

О Создано: 18.10.2025 в 17:05

Обновлено: 17.11.2025 в 12:35

## Самарская область, Самара,

## Революционная улица, 4

# 10 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 4

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Революционная

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $12 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $66.6 \, \text{M}^2$ 

Этаж

3/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

### Собственник

# 79198185415







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Собственник продает просторную и светлую 2-комнатную квартиру 66.7 м? в современном монолитном доме на Революционной от Трансгруза. Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом районе с готовой инфраструктурой. Квартира освобождена, выход на сделку максимально быстрый! О квартире: Простор: Общая площадь 66,7 м?, жилая — 29,2 м?, кухня — 12 м?. Планировка: Две РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты (12 и 17 м?) — для уединения каждого члена семьи. Дополнительно: Просторный холл 17м2, где выделили гардеробную и смонтировали шкаф-купе Большой балкон 6,5 м? — место для отдыха с чашечкой кофе. Просторный карман на 2 квартиры. Со стороны улицы этаж Зй. Состояние: Жилое состояние, можно заезжать и жить. Косметический ремонт — под ваш вкус. Это ваша возможность сэкономить! Полное оснащение: Остается ВСЯ мебель и техника (2 дивана, кухня, шкаф, 2 кондиционера, холодильник, телевизор, кухонная техника). Переезжайте с чемоданами! О доме и районе: Дом: Современный монолитный дом (2009 г.п., застройщик «Трансгруз»). З скоростных лифта, домофон. Локация — главный плюс! Вся инфраструктура в шаговой доступности:

Метро Алабинская — 10 минут неспешным шагом. Остановки транспорта — 3 минуты. Для детей: Детский сад и школа — 5 минут, детские площадки - одна у подъезда и огромная детская площадка в соседнем дворе. Для быта: Магнит в вашем доме, Пятерочка и Перекресток в 5 минутах, рынок Поток — все под рукой. Для здоровья: Поликлиника — в соседнем дворе. Для отдыха: До Загородного парка — всего 15 минут пешком. Важно для сделки: Собственник: Один взрослый собственник. Право: В собственности более 5 лет. Никаких обременений, долгов по ЖКУ. Продажа: Квартира освобождена, быстрый выход на сделку. Рассмотрим ваш грамотный торг! Пишите!





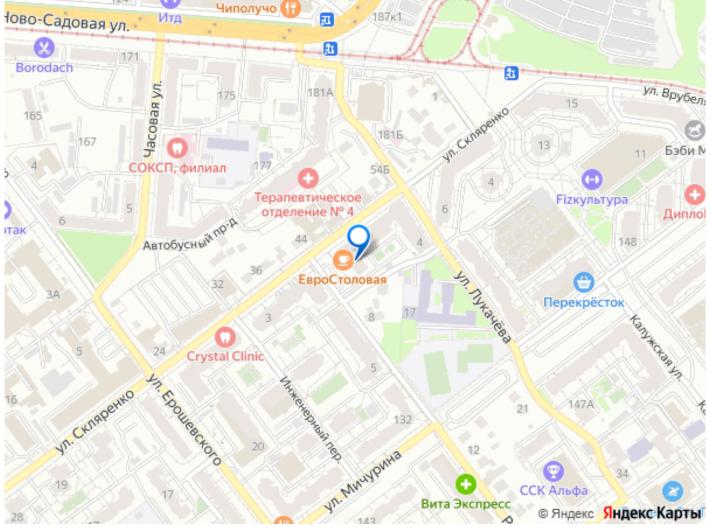












Move.ru - вся недвижимость России