

Создано: 18.08.2025 в 15:49

Обновлено: 01.10.2025 в 13:09

<https://samara.move.ru/objects/9284218843>

**Елена Архипова, Малахит**

**79179798342**

**Самарская область, Самара, Никитинская  
улица, 30**

**13 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 30

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

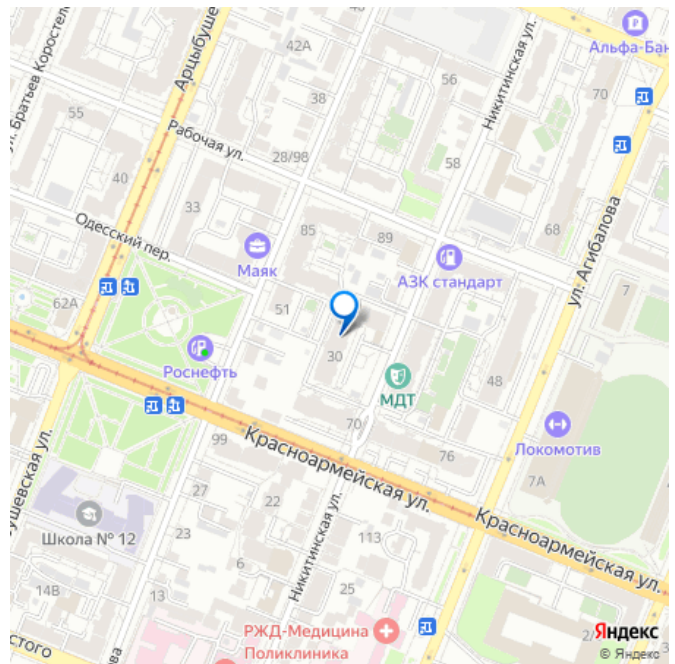
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

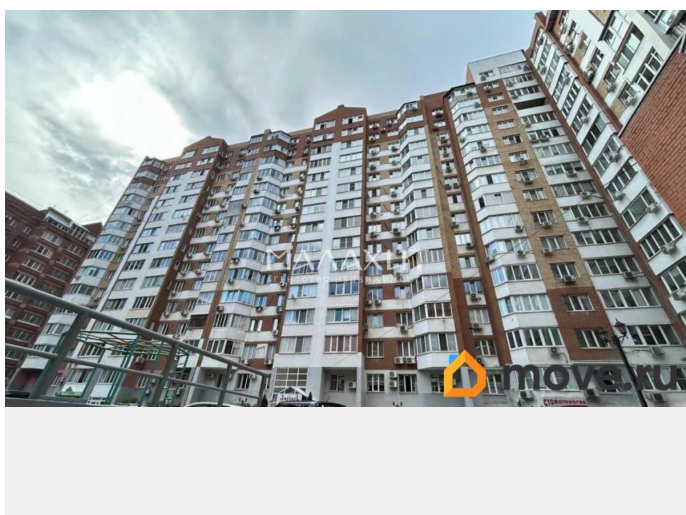
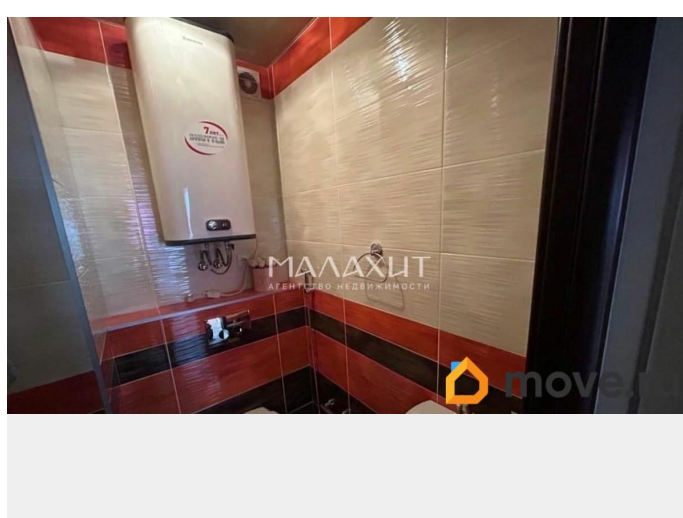
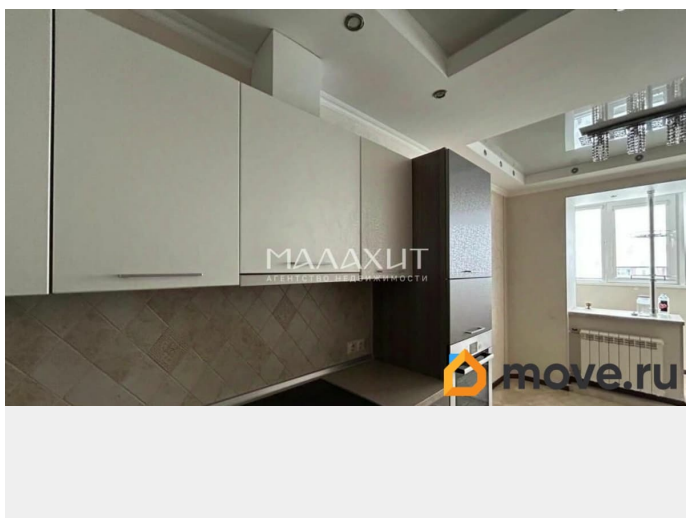
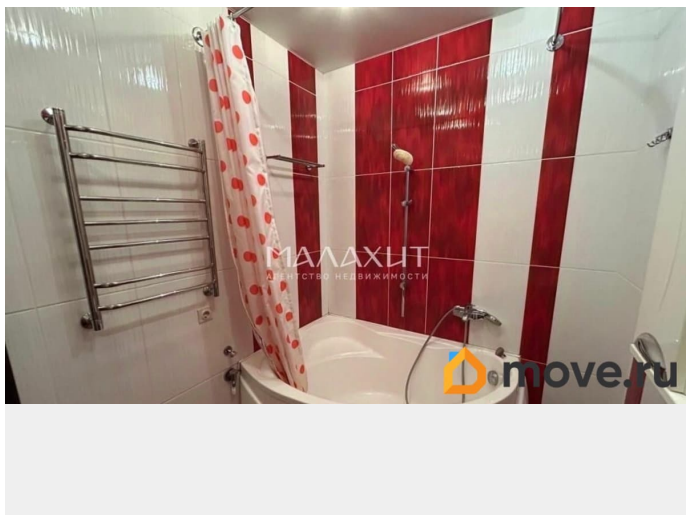
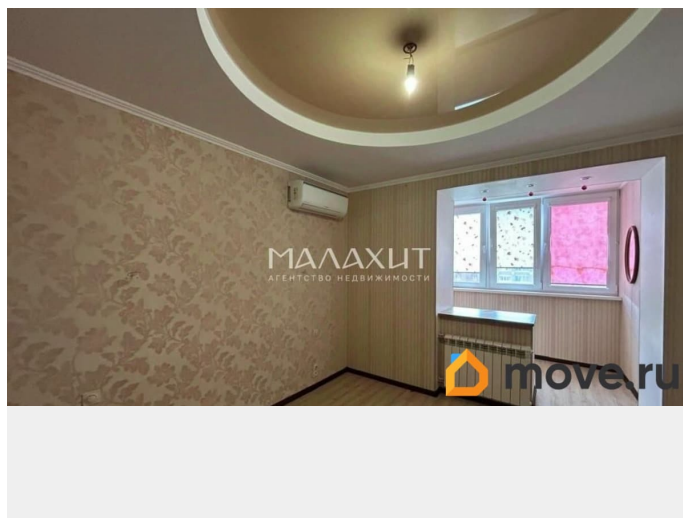
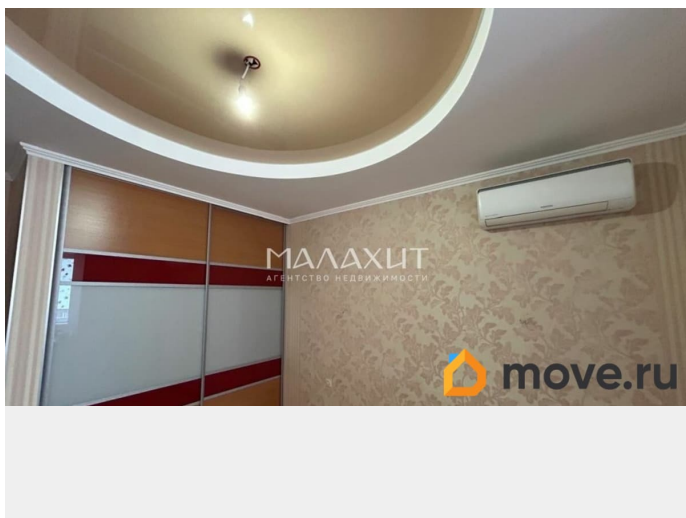
Ремонт

евро

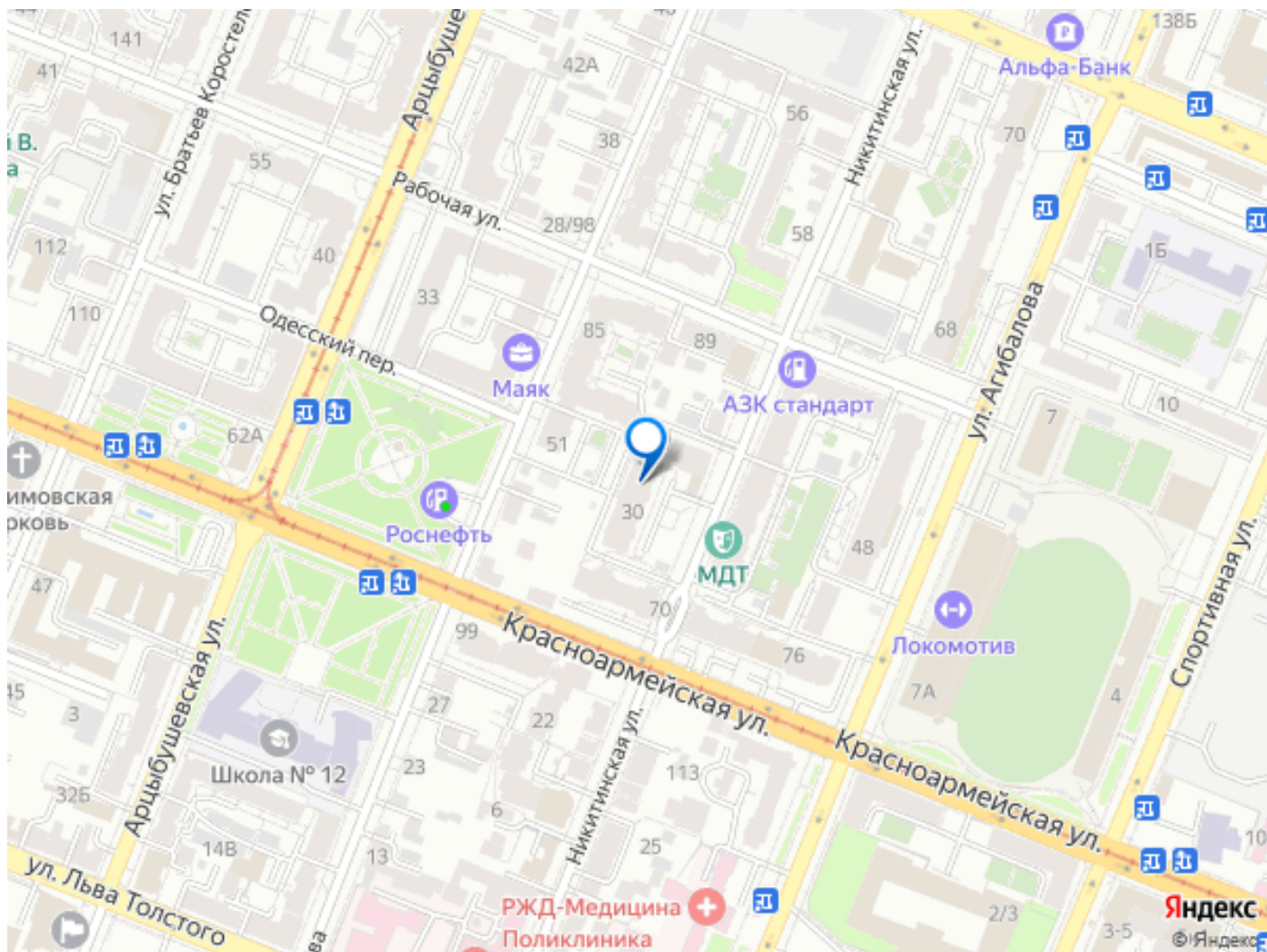
лифт, парковка

## Описание

Арт. 86277974. 2-комнатная квартира с гардеробной и 2 лоджиями | Ильинский парк  
Характеристики Комнаты отдельные. Кухня: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и посудомоечной машиной. Совмещённый санузел. Две лоджии. Окна выходят во двор. Гардеробная Рабочий кабинет на лоджии Тёплые полы: в прихожей, ванной, на кухне, на лоджиях. Встроенный пылесос. Качественный ремонт. Интернет, охрана. Инфраструктура Через дорогу — школа 12. В шаговой доступности детские сады. Рядом Ильинский парк. Закрытый двор с детской площадкой. Пешком до Театра «Самарт», Ленинского мемориала, площади Куйбышева и набережной Волги. Удобная транспортная развязка. Подземный паркинг (возможна покупка или аренда). Юридическая информация Один собственник. В собственности более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России