

Создано: 19.06.2025 в 10:40

Обновлено: 21.11.2025 в 14:01

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
улица Свердлова, 17**

**8 160 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Свердлова, 17

Улица

[улица Свердлова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

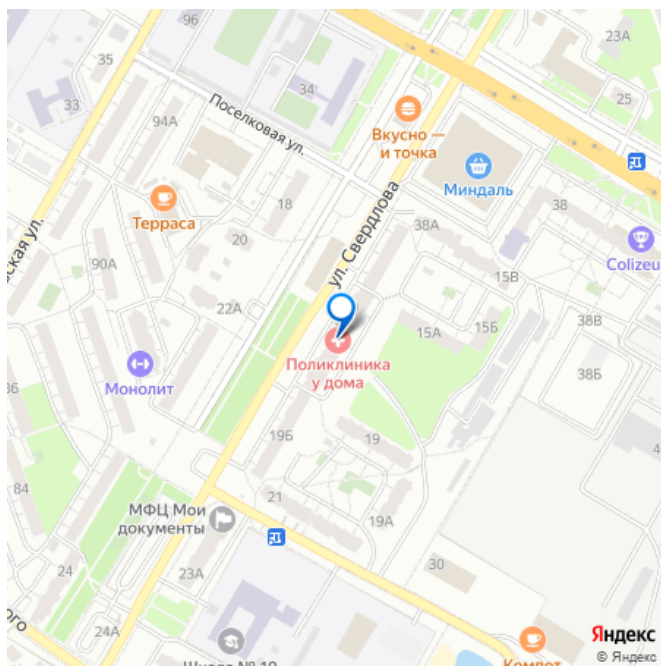
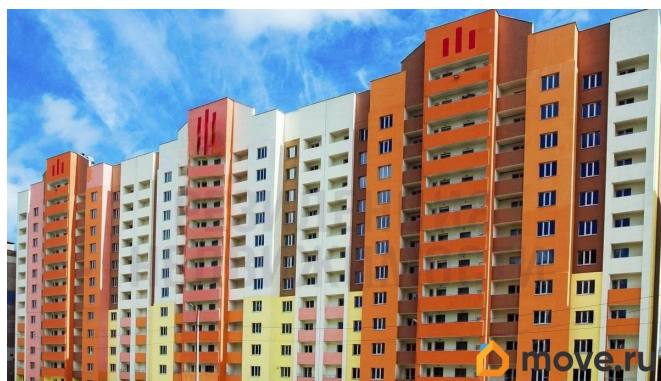
Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9281486373>

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

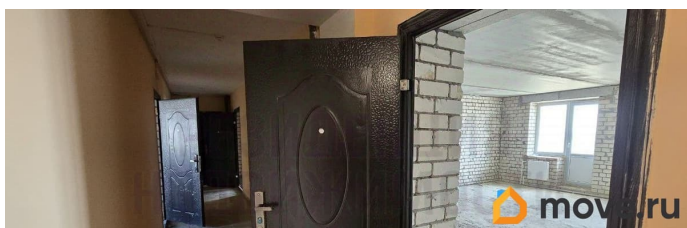
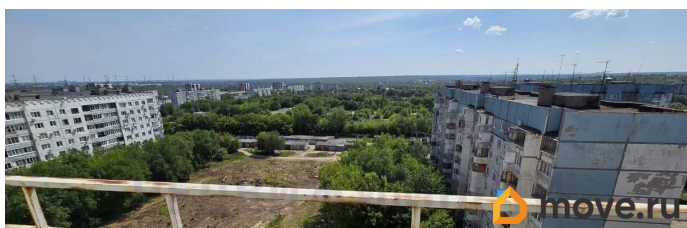
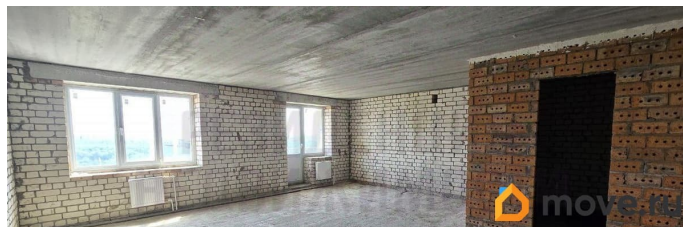
да

возможна ипотека, лифт

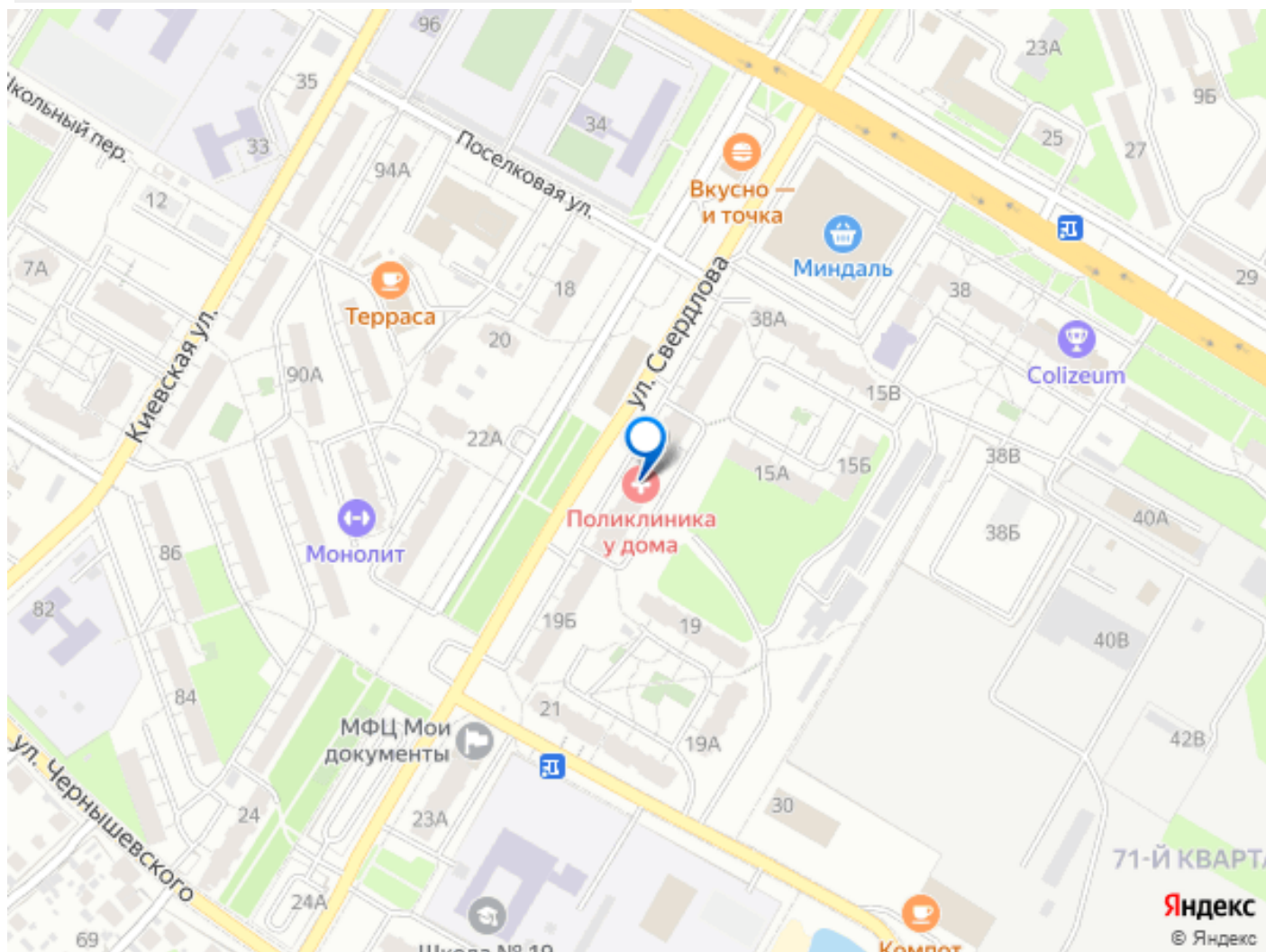
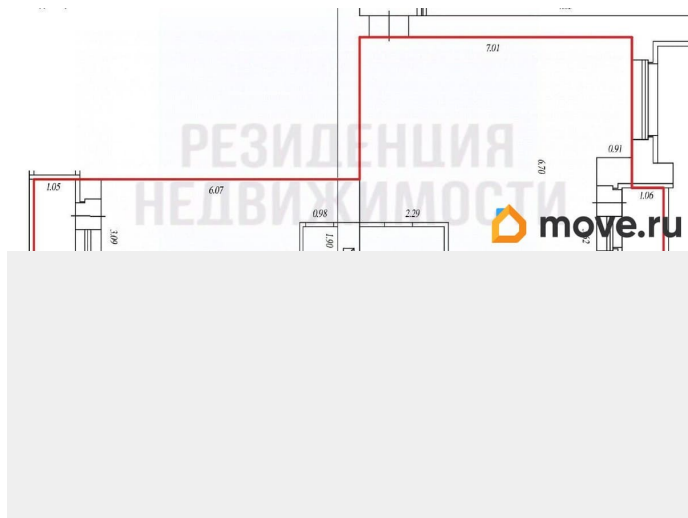
## Описание

Арт. 107952369 Продается уютная квартира в престижном жилом комплексе «Империал», расположенном в живописном и удобном месте города Новокуйбышевск! Почему стоит выбрать именно нашу квартиру? Район с развитой инфраструктурой: рядом парк с озером и пляжем, современный спортивный комплекс «Роснефть-Арена», детские учреждения, торговые точки, рестораны и многое другое. Удобство передвижения: расположение в шаговой доступности от проспекта Победы и крупных транспортных магистралей обеспечит комфорт поездок. Все необходимое рядом: сеть аптек, продуктовые магазины («Пятёрочка»), кулинарные заведения («Вкусно и Точка») и предприятия бытового обслуживания сделают вашу жизнь проще и приятнее. Свободная планировка позволит обустроить жилье по своему вкусу и потребностям семьи. Современные лифты (грузовой и пассажирский), удобная парковка вокруг дома обеспечат дополнительный комфорт проживания. Просторная светлая квартира с большим балконом и окнами на две стороны подарит удовольствие от

каждого проведенного дома момента.  
Подходит под условия семейной ипотеки,  
обеспечивая отличную инвестиционную  
перспективу. Станьте владельцем жилья в  
привлекательной локации Новокуйбышевска  
и наслаждайтесь каждым днем жизни здесь!







Move.ru - вся недвижимость России