

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:55

**ООО СЗ «ЕДИНЕНИЕ», ООО СЗ  
«ЕДИНЕНИЕ»**

**89251234567**

**Самарская область, Тольятти, ул.**

**Маршала Жукова, 62**

**11 267 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, ул. Маршала Жукова, 62

Улица

[улица Маршала Жукова](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

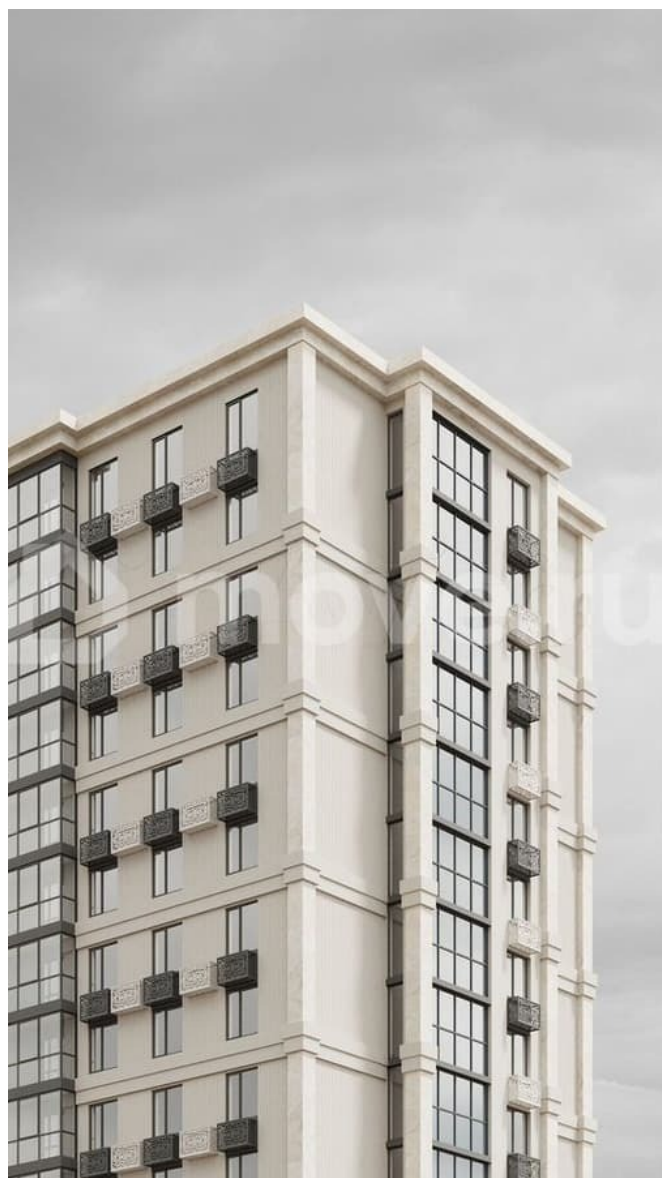
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

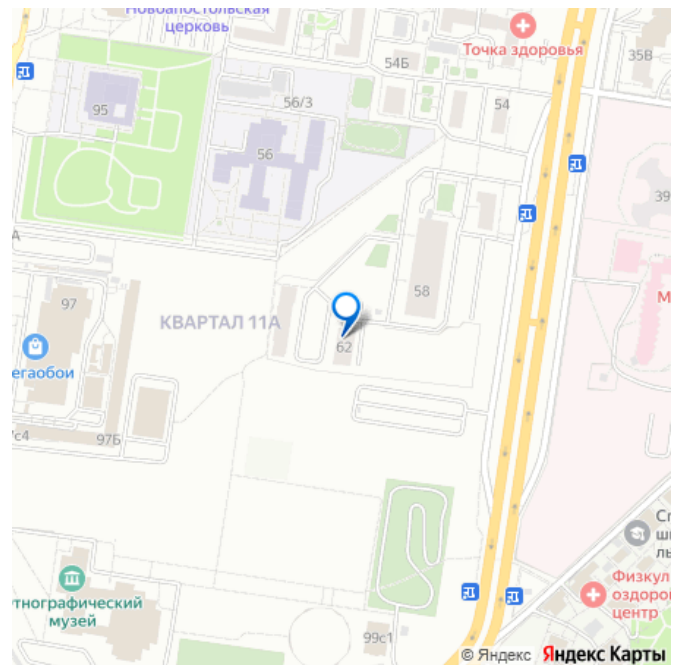
да



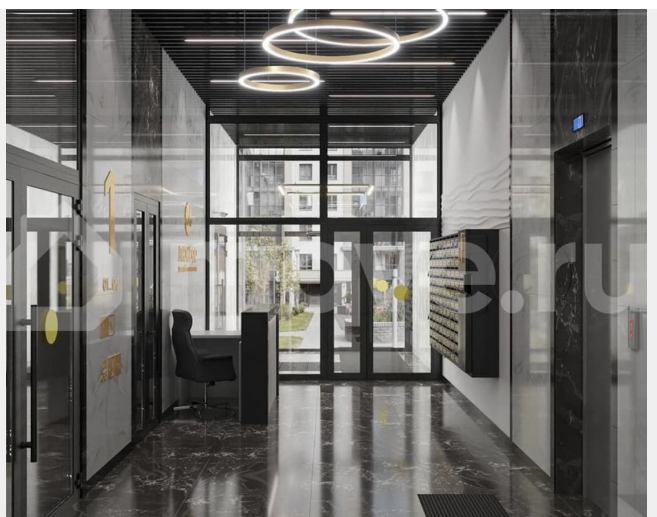
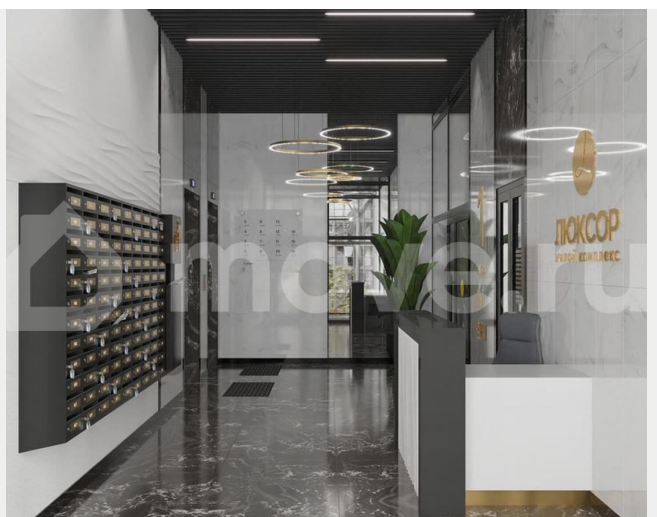
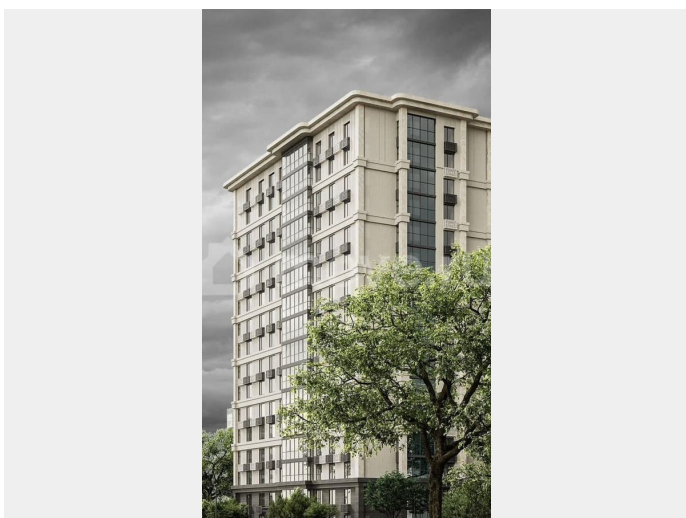
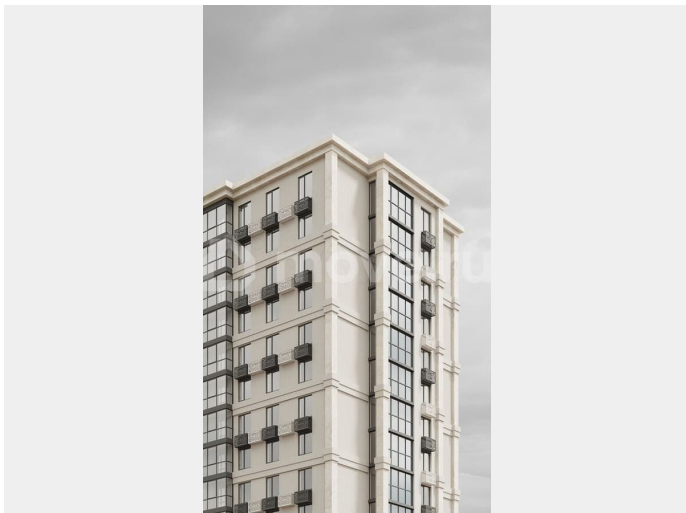
## Описание

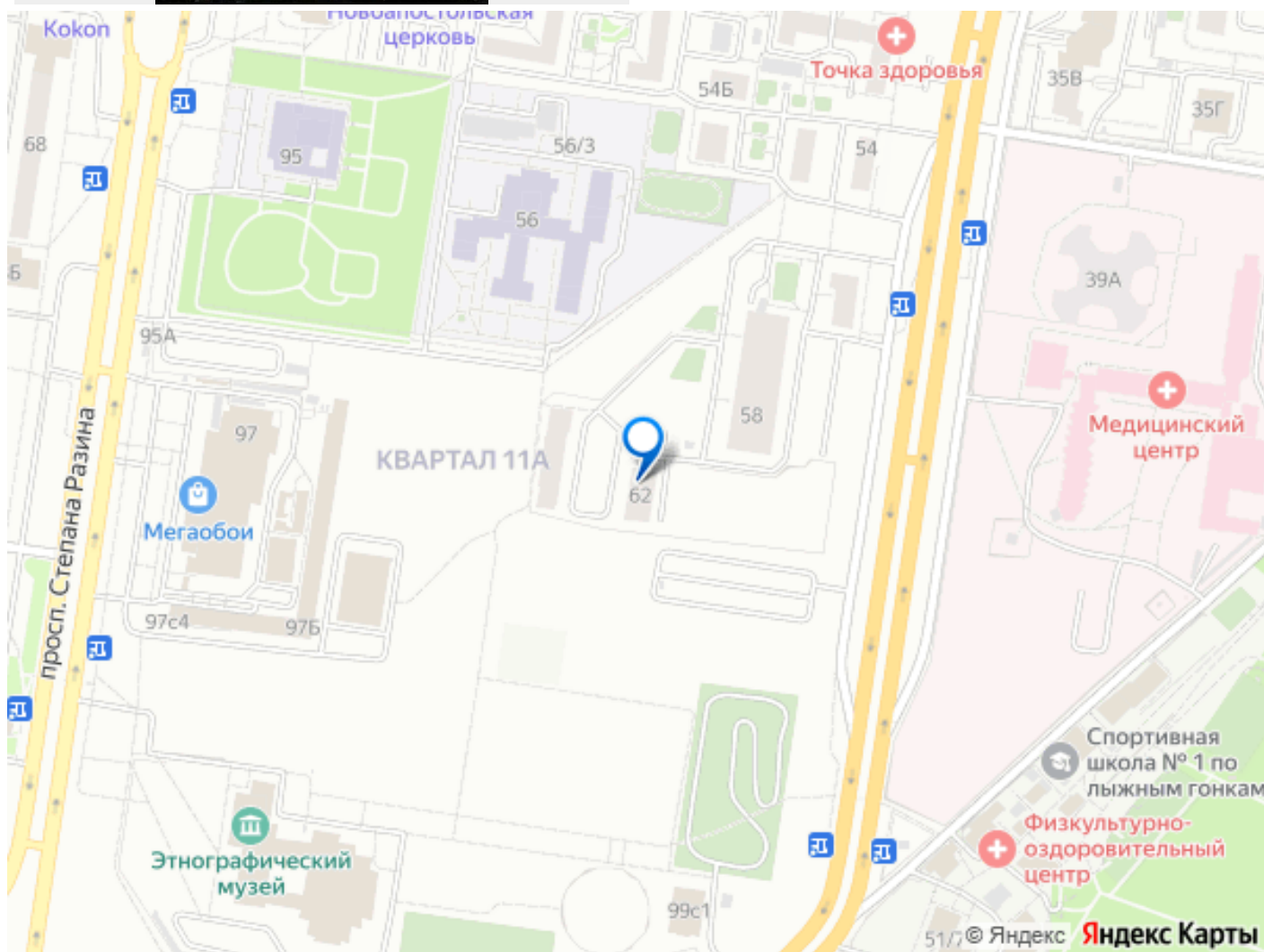
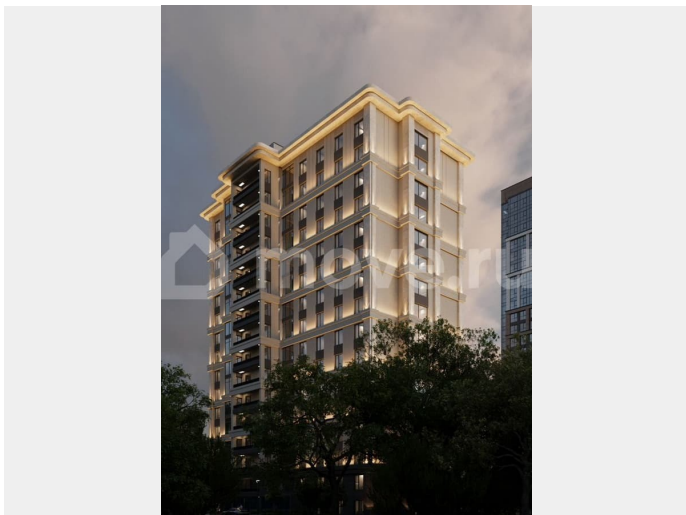
ЖК «Люксor» Жилой комплекс комфорт-класса Ввод в эксплуатацию - 3 квартал 2025 г. •16 этажей •1 подъезд •7 квартир на этаже •111 квартир в доме •высота потолков:

на типовых этажах - 2,7 м, на 16 этаже - 3,3 м. — Подходит под ипотеку IT-специалистов — Подходит под семейную ипотеку — Возможно использовать в качестве первоначально взноса: материнский капитал, сертификат молодая семья. О Жилом Комплексе: ЖК Люксор — гармоничное сочетание природы, высокого уровня комфорта и развитой инфраструктуры. Мы продумали каждую деталь жилого комплекса от пространства во дворе до smart планировок. В нашем доме вы будете чувствовать себя комфортно и уютно. Свободное время можно провести на природе с близкими. Территория ЖК является активным пространством с расслабленной атмосферой и разнообразными функциями. Инфраструктура Вся территория разделена на зоны для различных форм активности – жители смогут проводить время, не мешая друг другу. Неподалёку расположен навес с креслами-качелями и местами для спокойного отдыха. Уникальный дизайн детской площадки открывает каждому ребенку простор для фантазии и свободу спонтанных движений. Игровой многофункциональный комплекс, навес для малышей, уникальное оборудование совмещают в себе самые популярные сценарии игр и способствуют активному развитию ребенка. При создании пространства мы сделали акцент на использовании природных материалов: песок, дерево, камень, цветочные композиции, как у малых архитектурных форм, так и в зоне общего пользования. Отделка квартир Квартира продается с подготовленными для предчистовой отделки стенами, полом и потолком: •Выполнена стяжка пола. •Выполнена штукатурка стен. •Установлена входная металлическая дверь.



- Установлены радиаторы отопления.
- Выполнена прокладка электропроводки с установкой розеток и выключателей.





Move.ru - вся недвижимость России