

Создано: 10.02.2026 в 15:26

Обновлено: 11.02.2026 в 15:02

**Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 120а**

**10 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 120а

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

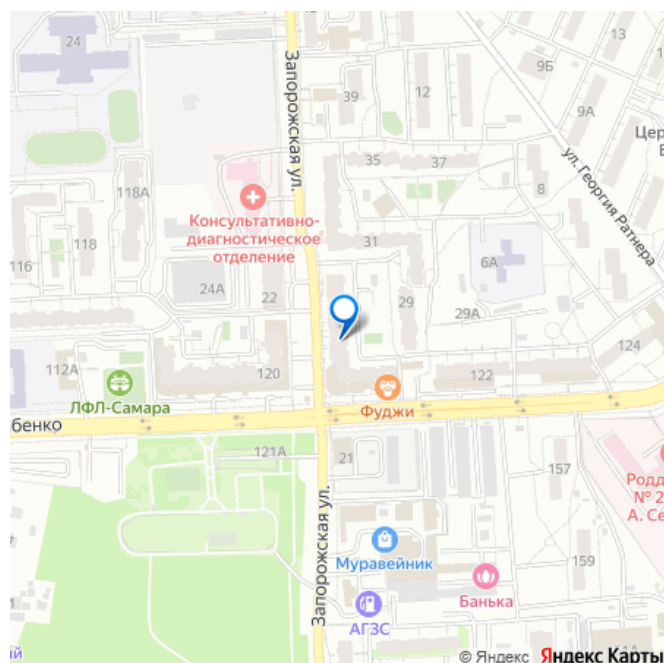
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9289607692>

**ЛУЧШИЙ ВЫБОР, ЛУЧШИЙ ВЫБОР**

**79198145172**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2комнатная квартира Цена: 10 300 000 руб. Адрес: ул. Дыбенко, д. 120А /

Запорожская. Основные характеристики: -

этаж: 9й из 10; -год постройки дома: 2005; -

тип дома: кирпичный; -общая площадь (с

учётом лоджии): 67,1 кв. м; -площадь по

выписке ЕГРН: 60,3 кв. м; -площадь комнат:

18,4 кв. м и 13,6 кв. м; -площадь кухни: 14,4

кв. м. Состояние и особенности: •квартира в

хорошем жилом состоянии; •тёплая, не

угловая; •остаются мебель и техника (по

договорённости); •есть водонагреватель;

•установлен кондиционер; •во дворе —

видеонаблюдение и шлагбаумы

Инфраструктура: -множество магазинов в

шаговой доступности; -ТЦ Космопорт — в 10

минутах ходьбы; -рядом школа и детский сад.

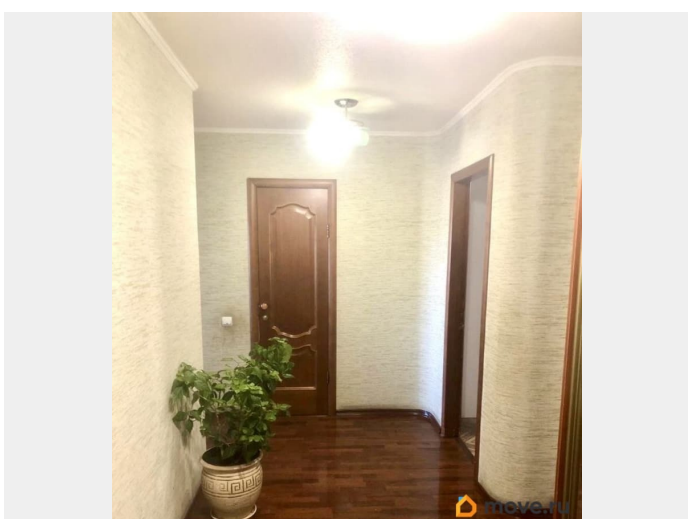
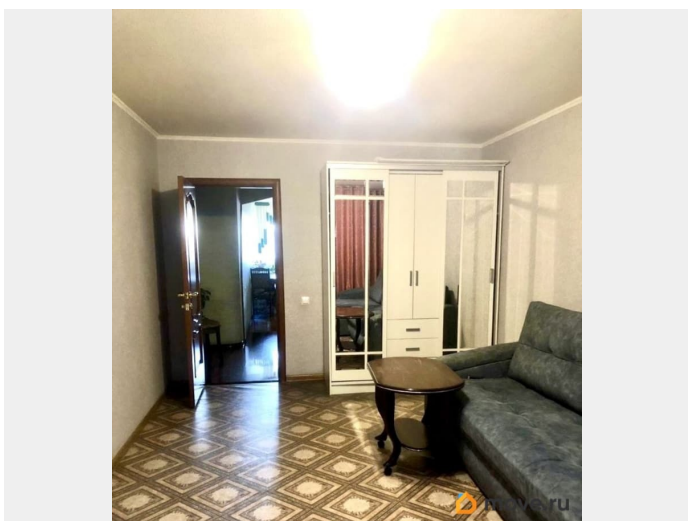
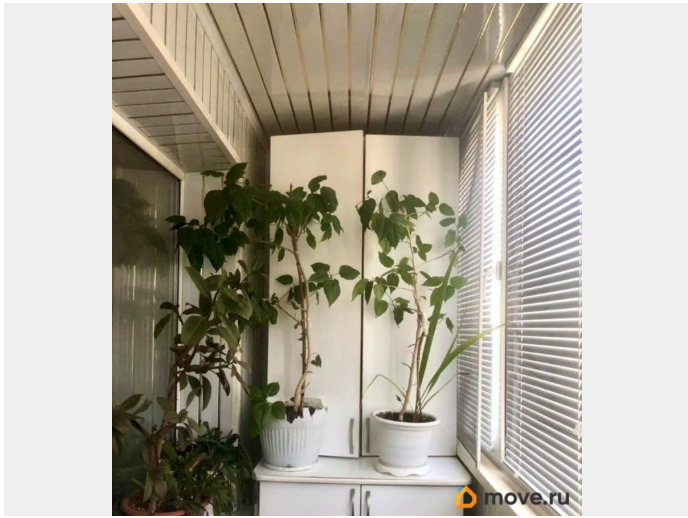
Юридические детали: •1 взрослый

собственник; •свободная продажа; •чистая

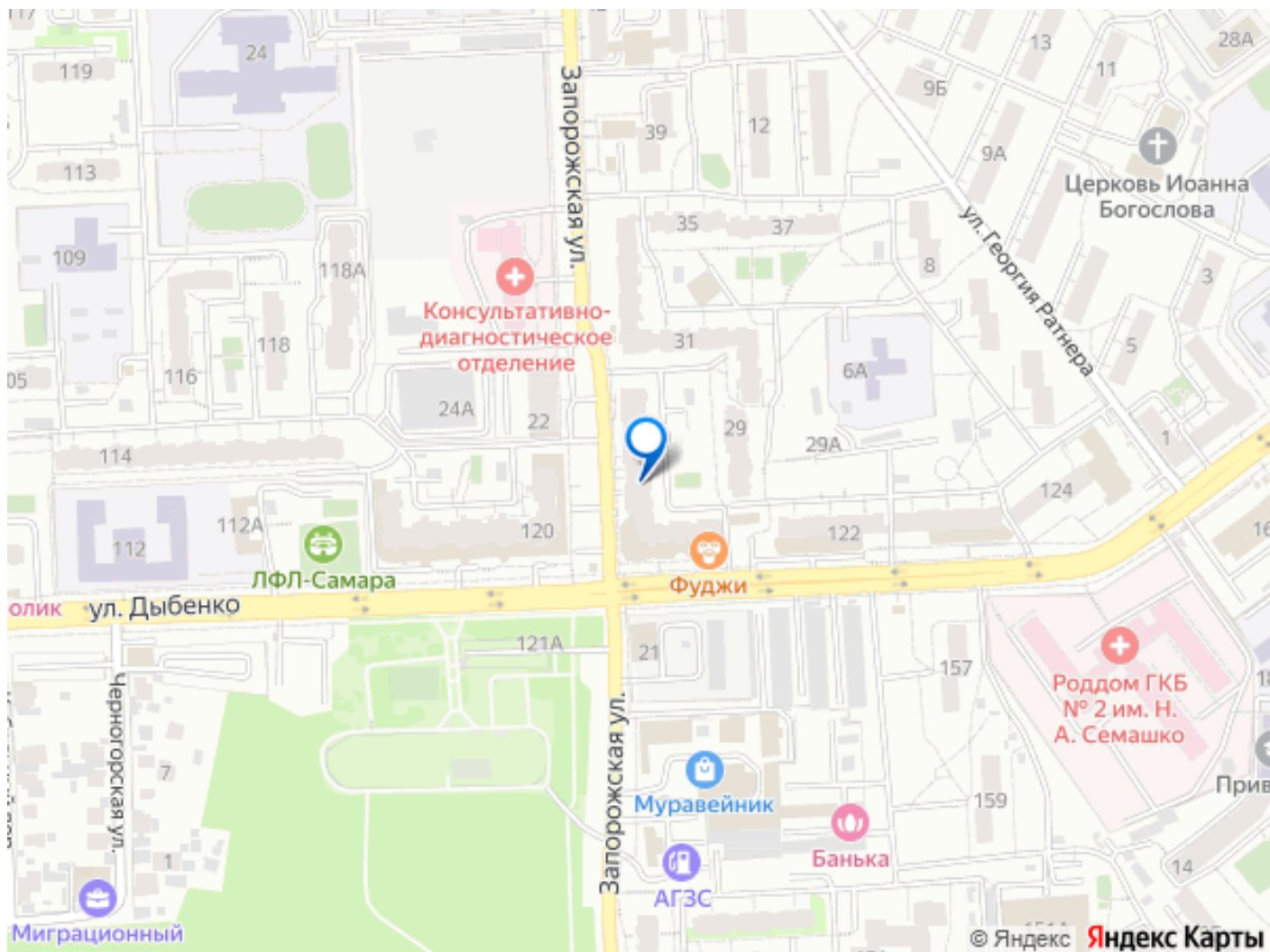
продажа; •рассматривается ипотека.

Звоните, чтобы узнать подробности и

договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России