

Создано: 16.12.2025 в 16:37

Обновлено: 05.02.2026 в 14:40

<https://samara.move.ru/objects/9287464592>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**



**Самарская область, Самара, улица  
Алексея Толстого, 70**

**12 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 70

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

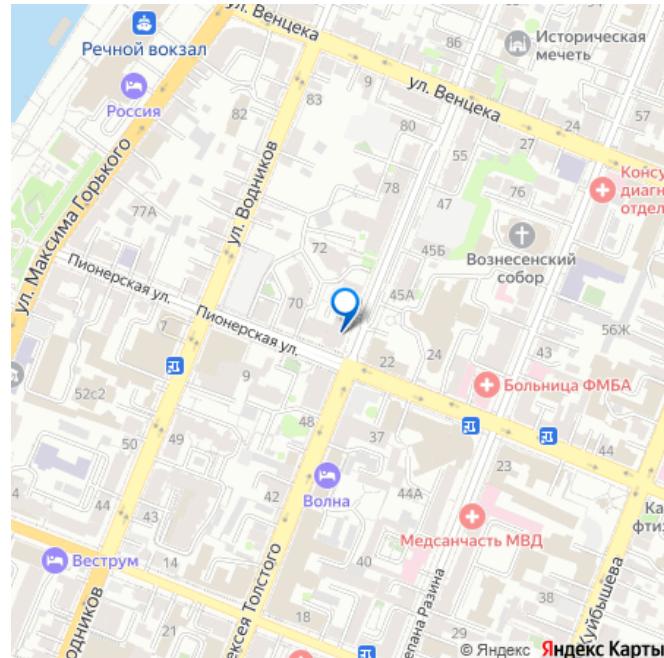
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

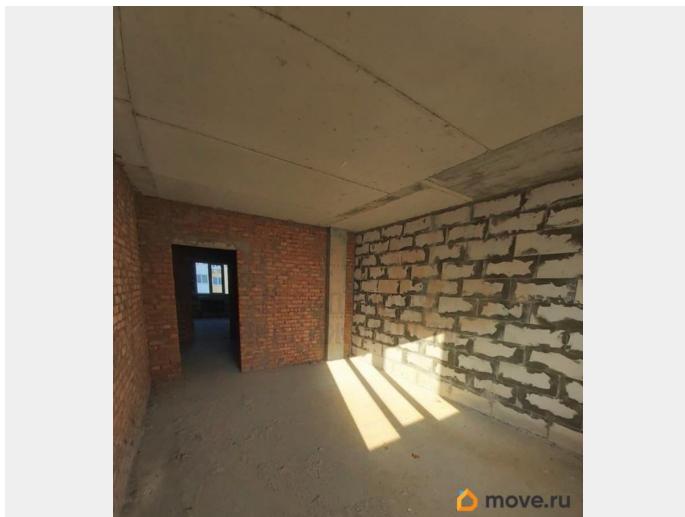
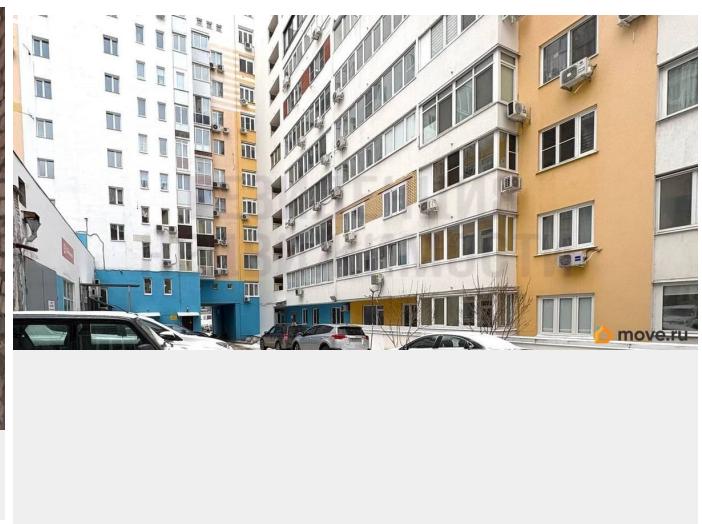
возможна ипотека, лифт

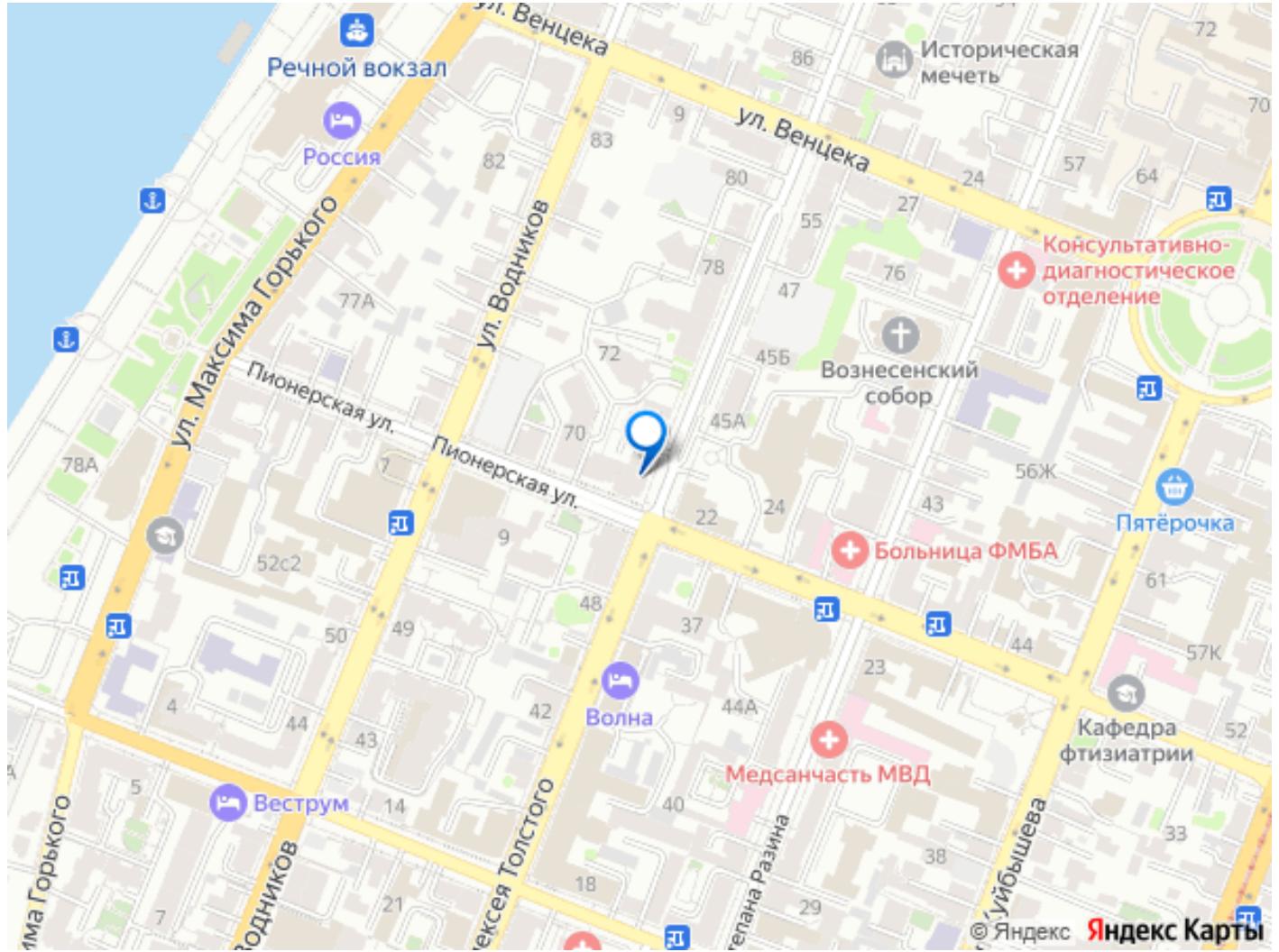
## **Описание**

Арт. 127713436 Продаётся просторная двухкомнатная квартира, расположенная на 3 этаже 9 этажного дома. Общая площадь 66 кв.м Площадь комнат 19 и 15 кв.м Площадь кухни 13 кв.м Квартира в черновой отделке, позволит воплотить все творческие идеи для создания уникального интерьера под Ваш вкус. Жилой комплекс находится в тихом районе, исторического центра. Уютный и безопасный квартал с закрытой территорией обеспечит комфорт и спокойствие Вашего проживания. Рядом находится живописная набережная реки Волга, прогулочная зона и Речной вокзал — отличное место для прогулок и отдыха всей семьёй.

Благоустроенная территория с развитой инфраструктурой: поблизости расположены продуктовые магазины, супермаркеты и аптеки — всё самое необходимое буквально в шаговой доступности. Рядом расположены

остановки общественного транспорта. А также в шаговой доступности находится пл. Революции - это центр транспортной развязки города.





Move.ru - вся недвижимость России