

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:41

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 16:06

**Амград, Амград**

**79587343256**

**Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А**

**8 552 792 ₺**

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

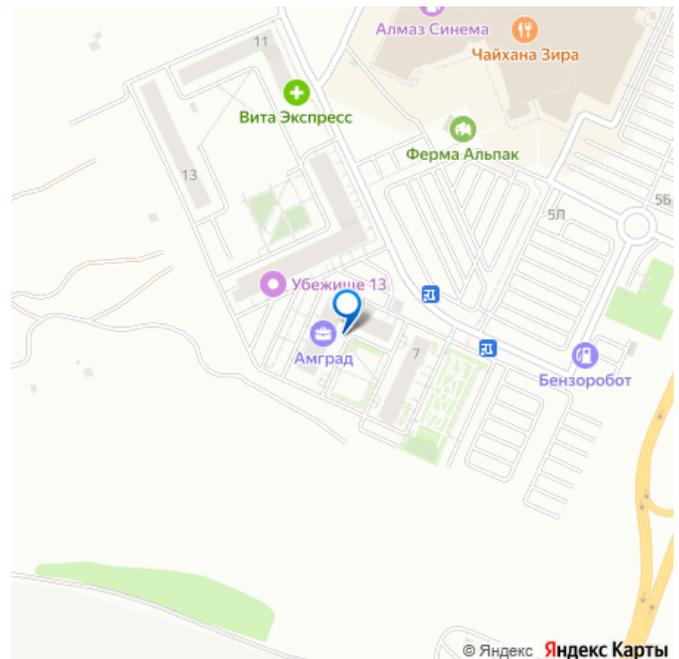
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Квартира в новостройке

да

---

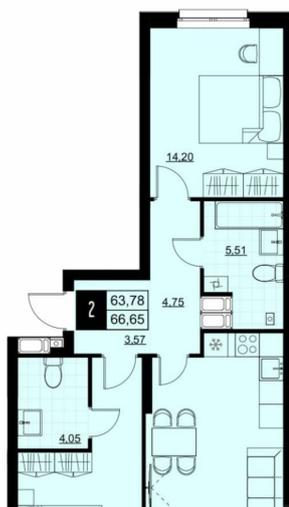
Год сдачи

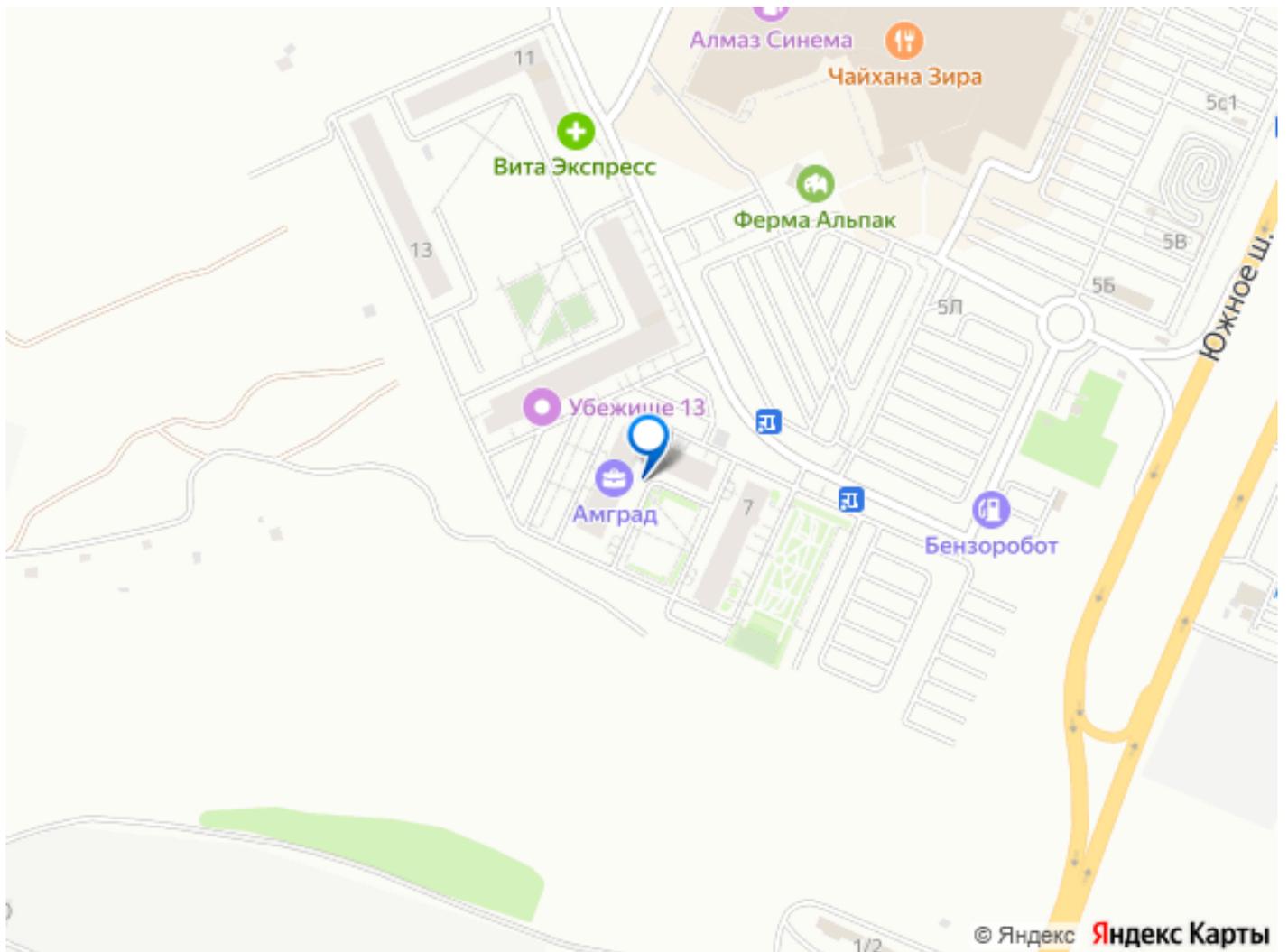
3 квартал 2027 г.

---

## Описание

Продуманная планировка двухкомнатной квартиры: мастер-спальня, отдельные зоны, вид на две стороны, лоджия, две ванные комнаты, просторная прихожая. Умная планировка в двухкомнатной квартире 66,63 м<sup>2</sup> в АМГРАДЕ, где все продумано до мелочей: вместительная кухня-гостиная 17,43 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию. В гостиной предусмотрена зона для отдыха, готовки и встречи с гостями. Особая деталь вариативная кухня: Г-образная или П-образная, с предусмотренным местом для подсистемы хранения. Мастер-спальня 14,27 м<sup>2</sup> с собственной ванной комнатой, здесь есть место не только для кровати, шкафов и хранения вещей, но и для детской кроватки. Вторую спальню 14,20 м<sup>2</sup> можно переделать под детскую, кабинет или гостевую комнату. Практичность: просторная прихожая и коридор, а также две ванные комнаты, которые помогают избежать утренних очередей. Преимущества: в доме есть колясочная, двор без машин и развитая инфраструктура. Локация: рядом ТК АМБАР и остановки общественного транспорта. Готовы к новой квартире? Тогда звоните!





Move.ru - вся недвижимость России