

Создано: 11.02.2026 в 16:32

Обновлено: 11.02.2026 в 16:42

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 104

**9 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 104

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

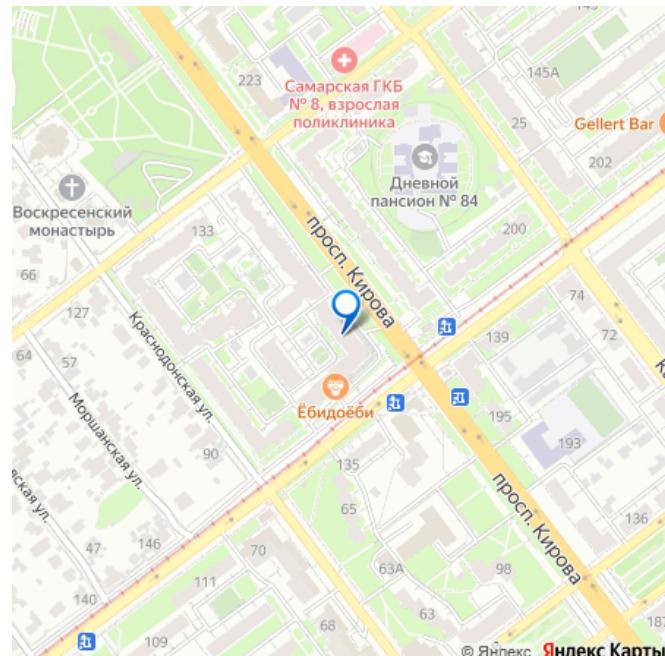
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9289841455>

Галина Большакова, ИП Большакова  
М. С.

**79878160245, 7931895  
6779**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Самара, ул. проспект Кирова дом 104. В продаже 2-комнатная квартира в монолитном доме на 2/10-эт. Дом 2008 года постройки.

Характеристики : Площадь квартиры без учета лоджии - 67.3 кв м + лоджия 8.4 кв м ( вход в лоджию с кухни, расположена вдоль комнаты и кухни ). Лоджия утеплена, проведено освещение. Изолированные комнаты : зал -24 кв м, спальня -15.6 кв м , кухня 12, 1 кв м. Сан/узел раздельный ( выложен плиткой , счетчики на воду). В квартире остается : Кухонный гарнитур, водонагреватель, кондиционер, диваны, шкафы в коридоре. Карман на 2 соседа.

Квартира не угловая, окна расположены во двор. На первом этаже расположены :

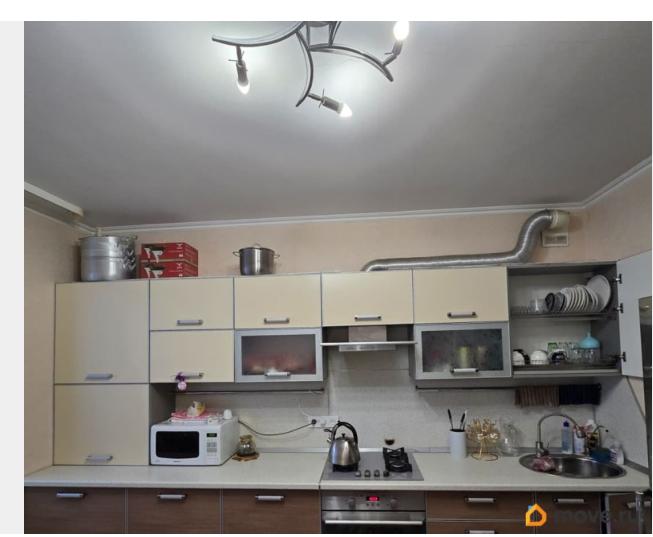
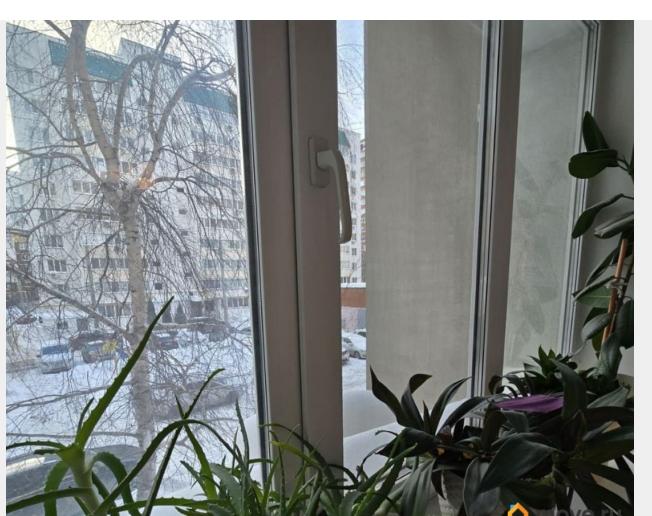
Сбербанк, Совкомбанк, множество магазинов, остановки общественного транспорта.

Пересечение улиц: Ставропольская, Нагорная, Ново-Вокзальная, Минская, Мирная, Каховская, Воронежская. Все варианты оплаты подходят. Полностью проверенный объект! Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку!

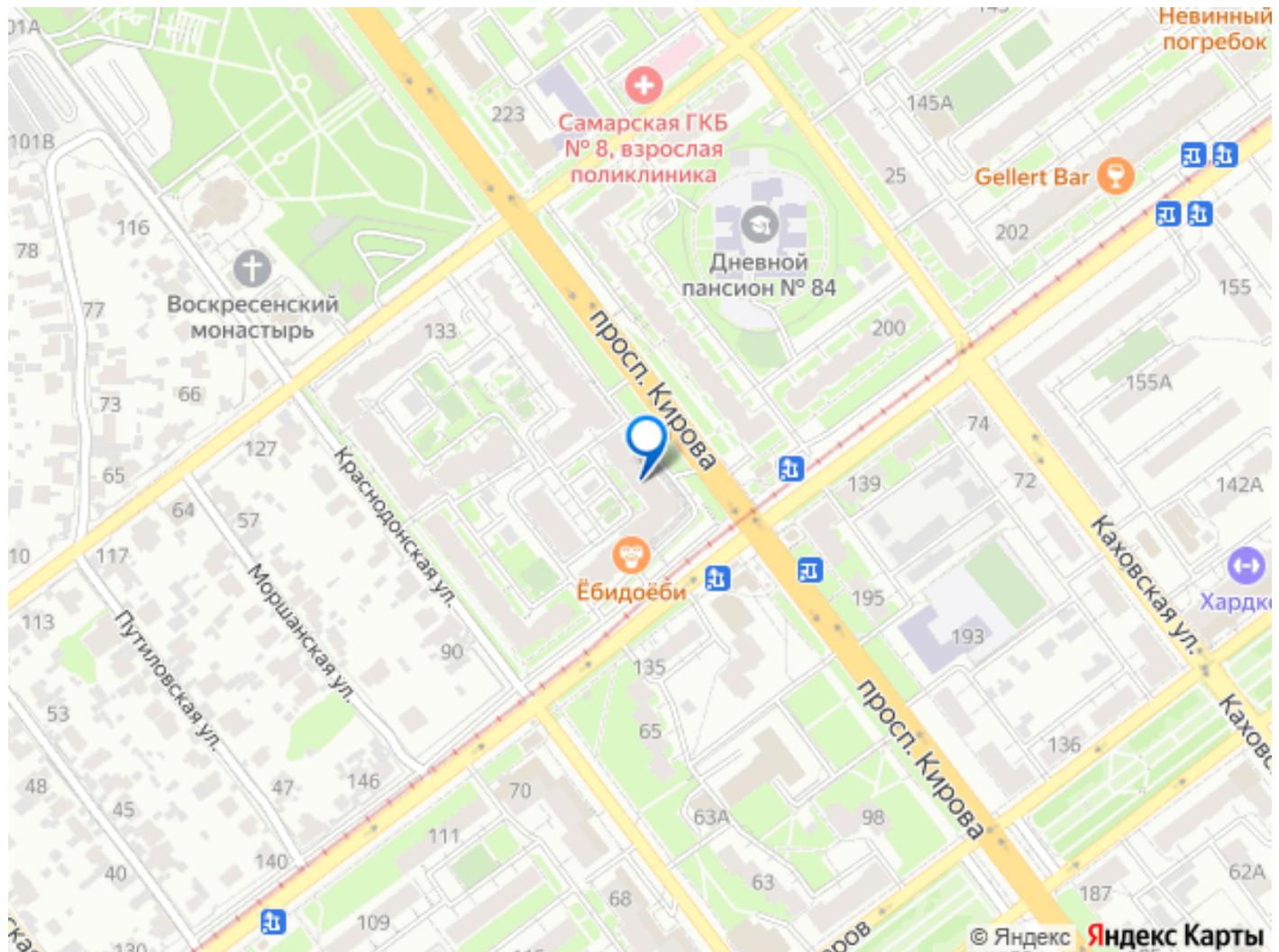
Документы готовы. Поможем с оформлением ипотеки, т.к являемся партнерами Банков!

Подбор новостроек -Бесплатно! Просмотр по предварительной записи . Звоните !

Постараемся ответить на все интересующиеся Вас вопросы. Специалист по объекту- Большакова Галина.



Невинный  
погребок



Move.ru - вся недвижимость России