

СЗ Артхолл, СЗ Артхолл

79322058239

**Самарская область, Самара, Осетинская
улица, 34**

7 913 400 ₽

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 34

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

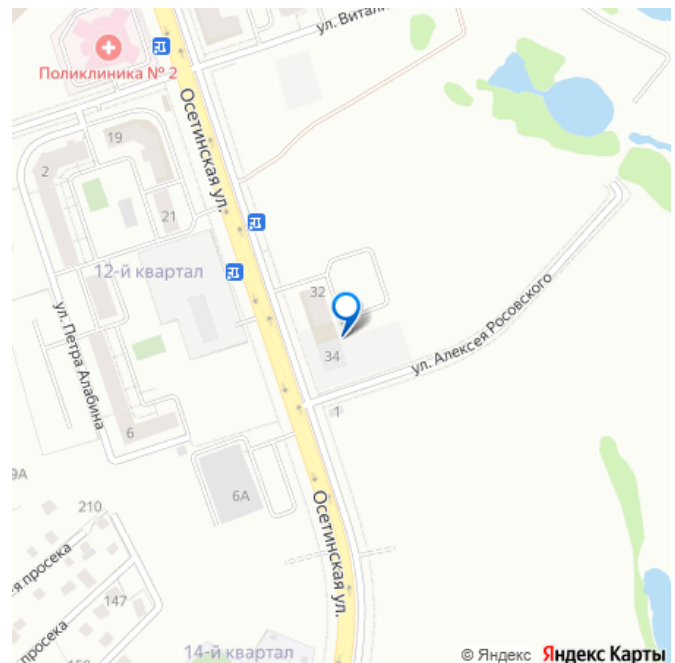
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

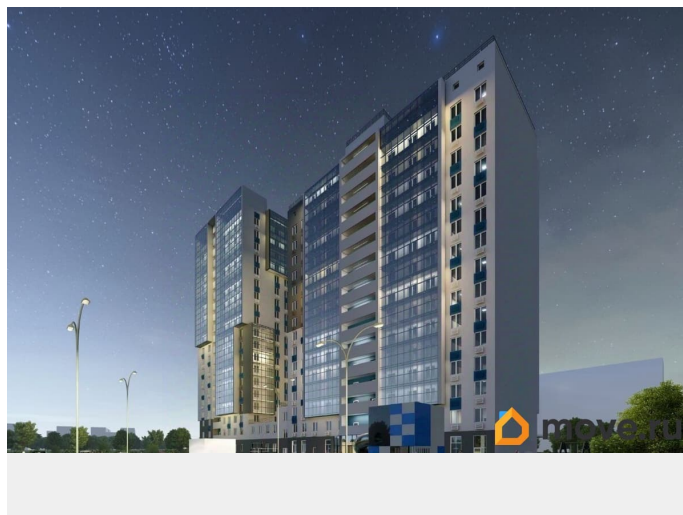
да

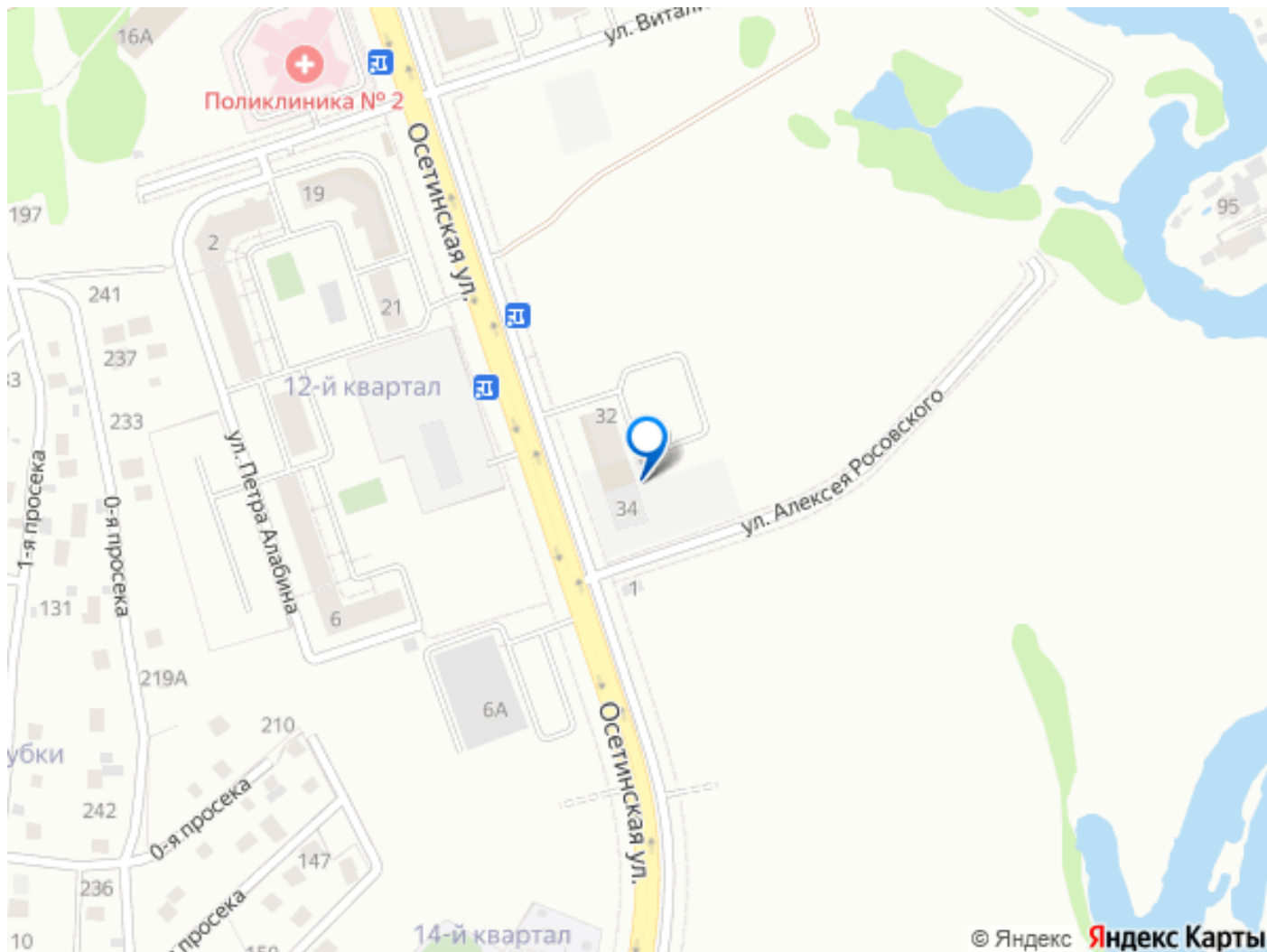
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (дом 4), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 67.25 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс «Артхолл» строится в Куйбышевском внутригородском районе г. Самара. Квартал расположен в живописном месте района Волгарь, на берегу реки. Из окон квартир открывается красивый вид на город, реку и дубовую рощу. Близость к центру города - особая привлекательность «Артхолла». ЖК «Артхолл» - новое решение комфорта в жилом районе Волгарь. ЖК «Артхолл» - это: 5 минут езды на транспорте до исторического центра города и 8 минут до набережной Волги;удобные дорожные развязки в любом направлении;красивые пейзажи и видовые квартиры;практичные планировки с хорошими кухнями;стилизованные подъезды с элементами искусства;консьерж и колясочные;закрытый двор с видеонаблюдением;лаунж-зона рядом с домом;школа и детские сады в шаговой доступности;детские и спортивные площадки;кружки и секции для

детей;бесплатный тренажерный зал под открытым небом;близость к этнокультурному комплексу «Парк дружбы народов»;магазины, аптеки, ателье, строящийся торговый центр;парк «Дубовая роща» для отдыха и прогулок с семьей;строящийся Ерик парк с велодорожками, шезлонгами, фонтанами.





Move.ru - вся недвижимость России