

Создано: 16.02.2025 в 18:14

Обновлено: 21.09.2025 в 15:03

Самарская область, Самара,

Революционная улица, 3

9 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

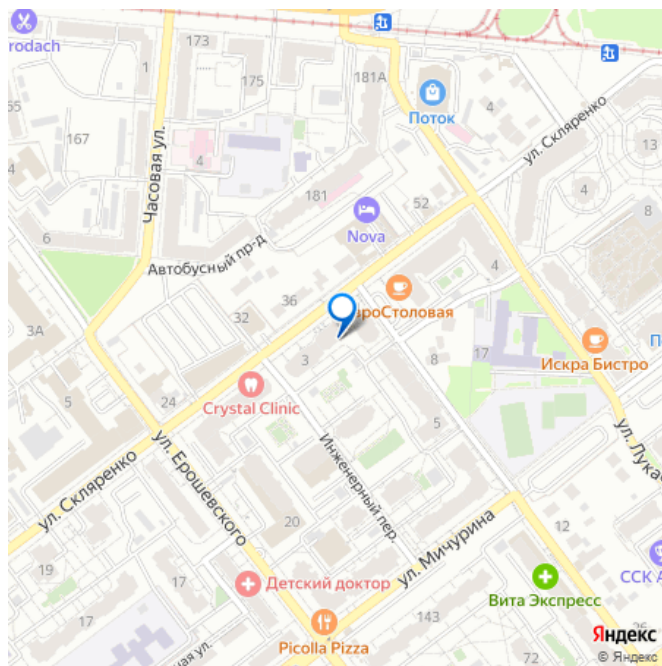
<https://samara.move.ru/objects/9272757035>

Юлия Владимировна Фоменкова,

КвартирникЪ-эстейт

79871667832

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 2-х комнатная квартира в Центра города Самары 67 м2 с учетом лоджии
Квартира на 7 этаже кирпичного дома от Застройщика Трансгруз. В квартире 5 собственников, в тч 3-е несовершеннолетних детей. При покупке использовался материнский капитал. Продажа через органы опеки, встречный объект подобран. Квартира имеет достаточно просторную планировку, что позволит создать комфортное пространство для проживания. Две комнаты 14,1 и 15,7 позволяет легко вместить семью из 4 человек. Кухонная зона 11,4 м2 позволит вместить большую семью за ужином и даже с друзьями. Кухонный гарнитур из современных материалов прослужит вам еще очень долго. На кухне остается кухонный гарнитур и встроенная техника, что позволит вам сразу использовать ее по назначению. Наличие просторной лоджии 7,2 м2 может стать хорошим дополнением для отдыха или небольшой зелёной зоны. На лоджии предусмотрен теплый пол, что позволяет использование данного пространства и в зимнее время. В квартире есть подсобное помещение (гардеробная) 2,5 м2, что позволяет вместить много вещей для хранения несезонной одежды или просто

складировать не часто используемые вещи. В квартире сделан качественный ремонт, который прослужит вам еще очень долго. Несмотря на плотность застройки около дома всегда найдутся парковочные места, те на прилегающей территории находится подземный парки с большим количеством парковочных мест, которые так же можно взять в аренду для своей семьи. В подъезде есть консьерж, который чутко следит за безопасностью жильцов. Рядом с домом находится развита инфраструктура магазины, школы, садики, медицинские учреждения и общественный транспорт. Это большой плюс для семей с детьми и активных людей.



