

Создано: 26.11.2025 в 14:25

Обновлено: 26.12.2025 в 11:40

<https://samara.move.ru/objects/9286944381>

Собственник

**79879635812**

**Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 161а**

**9 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 161а

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

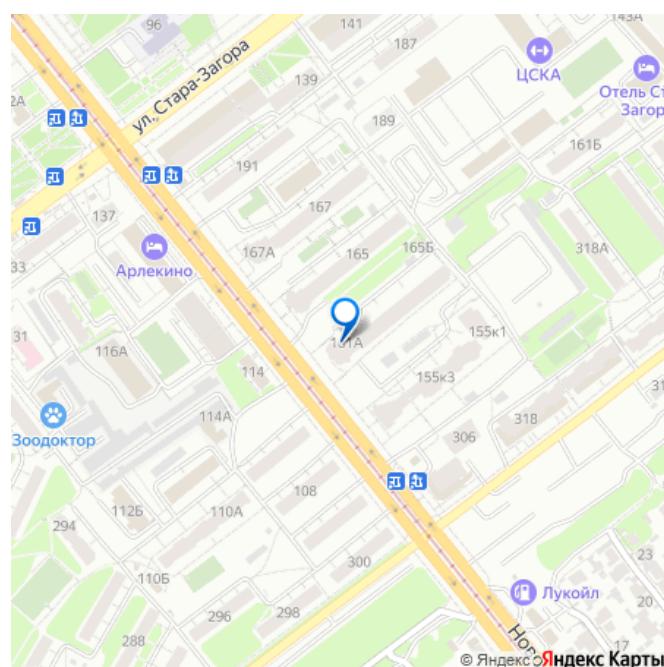
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

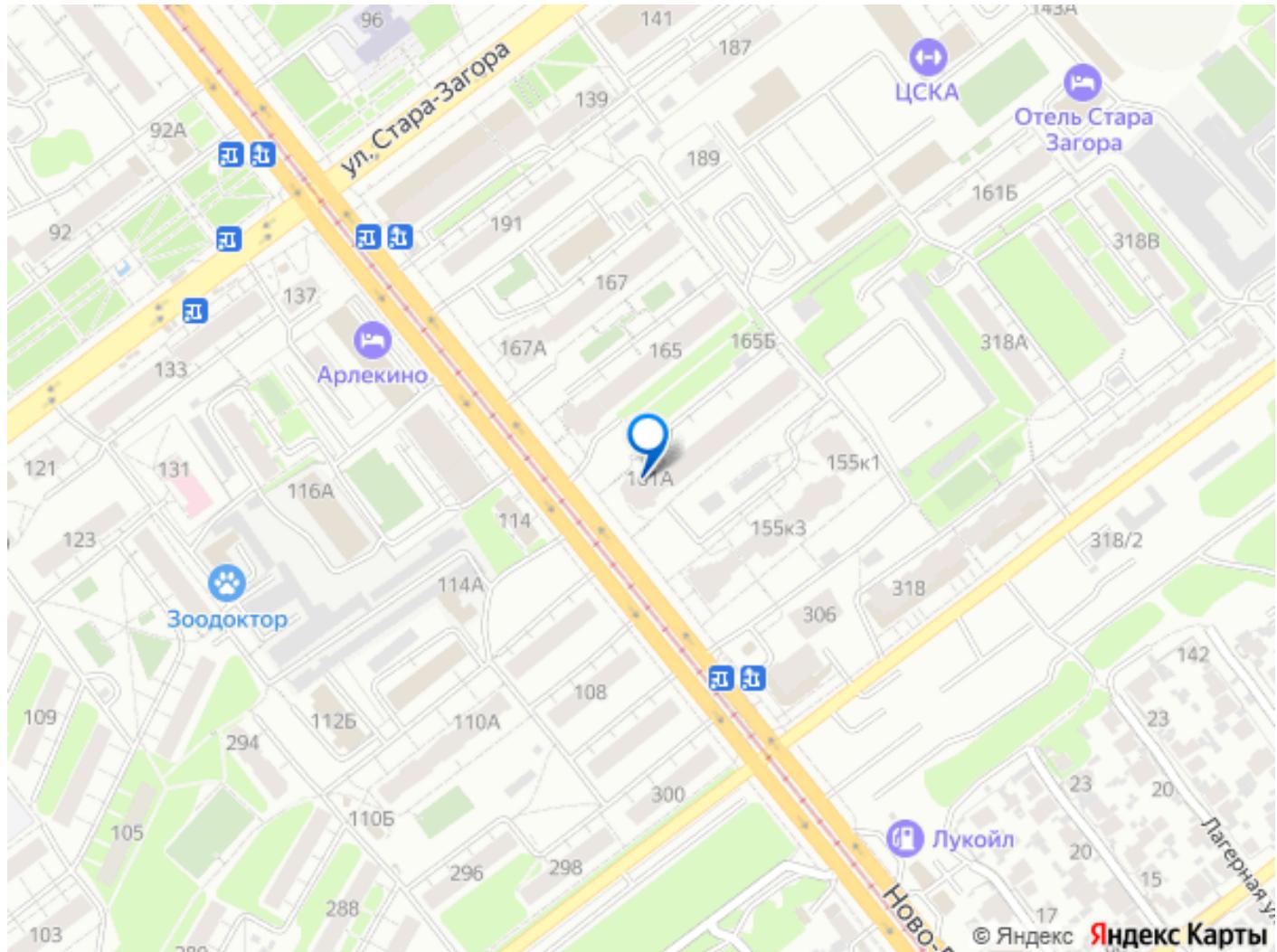
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира в районе метро Безымянка. Расположена на 10 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2007 году. Общая площадь квартиры составляет 66.9 кв. м, а кухня — просторные 15 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят на улицу, поэтому квартира наполнена естественным светом. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу въезжать и наслаждаться уютом. Удобная планировка включает одну просторную спальню и гостиную. В квартире есть один санузел и балкон, где можно обустроить зону для отдыха. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также пандусом, поэтому подъезд удобен для всех категорий жильцов. Наземная парковка решит проблему с местом для вашего автомобиля. В непосредственной близости от дома находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает район идеальным местом для семейного проживания. До метро Безымянка можно добраться на автомобиле всего за 5 минут, что обеспечивает удобное транспортное сообщение с остальными частями города. Квартира продается от

собственника, поэтому оформление сделки будет быстрым и прозрачным. Возможна ипотека, документы готовы к сделке. связь через мессенджеры вотсап и телеграм.





Move.ru - вся недвижимость России