

ООО «ЕДИНЕНИЕ», ООО «ЕДИНЕНИЕ»  
89251234567

Самарская область, Тольятти, ул.  
Маршала Жукова, 60

10 049 000 ₽

Самарская область, Тольятти, ул. Маршала Жукова, 60

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

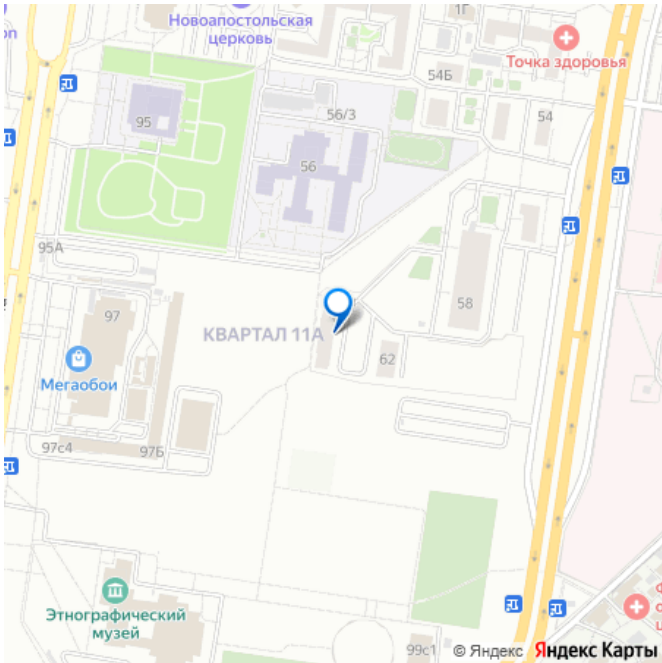
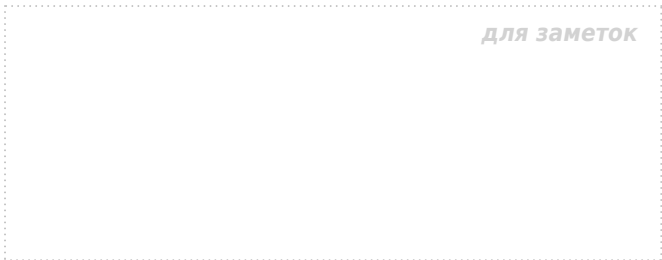
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Жилой дом с адресом ул. Маршала Жукова дом 60 сдан в сентябре 2024 г. В наличии разные планировки. — Подходит под «медицинскую ипотеку» — Подходит под

ипотеку IT-специалистов — Подходит под семейную ипотеку — Возможно приобретение с материнским капиталом в качестве первоначального взноса

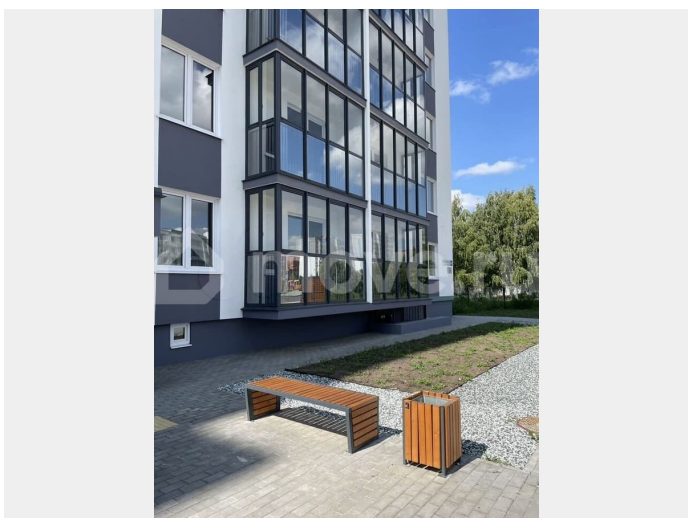
О Жилом комплексе:

В основе концепции лежит идея создания уютного и комфортного пространства для жителей комплекса, которое бы обеспечивало связь с природой, не нарушая при этом целостности окружающей среды. Особое внимание уделено озеленению территории, что придает жилому комплексу особую привлекательность и делает его настоящим ОАЗИСОМ среди городской суеты. Разнообразие растений и деревьев обеспечивает не только эстетическое удовольствие, но и способствует созданию благоприятного микроклимата, очищает воздух и снижает уровень шума. Проект предусматривает разделение территории на зоны для отдыха, прогулок, детских и спортивных площадок, что позволяет жителям выбирать наиболее подходящее место для времяпрепровождения в зависимости от своих предпочтений и потребностей. Продуманная система освещения обеспечивает комфорт и безопасность жителей Жилого Комплекса в темное время суток, а также создает особую атмосферу уюта и тепла. В комплексе представлены улучшенные планировки, выполненных по европейским стандартам эргономики жилья. Каждая квартира - индивидуальный проект. Уютные кухни-гостиные - центр притяжения для всей семьи и место для встреч с друзьями и родственниками. Лоджии, балконы с панорамным остеклением, вместительные гардеробные - всё для комфортной жизни. Большие зоны для парковки машин на территории комплекса. Есть подземный паркинг. В шаговой доступности вся

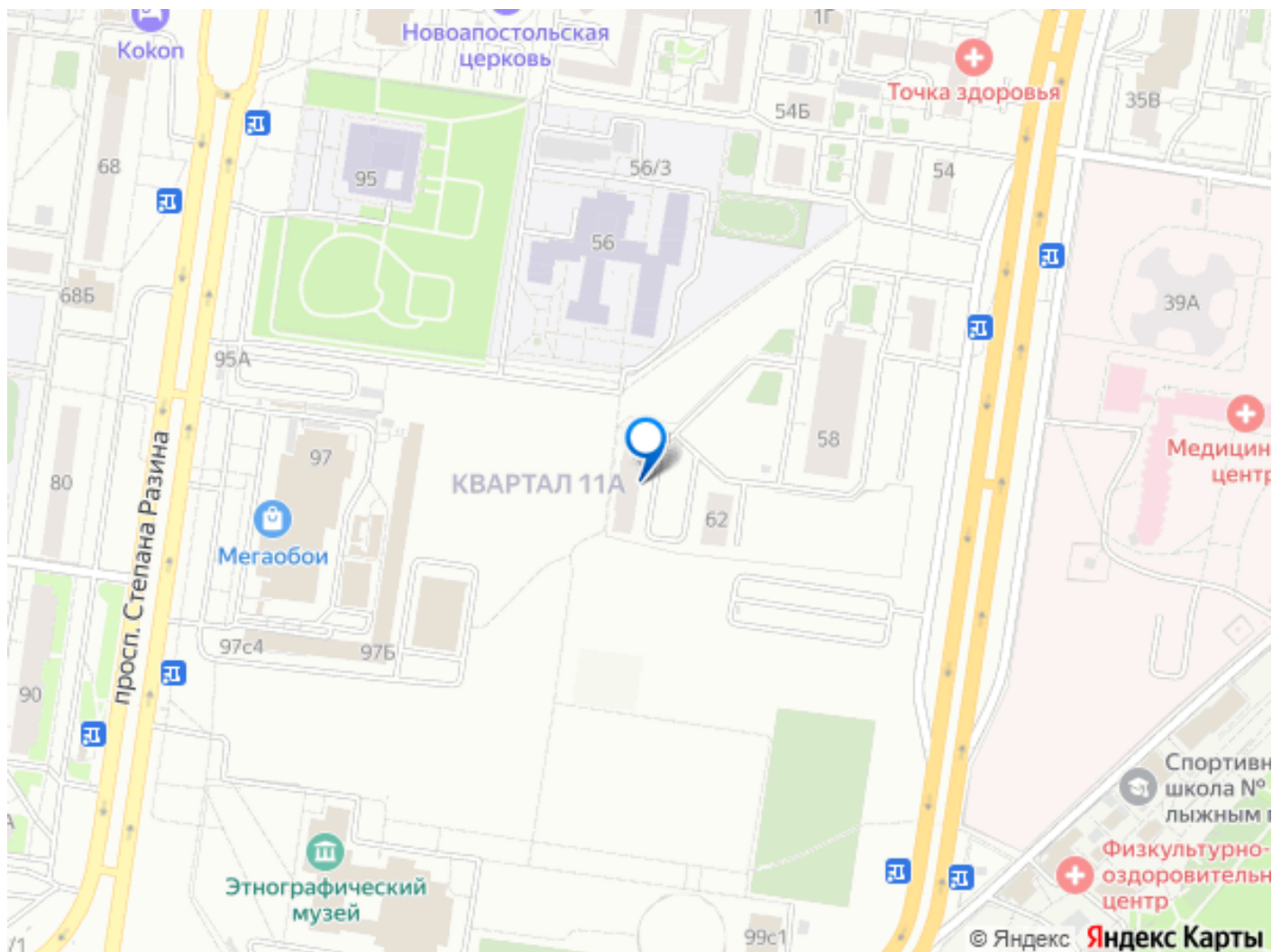
необходимая инфраструктура. Поблизости детские сады, школы, медицинские учреждения, кафе, магазины, салоны красоты. Управляющая компания будет находится на территории комплекса.

Отделка: — остекление ПВХ с двухкамерным стеклопакетом (без подоконников и установки откосов) — панорамное остекление балконов и лоджий алюминиевым профилем — стены оштукатурены — межкомнатные перегородки из пазогребневых плит без отделки — полы – стяжка (без линолеума и керамической плитки) — электрическая разводка с установкой выключателей и розеток — стояки холодного и горячего водоснабжения с установкой счетчиков и кранов после счетчика (без санфаянса и смесителей) — на стояках канализации устанавливается тройник (без разводки труб по санузлам и кухням) — отопление – двухтрубная система, тупиковая с нижней разводкой магистральных трубопроводов.









Move.ru - вся недвижимость России