

🕒 Создано: 15.08.2025 в 13:28

Обновлено: 14.10.2025 в 15:56

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе, 77

6 500 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Южное шоссе, 77

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

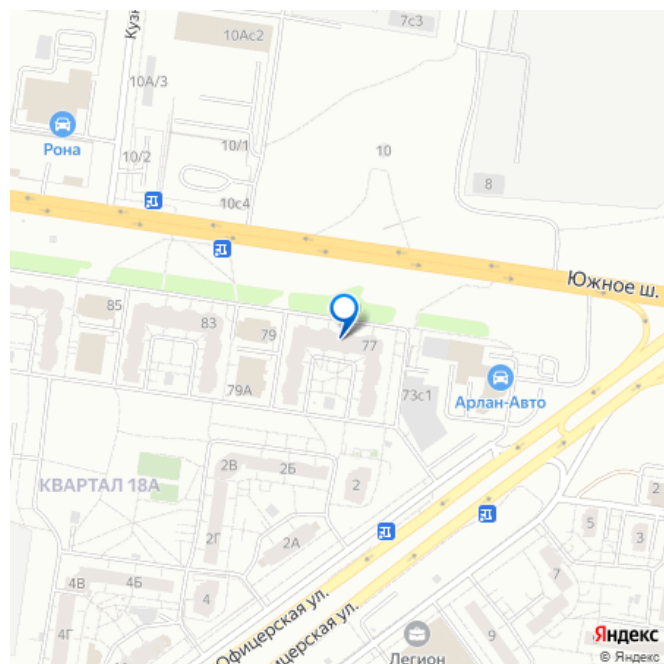
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9284122599>

**Анна Елихова, СмениКвартиру Офис
Искра**

79198192814

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

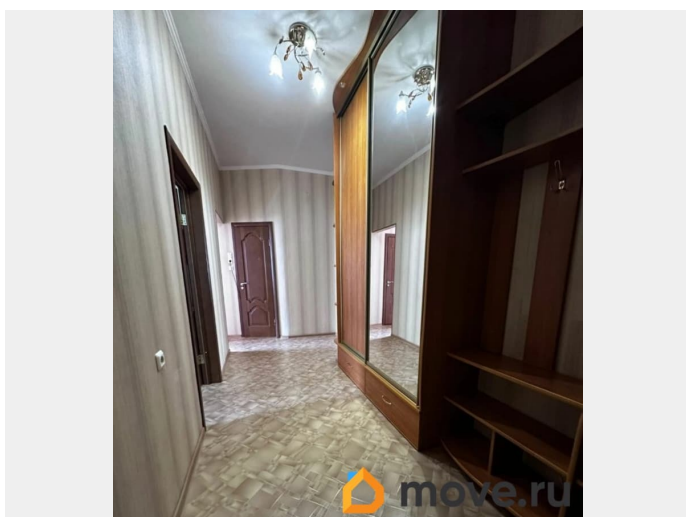
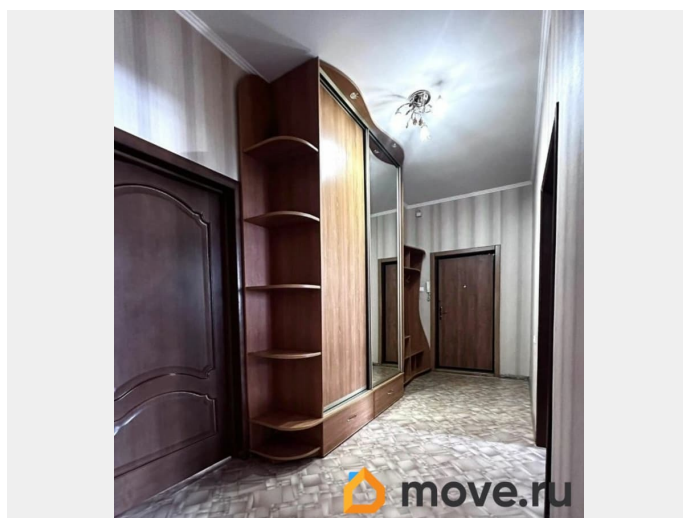
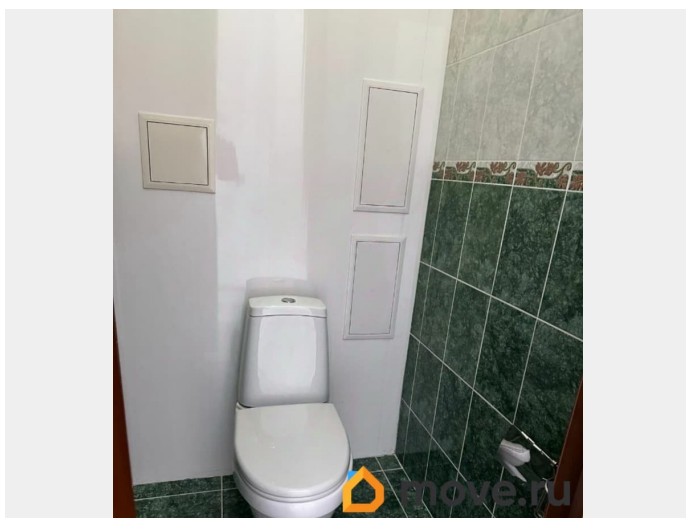
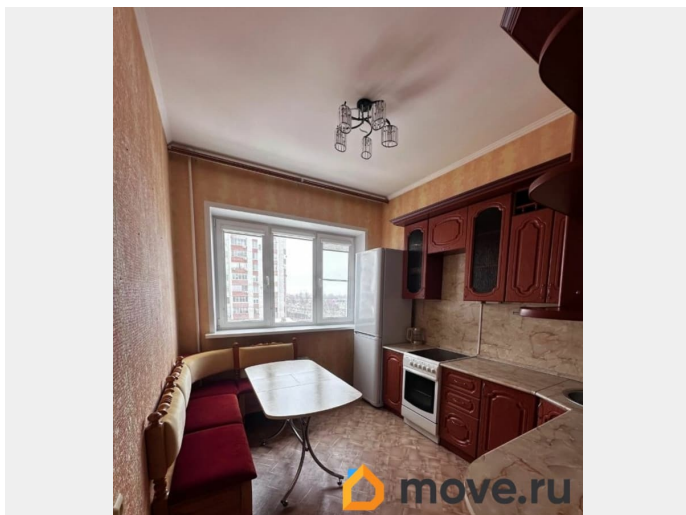
да

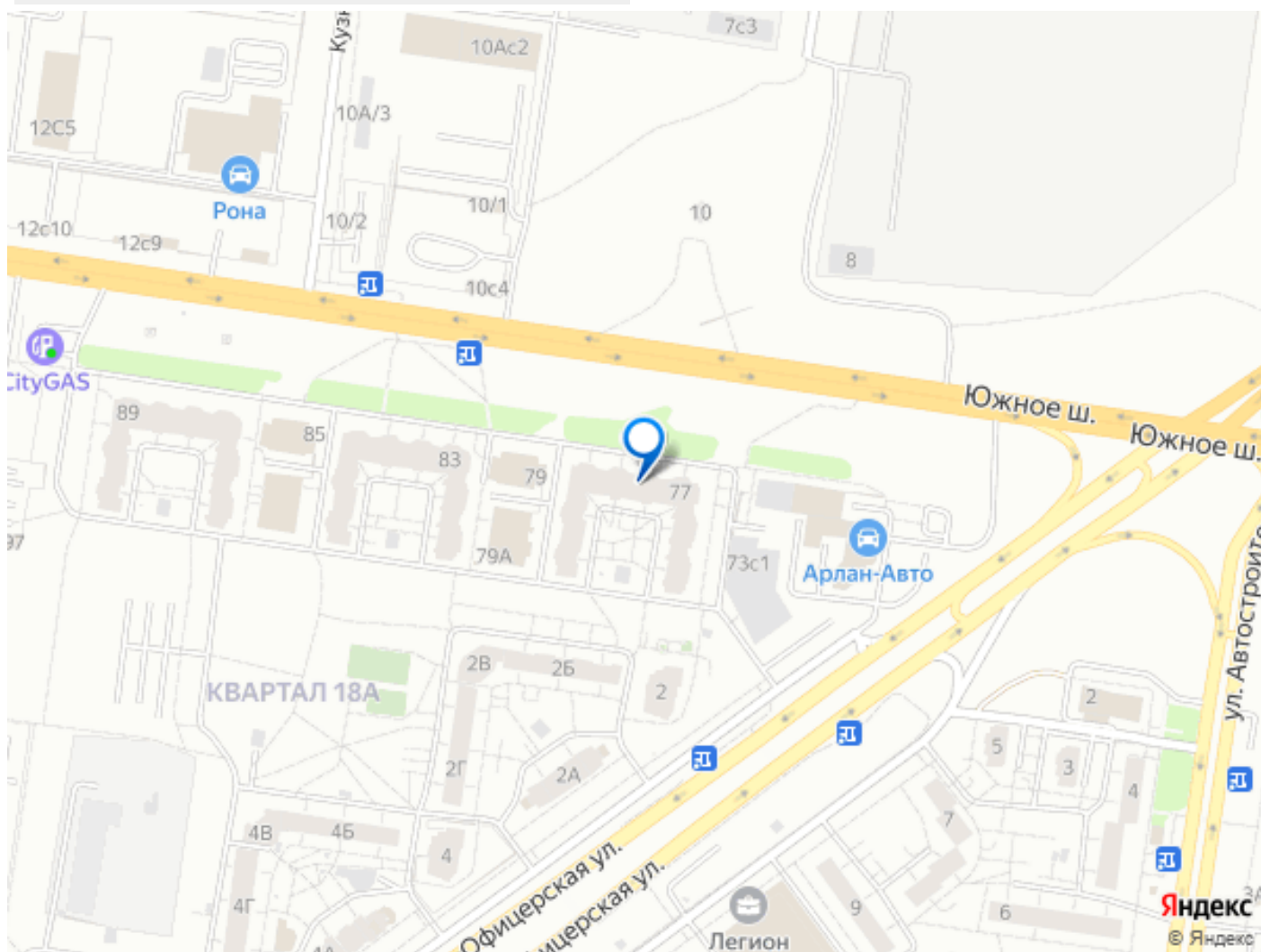
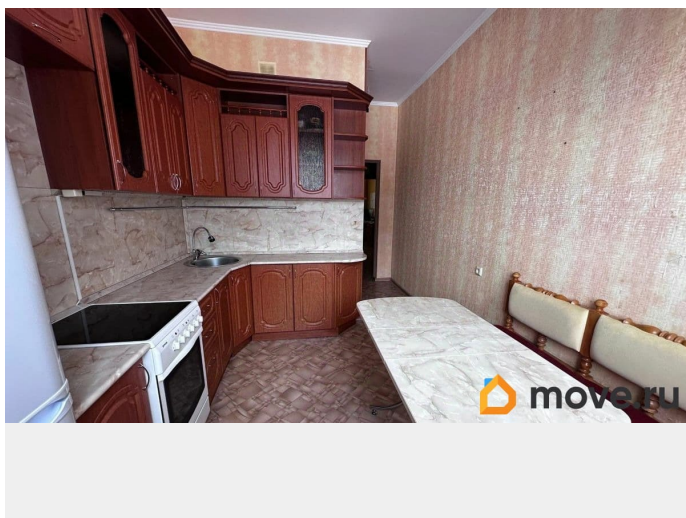
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тольятти, расположенная по адресу: Южное шоссе, 77. Общая площадь квартиры составляет 67,8 кв. м, из которых жилая площадь занимает 39,5 кв. м, а кухня — 9,4 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 2000 году. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу обустроить жилье по своему вкусу. Планировка включает две просторные комнаты и отдельный санузел. Из окон открывается вид как на уютный двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Есть балкон, где можно организовать зону для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. На придомовой территории имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает проживание здесь удобным для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до

других частей города. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, без обременений и скрытых комиссий. Возможно оформление ипотеки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита. Это прекрасная возможность для тех, кто ищет комфортное жилье в хорошем районе!





Move.ru - вся недвижимость России