

🕒 Создано: 30.01.2026 в 10:15

Обновлено: 30.01.2026 в 17:07

<https://samara.move.ru/objects/9288583260>

**Диана Миронова, Дионисий**

**79878191684**

**Самарская область, Тольятти, Калмыцкая  
улица, 31А**

**7 200 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Калмыцкая улица, 31А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Калмыцкая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

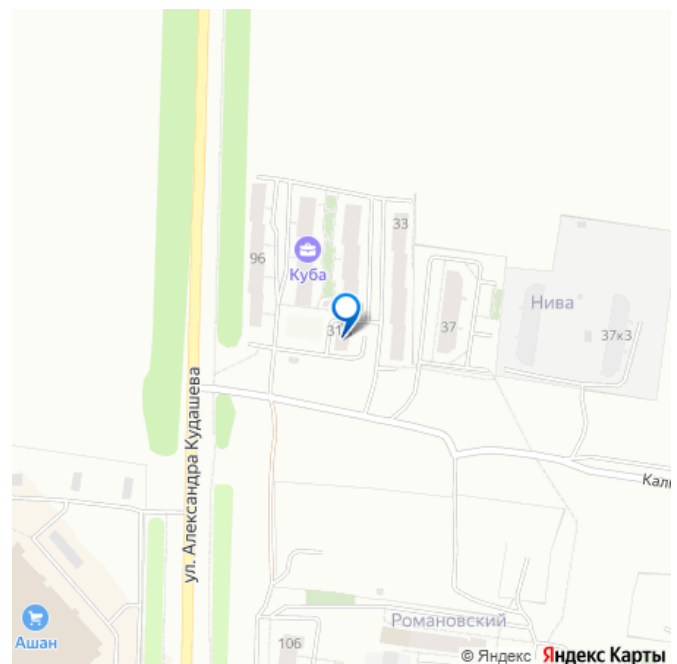
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

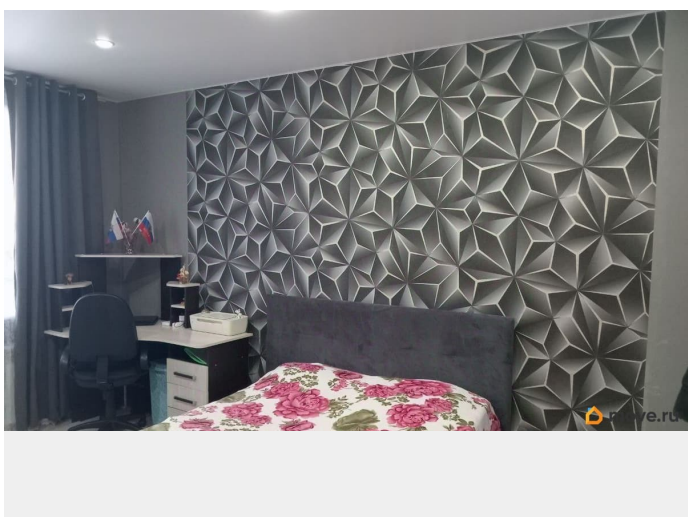
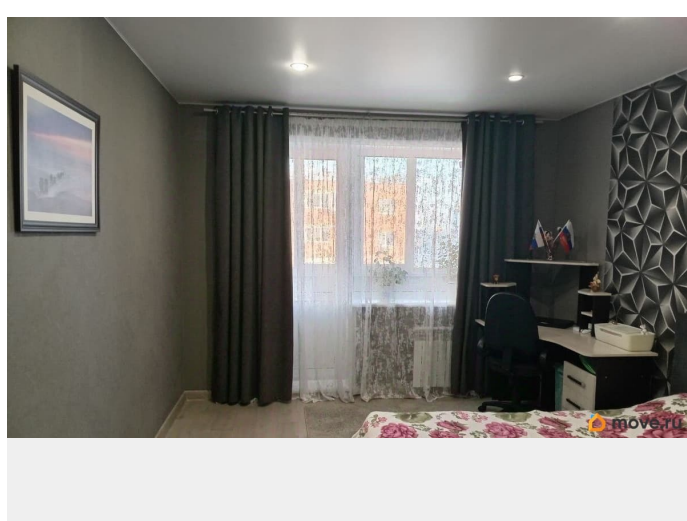
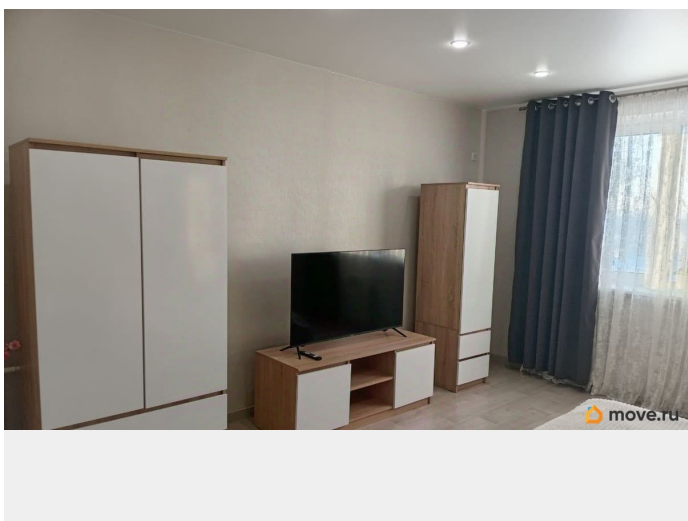
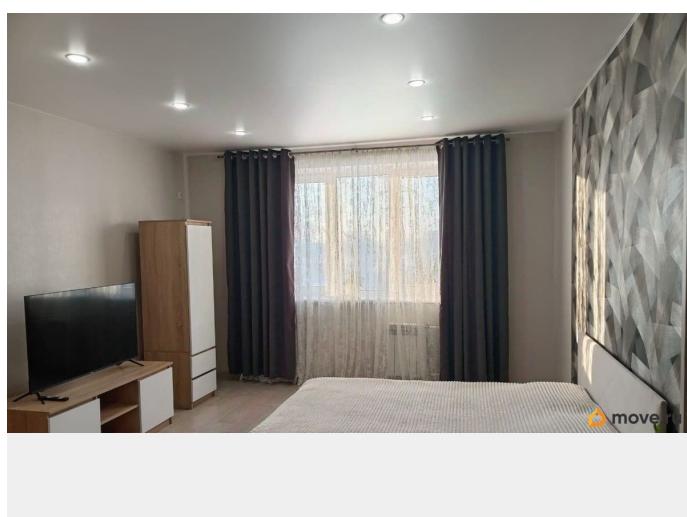
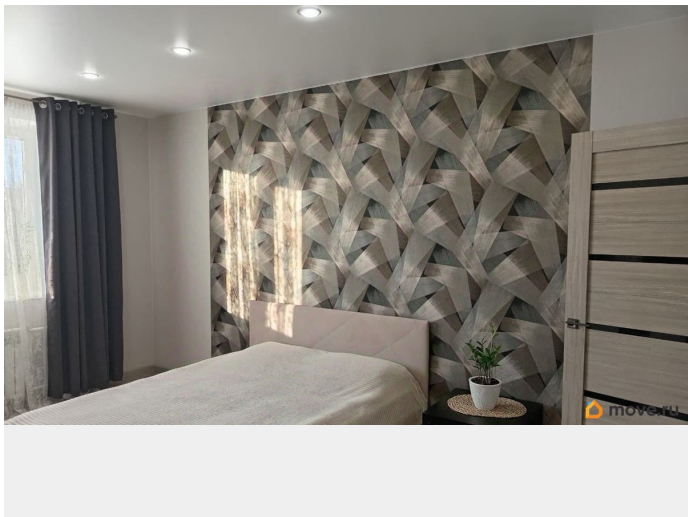
Покупка в ипотеку

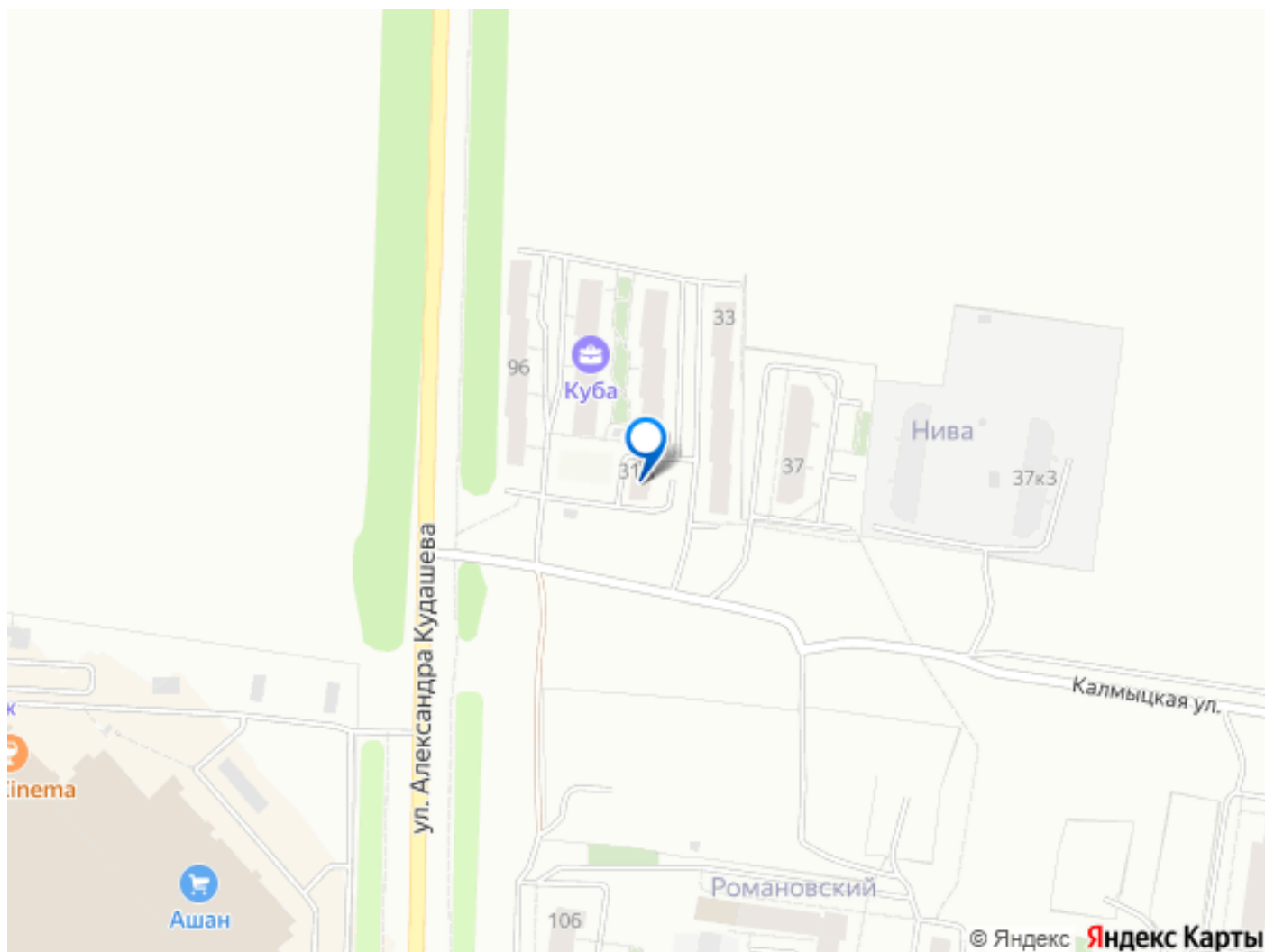
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира макаровской планировки с современным ремонтом в новостройке 2023 года! О квартире: Площадь: Просторные изолированные комнаты 18 м² и 20 м², большая кухня 12 м², лоджия 3 м². Дом: Новый современный дом, сдача в 2023 году. Все системы новые, нет проблем старых фондов. Ремонт: Выполнен качественный современный ремонт. Часть мебели и полностью кухонный гарнитур со встроенной техникой остаются новому владельцу — заезжайте и живите! Локация — идеальная: Рядом крупный ТЦ Парк Хаус (под рукой все магазины, развлечения и услуги). Отличная транспортная доступность: удобный выезд в Центральный и Автозаводский районы, а также в с. Тимофеевка. Развитая инфраструктура нового района. Цена конкурентная в связи с срочной продажей! Показ квартиры в ближайшее время по предварительному звонку. Звоните, чтобы увидеть и оценить всё своими глазами!





Move.ru - вся недвижимость России