

Создано: 03.12.2025 в 21:55

Обновлено: 13.02.2026 в 08:58

<https://samara.move.ru/objects/9287120253>

Собственник

79318959013

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 162**

7 450 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 162

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

5/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

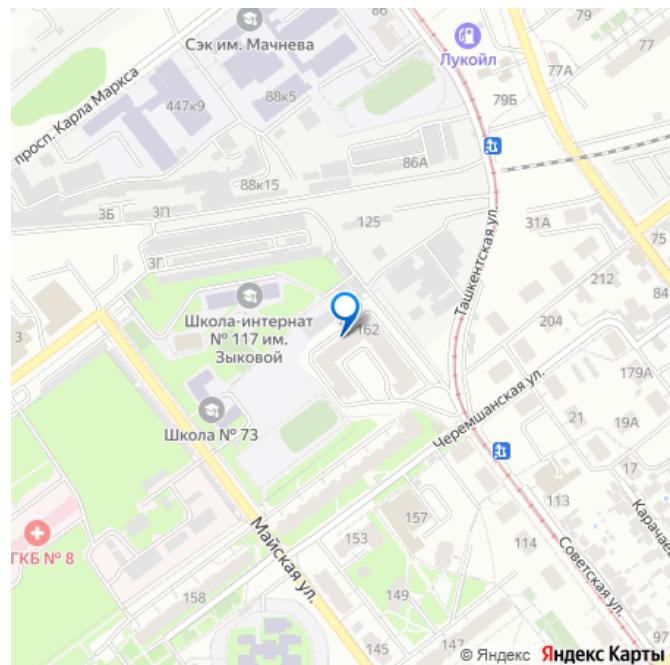
Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

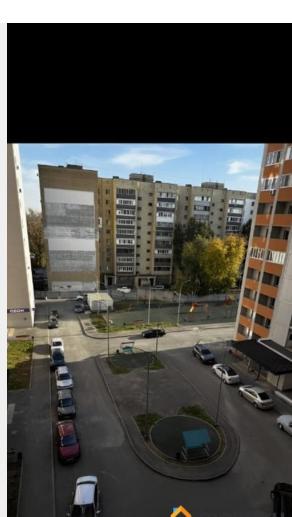
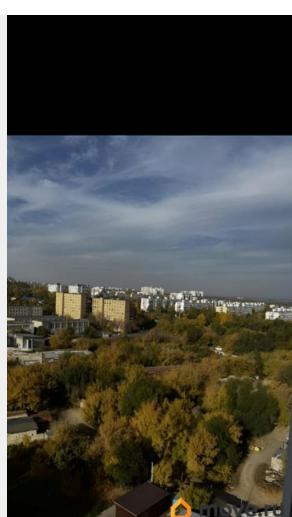
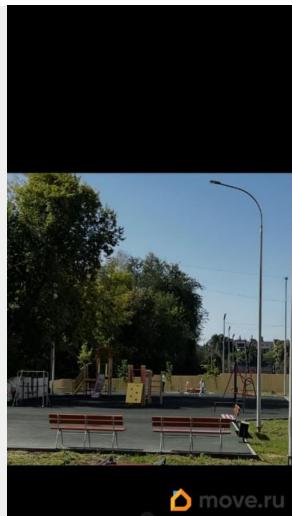
да

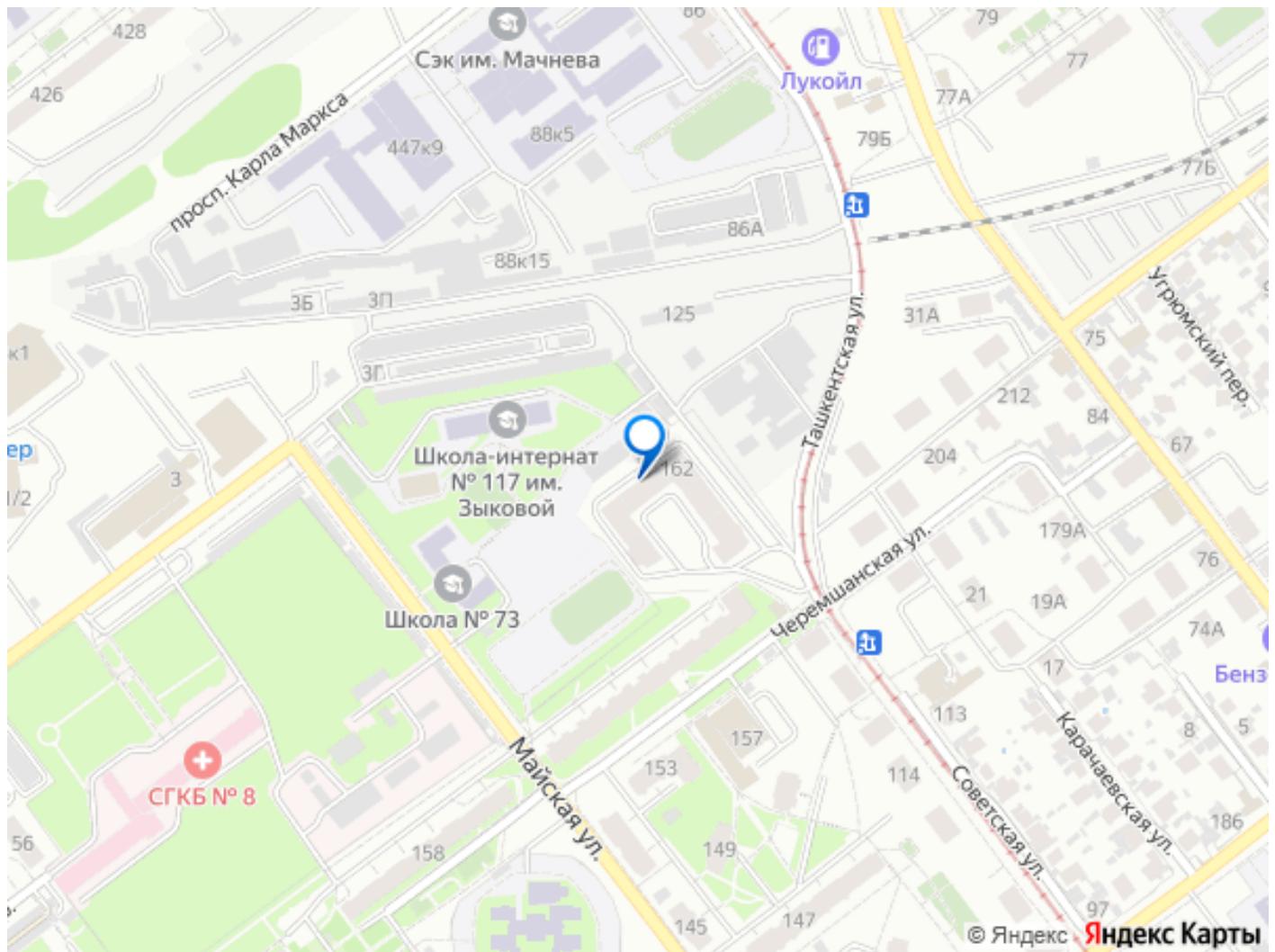
возможна ипотека, парковка



Описание

Продам 2 комнатную квартиру в 3 секции на 5 этаже в ЖК Черемшанский Кировского района по адресу ул. Черемшанская 162 (Советская/Черемшанская). Общая площадь 69,6 м². Общая площадь 66 м² без учета лоджий. Кухня 12 м². Комнаты 23 м² и 15 м². 2 с/у - 2 м² и 4,5 м². Коридор 2 м² Лоджии 4,5 м² и 4 м² Высота потолков 2,75м. Квартира не угловая. Окна на две стороны, в сторону Московского шоссе(на Самолет) и во двор. Лоджия с выходом из кухни и комнаты, с отличным видом. Тишина, не слышно шума общественного транспорта. Установлены счетчики на отопление, воду, электроэнергию, радиаторы с терморегуляторами. Два лифта, грузовой и пассажирский. Квартира в собственности. Продажа напрямую от единственного собственника. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России