскую ипотеку» — Подходит под

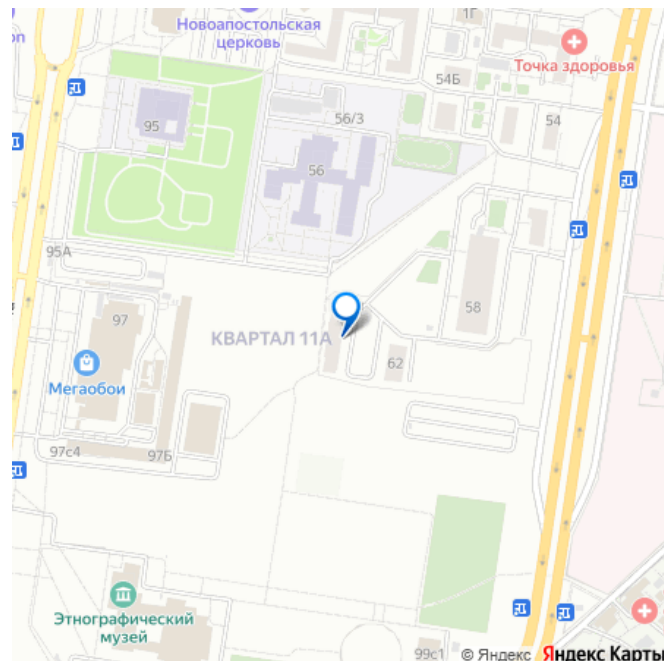
для заметок



ипотеку IT-специалистов — Подходит под семейную ипотеку — Возможно приобретение с материнским капиталом в качестве первоначального взноса

О Жилом комплексе:

В основе концепции лежит идея создания уютного и комфортного пространства для жителей комплекса, которое бы обеспечивало связь с природой, не нарушая при этом целостности окружающей среды. Особое внимание уделено озеленению территории, что придает жилому комплексу особую привлекательность и делает его настоящим ОАЗИСОМ среди городской суеты. Разнообразие растений и деревьев обеспечивает не только эстетическое удовольствие, но и способствует созданию благоприятного микроклимата, очищает воздух и снижает уровень шума. Проект предусматривает разделение территории на зоны для отдыха, прогулок, детских и спортивных площадок, что позволяет жителям выбирать наиболее подходящее место для времяпрепровождения в зависимости от своих предпочтений и потребностей. Продуманная система освещения обеспечивает комфорт и безопасность жителей Жилого Комплекса в темное время суток, а также создает особую атмосферу уюта и тепла. В комплексе представлены улучшенные планировки, выполненных по европейским стандартам эргономики жилья. Каждая квартира - индивидуальный проект. Уютные кухни-гостиные - центр притяжения для всей семьи и место для встреч с друзьями и родственниками. Лоджии, балконы с панорамным остеклением, вместительные гардеробные - всё для комфортной жизни. Большие зоны для парковки машин на территории комплекса. Есть подземный паркинг. В шаговой доступности вся

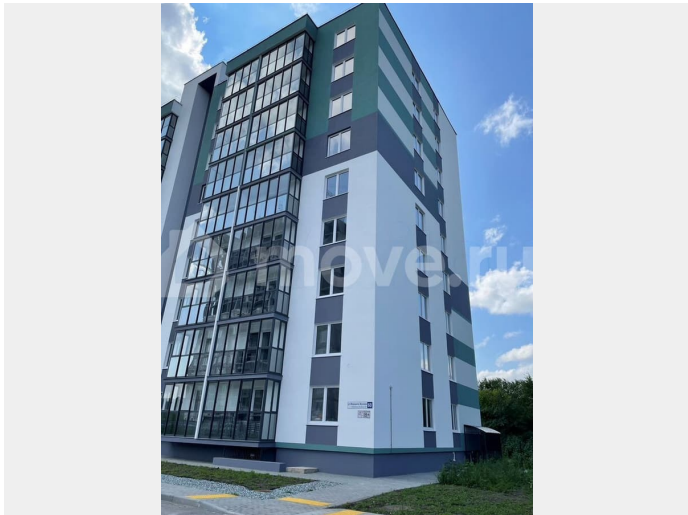
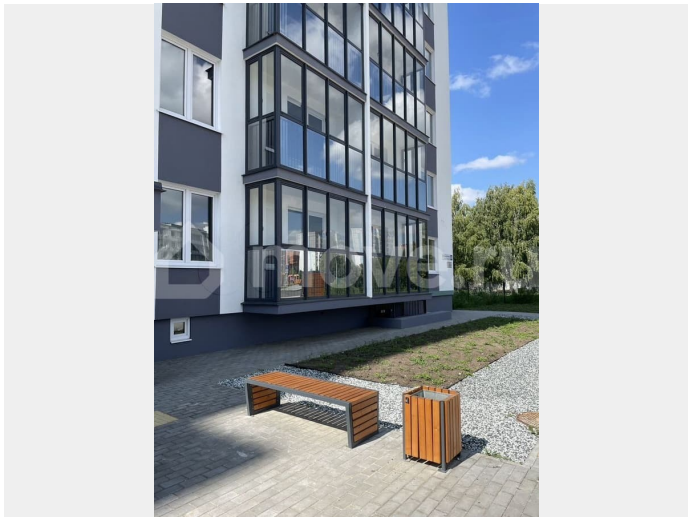


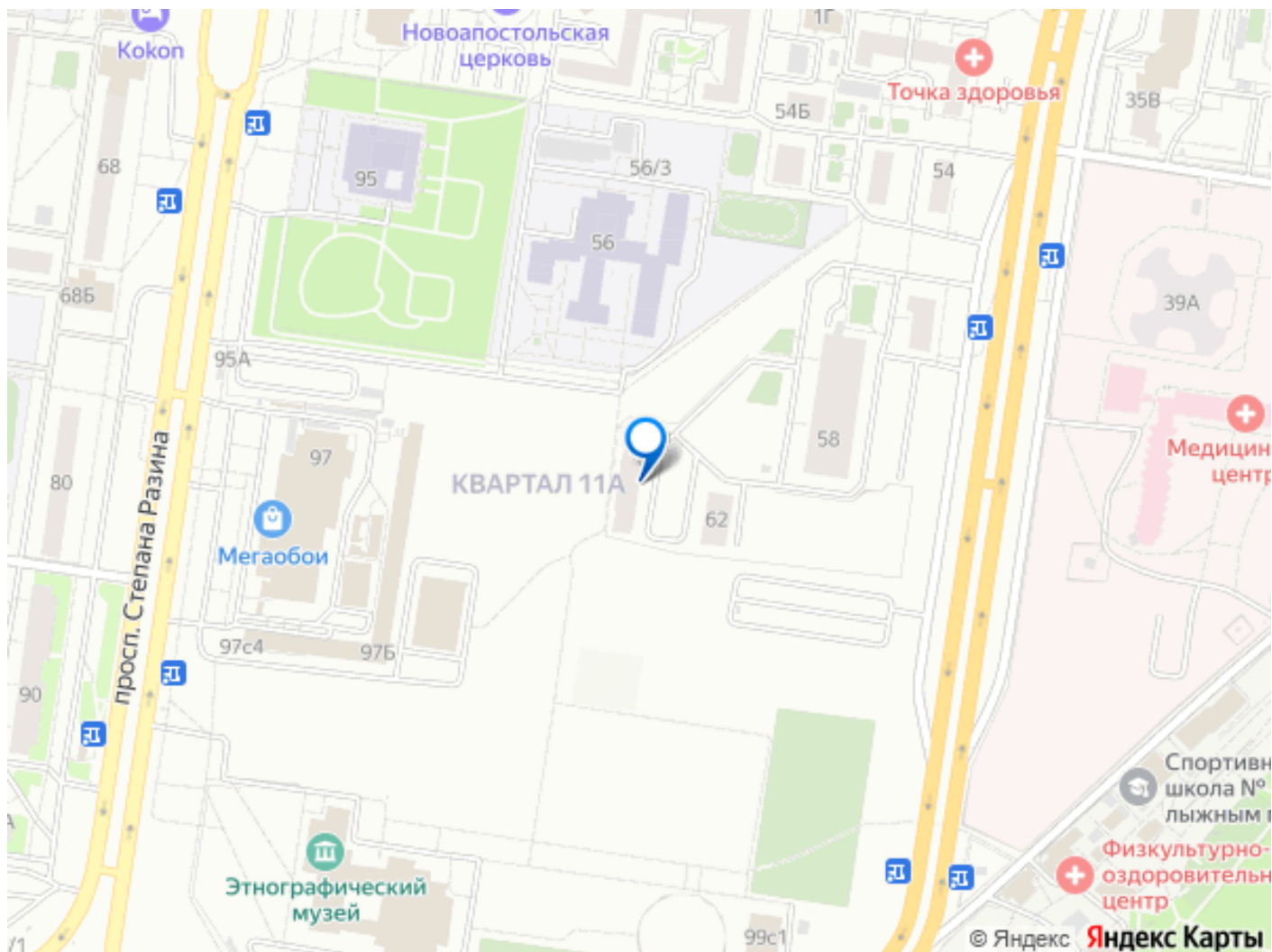
необходимая инфраструктура. Поблизости детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, магазины, салоны красоты. Управляющая компания будет находится на территории комплекса.

Отделка: — остекление ПВХ с двухкамерным стеклопакетом (без подоконников и установки откосов) — панорамное остекление балконов и лоджий алюминиевым профилем — стены оштукатурены — межкомнатные перегородки из пазогребневых плит без отделки — полы — стяжка (без линолеума и керамической плитки) — электрическая разводка с установкой выключателей и розеток — стояки холодного и горячего водоснабжения с установкой счетчиков и кранов после счетчика (без санфаянса и смесителей) — на стояках канализации устанавливается тройник (без разводки труб по санузлам и кухням) — отопление — двухтрубная система, тупиковая с нижней разводкой магистральных трубопроводов. 2 подъезд

Двухкомнатная квартира 69,78 кв.м., дом девятиэтажный, монолитно-блочный, кухня-столовая 18,37 кв.м. с выходом на лоджию, гостиная 15,57 кв.м., спальня 14,83 кв.м., с/у раздельный, прихожая 12,18 кв.м.







Move.ru - вся недвижимость России