

Создано: 22.09.2025 в 13:53

Обновлено: 29.09.2025 в 17:43

<https://samara.move.ru/objects/9285132530>

Нина Степанова, Мечты сбываются

79179777860

Самарская область, Самара,

Арцыбушевская улица, 45

17 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 45

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

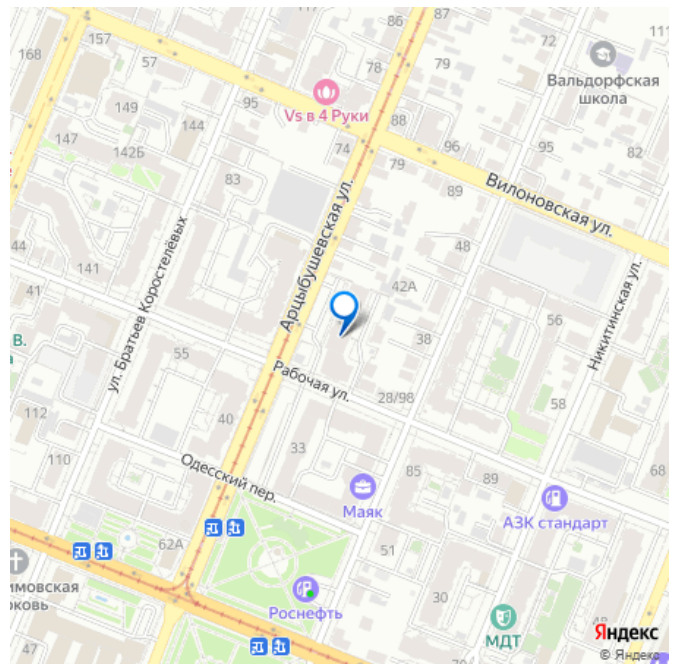
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира с отличным ремонтом, в самом престижном районе города, по ул. Арцыбушевская, 45 на 4/16-этажного кирпичного дома. Дом 2019 года постройки, с центральным горячим водоснабжением! В пешей доступности находятся исторические достопримечательности города: площадь им. Куйбышева, музей Алабина, а также спортивные, культурные, учебные и другие учреждения: отель Lotte, стадион «Локомотив»; т/ц «Гудок», Губернский рынок, школы, детские сады и секции, спорткомплексы, рядом с домом остановки городского транспорта. В квартире выполнен ремонт из качественных импортных материалов: итальянские обои, бельгийский ламинат, немецкая сантехника фирмы «Groe», теплые полы с регуляторами температуры установлены в санузле, ванной комнате и на лоджии, окна с четырех камерными, multifункциональными

стёклами, в комнатах новые кондиционеры. В квартире две изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная со встроенным гарнитуром, отдельный санузел с красивой импортной сантехникой и большой ванной, вместительная гардеробная, просторная лоджия, стены прихожей покрыты рельефными, шероховатыми белыми кирпичиками ручной работы. Квартира продается в связи с переездом собственников в другой город. Звоните! Ждем вас на просмотр!

