

Создано: 27.02.2026 в 12:24

Обновлено: 23.03.2026 в 11:33

**Елена Владимировна Попова,**  
**КвартирникЪ-эстейт**  
**79179785185**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 311Б**

**9 113 000 ₹**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 311Б

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

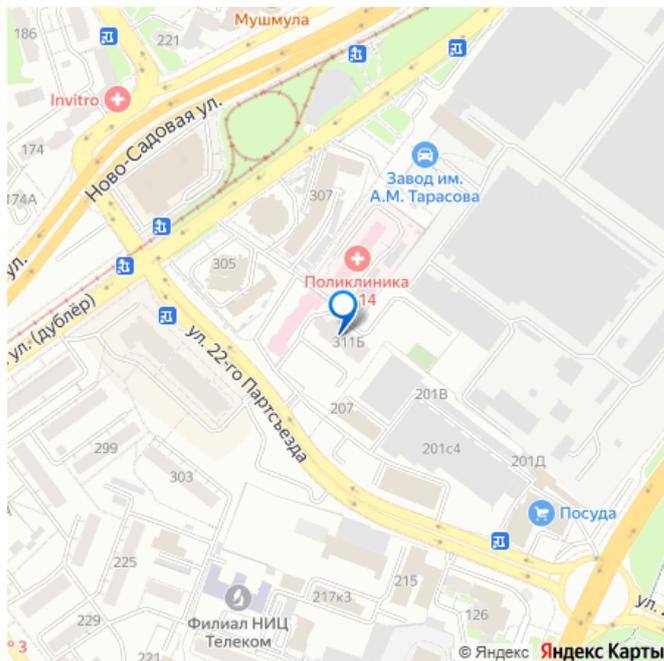
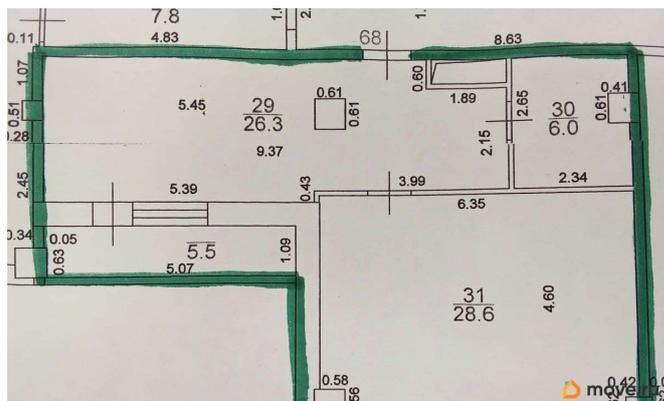
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

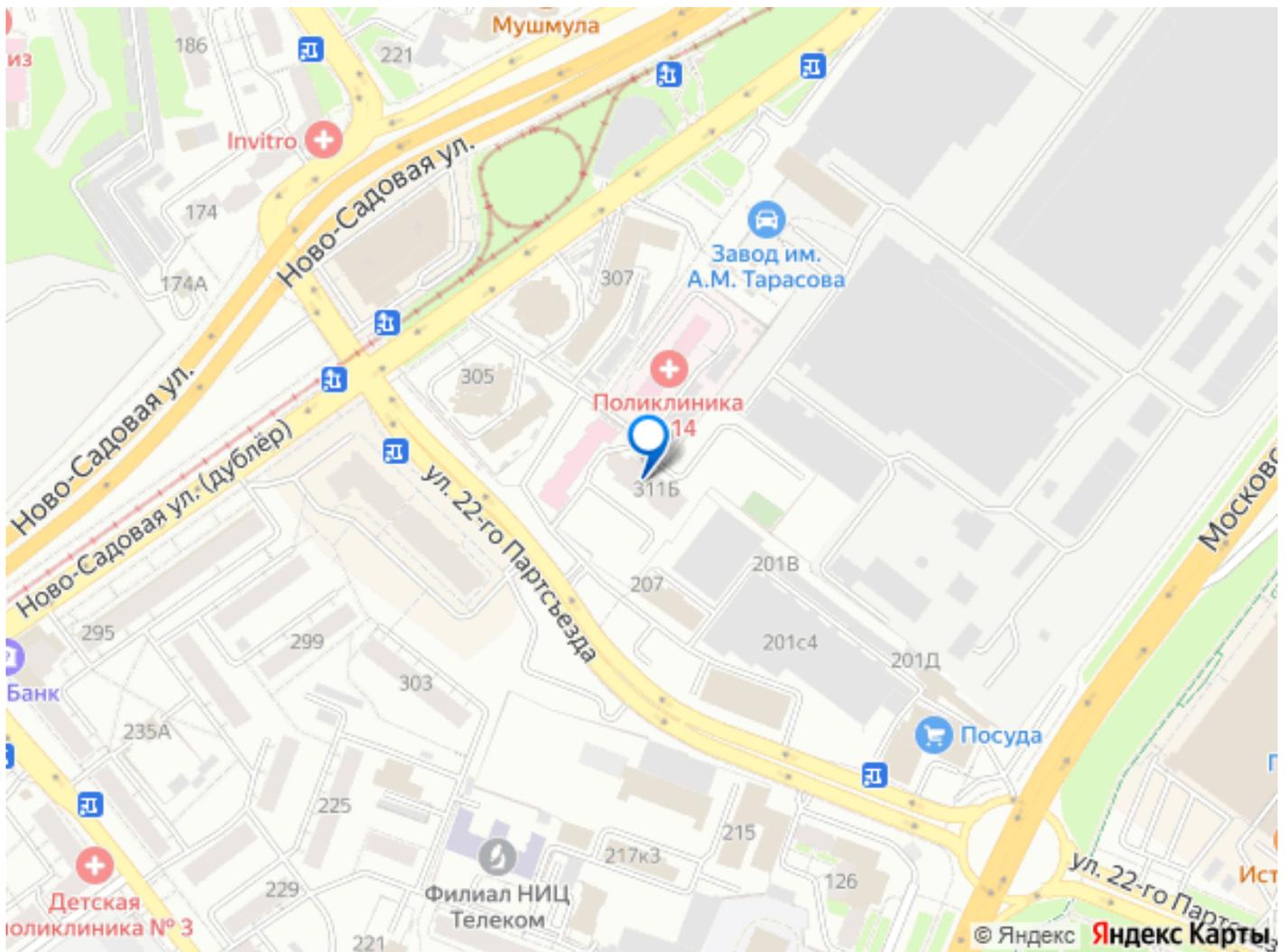
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагаем к продаже отличную 2-комн. квартиру свободной планировки в ЖК 311, по адресу: ул. Ново-Садовая 311б, в Промышленном р-не на 4 этаже 17 этажного кирпичного дома. Общий метраж 66,4 кв.м. (без учета лоджии 60,9 кв.м). Дом сдан. Закрытый двор, две детские площадки, спортивная площадка, зона барбекю. Низкие коммунальные платежи за счет подключения к котельной. Быстрый выезд на Московское шоссе и на ул. Ново-Садовая. Рядом ТЦ Апельсин, ТЦ Парк Хаус, парк Гагарина, за домом поликлиника 14. Полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России