

О Создано: 17.11.2025 в 16:04

Обновлено: 18.11.2025 в 10:29

### Самарская область, Самара, просека 5-я, 133

# 10 800 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 133

Округ

Самара, Октябрьский район

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

13 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $65 \text{ M}^2$ 

Этаж

17/18

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

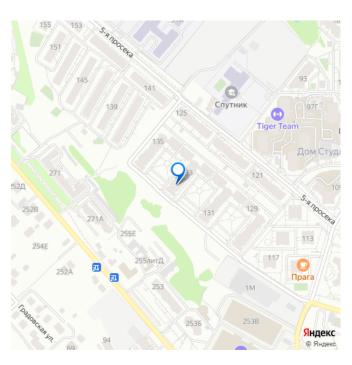
Ремонт

#### Визит, Визит

# 79322058898







#### Описание

Специалист объекта Элла Белова 5 просека/ Солнечная/ Сов. Армии Продаю отличную 2комнатную квартиру в ЖК Изумрудный. ПРЕИМУЩЕСТВА НАШЕЙ КВАРТИРЫ: - новый кирпичный дом - квартира видовая - 17/18этажного дома. - светлый современный ремонт - на полу ламинат, в мокрых зонах плитка Керамо Марацо, натяжные потолки, стены - обои под покраску. - просторный красивый санузел, сантехника испанская. для хранения вещей большая оборудованная кладовая-гардеробная; в прихожей на всю длину коридора вместительный шкаф-купе. -6-метровая лоджия. - в обеих комнатах кондиционер. - в квартире остаётся вся встроенная мебель - на кухне, в ванной, в коридоре. А также вся бытовая техника холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, СМА. Дополнительные преимущества - 2 лифта - пассажирский и грузовой - чистый подъезд. - в центре двора детская площадка и парковочные места. хорошая управляющая компания. ИНФРАСТРУКТУРА отличная! - магазины, аптеки, медицинские центры, детские сады и клубы, новая современная школа со множеством секций и кружков, кондитерские, кофейни, рынок продуктовый, скверы и зоны отдыха. Близость Волги. БЫСТРОТА и ЧИСТОТА СДЕЛКИ - 1 взрослый собственник. Продажа в связи с переездом в другой город. - свободная продажа - в квартире никто не прописан - к сделке всё готово Ответственность агентства при осуществлении профессиональной

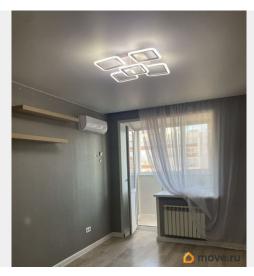
## деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538569/20380

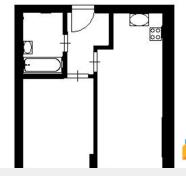




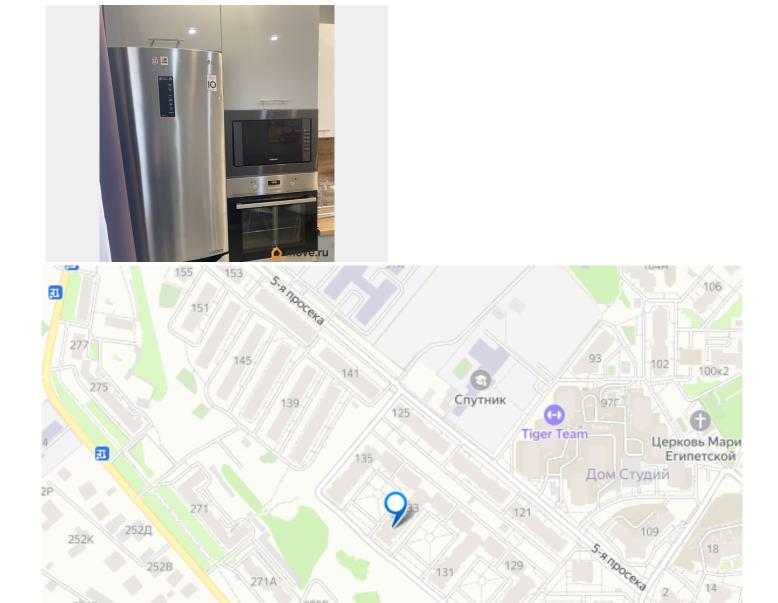












Move.ru - вся недвижимость России

2535

14

5-<sub>Я П</sub> Яндекс

113

Прага

117

1M

253B

271A

255E

厾

255литД

253

254B

254E

252A