

Собственник

79871665754

🕒 Создано: 06.10.2024 в 14:26

Обновлено: 23.07.2025 в 21:54

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 10**

9 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 10

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

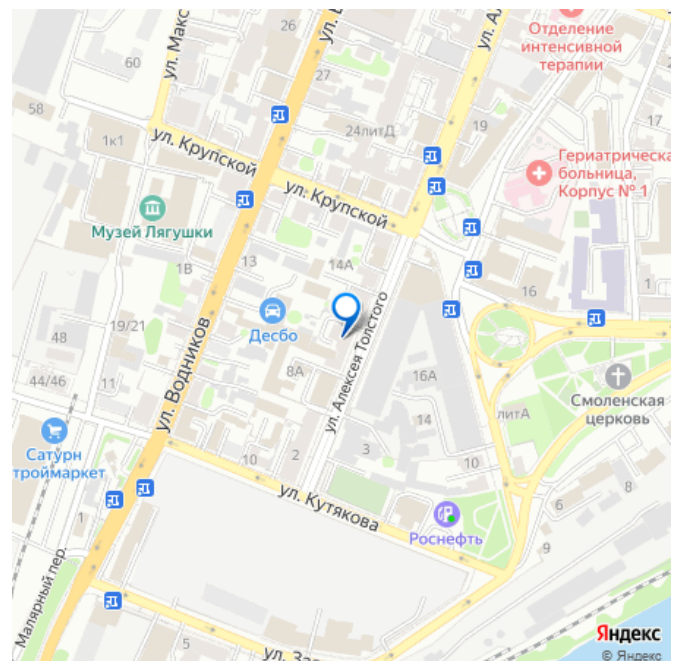
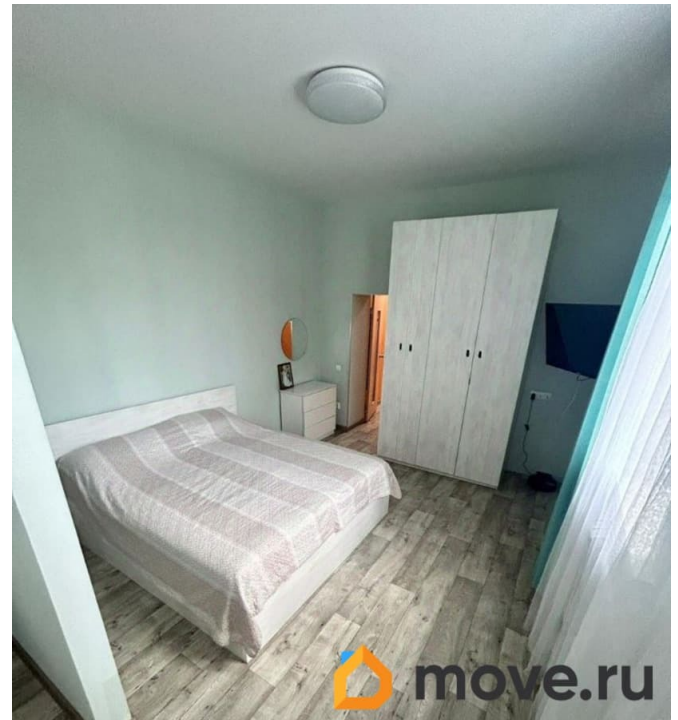
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

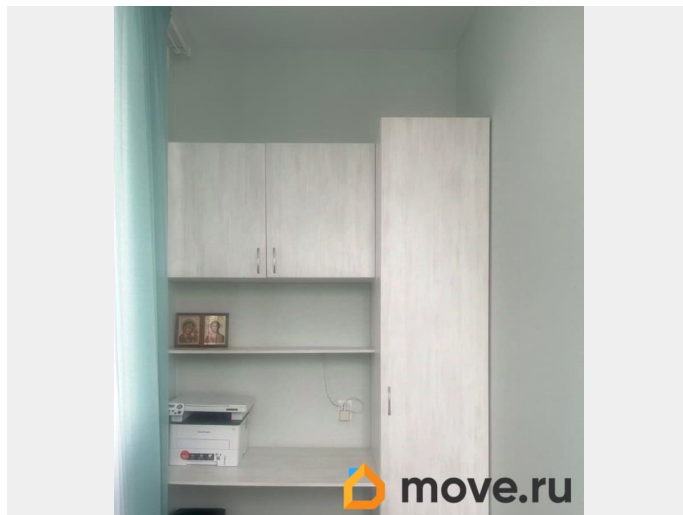
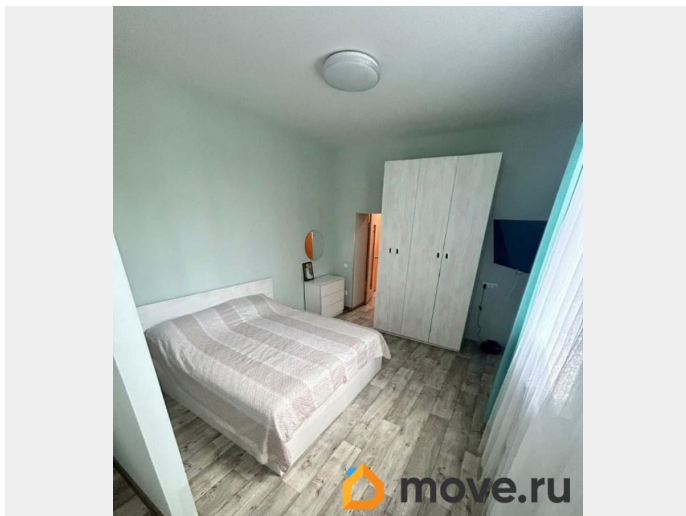
да

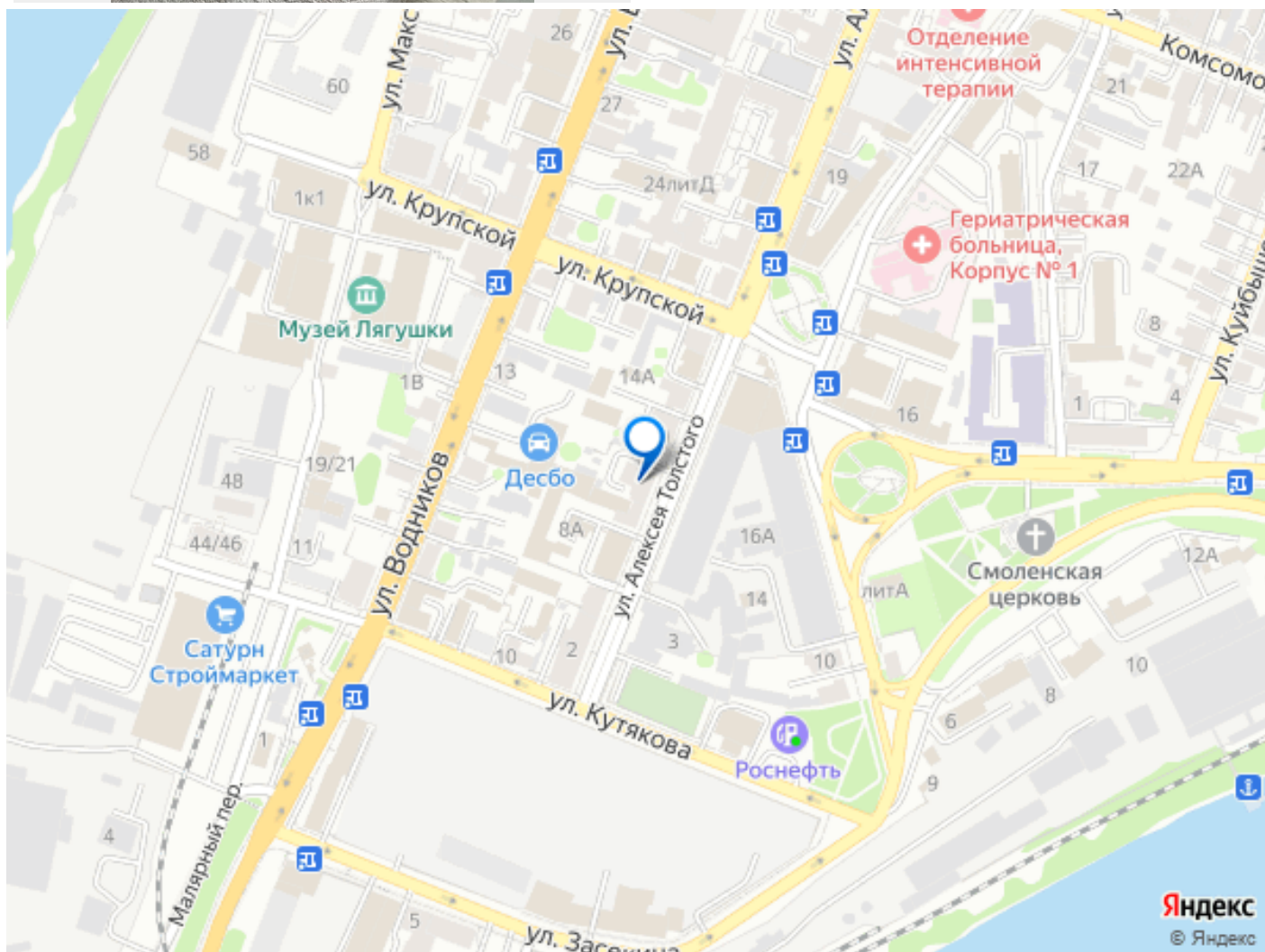
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в историческом центре Самары на улице Алексея Толстого, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 65.2 кв. м, жилая площадь — 36.1 кв. м, а кухня порадует вас просторными 15 кв. м. Квартира располагается на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома 1917 года постройки. Реконструирован в 1984 году. Надстроен 3 этаж. Перекрытия железобетонные. Высокие потолки 3.5 метра добавляют ощущение простора и света. В квартире выполнен ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и обустроиться по своему вкусу. Планировка предлагает две комнаты с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность выбрать подходящее расположение. Санузел раздельный. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на возраст, и имеет наземную парковку для жителей. Невдалеке находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. До станции метро «Алабинская» можно добраться на автомобиле за 9 минут, что особенно важно для тех, кто ежедневно

добирается на работу. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести жилье в центре города с развитой инфраструктурой и уютной атмосферой. Звоните и записывайтесь на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России