

Создано: 10.11.2025 в 12:00

Обновлено: 07.02.2026 в 12:31

**Самарская область, Самара, Калужская улица, 11**

**13 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Калужская улица, 11

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калужская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

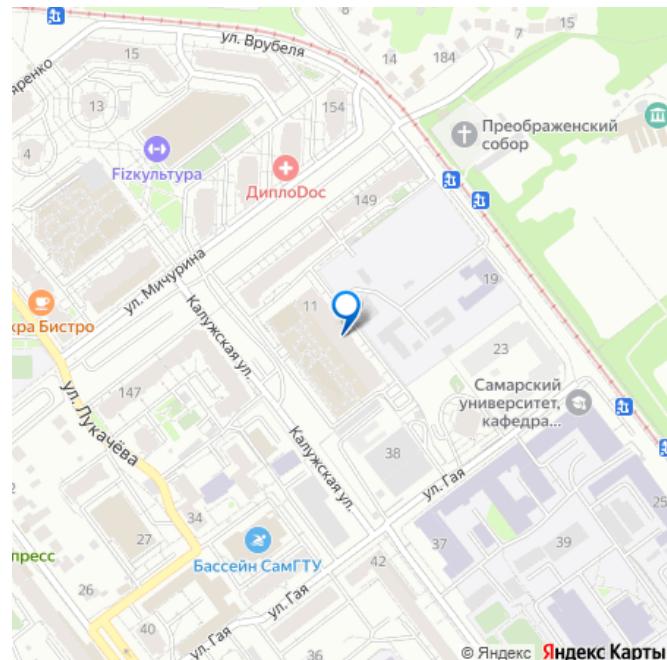
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9286465026>

**Агентство недвижимости Ивановой Дарии, Агентство недвижимости Ивановой Дарии**

**79871656379, 79878154236**

для заметок



совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

лифт

## **Описание**

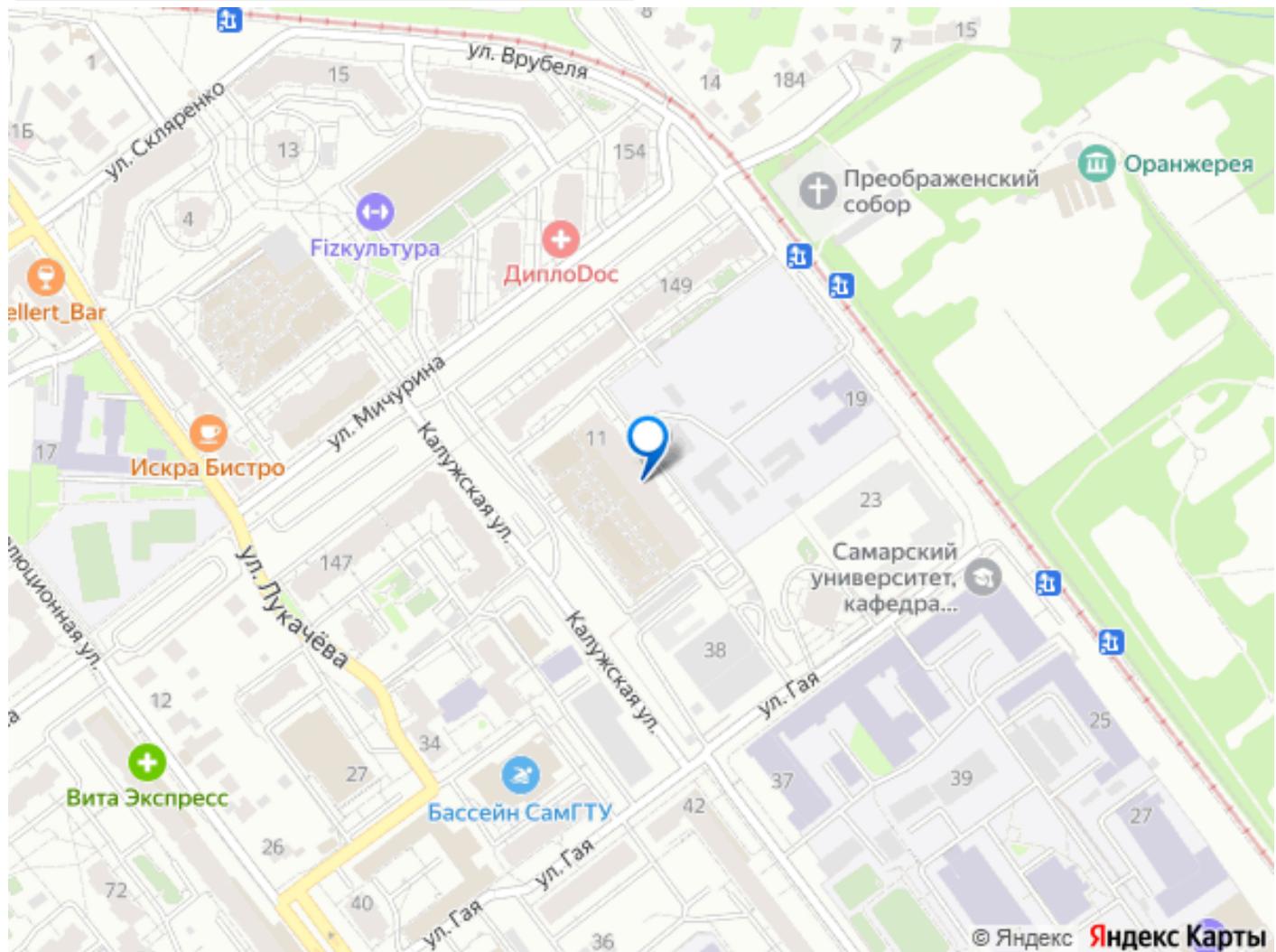
Продаётся двухкомнатная квартира в Октябрьском районе Самары Адрес: Калужская улица, дом 11. Квартира расположена в современном жилом комплексе. Общая площадь квартиры — 65,6 кв. м. Жилая площадь — 28,6 кв. м. (12.3 кв.м и 16.3 кв.м) Площадь кухни-гостиной — 15,8 кв.м. санузел 6.7 кв.м, гардеробная 2.7 кв.м, лоджия 4 кв.м. Планировка квартиры продумана до мелочей, что создаёт дополнительное удобство для жильцов, В квартире выполнен ремонт по дизайн проекту, что придаёт ей особый шарм и индивидуальность. Использованы импортные строительные и отделочные материалы. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты. На территории комплекса предусмотрены подземная парковка, большая детская и спортивная площадки. Консьерж сервис, обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность жильцов. Отопление в доме осуществляется с помощью крышной газовой котельной, что гарантирует бесперебойную подачу тепла. Из окон квартиры открывается красивый вид, в сторону Ботанического сада, который станет приятным дополнением к комфортной жизни в современном жилом комплексе. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в одном из самых

перспективных районов Самары.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России