

Создано: 26.11.2024 в 19:13

Обновлено: 24.09.2025 в 12:15

<https://samara.move.ru/objects/9267228532>

Собственник

79198127966

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 26

6 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 26

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

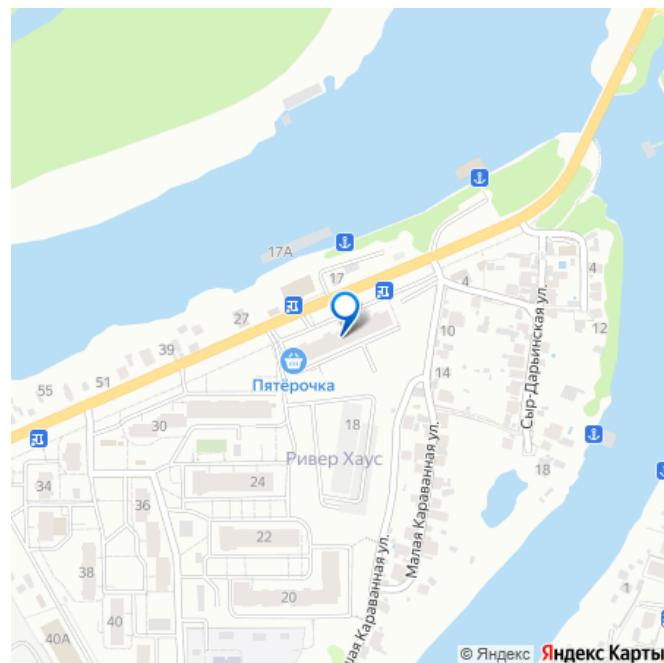
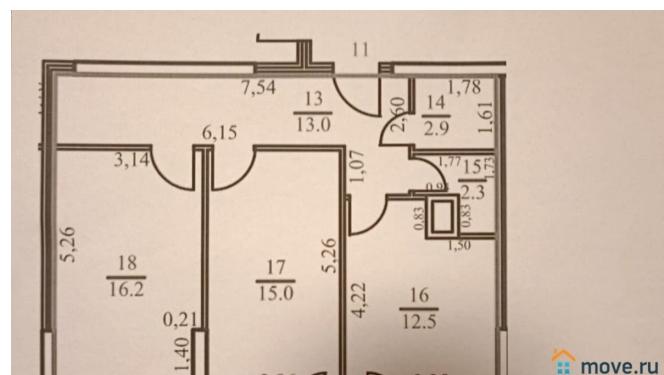
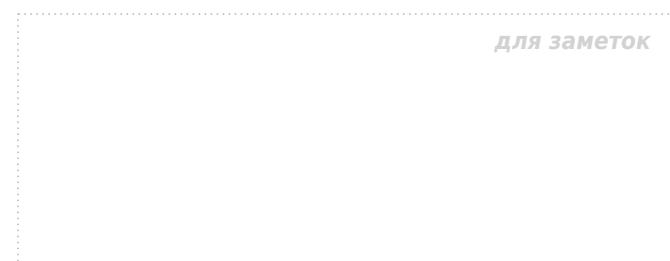
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира в ЖК Две Реки (Секция 1) этаж 4/23. Общая площадь 65,2?м, площадь кухни 12.5?м, жилая площадь 31?м.

Есть лоджия, окна выходят во двор. Дом сдан. Квартира с черновой отделкой в монолитном доме (толщина фасадной стены - 40 см). Пол стяжка. В каждом подъезде 3 лифта 1 грузовой и 2 пассажирских. Высота потолков - 2,7. В доме предусмотрены:

• Система охраны и пожарной безопасности,

• Комплексная система круглосуточного видеонаблюдения.

• Стена для скалолазания.

Скейт-площадка.

• Площадка аджилити для выгула и дрессировки собак.

• Тренажеры Воркаут.

Есть место для парковки

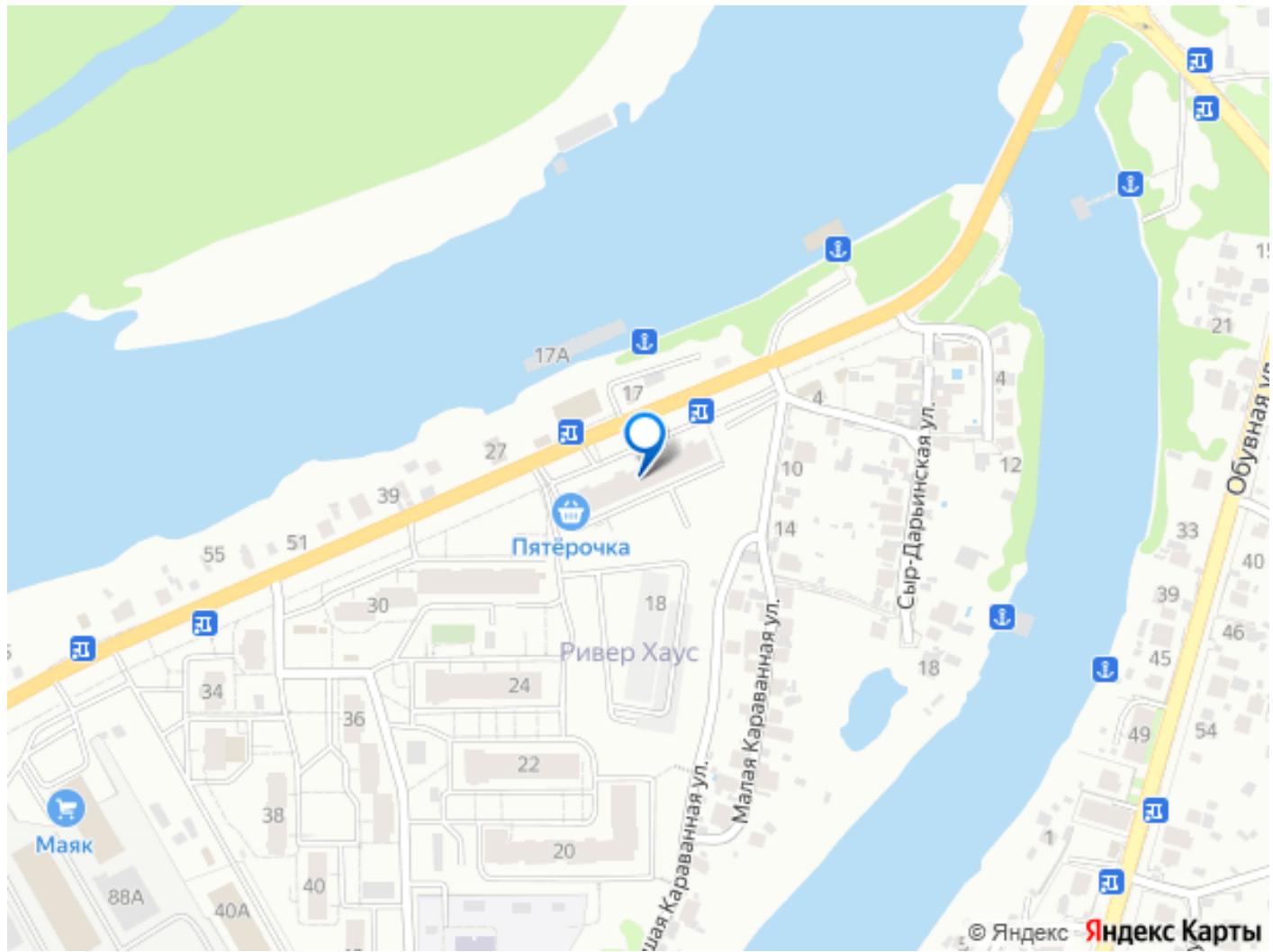
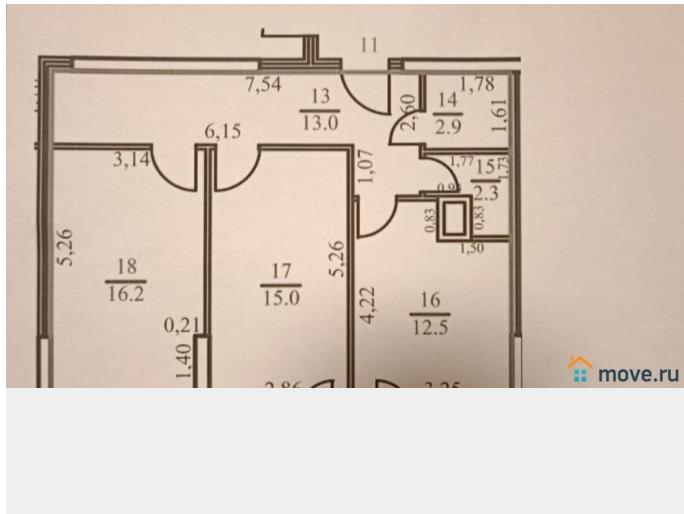
собственного автомобиля.

Остановка общественного транспорта «Белорусская».

Жилая застройка удачно расположена на слиянии рек Самарки и Татьянки. Идеальное место для дневных прогулок. Через 3 дома находится начальная школа-детский сад (см карту).

Образовательная школа 55 - через 2

остановки. Магазины, салон красоты - рядом, в шаговой доступности. РИЭЛТОРОВ БЕЗ ПОКУПАТЕЛЕЙ - НЕ БЕСПОКОИТЬ! Торг уместен. Рассмотрю все варианты продажи.



Move.ru - вся недвижимость России