

Создано: 19.09.2025 в 13:42

Обновлено: 15.10.2025 в 10:41

**Самарская область, Самара,
Арцыбушевская улица, 204**

16 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 204

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

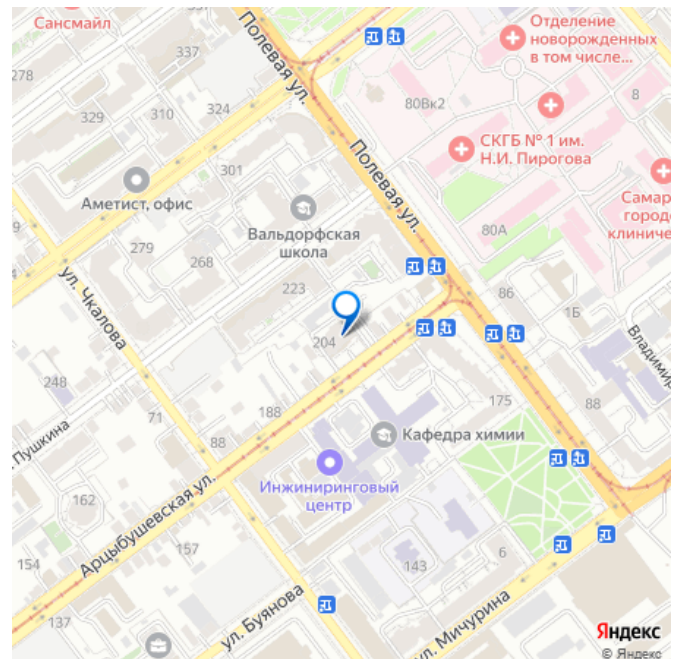
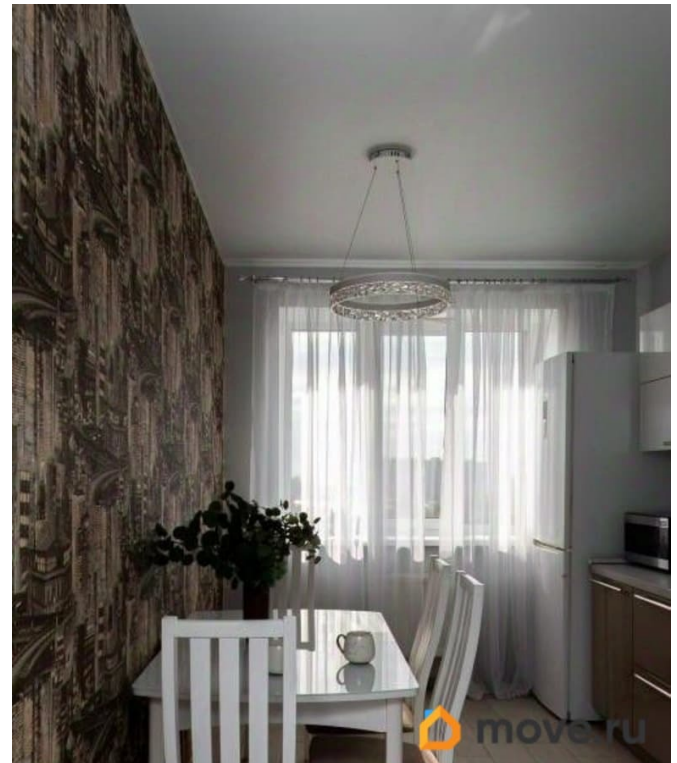
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9285164286>

Detali Home, Detali Home

79871502451

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

лифт, парковка

Описание

Видовая квартира для счастливой жизни!
Восточная солнечная сторона на 17-ом этаже
25 этажного дома. О КВАРТИРЕ: Тип:
Двухкомнатная квартира со свежим
ремонт (сделанный в апреле 2025г.)
Большая кухня. ДВЕ вместительные
гардеробные. В спальне проведена скрытая
проводка для установки колонок домашнего
кинотеатра. В детской спальне стены и
потолок дополнительно звукоизолированы. В
квартире установлено два кондиционера и
счётчики на воду. Лоджия, площадью 4.8
кв.м.. Есть остекление. Мебель и техника
остаётся. В подъезде консьерж. Есть
парковки и детские площадки. Спокойные
соседи и своя управляющая компания. В доме
два пассажирских лифта и один грузовой.
Дом удачно расположен на пересечении двух
улиц Полевая и Арцыбушевская, что
обеспечивает прекрасную транспортную
развязку. Вы с легкостью попадёте в любую
точку города без пробок. В шаговой

доступности расположена городская
клиническая больница 1 им. Н.И. Пирогова, а
так же детские садики, школы, сквер
Мичурина, сквер им. В.И. Фадеева,
набережная реки Волга. Это не просто
квартира — это место, где хочется жить!
Здесь ваша семья будет счастлива, здесь
рождаются мечты и воспоминания.
Приходите на просмотр и влюбитесь в эту
квартиру с первого взгляда! Агентство
недвижимости и хоумстейджинга DETALI
HOME. Первое в Самаре агентство
недвижимости нового формата.

