

🕒 Создано: 10.04.2026 в 10:10

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:15

**Собственник**

**79871695785,7917978  
0694**

**Самарская область, Тольятти, Спортивная  
улица, 63**

**8 500 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 63

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

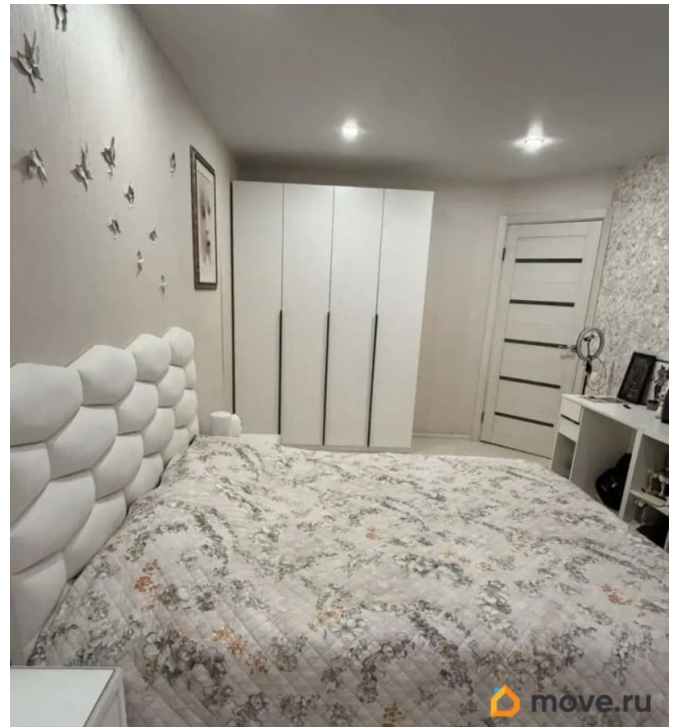
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

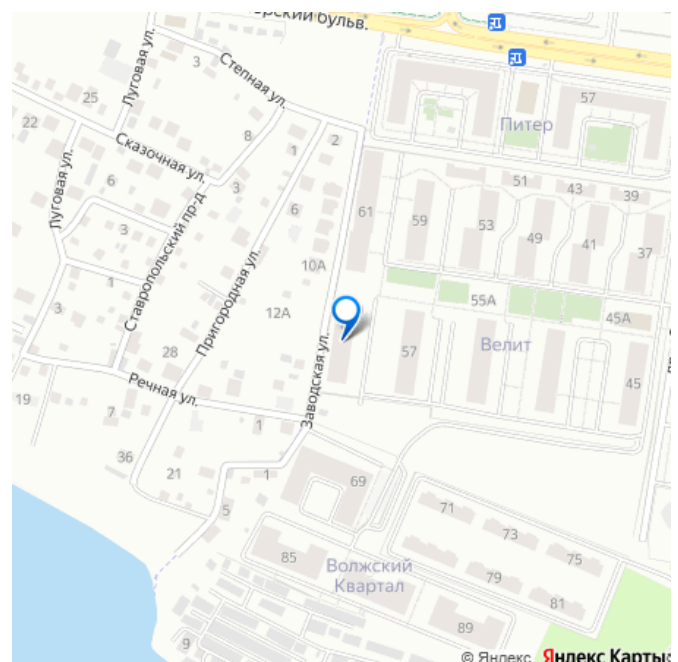
Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

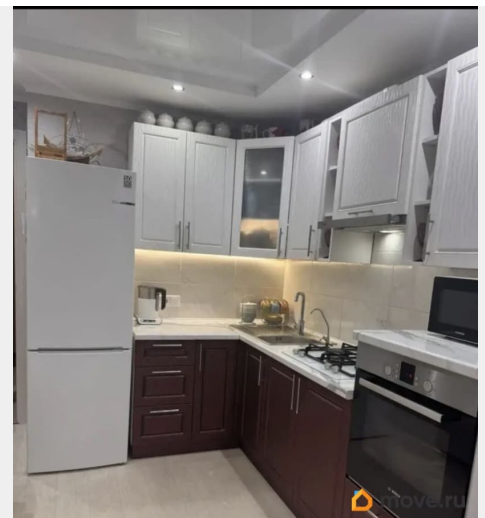
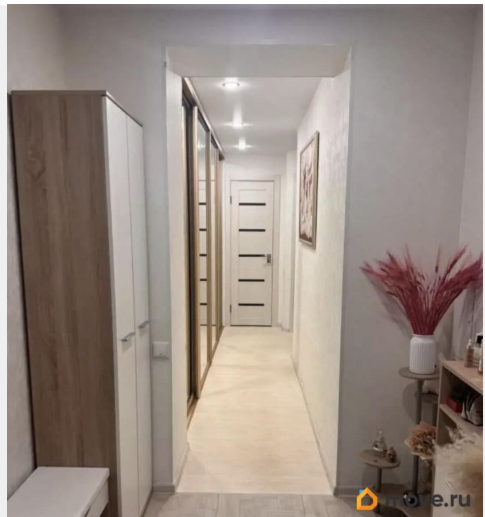
---

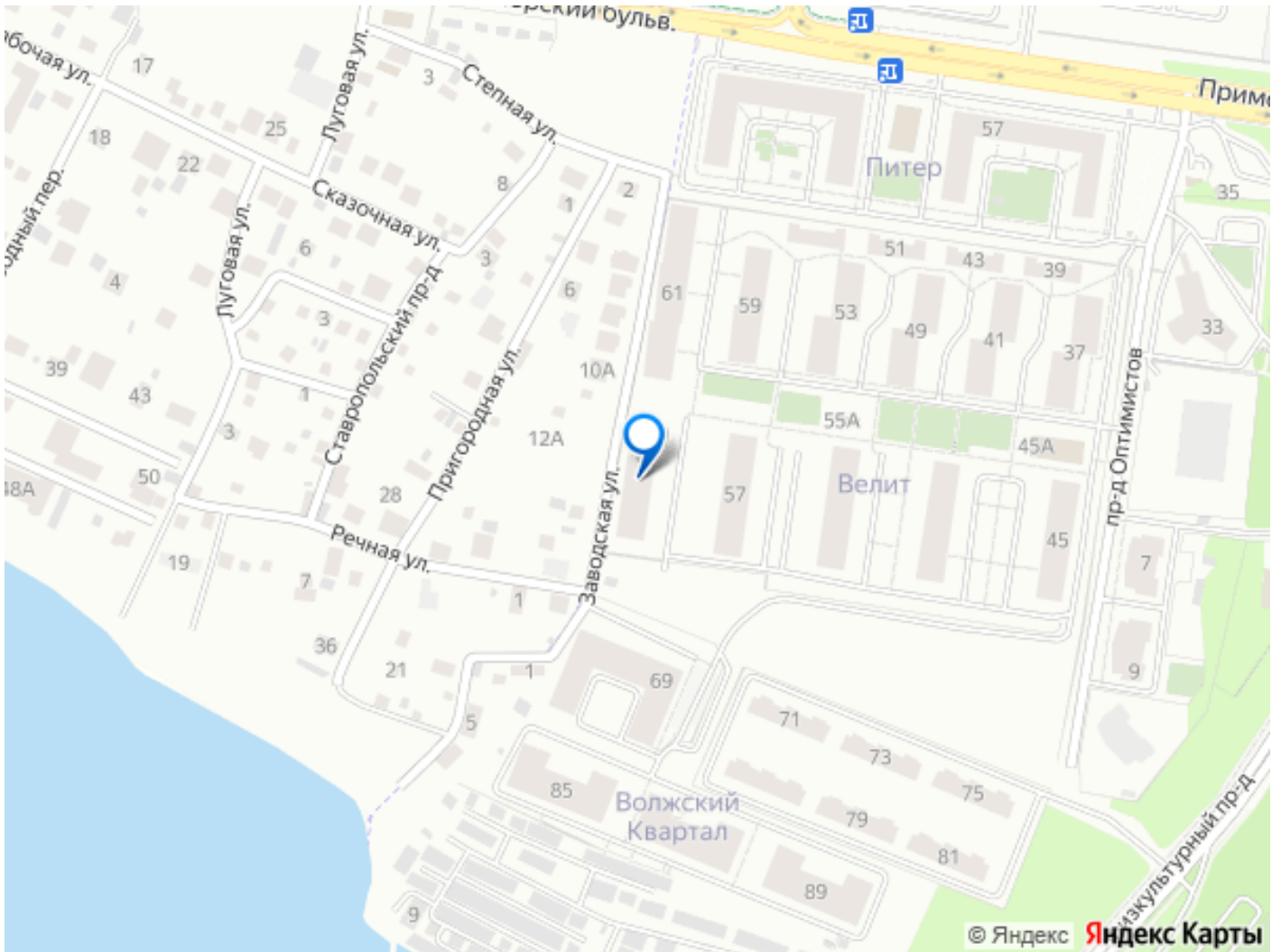
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам просторную и светлую 2-комнатную квартиру в Тольятти на Спортивной улице, дом 63. Общая площадь квартиры составляет 65 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня порадует вас своим размером — 17 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2019 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора и комфорта. Квартира с евроремонтом, выполненным в светлых тонах, что делает её особенно уютной и современной. В квартире есть две лоджии, где можно провести вечер за чашкой чая или организовать небольшую зону отдыха. Для вашего удобства предусмотрены два отдельных санузла. В квартире имеется все необходимое для комфортного проживания: современная мебель и техника. Дом находится в отличном состоянии, ухоженные подъезды, работает грузовой лифт и есть мусоропровод. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что очень удобно. Инфраструктура района развита: рядом находятся детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Условия сделки простые и прозрачные. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, никаких обременений нет. Квартира полностью готова к продаже, и мы ждем своих новых владельцев. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита и увидеть квартиру своей мечты

ВЖИВУЮ.





Move.ru - вся недвижимость России