

Собственник

**79198185415**

для заметок

Самарская область, Самара,

Революционная улица, 4

**10 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Революционная улица, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

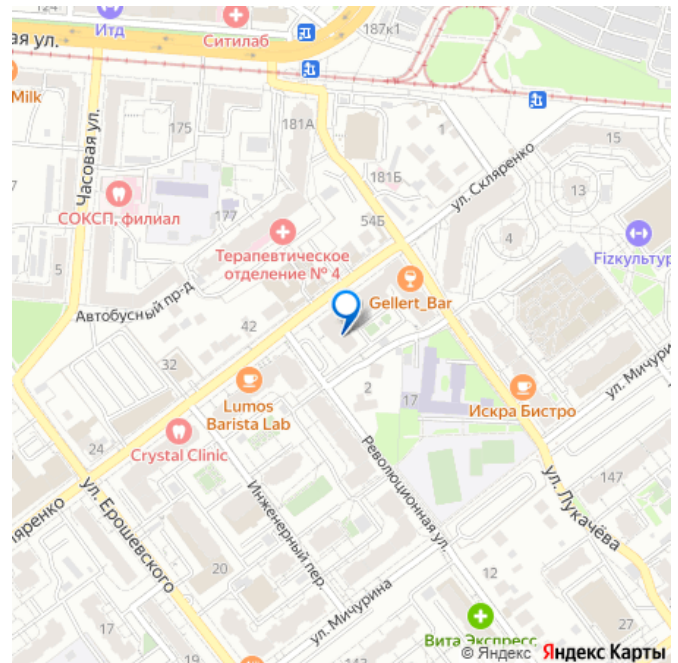
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Собственник продает просторную и светлую 2-комнатную квартиру 66.7 м² в современном монолитном доме на Революционной от Трансгруза. Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом районе с готовой инфраструктурой. Квартира освобождена, выход на сделку максимально быстрый! О квартире: Простор: Общая площадь 66,7 м², жилая — 29,2 м², кухня — 12 м². Планировка: Две РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты (12 и 17 м²) — для уединения каждого члена семьи. Дополнительно: Просторный холл 17м², где выделили гардеробную и смонтировали шкаф-купе Большой балкон 6,5 м² — место для отдыха с чашечкой кофе. Просторный карман на 2 квартиры. Со стороны улицы этаж 3й. Состояние: Жилое состояние, можно заезжать и жить. Косметический ремонт — под ваш вкус. Это ваша возможность сэкономить! Полное оснащение: Остается ВСЯ мебель и техника (2 дивана, кухня, шкаф, 2 кондиционера, холодильник, телевизор, кухонная техника). Переезжайте с чемоданами! О доме и районе: Дом: Современный монолитный дом (2009 г.п., застройщик «Трансгруз»). 3 скоростных лифта, домофон. Локация — главный плюс! Вся инфраструктура в шаговой доступности:

Метро Алабинская — 10 минут неспешным шагом. Остановки транспорта — 3 минуты. Для детей: Детский сад и школа — 5 минут, детские площадки - одна у подъезда и огромная детская площадка в соседнем дворе. Для быта: Магнит в вашем доме, Пятерочка и Перекресток в 5 минутах, рынок Поток — все под рукой. Для здоровья: Поликлиника — в соседнем дворе. Для отдыха: До Загородного парка — всего 15 минут пешком. Важно для сделки: Собственник: Один взрослый собственник. Право: В собственности более 5 лет. Никаких обременений, долгов по ЖКУ. Продажа: Квартира освобождена, быстрый выход на сделку. Рассмотрим ваш грамотный торг! Пишите!





