

Создано: 25.12.2025 в 13:16

Обновлено: 25.12.2025 в 13:27

<https://samara.move.ru/objects/9288204542>

**Новая Жизнь, Новая Жизнь**

**79344797124**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 231**

**11 943 800 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 231

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

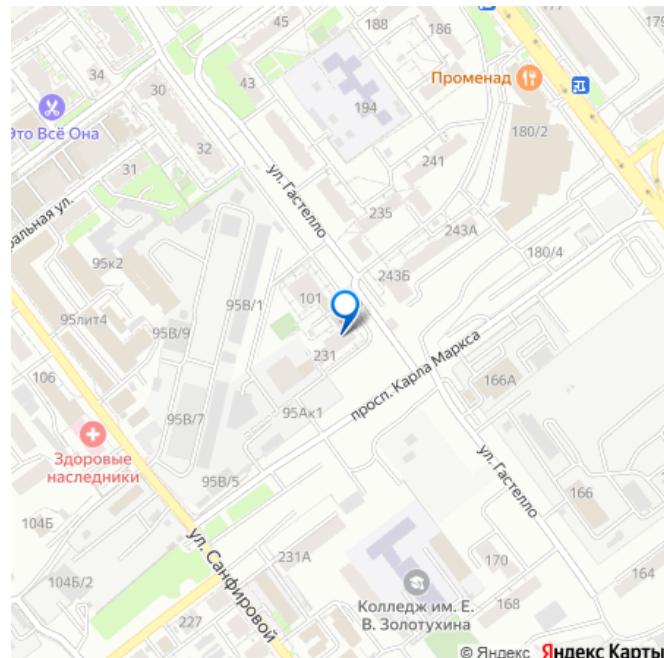
20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.1 м<sup>2</sup>

Этаж

23/23



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

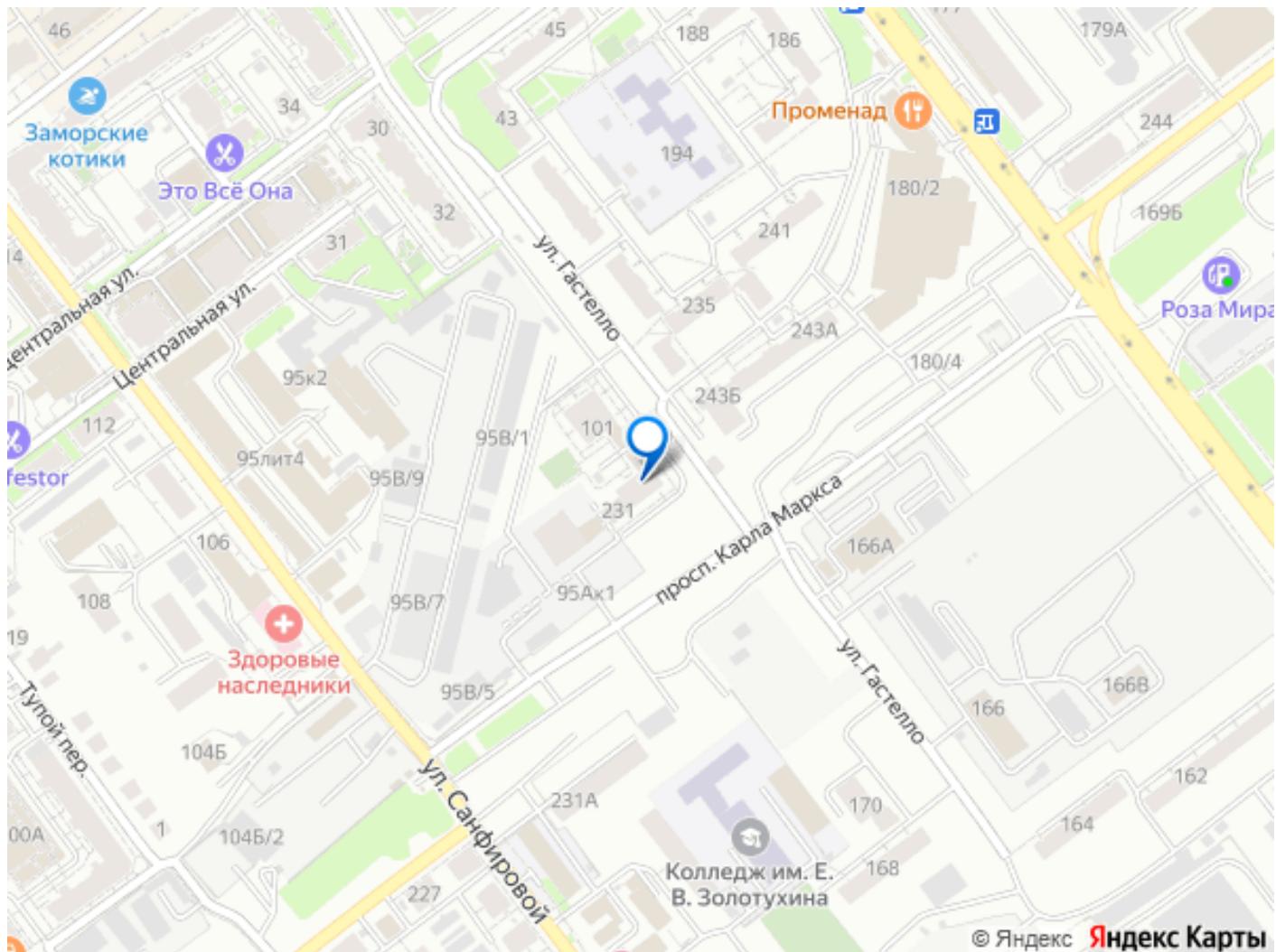
4 квартал 2024 г.

## Описание

Номер объекта: 120293 Менеджер объекта:

Водянов Андрей Продаётся 2-комн. квартира площадью 67,59 кв.м на 23 этаже, расположенная в ЖК «Капитал» (2-й дом) - 2-й дом по адресу г. Самара, ул. Санфировой, 95В. На 1 этаже ЖК расположена лобби-зона для отдыха жителей и гостей. Есть паркинг. Закрытый двор-парк без машин. Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. Широкоформатное остекление и функциональные планировки с большими кухнями и гардеробными. Проектная декларация опубликована на сайте [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)





Move.ru - вся недвижимость России