

О Создано: 28.10.2025 в 20:16

Обновлено: 28.10.2025 в 19:21

### Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

## 9 100 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Советской Армии

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

36.2 M<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 m<sup>2</sup>

Общая площадь

66 m<sup>2</sup>

Этаж

16/25

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

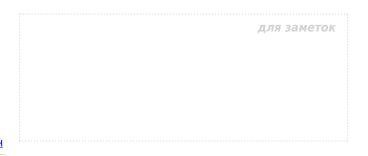
Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

#### Собственник

# 79879309623,7989305 6280





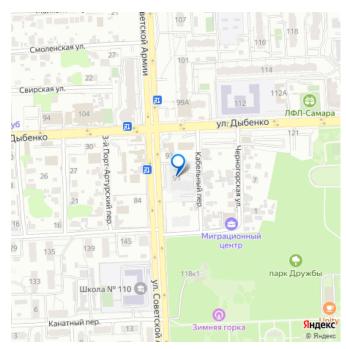
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	
	да

Описание

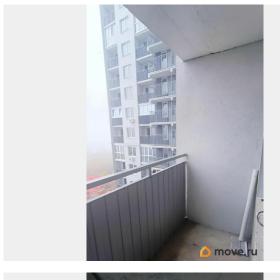
возможна ипотека, лифт, парковка

Продаётся квартира от собственника площадью 66 кв.м. без учета площади лоджии. Площадь квартиры вместе с лоджией 68,8 кв.м. Квартира на 16-ом этаже монолитного дома новой постройки (2025 год) ЖК Унисон. Адрес объекта: улица Советской Армии, 91 / Кабельный переулок, 6. Здание граничит с зоной отдыха - парком Дружба. Площадь квартиры 68,2 кв.м. с учетом площади лоджии. Площадь квартиры 66 кв.м. без учета площади лоджии. - Две комнаты 19,7 и 16,5 кв.м., - Кухня 13,8 кв.м., -Совмещенный с ванной санузел 4,6 кв.м., -Прихожая 8,8 кв.м. - Кладовая 2,6 кв.м. -Лоджия 2,8 кв.м. В доме находится подземный двух - уровневый паркинг. Три скоростных бесшумных лифта: два пассажирских и один грузовой. Квартира с предчистовой отделкой, сделана штукатурка,

шпаклёвка, стяжка полов, разводка



электрики. Сделаны откосы и подоконники. Установлена надежная входная дверь бренда DOPPIO CLASSICA Grey soft! В доме есть консьерж. Никто не зарегистрирован. Квартира без обременений.





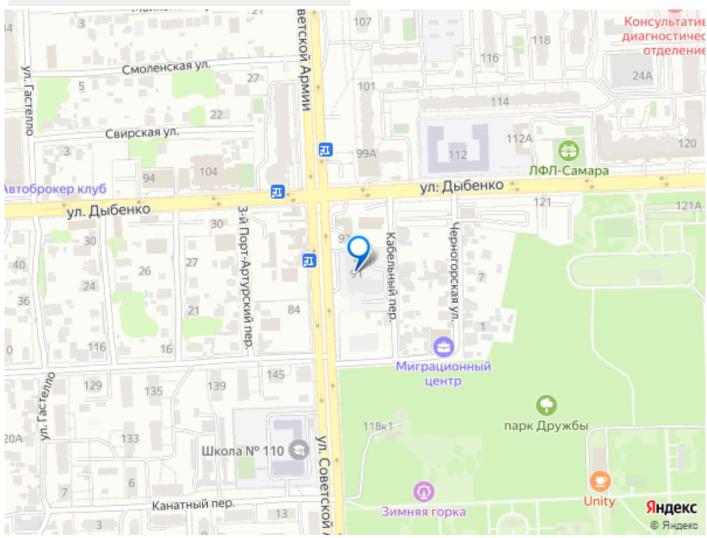












Move.ru - вся недвижимость России