move.ru
10 лет вместе

https://samara.move.ru/objects/9285565349

Создано: 09.10.2025 в 07:14

Обновлено: 09.10.2025 в 07:42

Собственник

79179658311

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 81

13 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 81

для заметок

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Галактионовская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

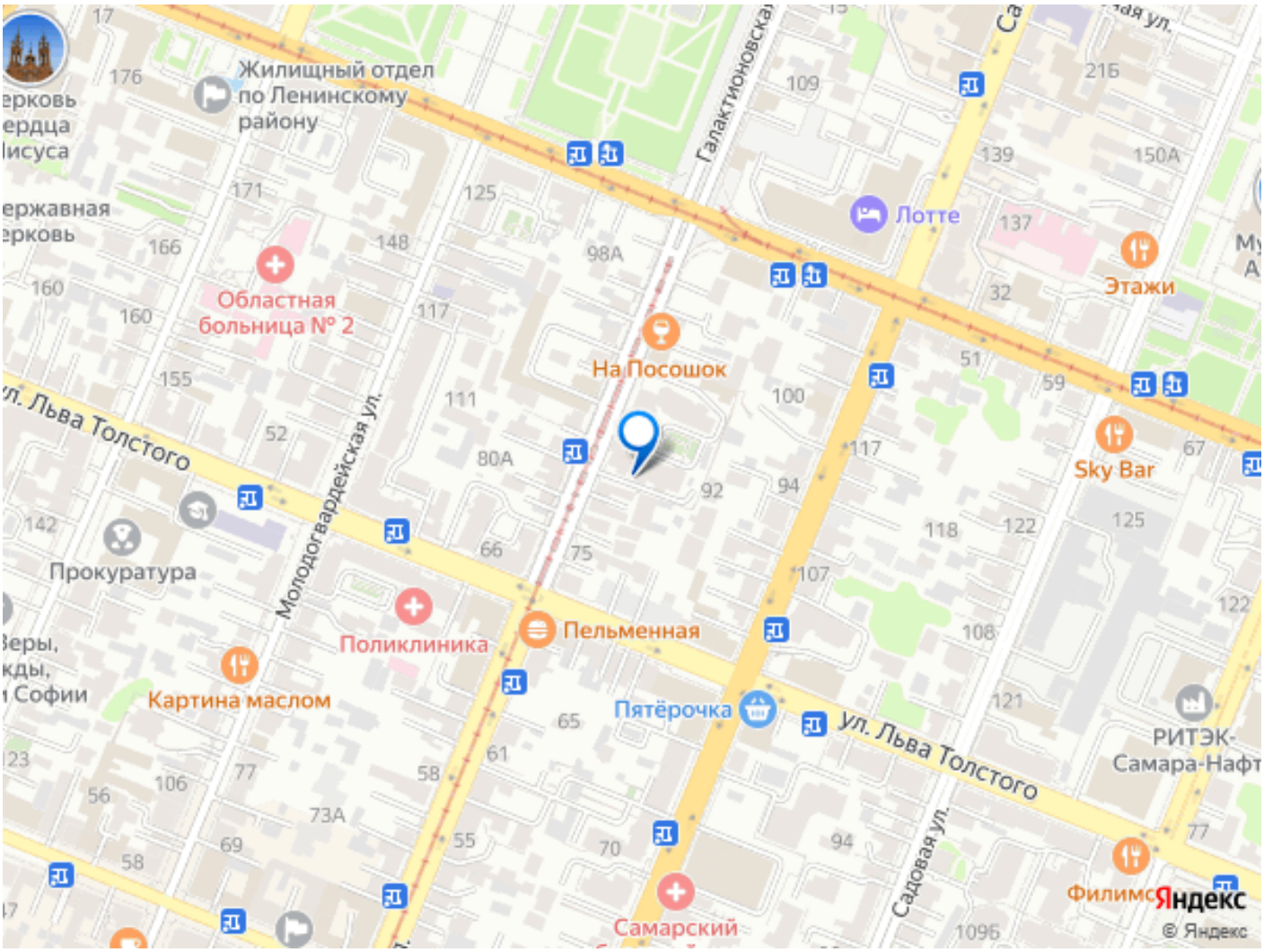
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

продается уютная 2х комнатная квартира в доме 2015 года постройки. Дом кирпичный и очень теплый. Двор со шлагбаумом, в а которым расположена парковка и детская площадка. Сама квартира состоит из двух раздельных комнат 16.5 и 21.5 кВ.м. и просторной кухни 12.7 кВ.м. Санузел совмещенный. Имеется вместительная кладовая в квартире , а также кладовка на этаже. Полумансардное расположение создает особый уют и индивидуальность квартире, а высокие потолки 3м добавляют простора и света. В доме свое индивидуальное газовое отопление с котлами, поэтому вы по своему усмотрению можете включать и регулировать отопление, за счет чего экономить на коммунальных услугах. Газовый котел новый на гарантии. Новым хозяевам останется практически вся мебель и техника. Также огромным плюсом является расположение дома - во первых скоро рядом откроется еще одна станция метро, что сделает проезд в любую точку города очень быстрым. А кроме этого, дом расположен в культурном центре города, рядом со множеством театров, ресторанов, набережной и достопримечательностей. Собственники взрослые. Прямая продажа. Приглашаем на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России