

Создано: 26.01.2026 в 13:57

Обновлено: 15.02.2026 в 12:31

**Самарская область, Самара, бульвар
Засамарская Слобода, 5**

8 000 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Засамарская Слобода, 5

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

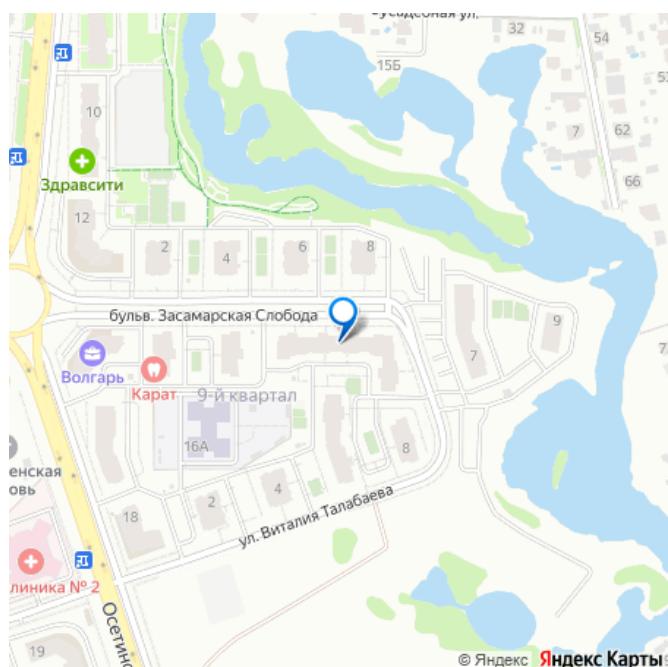
Год сдачи

<https://samara.move.ru/objects/9288408024>

**Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ
Самара**

79871664452

для заметок



Покупка в ипотеку

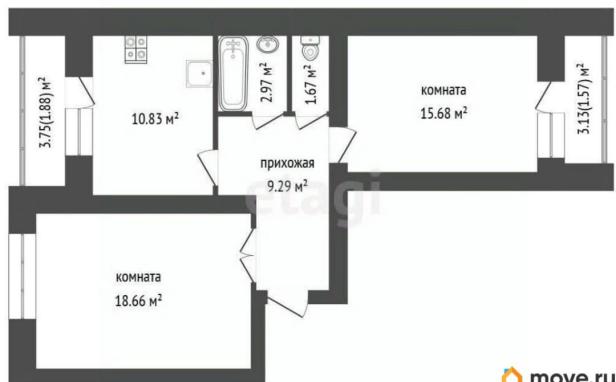
да

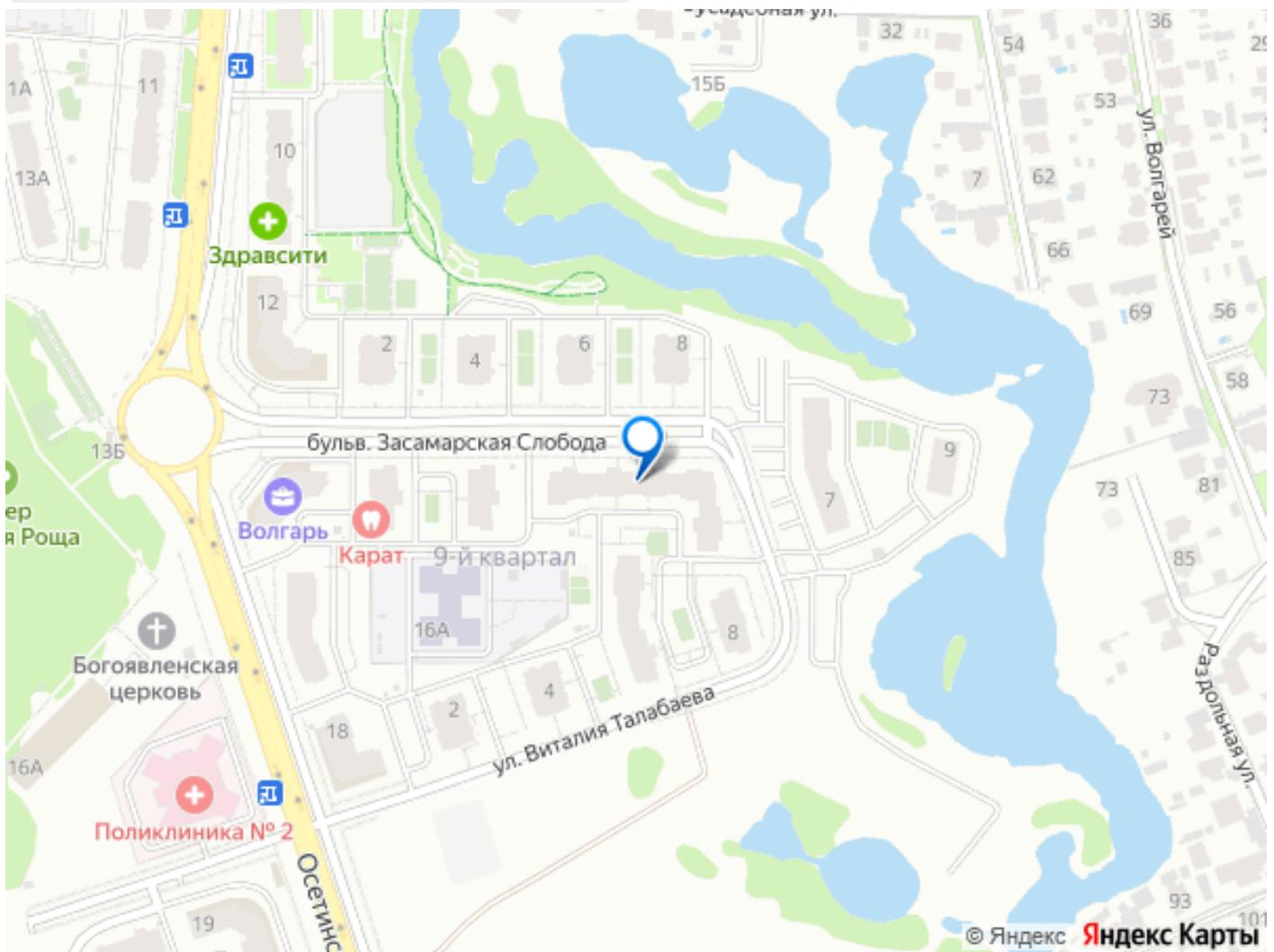
возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира в современном доме 2018 года постройки предлагает продуманную планировку и отличное состояние. Пространство площадью 65 кв. м отличается светлыми интерьерами за счет окон на две стороны, обеспечивающих естественное освещение в течение всего дня. Изолированные комнаты и кухня-гостиная создают комфортные условия для семейной жизни или работы из дома. Особую практичность добавляют два балкона, которые можно использовать как зоны для отдыха или хранения. Квартира расположена на третьем этаже, что гарантирует удобный подъем без лифта и при этом отличную инсоляцию. Объект продается полностью готовым к проживанию — в оформлении использована качественная мебель и техника, которые остаются новому владельцу. Район обладает развитой повседневной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты и торговый центр. В пяти минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Дом окружен благоустроенным дворами с детскими и спортивными площадками. Квартира является юридически чистым активом — один взрослый собственник, отсутствие обременений и прозрачная история. Это предложение сочетает

преимущества новостройки с готовым
ремонтом, выгодное расположение и полную
комплектацию для комфортного заселения.
Код пользователя: 171643 Номер в базе:
10859423





Move.ru - вся недвижимость России