

**7 671 570 ₺**

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

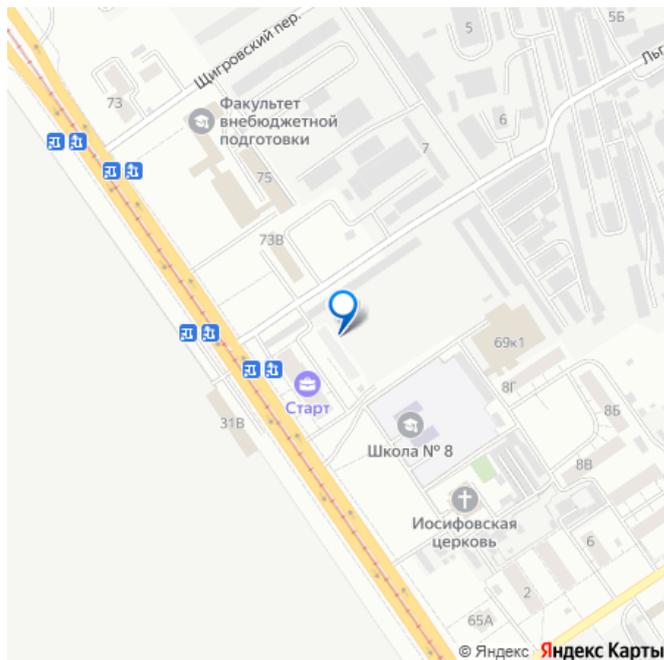
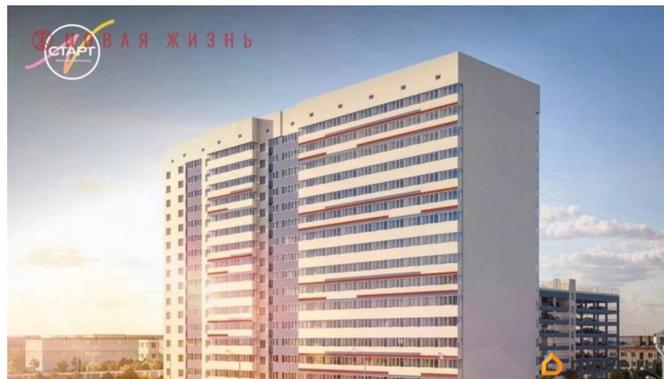
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

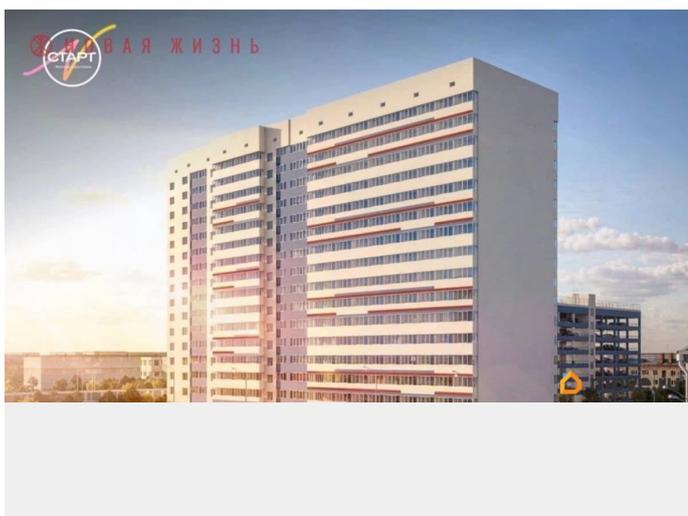
---

возможна ипотека

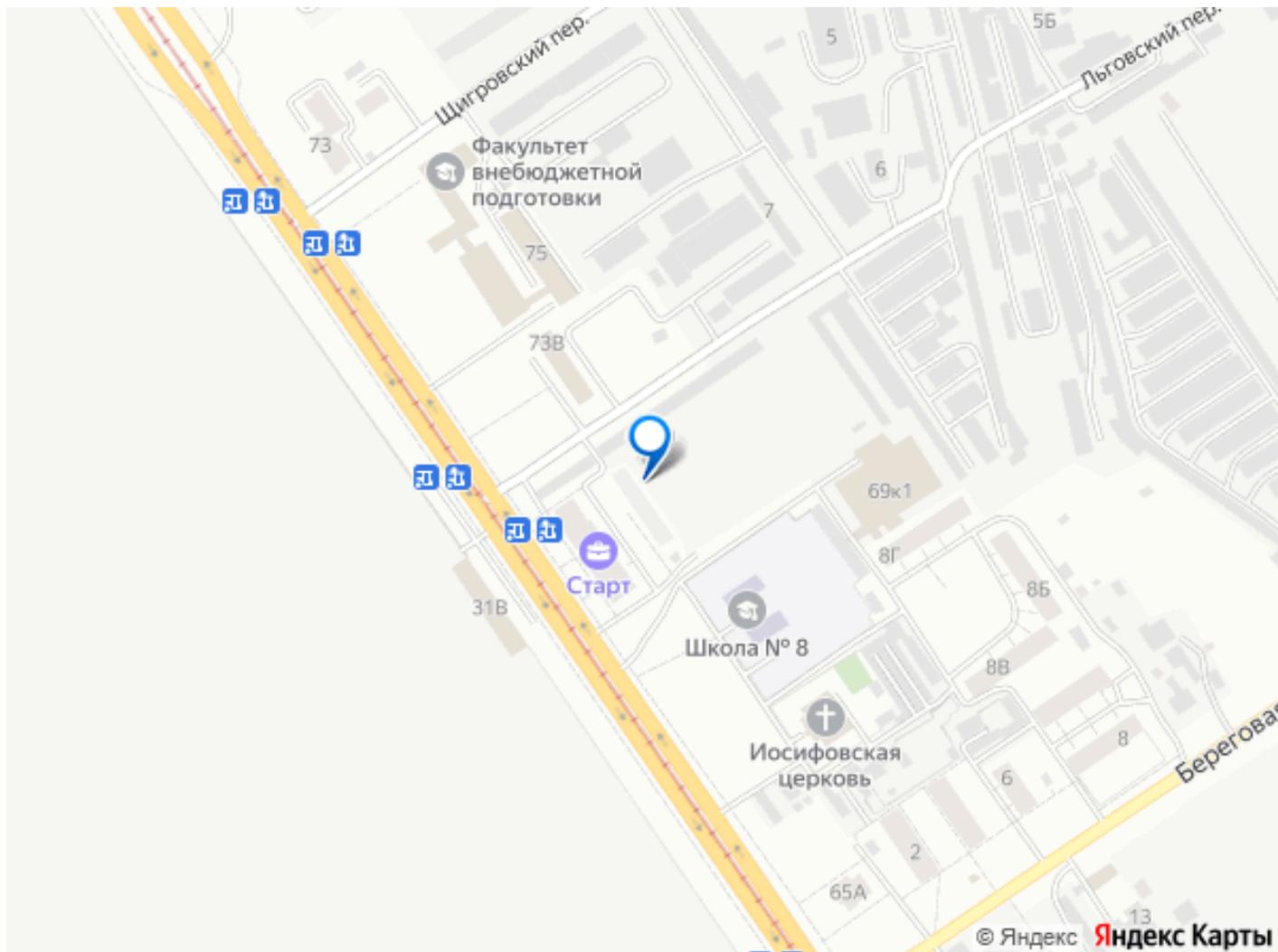
## Описание

Номер объекта: 120914 Менеджер объекта: Водянов Андрей Жилой комплекс «Старт» представляет собой современный проект, расположенный в Промышленном районе города Самара, на пересечении проспекта Кирова и Льговского переулка. Комплекс обладает целым рядом преимуществ, обеспечивающих комфортные условия проживания и высокий уровень удобства для жителей. Основные характеристики ЖК «Старт»: - отдельно стоящий паркинг: восьмиэтажный паркинг обеспечивает безопасность автомобилей жильцов, защищенность от осадков и удобство пользования. - закрытый двор: обустроенный внутренний двор, свободный от транспорта, создает уютную атмосферу для прогулок и отдыха. - торгово-бытовая инфраструктура: первые этажи зданий будут заняты объектами торговли и услуг, что позволит жильцам удовлетворить повседневные потребности, не покидая пределы комплекса. Пространство оборудовано для комфортного пребывания взрослых и детей: площадки для детских игр, зоны отдыха и занятий спортом. Наличие широких пешеходных дорожек и велосипедных маршрутов способствует активному образу жизни и быстрому перемещению по территории комплекса. Комплекс расположен таким образом, что путь до центральной части города занимает всего около 15 минут, обеспечивая быстрый доступ ко всем необходимым объектам

городской инфраструктуры без значительных временных затрат и проблем с транспортом. Для семей с детьми предусмотрены школы и детские сады поблизости, просторные игровые площадки и детско-развлекательные клубы, позволяющие обеспечить гармоничное развитие ребенка. Высокотехнологичные системы безопасности: видеонаблюдение, контроль доступа и домофония позволяют владельцам квартир чувствовать себя уверенно и спокойно. Высококачественные строительные материалы и конструкции обеспечат комфортный микроклимат помещений независимо от сезона. Использование энергоэффективных решений и инновационных технологий помогает экономить средства и минимизировать воздействие на окружающую среду. Таким образом, жилой комплекс «Старт» является идеальным выбором для тех, кто ценит качество жилья, удобную инфраструктуру и гармонию семейной жизни. Проектная декларация опубликована на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)







Move.ru - вся недвижимость России