

O Создано: 01.12.2025 в 15:38

Обновлено: 02.12.2025 в 02:17

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 31

10 990 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 31

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ерошевского

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

 10.5 m^2

Общая площадь

 65.7 m^2

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9287041086

Маргарита Сергеевна Мордасова, ЭТАЖИ Самара

79337835835







Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме с с толстыми стенами 2016 года постройки в ЖК «Ливерпуль» готова к заселению через 2-3 месяца. Комнаты изолированные, окна выходят на две стороны, санузел раздельный. В квартире имеются две утепленные лоджии. Объект предлагается с качественным ремонтом: на полу в комнатах ламинат в коридоре, кухне и санузле керамогранит, двери из натурального дерева. Остается некоторая мебель: большой шкаф в спальне, прихожая, мягкая мебель, кухонный гарнитур. Из техники остается стиральная машина, духовой шкаф и варочная поверхность, вытяжка. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, круглосуточным видеонаблюдением в подъезде и на прилегающей территории, а также автономной крышной котельной, гарантирующей независимость от общегородских отключений и стабильное тепло в межсезонье(летом горячую воду не отключают). Дом обслуживает УК Ассоциация «Бизнес-Центр». обслуживает

территорию, обеспечивает чистоту в подъездах. Во дворе имеется детская площадка. Квартира расположена в развитом Октябрьском районе: в шаговой доступности находятся две школы, три детских сада и Самарский университет, что формирует отличную образовательную среду. В нескольких минутах ходьбы — станции метро «Московская» и «Российская». Рядом расположен Сквер Мира для ежедневных прогулок и отдыха. Один взрослый

собственник. Код пользователя: 191223

Номер в базе: 10502989





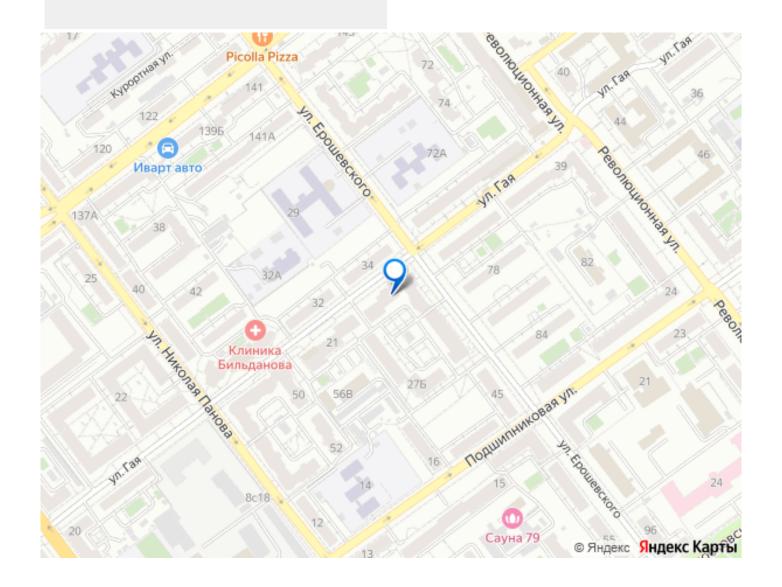












Move.ru - вся недвижимость России