

Создано: 14.12.2025 в 12:25

Обновлено: 05.02.2026 в 14:52

<https://samara.move.ru/objects/9287432399>

Ольга Коробушкина, Полезная Точка

**79365421027**



**Самарская область, Самара, улица Академика Павлова, 80**

**10 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Академика Павлова, 80

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

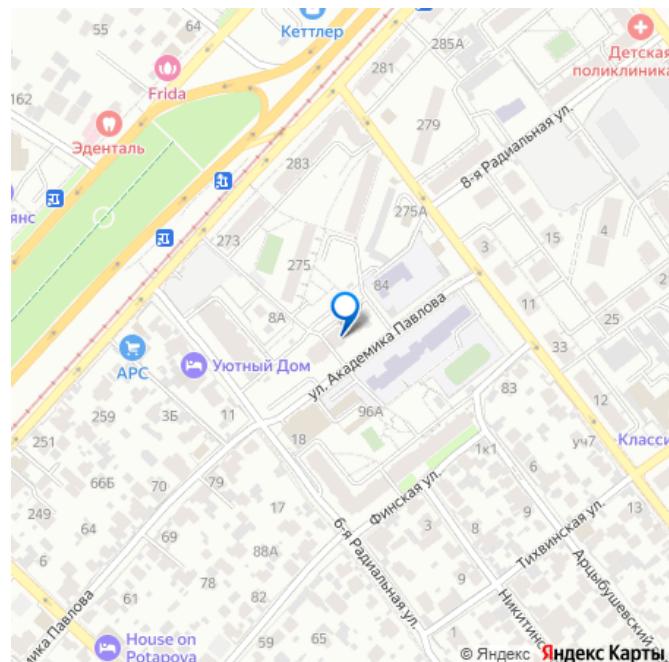
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Идеальное предложение для вашей семьи!

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в надежном кирпичном доме. Вас ждет не просто жилье, а место, где комфорт и удобство станут частью вашей повседневной жизни.

Расположение, которое впечатляет: Квартира находится в районе с превосходно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, детский сад, престижные институты, а также спортивные объекты: бассейн и фитнес-центр. Все необходимое для полноценной жизни вашей семьи рядом! Ваш личный оазис спокойствия: Дом окружен живописным, закрытым двором, где царит атмосфера уюта и безопасности.

Современная детская площадка станет любимым местом для игр ваших детей.

Пространство и функциональность: Квартира обладает продуманной и очень удобной планировкой. Две просторные изолированные комнаты площадью 19 и 18 квадратных метров. Большая кухня в 14 квадратных метров станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Качество и стиль: В квартире выполнен качественный ремонт, который позволит вам сразу же заселиться и наслаждаться жизнью

без лишних хлопот. Юридическая чистота и прозрачность: Особое преимущество данного предложения безупречная юридическая история. Квартира была приобретена у застройщика в 2007 году, и с тех пор у нее только один взрослый собственник. Полное отсутствие долгов и обременений гарантирует вам спокойствие и безопасность сделки. Готовы показать в удобное для вас время! Оперативный показ по предварительной договоренности. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Арт. 127773509

