

🕒 Создано: 03.12.2025 в 21:55

Обновлено: 13.02.2026 в 08:58

**Собственник**

**79318959013**

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 162**

**7 450 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

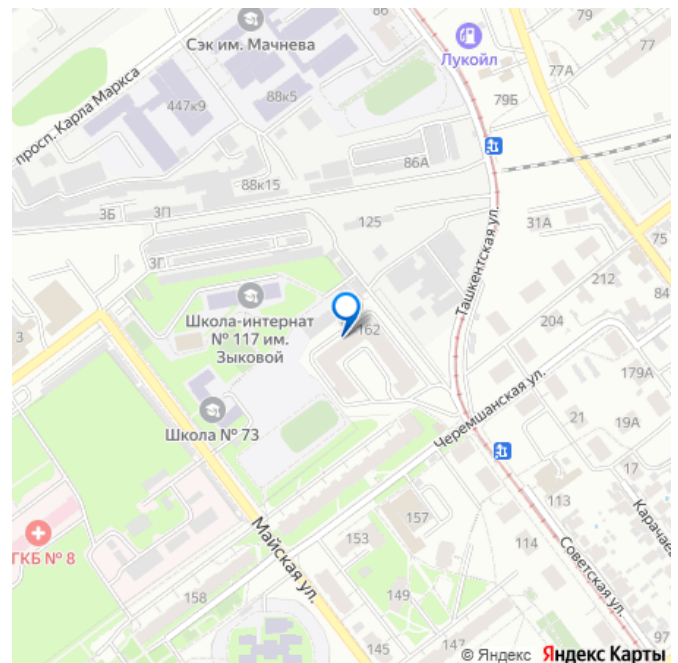
2 лоджии

Тип санузла

для заметок

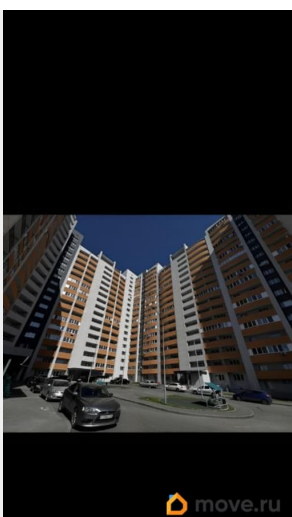
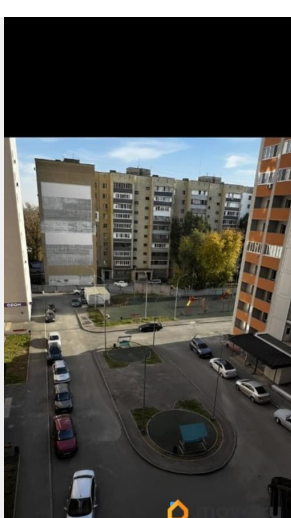
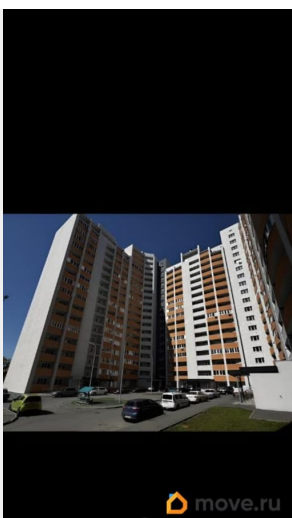
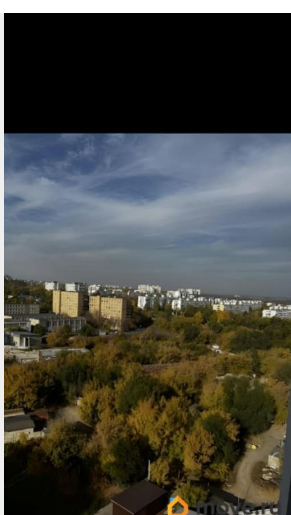
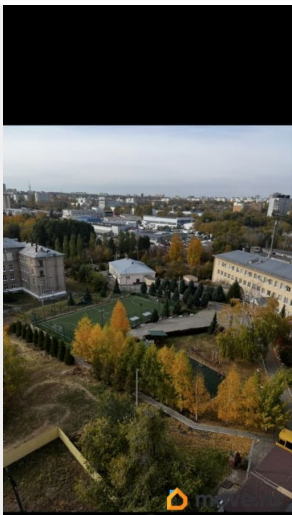
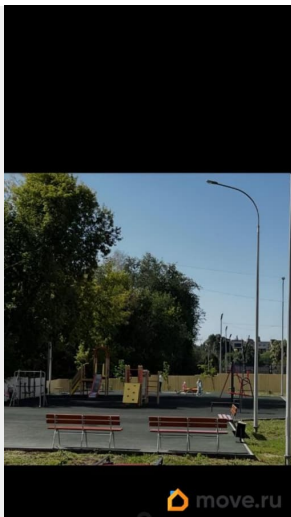


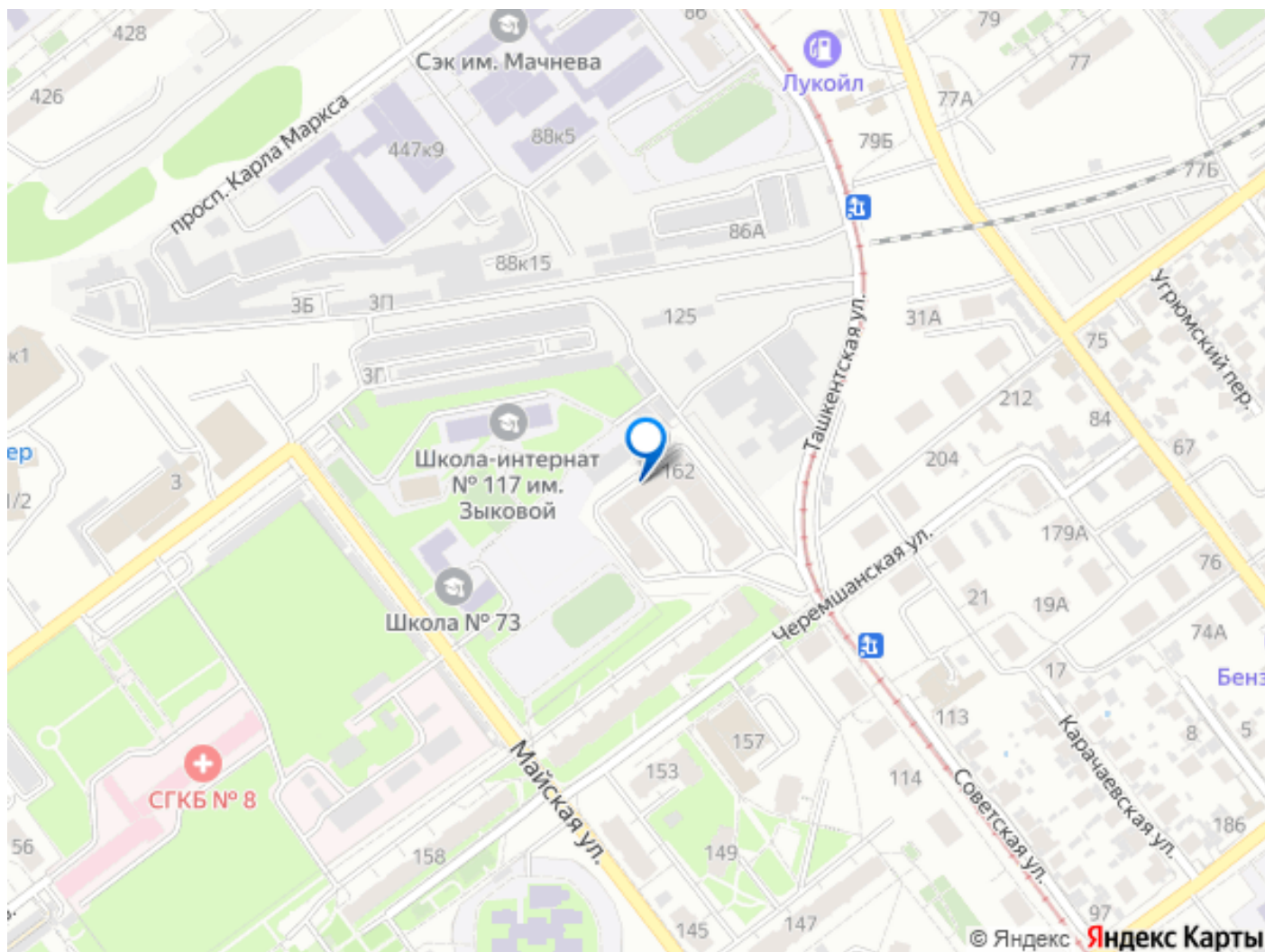
	два
Вид из окна	
	на улицу
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	



## Описание

Продам 2 комнатную квартиру в 3 секции на 5 этаже в ЖК Черемшанский Кировского района по адресу ул. Черемшанская 162 (Советская/Черемшанская). Общая площадь 69,6 м2. Общая площадь 66 м2 без учета лоджий. Кухня 12 м2. Комнаты 23 м2 и 15 м2. 2 с/у - 2 м2 и 4,5 м2. Коридор 2 м2 Лоджии 4,5 м2 и 4 м2 Высота потолков 2,75м. Квартира не угловая. Окна на две стороны, в сторону Московского шоссе( на Самолет) и во двор. Лоджия с выходом из кухни и комнаты, с отличным видом. Тишина, не слышно шума общественного транспорта. Установлены счетчики на отопление, воду, электроэнергию, радиаторы с терморегуляторами. Два лифта, грузовой и пассажирский. Квартира в собственности. Продажа напрямую от единственного собственника. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России