

🕒 Создано: 07.10.2025 в 09:35

Обновлено: 09.02.2026 в 14:04

Собственник

**79871667863**

**Самарская область, Самара,  
Революционная улица, 130**

**11 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Революционная улица, 130

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

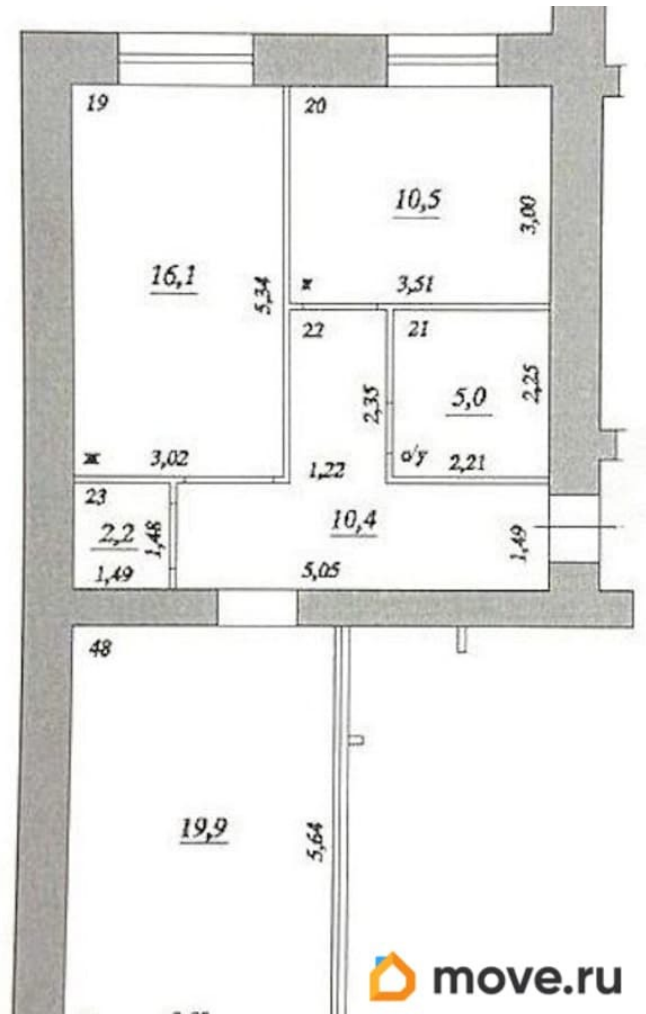
Продам

Раздел

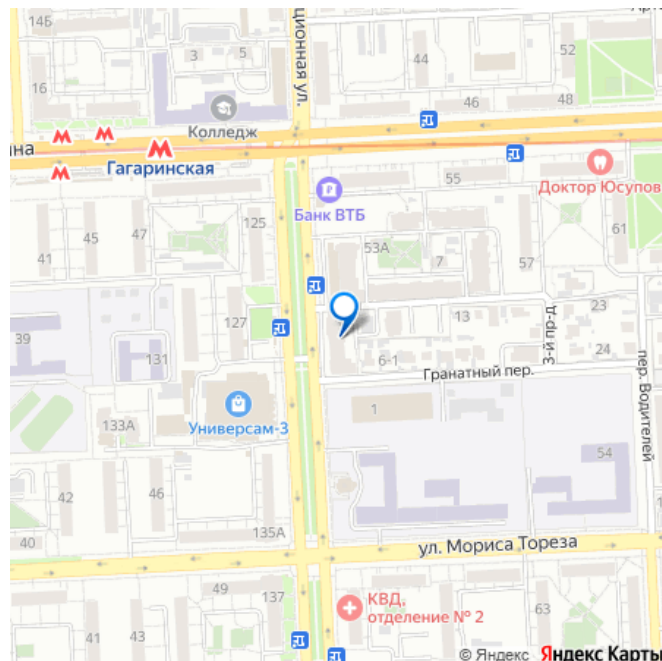
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



## Описание

Продается видовая 2-комнатная квартира в кирпичном доме 2010 г.п., в Железнодорожном районе г. Самара. Квартира с евроремонтом, состояние отличное. Идеальная планировка, комнаты на две стороны, отдельные: общая площадь квартиры 64,1 кв.м, с учетом лоджии 69,1 кв.м, застекленная и отделанная лоджия - 5 кв.м. комнаты - 19,9 кв.м. и 16.1 кв.м. просторная квадратная кухня - 10,5 кв.м. Высота потолков 2,8м. Санузел 4,5 квм совмещенный, отделан плиткой. Окна пластиковые(Rehau), на полу в комнатах ламинат, в коридоре и кухне плитка. Дом со своей крышной котельной (горячая вода и отопление есть всегда)! ТСЖ, низкие коммунальные платежи. Впечатляющие панорамные виды из окон на две стороны с восходами и закатами и на город, Жигулевские горы, видно стрелку рек Волги и Самары. Встроенная кухня с техникой остается. Свободная парковка у дома, есть подземный паркинг, видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде, большая детская и спортивная площадки. Рядом

несколько университетов (САМГМУ, СГАУ, САМГТУ), школ, детских садов и развивающих детских центров. Отличная транспортная доступность, до станции метро Гагаринская - 3 минуты неторопливым шагом, быстрый выезд во все направления, автобусная остановка рядом с домом. Развитая инфраструктура района сделают комфортным проживание: ТЦ Аврора, Ашан, Леруа, фитнес-клубы, салоны красоты, супермаркеты: Перекресток, Пятерочка, кафе, оборудованные детские и спортивные площадки всё в шаговой доступности. Близость улиц - ул. Революционная 130 / ул. Гагарина / ул. Мориса Тореза / ул. Волгина / ул. Авроры / ул. Аэродромная / ул. Мяги / ул. Дыбенко / Карла-Маркса / Московское шоссе Документы готовы. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ.





