

🕒 Создано: 04.06.2025 в 10:55

Обновлено: 06.08.2025 в 14:09

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 215Б

13 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 215Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

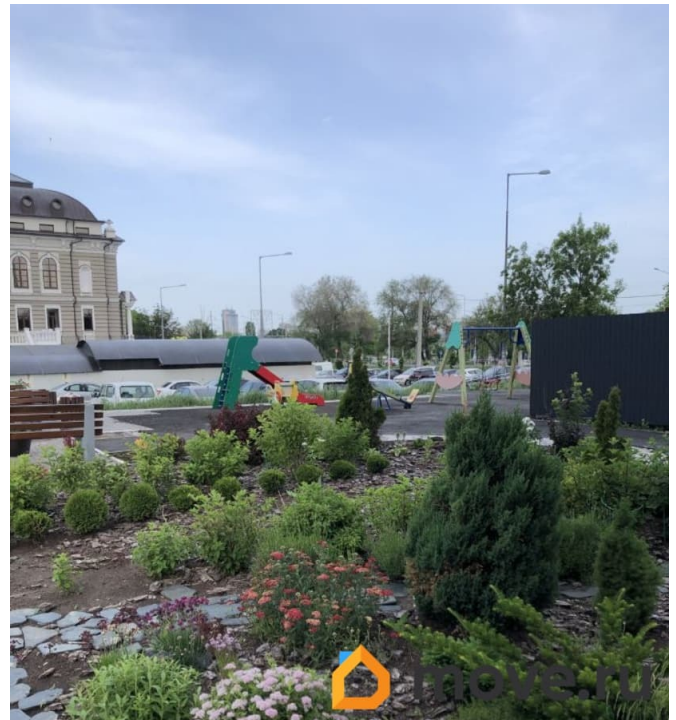
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9280694872>

Собственник

79878165331

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в современном доме на улице Ново-Садовая, 215Б, в Самаре. Общая площадь составляет 65 кв. Две изолированные спальни 15 и 20 кв.м. Просторная кухня - гостиная с полупанорамными окнами. Раздельные ванная комната с душевой кабиной и санузел. Кладовая. Вид на разные стороны (можно наблюдать рассвет и закат), красивый вид на город и Волгу. Квартира расположена на 12 этаже 24-этажного здания, построенного в 2021 году. В квартире выполнен качественный евроремонт. Планировка продумана до мелочей, что делает пространство удобным и функциональным. Дом находится в отличном состоянии, есть два пассажирских и один грузовой лифт, что особенно удобно для переездов и покупок. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Территория ухожена и безопасна. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Загородный парк, пляж, бассейн, ТЦ Мега сити, другие магазины и аптеки, зоопарк, университет. Отличная

транспортная доступность: трамвайная и автобусная остановки, в 5 минутах ходьбы транспортная развязка Постников овраг, всего 4 минуты на автомобиле до станции метро «Российская». Это позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Квартира продается без посредников, от собственника. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Это уникальная возможность приобрести качественное жилье в одном из лучших районов Самары.

