

🕒 Создано: 24.03.2024 в 17:22

🔄 Обновлено: 29.01.2026 в 12:06

Собственник

79171182331

**Самарская область, Самара, улица
Свободы, 145**

5 700 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Свободы, 145

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.53 м

Жилая площадь

56.1 м²

Площадь кухни

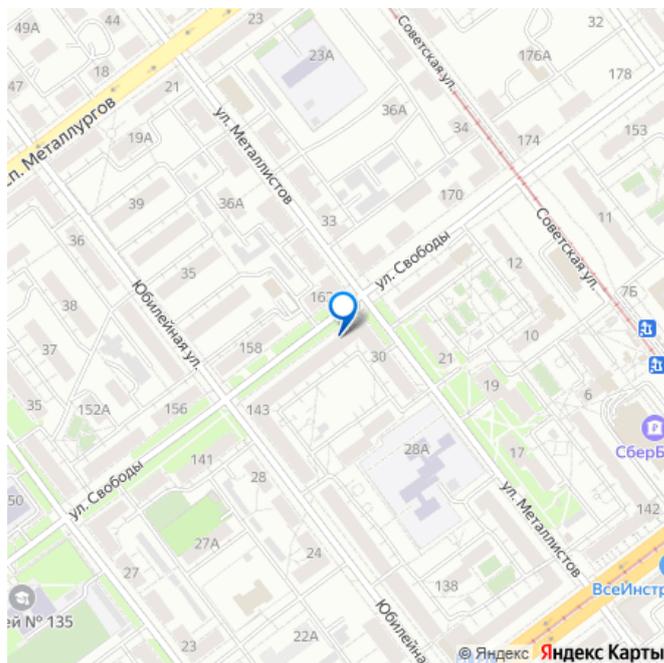
7.7 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

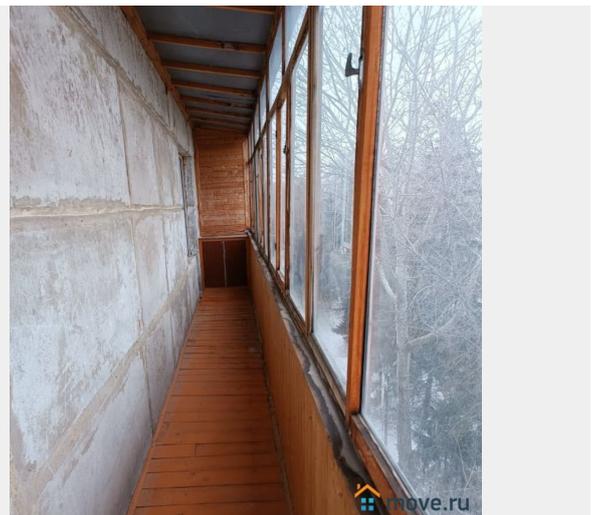
да

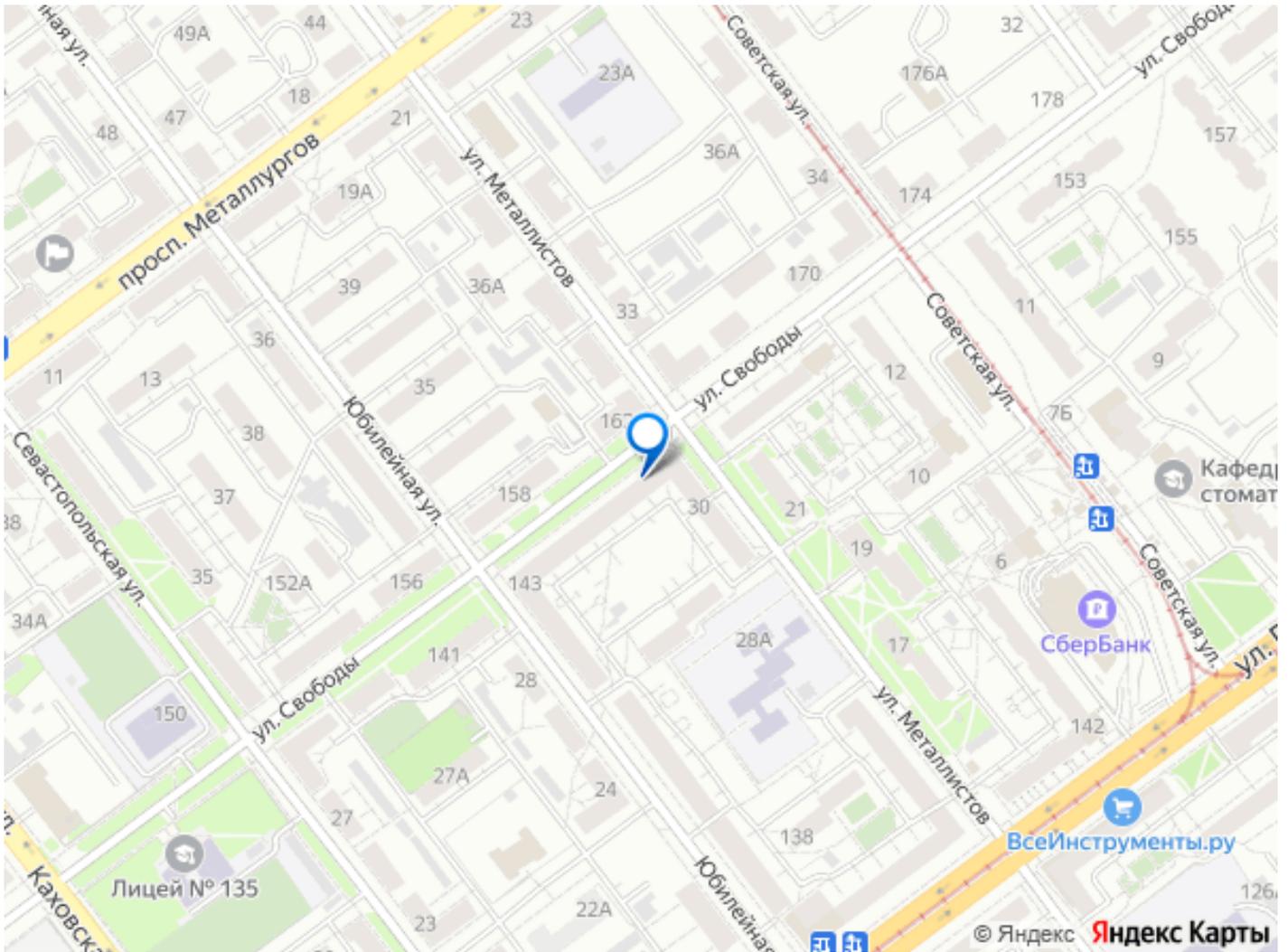
возможна ипотека, парковка

Описание

2-к квартиру продам, 5/5 этаж, общ.пл. с лоджией 68.9 кв.м, без лоджии - 56.1 кв.м. Не «хрущёвка»! От собственника. «Чистая» продажа. Ни долгов, ни обременений. Зарегистрированных нет. Ипотека устроит. В собственности более 5 лет. Отличная планировка (см. фото), отдельные большие комнаты, на 2 стороны, каждая комната со своим выходом на лоджию, прихожая с гардеробной, отдельная комната под кладовку или под ваши нужды, раздельный санузел. Площади : кухня - 7.7 кв.м, 1-я комната (спальня) - 14.3 кв.м, 2-я комната (зал) - 20 кв.м, прихожая - 9.1 кв.м, кладовка - 1.9 кв.м, туалет - 1.1 кв.м, ванна - 2 кв.м, огромная угловая лоджия с выходами в каждую из комнат (в зал и в спальню), застеклена - 12.8 кв.м. Квартира теплая, ремонт не новый. Счетчики на воду и электричество. Новая газовая колонка Haier. Соседи адекватные. Большой «карман» на три квартиры (под санки, коляски, велосипеды и т.п.). Окна выходят на две стороны (на ул. Свободы и ул. Металлистов). Во дворе детская и спортивная площадки.

Хорошая транспортная доступность, рядом садики, лицей, продуктовые магазины и др. необходимая социальная и общественная инфраструктура. Помощь в продаже не требуется. Небольшой торг. Кадастровый номер квартиры - 63:01:0241005:1993.





Move.ru - вся недвижимость России