

🕒 Создано: 01.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 16:28

**ГК Развитие, ГК Развитие**

**79584162864**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 242**

**10 842 040 ₺**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 242

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.11 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

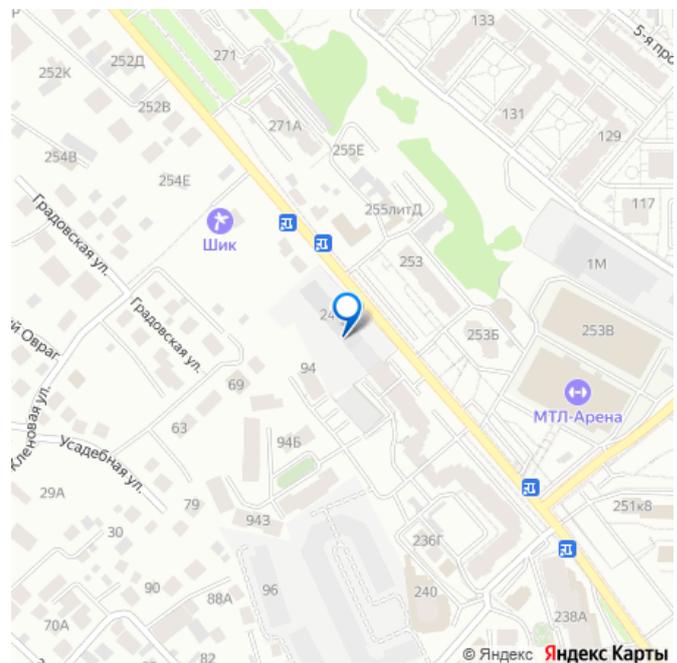
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

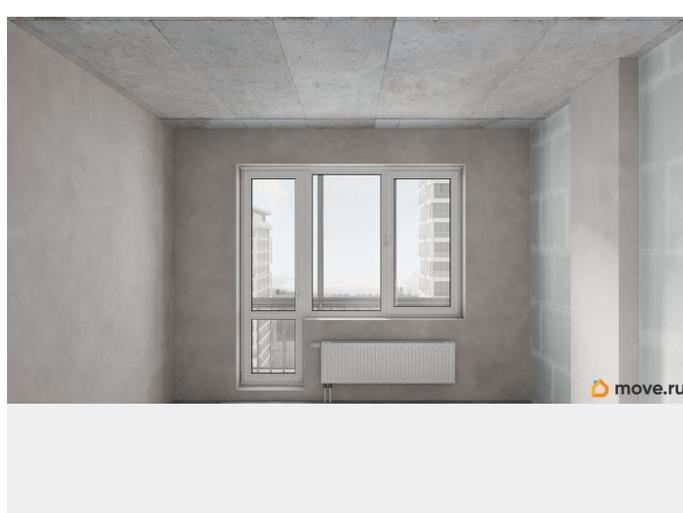
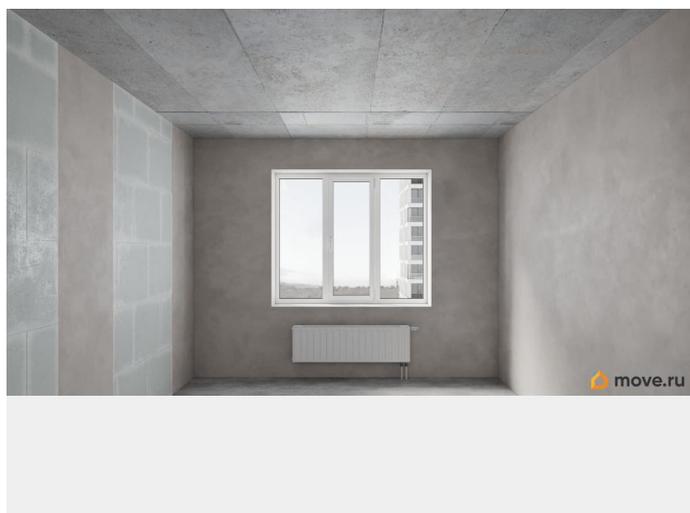
для заметок

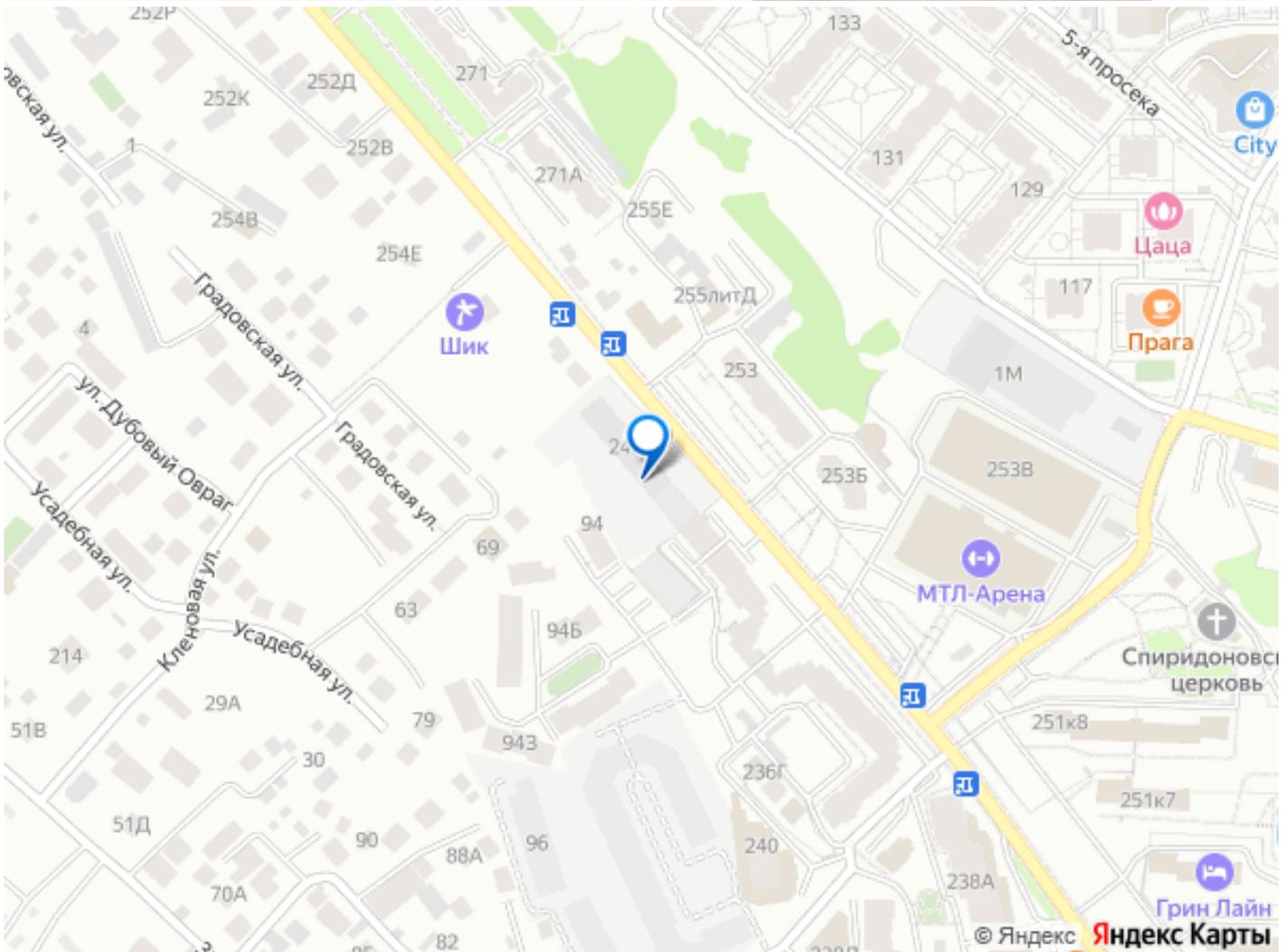
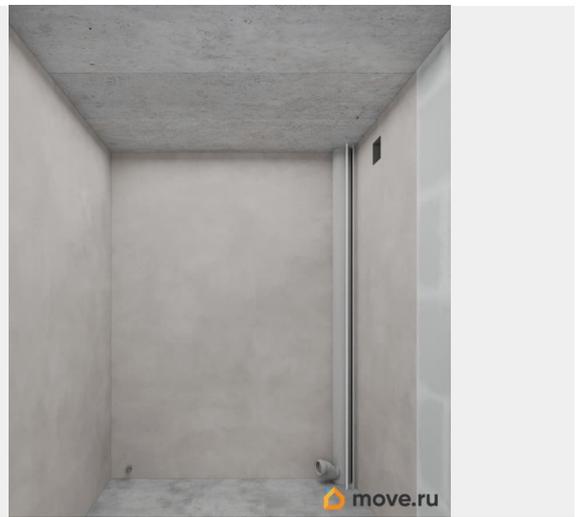


## Описание

ЖК «Юность» — комфортный ритм города, рядом с природой Жилой комплекс «Юность» создан для тех, кто ценит городскую динамику, продуманное пространство и возможность отдыхать на природе без длительных поездок. Это современное и стильное место для жизни, где каждая деталь работает на комфорт — от архитектуры до расположения. Планировки на любой этап жизни Комплекс предлагает разнообразие решений для разных потребностей: - Удобные студии — для тех, кто ценит компактность и функциональность - Классические однокомнатные квартиры — идеальны для молодых пар - Просторные двух- и трёхкомнатные варианты с отдельными санузлами — для семей с детьми Современная архитектура и качество строительства Здания выполнены по монолитной технологии. Контрастные фасады, панорамные лоджии и качественные отделочные материалы формируют выразительный и уютный облик. Архитектура комплекса гармонирует с городским ландшафтом, создавая ощущение уюта снаружи и внутри. Двор — для детей, спорта и отдыха Закрытая территория комплекса организована как многофункциональное пространство. Здесь есть: - Игровые площадки на безопасном покрытии - Зоны отдыха для взрослых - Пространства для активностей и спорта Локация — всё под рукой, и природа рядом Комплекс расположен вблизи Волги и зелёных городских парков. Всего 15 минут пешком — и вы на берегу реки. В шаговой доступности

также: МТЛ Арена — 2 мин Школа 46 — 4 мин  
Городская больница 5 — 10 мин Пляж и  
Центральный парк — 1520 мин На  
автомобиле: До автовокзала — 15 мин До  
центра — 20 мин До ж/д вокзала — 30 мин  
Всё для жизни — на первых этажах В  
собственном ритейл-пространстве комплекса  
будут располагаться супермаркеты, пекарни,  
кофейни и пункты выдачи заказов.  
Повседневные задачи решаются, не выходя  
за пределы двора. Безопасность и парковка  
Для вашего удобства предусмотрены: -  
Подземный паркинг по стилобатной системе -  
Наземная парковка для гостей -  
Круглосуточное видеонаблюдение по  
периметру комплекса ЖК «Юность» — место,  
где городская жизнь сочетается с тишиной  
природы, а каждое утро начинается с  
комфорта.





Move.ru - вся недвижимость России