

🕒 Создано: 12.09.2025 в 14:18

Обновлено: 12.09.2025 в 15:48

<https://samara.move.ru/objects/9284896666>

Агент

79893053976

**Самарская область, Самара, Гая улица,
30А**

12 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Гая улица, 30А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

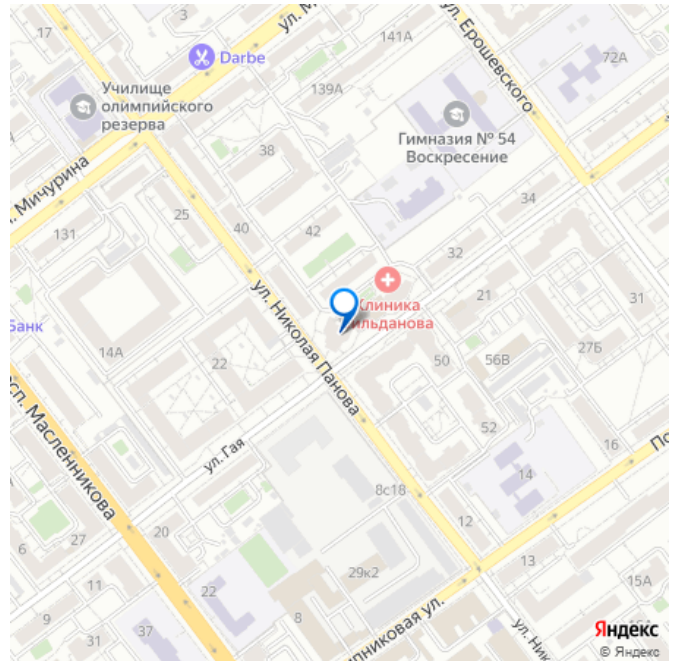
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

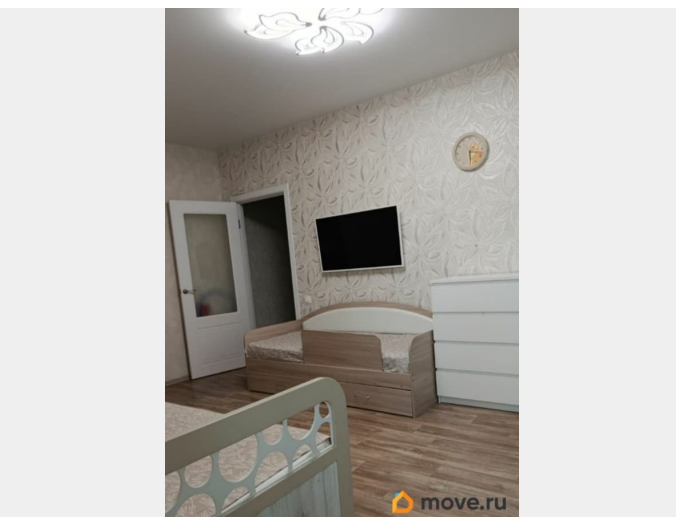
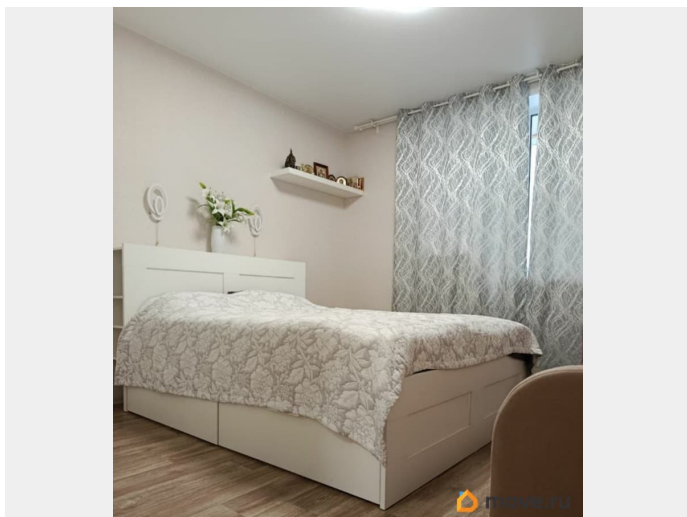
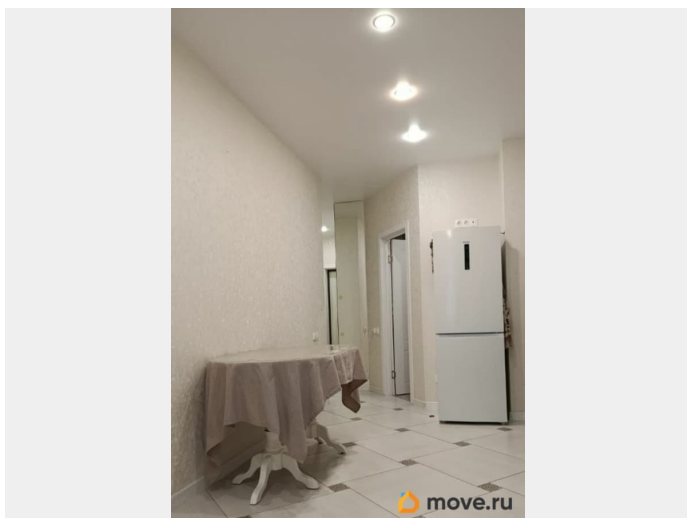
возможна ипотека, лифт, парковка

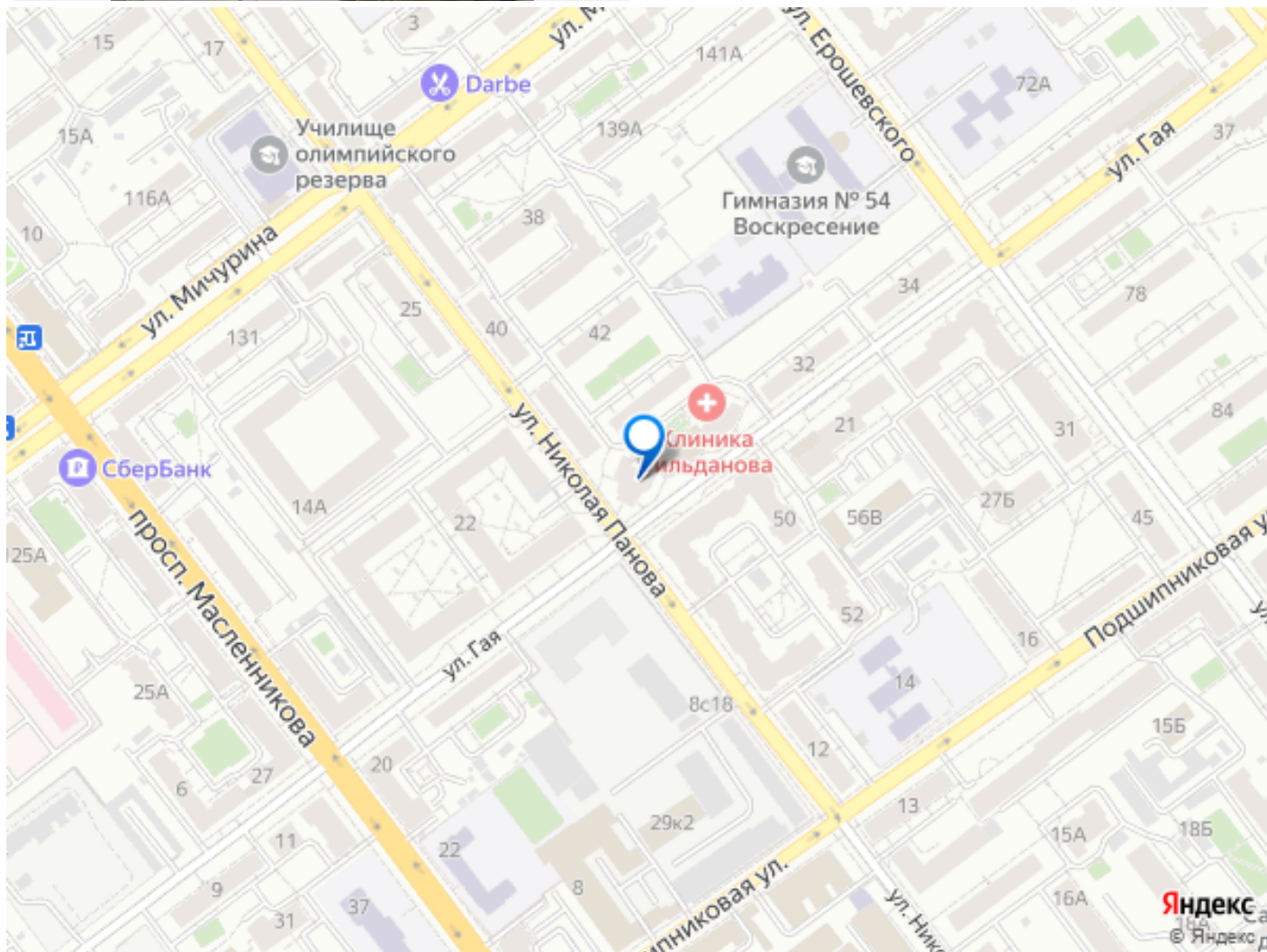
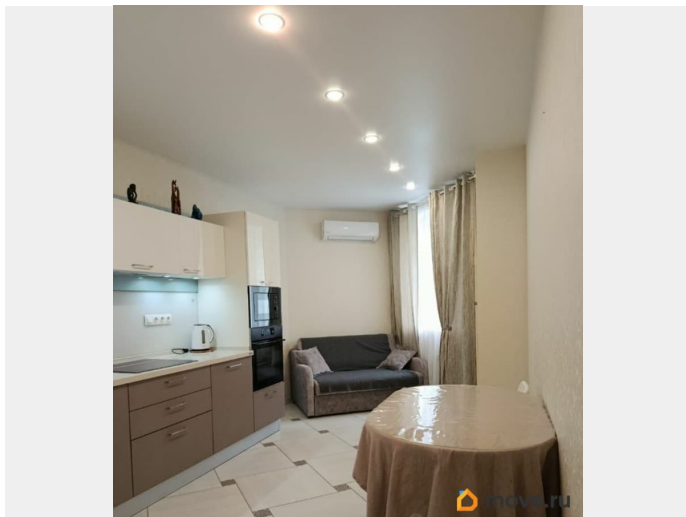
Описание

Отличная квартира в центре Октябрьского района, общей площадью 66 кв.м., жилая пл. 33,5 кв.м., кухня 15 кв.м. Тихий район, отличная инфраструктура. Отличный ремонт, качественные материалы, все сделано для себя!! Стеклопакеты и балконные блоки от застройщика, заменены самостоятельно на более качественные и надежные!!

Качественная проводка, на все отдельные автоматы. Теплый пол с терморегуляторами по всему коридору, кухне и ванной. Из детской выход на балкон, балкон утеплен. В детской сделана шумоизоляция стен по границе с соседями, Из спальни выход на второй балкон. Установлены хорошие дорогие межкомнатные двери. Кухня от фирмы Мария. Все в отличном состоянии, т.к. проживали в квартире мало. Техника в квартире не остается, мебель в детской и спальне обсуждается отдельно. В шаговой доступности три детских сада, две школы, банки, больницы, магазины. Хорошая

транспортная развязка. В непосредственной близости два университета.





Move.ru - вся недвижимость России