

🕒 Создано: 28.05.2025 в 18:39

Обновлено: 01.10.2025 в 10:50

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 1066**

9 490 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 1066

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

25.1 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9280255980>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379,7917950
1045**

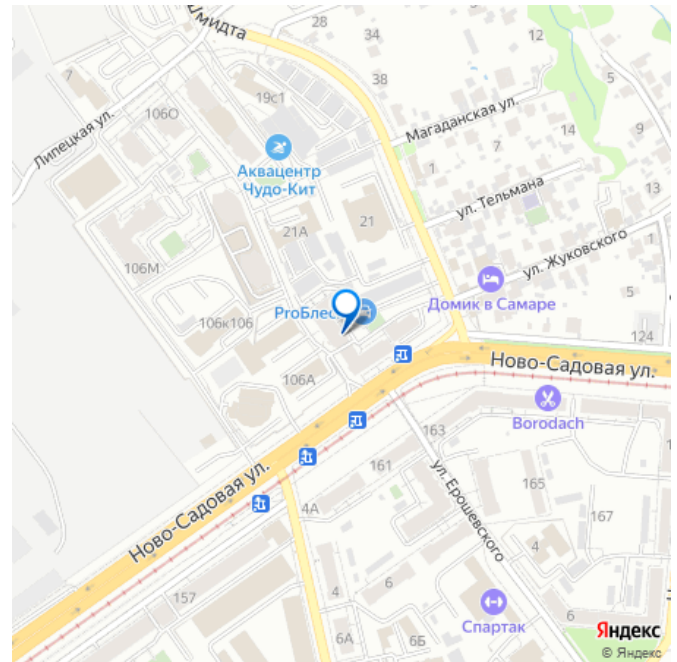
для заметок

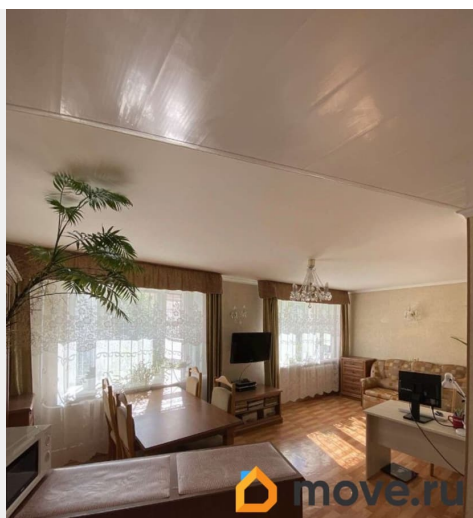


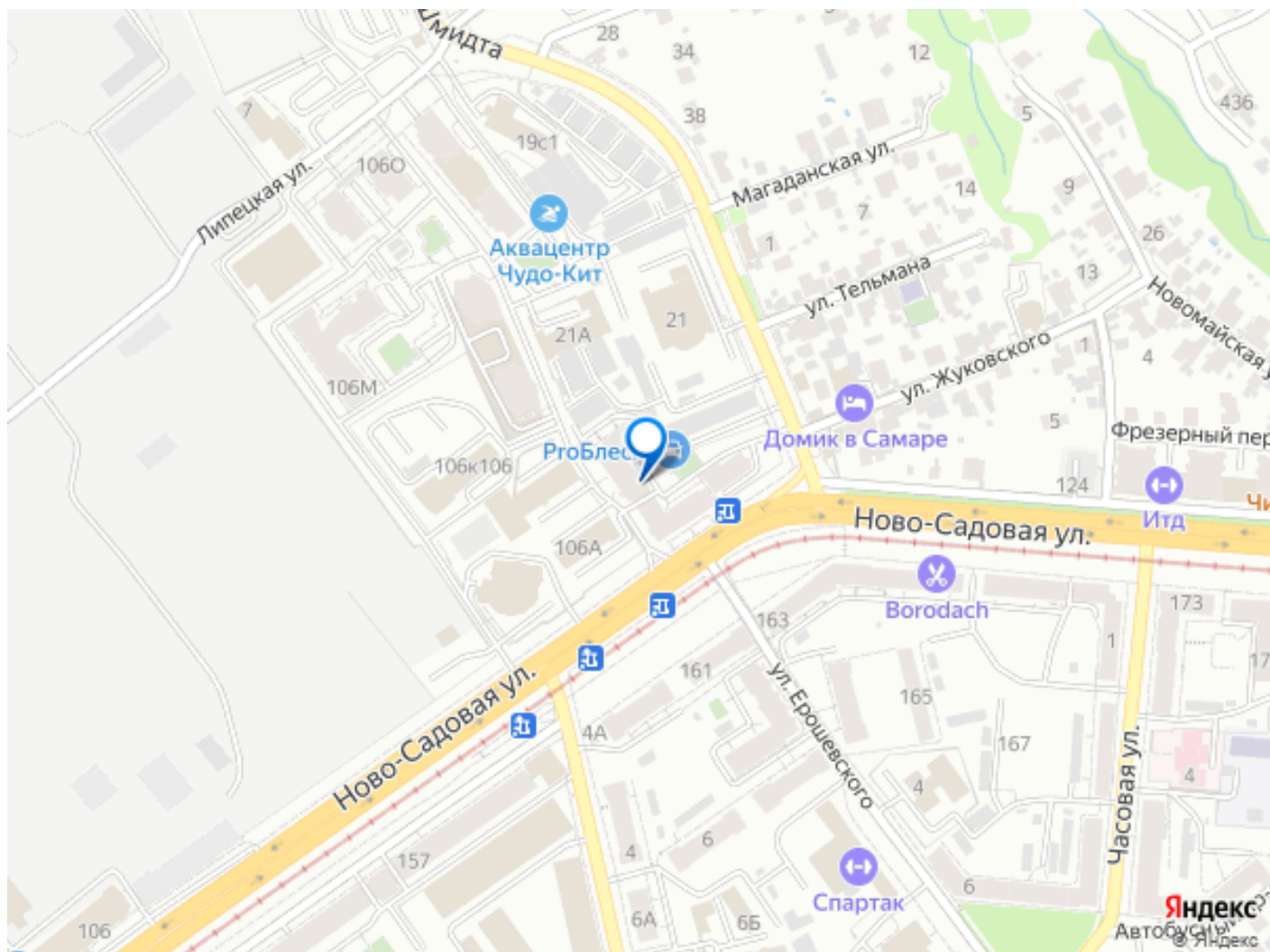
лифт

Описание

Продается просторная квартира с большой кухней-гостиной на южную сторону в Октябрьском районе в теплом кирпичном доме! Отличная тепло и шумоизоляция, грамотная перепланировка, узаконена на этапе приобретения у Застройщика! Две изолированные комнаты, одна с застекленным балконом, столовая 25м², сан/узел раздельный, подсобное помещение-кладовка, большой холл. Все что есть в квартире из мебели и техники оставим по желанию покупателя! Дом отлично расположен: рядом остановки транспорта, школа, поликлиника, 15 минут пешком до Волги, музеи, рестораны, магазины, все в шаговой доступности! От ново-садовой недалеко, окна выходят на тихую улицу, где много больших деревьев и зелени, по вечерам даже поют соловьи! Нет ни шума, ни пыли! Парковка машин во дворе за шлагбаумом. Двор ухоженный, закрытый. В доме свое ТСЖ. Один взрослый собственник, в собственности давно, документы к сделке готовы. Звоните, с удовольствием покажем, обсудим хороший торг с реальным покупателем!







Move.ru - вся недвижимость России